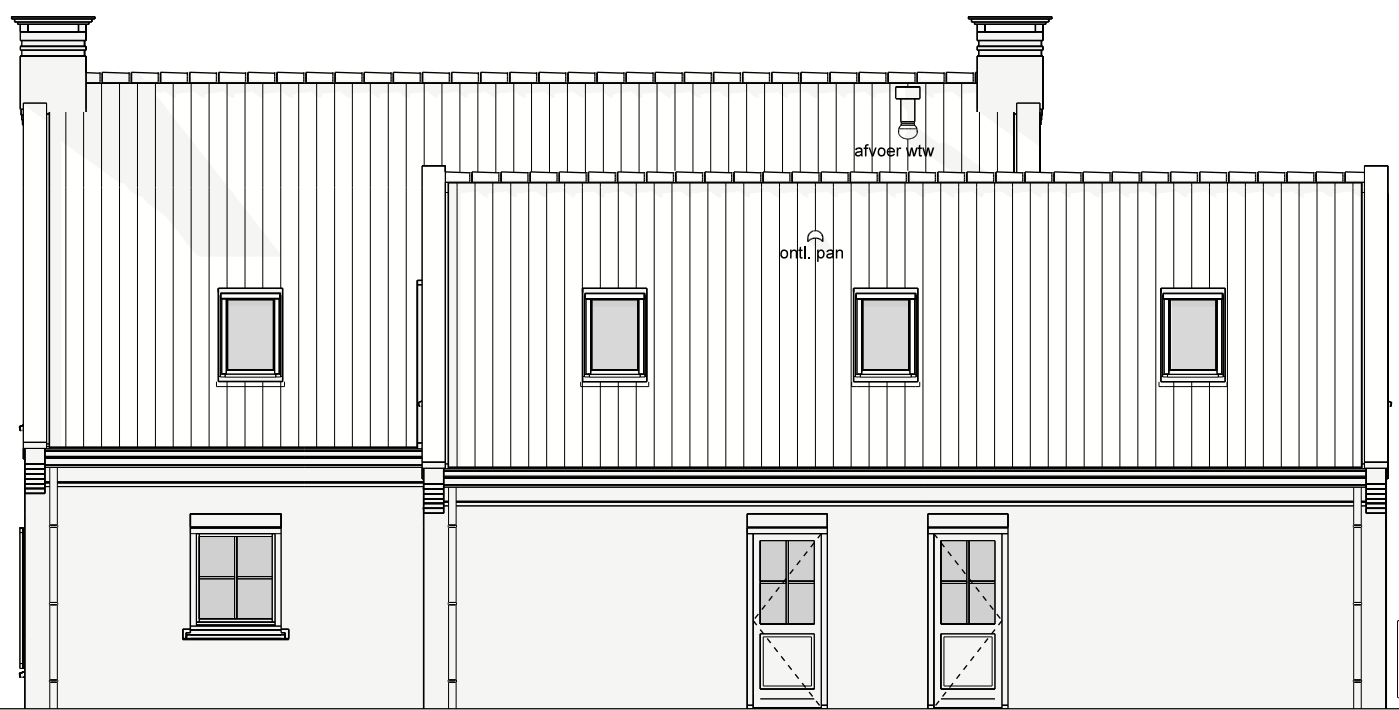
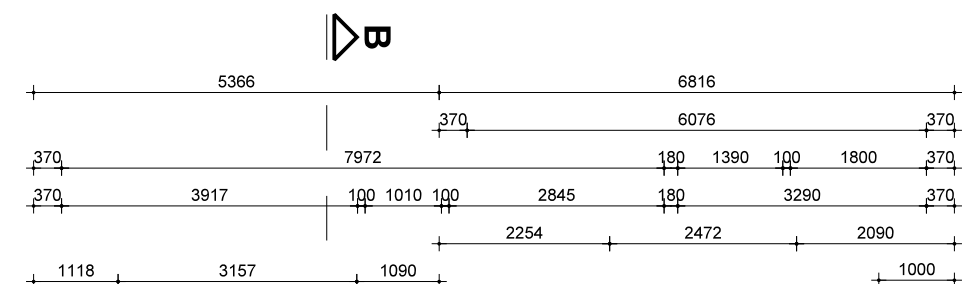
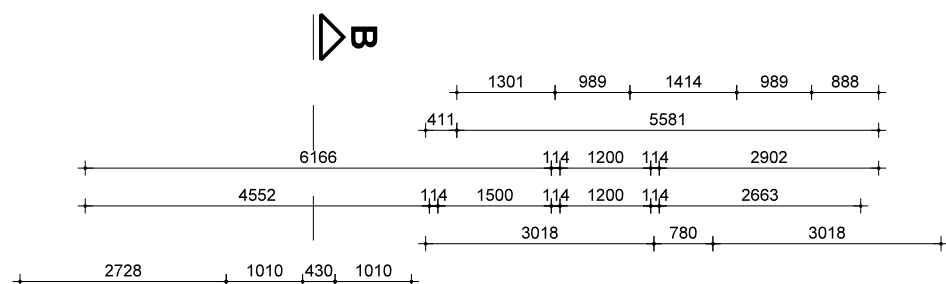




