

De raad van de gemeente Waalre  
De heer B. Links  
Postbus 10.000  
5580 GA Waalre

<b>Uw brief van</b>	<b>Uw kenmerk</b>	<b>Afdeling/Ambtenaar</b> Dienstverlening
<b>Onderwerp</b> Artikel 39 vragen van ZW14 inzake bomenkap	<b>Ons kenmerk</b>	<b>Datum</b>

Geachte heer Links,

Op 14 oktober 2017 ontvingen wij uw artikel 39 vragen over de uitgevoerde kapwerkzaamheden nabij de Fazantlaan, Dirck van Hornelaan en Vossenlaan. In deze brief beantwoorden wij uw vragen.

### **Uw vragen**

U heeft de volgende vragen gesteld.

*Kunt u een link geven naar het verslag en de geluidsband van de raadsvergadering waarin indertijd het bestemmingsplan is vastgesteld? Dat was in de raadsperiode 2006-2010.*

Het vigerende bestemmingsplan waarin de percelen zijn gelegen is het bestemmingsplan 'Waalre-dorp' en is door de gemeenteraad op 25 juni 2013 vastgesteld. Voor de ontwikkeling van onder meer woningbouw in Waalre-noord is geen geheel omvattend bestemmingsplan vastgesteld. Per deelfase wordt namelijk een bestemmingsplan aan de gemeenteraad voorgelegd. Leidend hierin is de door gemeenteraad vastgesteld Gebiedsvisie. De vraag of op onderhavige percelen woningbouw zou kunnen plaatsvinden is wel aan de orde geweest in de gemeenteraad, bij behandeling van de Wet Voorkeursrecht gemeenten op 16 januari 2007. Van deze vergadering ontvangt u hierbij de link <https://publiek.pagefreezer.nl/browse/Gemeenteraadswebsite/10-01-2016T06:55/https://secure.waalre.nl/index.php?&simaction=content&mediumid=11&pagid=904&fontsize=12&month=01&year=2007&stukid=32>.

Er zijn geen geluidsopnames van deze vergadering beschikbaar, zie ook de link hiervoor [https://publiek.pagefreezer.nl/browse/Gemeenteraadswebsite/10-01-2016T06:55/https://secure.waalre.nl/index.php?simaction=content&mediumid=11&pagid=2093&rubriek\\_id=178&fontsize=12&bristukid=664&stukid=3430](https://publiek.pagefreezer.nl/browse/Gemeenteraadswebsite/10-01-2016T06:55/https://secure.waalre.nl/index.php?simaction=content&mediumid=11&pagid=2093&rubriek_id=178&fontsize=12&bristukid=664&stukid=3430).

*Kunt u de kern van de specifieke wens van de raad zoals die toen geuit is samenvatten?*

De specifieke wens van de gemeenteraad is om op de onderhavige en aanliggende (bos)percelen geen woningbouw te ontwikkelen. Dit is ook als zodanig besloten. In alle volgende besluiten ten aanzien van bestemmingsplannen en Structuurvisie (2013) is op deze percelen geen woningbouw gepland en als groen aangeduid.

*Kunt u aangeven wie de eigenaren zijn (geweest) sinds het besluit van de gemeenteraad over het bestemmingsplan?*

Zie bijlage die bij de griffie ter inzage ligt.

*Volgens het Bomenbeleidsplan uit 2007 valt de landschapsstructuur van de onderhavige percelen in het landschapstype 'bos'. De bomen die er stonden waren groot en zeer waarschijnlijk meer dan 80 jaar, monumentaal dus. Ook vermeldt het Bomenbeleidsplan: Het oostelijk deel van Waalre is gedeeltelijk in het bos gelegen. Diverse grote groeneenheden met boomgroepen en onderbeplanting brengen deze bossfeer in de wijk.*

*a. Hoe is dit te rijmen met het antwoord van de gemeente op vragen van omwonenden dat "eigenaren van percelen met de bestemming 'Groen' zonder vergunning bomen mogen kappen" (na eerst alle onderbeplanting weggehaald te hebben)? Het resultaat is immers dat er geen sprake meer is van 'bos' cq. 'grote groeneenheden met boomgroepen en onderbeplanting met bossfeer' en monumentale bomen in één zaterdag zijn verdwenen.*

Op de betreffende gronden zijn geen houtopstanden verwijderd welke op de Groene Kaart waren opgenomen. Daarnaast hebben de gronden de bestemming 'Groen' waarin geen aanlegvergunningstelsel is opgenomen. De werkzaamheden zijn derhalve zonder een vergunning of ontheffing uit te voeren.

