

**BESLUITENLIJST OPENBARE DIGITALE BESLUITVORMENDE
RAADSVERGADERING VAN DE GEMEENTE WAALRE DINSDAG 12 MEI 2020**

Ingelogd:

Voorzitter de heer J.W. Brenninkmeijer
Griffier de heer W.A. Ernes

De leden:

AWB mevrouw A.C. Groeneveld-van Mourik, de heer P.J.A.M. Donders en de heer E.W.H. Rutten
VVD de heer D.M. Damen, mevrouw E.H.H. Gremmée en de heer A. Bijnen
D66 de heer F. Schoots, mevrouw S. Harks en de heer C.W. de Zeeuw
CDA mevrouw S.J. van de Goor-Gelens en mevrouw C.P.A.M. Eeken-van Hoof
ZW14 de heer A.J. Links
G&P mevrouw J.F.C.M. Verouden

Niet ingelogd:

AWB de heer J.A.J. Claessen
ZW14 de heer G.J.J. Lammers
GL mevrouw J.M. Beuger
PvdA de heer J.P. Hazelaar

Ingelogde portefeuillehouders:

De heer A. Uijlenhoet
De heer A.C.W.A.M. van Holstein
Mevrouw L.I. Smit-Volkers
De heer H.M. Kruip

I	Opening De voorzitter heet allen om 19:30 uur welkom en opent de vergadering.
II	Vaststelling agenda en aanwijzen voorstemmer. Mevrouw van de Goor-Gelens wordt aangewezen als voorstemmer. De agenda wordt gewijzigd vastgesteld, waarbij een motie vreemd aan de orde van de dag van de fracties D66, G&P, VVD en CDA als agendapunt XIX en een motie vreemd aan de orde van de dag van de fracties CDA, VVD, AWB en D66 als agendapunt XX worden toegevoegd. De heer Wehrens heeft aangegeven graag in te willen spreken op het stedenbouwkundig plan Heijde Park. De mogelijkheid tot inspreken wordt toegevoegd aan agendapunt III.
III	Vragenhalfuur en inspreekrecht inwoners. Er zijn geen aanmeldingen voor het vragenhalfuur. De heer Wehrens spreekt in op het stedenbouwkundig plan Heijde Park (Heistraat Zuid fase 2).
IV	Mededelingen. <ul style="list-style-type: none">- De heer Brenninkmeijer doet een mededeling over het Coronavirus.- Wethouder Van Holstein doet een mededeling over de rioolwerkzaamheden aan de Heikantstraat.

V	<p>Kennisnemen van de besluiten, genomen op 14 april 2020, te weten;</p> <ul style="list-style-type: none">• Voorstel tot het vaststellen van het controleprotocol en normenkader 2019 en verlenging contract met Astrium Accountants (2020-12).• Voorstel tot het vaststellen van de verordening herbenoemingsprocedure burgemeester gemeente Waalre 2020 (2020-09).• Benoemen leden vertrouwenscommissie (2020-09).• Voorstel tot het instemmen met de Kadernota 2021 en 1^e wijziging programmabegroting 2020 GGD Brabant-Zuidoost (2020-20).• Benoemen voorzitter werkgroep volksvertegenwoordigende rol en vergaderstructuur (2020-19).• Voorstel tot wijziging van de 'Verordening voorzieningen huisvesting onderwijs gemeente Waalre 2015' (2020-15).• Voorstel tot het vaststellen van de 'Verordening Participatiewet, IOAW-IOAZ, Wgs Waalre 2020' (2020-16). <p><u>Besluit</u> Aangenomen, zonder stemming.</p>
VI	<p>Vaststelling van de besluitenlijsten van de besluitvormende raadsvergaderingen, gehouden op 3 maart en 14 april 2020.</p> <p><u>Besluit</u> Aangenomen, zonder stemming.</p>
VII	<p>Voorstel tot het vaststellen van de 2^e Tussenrapportage (Turap) 2020.</p> <p><u>Besluit</u></p> <ol style="list-style-type: none">1. Vast te stellen de 2^e Tussenrapportage 2020;2. De financiële gevolgen van deze 2^e Turap 2020 te verwerken in de budgetten 2020;3. Vast te stellen de 3^e wijziging programmabegroting 2020. <p>Aangenomen, zonder stemming.</p>
VIII	<p>Voorstel tot het vaststellen van het stedenbouwkundig plan Heijde Park (Heistraat Zuid fase 2).</p> <p><u>Besluit</u></p> <ol style="list-style-type: none">1. Het stedenbouwkundig plan voor de ontwikkeling van het plan Heijde Park vast te stellen.2. In te stemmen met de uitgangspunten voor beeldkwaliteit.3. Opdracht te geven tot het opstellen van een beeldkwaliteitplan en bestemmingsplan. <p>Aangenomen, met hoofdelijke stemming, met 12 stemmen voor en 1 stem tegen, waarbij mevrouw Harks aantekening verzoekt van het feit dat zij zich bij het uitbrengen van haar stem heeft vergist:</p> <ul style="list-style-type: none">• Mevrouw S. van de Goor-Gelens voor• Mevrouw S. Harks tegen• Mevrouw A. Groeneveld voor• De heer A. Bijnen voor

