

Agenda Raadscommissie Fysieke Leefomgeving		
Datum: woensdag 16 november 2022		
Voorzitter: Egbert Jan Kuijlaars **Commissiegriffier: Erwin Bok** **Portefeuillehouder: Rogier Tetteroo**		
20.00u	**1.**	**Opening** *Belangstellenden kunnen deze bijeenkomst live volgen via de webcast: www.gouda.nl/raad*
	2.	**Vaststelling Agenda**
	3.	**Toezeggingenlijst commissie Fysieke Leefomgeving**
	4.	**Lijst ingekomen stukken commissie Fysieke Leefomgeving**
20.10u	**5.**	**Wabo vergunning naast Achterwillenseweg 146** In 2021 heeft de gemeente een vooroverleg ontvangen met het verzoek om een nieuwe vrijstaande woning te mogen bouwen op het perceel naast Achterwillenseweg 146. Vanuit de gemeente is toen aangegeven dat er meegewerkt kan worden met het voorstel. Op het betreffende perceel ligt een woonbestemming maar geen bouwvlak. Om die reden kan er enkel mee worden gewerkt middels een uitgebreide Omgevingsvergunning. Om een uitgebreide Omgevingsvergunning te kunnen verlenen dient de raad een verklaring van geen bedenkingen af te geven. Dit dient eerst in concept te gebeuren. Deze conceptverklaring wordt dan voor een periode van 6 weken ter inzage gelegd. Tijdens deze periode kunnen er zienswijzen worden ingediend. *Als inwoner heeft u de mogelijkheid tot inspreken op dit onderwerp. Meldt u zich hiervoor aan bij de griffie (griffie@gouda.nl) tot uiterlijk woensdag 16 november 2022 12:00 uur. Meer informatie over inspreken: https://gouda.bestuurlijkeinformatie.nl/Help*
21.15u	**6.**	**Pauze**
21.25u	**7.**	**Actualisatie Huisvestingsverordening (beeld- en oordeelsvorming)** De gemeenteraad stelt de huisvestingsverordening vast voor een periode van vier jaar. De verordening vormt de kaders voor een eerlijke en rechtvaardige verdeling van de schaarse woonruimte. Iedere vier jaar dient de huisvestingsverordening te worden geactualiseerd. De huidige verordening loopt af per 1 juli 2023. De actualisatie van de huisvestingsverordening is een langdurig proces, dat wordt ingevuld in samenwerking met de andere regiogemeenten en woningcorporaties. Aan de hand van een evaluatie en een vooruitblik wat toekomstige mogelijkheden zijn, wordt de nieuwe verordening opgezet. Eind van dit jaar wordt een definitief concept van de verordening voorzien, waarna het formele proces richting gemeenteraden in werking treedt. Deze consultatie vindt nu al plaats om eventuele wijzigingen vroegtijdig mee te nemen.



		Als inwoner heeft u de mogelijkheid tot inspreken op dit onderwerp. Meldt u zich hiervoor aan bij de griffie (griffie@gouda.nl) tot uiterlijk woensdag 16 november 2022 12:00 uur. Meer informatie over inspreken: https://gouda.bestuurlijkeinformatie.nl/Help
22.50u	**10.**	**Rondvraag (conform artikel 11, verordening op de commissies)**
Uiterlijk 23.00u	**11.**	**Sluiting**