*b. Wat is de waarde van het Bomenbeleidsplan bij de bescherming van dergelijke groeneenheden?*

De bescherming van waardevolle bomen en boomvlakken op *particulier* terrein is binnen het Bomenbeleidsplan geregeld via de zogenaamde Groene Kaart, waarop deze waardevolle bomen en boomvlakken zijn opgenomen. Voor deze bomen geldt dat er op basis van de APV een kapvergunning moet worden aangevraagd.

Hier is bij de vaststelling van het Bomenbeleidsplan door uw raad bewust voor gekozen.

Bij de actualisatie van het Bomenbeleidsplan, die in 2018 voorzien is, kan door uw raad worden afgewogen of dit instrumentarium toereikend is voor de wens tot bescherming van waardevolle groenvlakken in onze gemeente.

*Is er voldaan aan andere eisen die in het Bomenbeleidsplan staan, zoals het benaderen van omwonenden bij het kappen van bomen?*

Omdat het kappen van de betreffende bomen vergunningsvrij is gelden er geen andere eisen waar wij voor bevoegd zijn. Voorts is het benaderen van omwonenden bij het kappen van bomen geen eis uit het Bomenbeleidsplan.

*Zijn er andere wetten overtreden die flora en fauna normaliter beschermen?*

Vanaf 1 januari 2017 bepalen de provincies voor hun gebied wat wel en niet mag in de natuur op grond van de Wet natuurbescherming (Wnb). Zij zijn verantwoordelijk voor de vergunningen en ontheffingen in het kader van de flora en fauna. De melding van de kap is doorgezet naar de Omgevingsdienst Noord-Brabant (ODBN) die namens de provincie Noord-Brabant het toezicht houdt. De ODBN heeft de melding onderzocht en is tot de conclusie gekomen dat geen sprake is van een overtreding van de Wnb.

*Hebben eigenaren van de betreffende percelen u op enig moment benaderd i.v.m. mogelijke plannen voor wijziging van het bestemmingsplan en zo ja, wanneer en hoe heeft u toen gereageerd?*

Formeel is er geen wijziging van het bestemmingsplan voor woningbouw op deze percelen aangevraagd. Informeel is er wel eens geïnformeerd naar de mogelijkheden, waarbij immer negatief is gereageerd met verwijzing naar voorgaande besluiten van de gemeenteraad.

*Was u op de hoogte van de plannen voor de bomenkap? En zo ja, wanneer en hoe heeft u daarop gereageerd?*

Over de grootschalige kapwerkzaamheden zoals deze op 7 oktober 2017 hebben plaatsgevonden zijn wij niet vooraf geïnformeerd. Wel hebben wij op 14 september 2017 naar aanleiding van een melding geconstateerd dat er werkzaamheden zoals ondergroei verwijderen en klepelen hebben plaatsgevonden. Bij navraag bleek dat het ging om opschoonwerkzaamheden en dat slechts enkele 'zieke' bomen zouden worden gekapt waarbij de stronken niet zouden worden verwijderd. Bij de eigenaren van de onderhavige percelen is toen ook aangegeven dat het verstandig is om bij toekomstige nieuwe werkzaamheden de buurt te informeren.

*Welke mogelijkheden heeft u om op te treden tegen de betreffende grondeigenaren cq. projectontwikkelaars? Is het bijvoorbeeld mogelijk om hen te verplichten weer een Waalre-waardig bos aan te leggen?*

Als er geen overtreding is wat onder onze bevoegdheid valt, kunnen wij hiertegen ook niet optreden.

*Wie is bevoegd om het bestemmingplan te wijzigen van 'groen' naar een bestemming die bebouwing mogelijk maakt cq. wie kan een dergelijke wijziging tegenhouden?*

De bevoegdheid om bestemmingsplannen (gewijzigd) vast te stellen ligt bij uw gemeenteraad. Voorts is het mogelijk om middels een uitgebreide omgevingsvergunningsprocedure toestemming te verlenen voor een afwijkend gebruik van de betreffende bestemming. Maar de omgevingsvergunning mag pas

verleend worden als uw gemeenteraad een verklaring van geen bedenkingen (vvgb) heeft afgegeven.

*Van welke andere (bos)percelen is u bekend dat er grondeigenaren zijn die plannen hebben voor het grootschalig kappen van bomen.*

Bij ons is op dit moment niets bekend van plannen voor het grootschalig kappen van bomen op andere percelen.

Hoogachtend,

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN WAALRE,

de secretaris wnd.,



H.J.F.L. Meeuwsen MBA  
JCM Heerlans  
locosecretaris

de burgemeester,



drs. J.W. Brenninkmeijer

Bijlage ter inzage bij de griffie:

- Beantwoording vraag m.b.t. eigenaren