	<ul style="list-style-type: none">• De heer A. Links voor• Mevrouw C. Eeken-van Hoof voor• De heer D. Damen voor• Mevrouw E. Gremmée voor• De heer F. Schoots voor• Mevrouw J. Verouden voor• De heer C. de Zeeuw voor• De heer P. Donders voor• De heer E. Rutten voor <p>De fractie AWB dient een motie 'Scouting de Meerberg' (bijlage 1) in. Deze motie wordt met hoofdelijke stemming aanvaard met 9 stemmen voor en 4 stemmen tegen:</p> <ul style="list-style-type: none">• Mevrouw S. van de Goor-Gelens voor• Mevrouw S. Harks tegen• Mevrouw A. Groeneveld voor• De heer A. Bijnen voor• De heer A. Links voor• Mevrouw C. Eeken-van Hoof voor• De heer D. Damen voor• Mevrouw E. Gremmée voor• De heer F. Schoots tegen• Mevrouw J. Verouden tegen• De heer C. de Zeeuw tegen• De heer P. Donders voor• De heer E. Rutten voor <p>De heer Damen legt hierbij de volgende stemverklaring af: "Ik zal voor de motie stemmen maar vind de bepalingen in het tweede punt verstrekkend en zou niet willen dat daar een precedentwerking vanuit gaat. Ik heb twijfels over de rechtsgeldigheid, maar omwille van de scouting en de historie hiervan zal ik de motie toch steunen."</p> <p>De heer de Zeeuw legt hierbij de volgende stemverklaring af: "Ik stem tegen de motie omdat punt 2 onwerkbaar en onmogelijk is. Je kunt dit niet opnemen in allerlei verklaringen en koopovereenkomsten. Normale geluidsoverlast moet worden geduld."</p> <p>De heer Links legt hierbij de volgende stemverklaring af: "ZW14 stemt voor de motie ondanks de kritische geluiden en de verschillende maten die aangehouden worden."</p> <p>Mevrouw Verouden legt hierbij de volgende stemverklaring af: "Ik stem tegen de motie omdat ik wel voor punt 1 en 3 ben maar punt 2 is onwerkbaar."</p>
IX	<p>Voorstel tot het vaststellen van de Woonnotitie 'Wonen in 2030'.</p> <p>De fracties D66 en G&P dienen op het voorstel een amendement 'Uitgaan van de woonbehoefte' (bijlage 2) in. Dit amendement wordt later ingetrokken.</p> <p>De fracties D66 en G&P dienen op het voorstel een amendement 'Meer woonkansen voor jongeren met weinig inkomen' (bijlage 3) in. Dit amendement wordt met hoofdelijke stemming verworpen met 5 stemmen voor en 8 stemmen tegen:</p>

- Mevrouw S. van de Goor-Gelens tegen
- Mevrouw S. Harks voor
- Mevrouw A. Groeneveld tegen
- De heer A. Bijnen tegen
- De heer A. Links voor
- Mevrouw C. Eeken-van Hoof tegen
- De heer D. Damen tegen
- Mevrouw E. Gremmée tegen
- De heer F. Schoots voor
- Mevrouw J. Verouden voor
- De heer C. de Zeeuw voor
- De heer P. Donders tegen
- De heer E. Rutten tegen

De heer Schoots legt hierbij de volgende stemverklaring af: "Ik stem voor dit amendement om een signaal te geven. Wij zijn blij met de toezegging dat het bespreekbaar wordt gemaakt binnen de regio."

De heer Links legt hierbij de volgende stemverklaring af: "ZW14 is voor dit amendement omdat de signaalwerking die er van uit gaat heel belangrijk is en dit zal misschien op termijn tot andere situaties leiden."

