Gemeente Landsmeer

Omgevingsvisie Landsmeer opzet commissie 16-11-2023

Agenda

20:15 – 20:20 Inleiding door wethouder: herstart, voorgeschiedenis omgevingsvisie, van 40% naar 100%.

20:20 – 20:40 Presentatie: doel omgevingsvisie, waar staan we nu, uitgangspunten en opgaven.

20:40 – 21:00 Stellingen opgaven (Kahoot!)

21:00 – 21:40 Gebiedsgerichte vertaling op kaart:

- Ronde 1: welke hoofdfuncties moeten waar?
  Ronde langs de fracties: benoem 3 prioriteiten, toelichting: max. 2 minuten per fractie.
- Ronde 2: welke opgaven spelen daar nog meer?
  Ronde langs de fracties: welke onderwerpen specifieke aandacht, mondelinge toelichting: max. 2 minuten per fractie.

21:40 – 21:45 Afronding en vervolg

Intro

De omgevingsvisie voor Landsmeer is een belangrijk instrument. Het is feitelijk de basis voor al het ruimtelijk beleid. De 16de november zal ter introductie een korte inleiding worden gegeven (de Omgevingswet, de inzet van de visie en wat het moet doen). Inzichtelijk wordt gemaakt hoe ver de visie al is en wat er nog moet gebeuren. Zie ook de toegevoegde raadsinformatiebrief van september 2023 (toegevoegd aan de agenda van 16 november 2023).

Doel is richting geven

Er is veel moois om te behouden en te beschermen. Tegelijkertijd komen er verschillende opgaven op de gemeente Landsmeer af, zoals de woningbouwopgave en de toenemende behoefte aan recreatie. Daarnaast spelen ook opgaven waar alle gemeenten in Nederland mee te maken hebben en waar voor de gemeente Landsmeer een integrale afweging moet worden gemaakt. Het gaat onder andere om de omschakeling naar een klimaat adaptieve leefomgeving, de energietransitie en gezondheid. Landsmeer is een landelijke gemeente dichtbij de grote stad. De ruimte is kostbaar en ontwikkelingen moet goed afgewogen worden, zeker ook om de bestaande kwaliteit te behouden. De aanpak van de diverse opgaven kan voor verdeeldheid zorgen. Graag betrekken we de gemeenteraad bij het bepalen van de richting voor die opgaven. Op 16 november doen we dat in de raadscommissie. We scherpen de opgaven aan en maken het concreet op de kaart. Dit is een belangrijke stap om de visie voorstelbaar en echt Landsmeers te maken.

Aanscherpen van de opgaven

De uitdaging ligt de komende tijd in het maken van heldere keuzes. Dat kan moeilijk zijn, want keuzes maken gaat gepaard met afwegingen (ook dingen niet doen) en het zoeken naar een balans die past bij Landsmeer. Hoe zien wij de balans tussen de woningbouwopgave in relatie tot natuurgebieden en het bijzonder provinciaal landschap? Hoe kunnen we woningen bouwen waarbij het knusse en gemoedelijke karakter van de dorpen gewaarborgd blijft? Zijn wellicht uitbreidingslocaties mogelijk en waar? Anderzijds legt de behoefte aan recreatie een steeds grotere druk op uw gemeente. Naast uw inwoners komen ook mensen vanuit Amsterdam om te recreëren in de gemeente. Dit zorgt voor meer drukte in de natuurgebieden maar ook op de wegen ernaartoe.

Via een Kahoot! brengen we stellingen in (de deelnemers c.q. commissieleden worden gevraagd een telefoon, tablet of pc mee te nemen). Enkele voorbeelden van vragen en stellingen die de revue passeren:

- **Welke opgave is voor de omgevingsvisie het belangrijkst?**
    - Prettig wonen
    - Gezonde leefomgeving
    - Landschap en natuur
    - Een duurzame toekomst
- **Het thema wonen voor de omgevingsvisie betekent voor mij**
    - Wonen voor alle doelgroepen
    - Voldoende woningen (kwantiteit)
    - Prettige woonomgeving
    - Wonen met genoeg voorzieningen
- **Bij een gezonde leefomgeving streven we naar**
    - Genoeg fietsroutes
    - Een schone lucht
    - Beperkte hinder (geluid, geur)
    - Goede zorgvoorzieningen
- **Het belang van de natuur is het meest gebaat bij**
    - Een hek om de natuur (behoud)
    - Ruimte voor recreatie om het te beleven (gebruiken)
    - Actief nieuwe natuur ontwikkelen
    - Biodiversiteit in de hele gemeente
- **Etc.**

Opgaven in Landsmeer een plek geven

Gebiedsgerichte vertaling op kaart: We gebruiken een grote kaart en hangen die op in de zaal. Deelnemers krijgen voor de verschillende opgaven de vraag waar in Landsmeer daarvoor op termijn ruimte moet worden geboden. Door middel van fiches kunnen de deelnemers dit op de kaart aangeven.

Ronde 1: welke hoofdfuncties moeten waar?

- Wonen
- Voorzieningen
- Natuur
- Recreatie
- Werken
    - Rondhang langs de kaart
    - Rondje langs de fracties: benoem 3 prioriteiten, mondelinge toelichting: max. 2 minuten per fractie.

Ronde 2: welke opgaven spelen daar nog meer?

We hebben in onze gemeente niet de ruimte om aan elke plek slechts één functie toe te kennen. Door de breedte van de opgaven zullen we slim op zoek moeten naar combinaties. We vragen bij de hoofdfuncties op de kaart met een nieuwe serie van fiches aan te geven wat op die specifieke plekken nog meer belangrijk is.

Welke opgaven spelen daar nog meer: water, groen, ruimtelijke kwaliteit, biodiversiteit, werkgelegenheid, mobiliteit, voorzieningen, cultuurhistorie?

- Rondhang langs de kaart
- Rondje langs de fracties: welke onderwerpen specifieke aandacht, mondelinge toelichting: max 2. minuten per fractie.

Afronding en vervolg

Tot slot wordt kort de planning gepresenteerd en inzichtelijk gemaakt wat de vervolgstappen zijn en wat de raad kan verwachten. Indien passend binnen de tijd, kunnen de verwachtingen van de deelnemers nog worden gedeeld.