Besluit

De Woonnotitie 'Wonen in 2030' vast te stellen met daarin opgenomen de volgende beslispunten:

We gaan meer woningen voor de (doel)groep jongeren/starters toevoegen door:

- Goedkopere woningen vrij te maken door het bevorderen van doorstroming naar een middeldure woning.
- Nieuwbouw van starterswoningen in goedkopere huursector.
- Het bouwen van minimaal 110 goedkope koopwoningen in de komende 10 jaar.
- Het onder nader te stellen voorwaarden toestaan van vormen van kamerverhuur/woningdelen; de randvoorwaarden worden in een op te stellen beleidsnotitie opgenomen.
- Aanbod vergroten door transformatie vrijkomende gebouwen.
- Toepassen van bewoningsplicht bij nieuwe koopwoningen.
- Voor de wenselijkheid van diverse vormen van financiële ondersteuning wordt een notitie opgesteld.

We gaan meer woningen voor de (doel)groep senioren toevoegen door:

- Nieuwbouw van specifieke seniorenwoningen in alle prijsklassen.
- Het in principe toestaan van woningdelen; De randvoorwaarden worden in een op te stellen beleidsnotitie opgenomen.
- Eigenaren middels voorlichting bewust te maken van mogelijkheden van gebruik en aanpassing van de eigen woning.

We gaan meer sociale huurwoningen toevoegen door:

- Het bouwen van minimaal 200 betaalbare huurwoningen in de komende 10 jaar.
- Het bouwen van minimaal 50 huurwoningen tot de Huurtoeslaggrens in 10 jaar.

	<ul style="list-style-type: none">- Deel te nemen aan het onderzoek naar standaardisering van de bouw van huurwoningen.- In 2020 circa 20 tiny houses / tijdelijke wooneenheden te realiseren. <p><i>We gaan het woningbouwprogramma aanpassen door:</i></p> <ul style="list-style-type: none">- Een derde van het bouwprogramma in de komende 10 jaar in de sociale woningbouw (sociale huurwoningen en goedkope koopwoningen) te realiseren.- Voor de doorstroming en ter bevordering van de inclusieve samenleving in elk project te sturen op de realisatie van woningen in alle prijsklassen (conform de tabel bouwprogramma 2020-2030). <p><i>We gaan een duurzaam woningbouwprogramma realiseren door:</i></p> <ul style="list-style-type: none">- De ambitie zoals vastgelegd in de Nota Duurzame woningbouw door te zetten.- Het verplicht toepassen van de methode GPR met hoge eisen.- De woningcorporaties verzoeken om hun woningen in Waalre in 2021 gemiddeld minimaal op Energielabel B te hebben in 2021. <p><i>We gaan de verwachtingen voor woningcorporaties vastleggen door:</i></p> <ul style="list-style-type: none">- In 2020 nieuwe prestatie-afspraken met de woningcorporaties te maken. <p><i>In ons programma wordt ook de vraag van specifieke doelgroepen opgenomen:</i></p> <ul style="list-style-type: none">- We nemen deel aan een regionaal onderzoek naar de huisvesting van arbeidsmigranten; Op basis van de conclusies wordt voorgelegd hoe dit vorm kan krijgen.- De woningbehoefte van woonwagenbewoners (standplaatsen) wordt in beeld gebracht. Op basis hiervan zal worden aangegeven welke acties nodig zijn.- We zullen samen met de woningcorporaties voorzien in de taakstelling voor huisvesting van statushouders. Dit punt wordt opgenomen in de prestatie-afspraken. <p>Aangenomen, zonder stemming.</p> <p><u>Toezegging</u> "Het college zegt toe om meer aandacht te besteden aan mantelzorgwoningen."</p> <p><u>Toezegging</u> "Het college zegt toe om met de wethouders en de woningcorporaties in de regio het gesprek aan te gaan over het verlagen van de inschrijfleeftijd."</p>
X	<p>Voorstel tot zienswijze op de concept programmabegroting 2021 en wijzigingsvoorstel van de gemeenschappelijke regeling GGD Brabant-Zuidoost.</p> <p><u>Besluit</u></p> <ol style="list-style-type: none">1. Kennis te nemen van het concept programmabegroting 2021 GGD Brabant-Zuidoost.

	<ol style="list-style-type: none">2. In te stemmen met de zienswijze "een gelijk basistarief per 1-1-2021 per kind 0-4 jaar voor alle gemeenten" en deze in te dienen bij de GGD Brabant-Zuidoost.3. In te stemmen met het wijzigingsvoorstel van de gemeenschappelijke regeling GGD Brabant-Zuidoost. <p>Aangenomen, zonder stemming.</p>
XI	<p>Voorstel tot zienswijze op de conceptbegroting 2021 Metropoolregio Eindhoven en inwonersbijdrage Meerjarenfinanciering Brainport Development 2021-2024.</p> <p><u>Besluit</u></p> <ol style="list-style-type: none">1. Kennis te nemen van de begroting 2021 Metropoolregio Eindhoven en inwonerbijdrage op de Meerjarenfinanciering Brainport Development 2021-20242. In te stemmen met bijbehorende zienswijze op de begroting 2021 Metropoolregio Eindhoven en de inwonerbijdrage Meerjarenfinanciering Brainport Development 2021-2024 en deze toe te zenden aan het Algemeen Bestuur van de Metropoolregio Eindhoven. <p>Aangenomen, zonder stemming.</p>
XII	<p>Voorstel tot zienswijze op de begroting 2021 en meerjarenraming 2021-2023 Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant (ODZOB).</p> <p><u>Besluit</u></p> <ol style="list-style-type: none">1. Kennis te nemen van de Ontwerpbegroting 2021 en meerjarenraming 2022-2024 van de Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant;2. De voorgestelde zienswijze vast te stellen en in te dienen bij de Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant. <p>Aangenomen, zonder stemming</p>
XIII	<p>Voorstel tot zienswijze op de begroting 2021 Veiligheidsregio Brabant-Zuidoost (VRBZO).</p> <p><u>Besluit</u></p> <ol style="list-style-type: none">1. Kennis te nemen van de Ontwerpbegroting 2021 van de Veiligheidsregio Brabant-Zuidoost.2. Geen zienswijze in te dienen op de Ontwerpbegroting 2021 van de Veiligheidsregio Brabant-Zuidoost. <p>Aangenomen, zonder stemming</p>
XIV	<p>Voorstel tot zienswijze op de begroting 2021 PlusTeam.</p> <p><u>Besluit</u></p>

	<ol style="list-style-type: none"> 1. Kennis te nemen van de Meerjarenbegroting 2021-2024 en de eerste begrotingswijziging 2020 van het PlusTeam; 2. De bijbehorende zienswijze vast te stellen en kenbaar te maken bij het PlusTeam. <p>Aangenomen, zonder stemming</p>
XV	<p>Voorstel tot zienswijze op de begroting 2021 Gemeenschappelijke Regeling Werkvoorzieningschap Regio Eindhoven (GRWRE).</p> <p><u>Besluit</u> Geen zienswijze in te dienen m.b.t. de begroting 2021 en meerjarenbegroting 2022 – 2024 Gemeenschappelijke Regeling Werkvoorzieningschap Regio Eindhoven (GRWRE).</p> <p>Aangenomen, zonder stemming.</p>
XVI	<p>Oordeelsvormende bespreking van het voorstel tot het vaststellen van de Startnotitie transitievisie warmte Waalre.</p> <p><u>Advies</u> Voorgesteld wordt om dit voorstel besluitvormend als B-voorstel te behandelen in de raadsvergadering van 9 juni 2020.</p>
XVII	<p>Oordeelsvormende bespreking van het voorstel tot vaststellen Metropoolregio Eindhoven brede opgestelde streefbeeld Transitie Landelijk Gebied.</p> <p><u>Advies</u> Voorgesteld wordt om dit voorstel besluitvormend als B-voorstel te behandelen in de raadsvergadering 9 juni 2020.</p>
XVIII	<p>Ingekomen stukken Op verzoek van de fractie ZW14 worden de aan de raad gerichte brieven van Landelijke Vereniging voor Kleine Kernen en LSA bewoners over positie dorpshuizen en buurthuizen, van Koninklijke INretail over help winkelondernemers overleven en van Diaconaal noodfonds over verzoek om aandacht voor een gesignaleerd probleem geagendeerd. De brieven worden ter afdoening in handen gesteld van het college, waarmee de wijze van afdoening niet wordt gewijzigd.</p> <p>Stemming brief Vereniging voor Kleine Kernen en LSA bewoners:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Mevrouw S. van de Goor-Gelens college • Mevrouw S. Harks raad • Mevrouw A. Groeneveld college • De heer A. Bijnen college • De heer A. Links raad • Mevrouw C. Eeken-van Hoof college • De heer D. Damen college • Mevrouw E. Gremmée college • De heer F. Schoots raad • Mevrouw J. Verouden raad • De heer C. de Zeeuw raad • De heer P. Donders college

	<ul style="list-style-type: none">• De heer E. Rutten college <p>Deze brief wordt met hoofdelijke stemming met 8 stemmen college en 5 stemmen raad ter afdoening in handen gesteld van het college.</p> <p>Stemming brief Koninklijke INretail:</p> <ul style="list-style-type: none">• Mevrouw S. van de Goor-Gelens college• Mevrouw S. Harks raad• Mevrouw A. Groeneveld college• De heer A. Bijnen college• De heer A. Links raad• Mevrouw C. Eeken-van Hoof college• De heer D. Damen college• Mevrouw E. Gremmée college• De heer F. Schoots raad• Mevrouw J. Verouden raad• De heer C. de Zeeuw raad• De heer P. Donders college• De heer E. Rutten college <p>Deze brief wordt met hoofdelijke stemming met 8 stemmen college en 5 stemmen raad ter afdoening in handen gesteld van het college.</p> <p>Stemming brief Diaconaal Noodfonds:</p> <ul style="list-style-type: none">• Mevrouw S. van de Goor-Gelens college• Mevrouw S. Harks raad• Mevrouw A. Groeneveld college• De heer A. Bijnen college• De heer A. Links raad• Mevrouw C. Eeken-van Hoof college• De heer D. Damen college• Mevrouw E. Gremmée college• De heer F. Schoots raad• Mevrouw J. Verouden raad• De heer C. de Zeeuw raad• De heer P. Donders college• De heer E. Rutten raad <p>Deze brief wordt met hoofdelijke stemming met 7 stemmen college en 6 stemmen raad ter afdoening in handen gesteld van het college.</p>
XIX	<p>Motie D66-G&P-VVD-CDA vreemd aan de orde van de dag: luisteren naar samenleving Waalre bij aanpassingen aan corona.</p> <p>De fracties D66, G&P, VVD en CDA dienen een motie vreemd aan de orde van de dag inzake 'luisteren naar samenleving Waalre bij aanpassingen aan corona' (bijlage 4) in.</p> <p>De heer Links legt de volgende stemverklaring af: "ZW14 stemt tegen de motie omdat deze overbodig is. De motie is sympathiek maar hetgeen wat in de motie is weergegeven is ruimschoots besproken door het college."</p> <p>Deze motie wordt met hoofdelijke stemming aanvaard met 12 stemmen voor en 1 stemmen tegen:</p> <ul style="list-style-type: none">• Mevrouw S. van de Goor-Gelens voor

	<ul style="list-style-type: none">• Mevrouw S. Harks voor• Mevrouw A. Groeneveld voor• De heer A. Bijnen voor• De heer A. Links tegen• Mevrouw C. Eeken-van Hoof voor• De heer D. Damen voor• Mevrouw E. Gremmée voor• De heer F. Schoots voor• Mevrouw J. Verouden voor• De heer C. de Zeeuw voor• De heer P. Donders voor• De heer E. Rutten voor
XX	<p>Motie CDA-VVD-AWB-D66 vreemd aan de orde van de dag: ondersteuning maatschappelijk middenveld.</p> <p>De fracties CDA, VVD, AWB en D66 dienen een motie vreemd aan de orde van de dag inzake 'ondersteuning maatschappelijk middenveld' (bijlage 5) in.</p> <p>De heer Links legt de volgende stemverklaring af: "Deze motie is in de lijn zoals het college het wil aanpakken. Ik wil de motie wel steunen maar is deze niet overbodig?"</p> <p>Deze motie wordt met hoofdelijke stemming unaniem aanvaard:</p> <ul style="list-style-type: none">• Mevrouw S. van de Goor-Gelens voor• Mevrouw S. Harks voor• Mevrouw A. Groeneveld voor• De heer A. Bijnen voor• De heer A. Links voor• Mevrouw C. Eeken-van Hoof voor• De heer D. Damen voor• Mevrouw E. Gremmée voor• De heer F. Schoots voor• Mevrouw J. Verouden voor• De heer C. de Zeeuw voor• De heer P. Donders voor• De heer E. Rutten voor
XXI	<p>Sluiting.</p> <p>De voorzitter sluit de vergadering omstreeks 23.50 uur.</p>

Aldus vastgesteld in de openbare besluitvormende raadsvergadering van 9 juni 2020.

DE RAAD VAN DE GEMEENTE WAALRE,

de griffier,

W.A. Ernes

de voorzitter,

drs. J.W. Brenninkmeijer