voorgevel



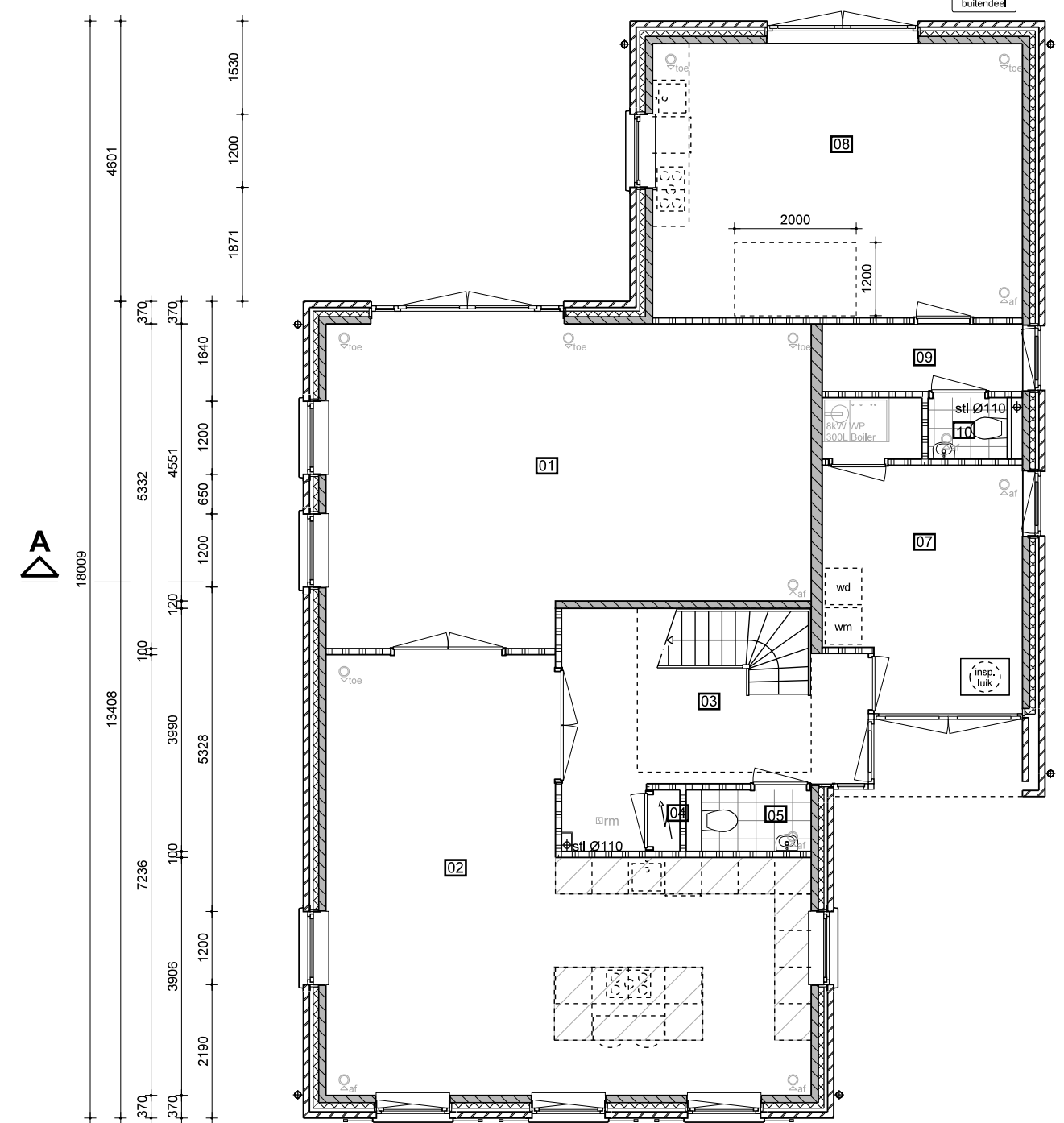
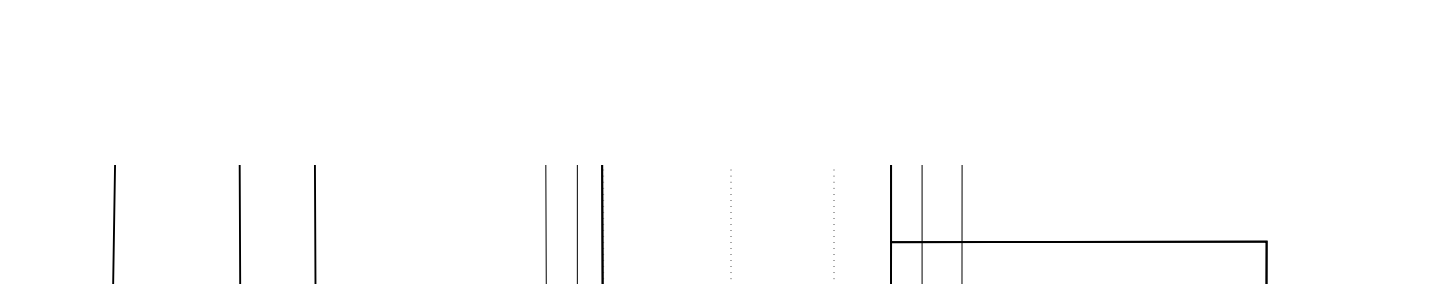
rechter zijgevel



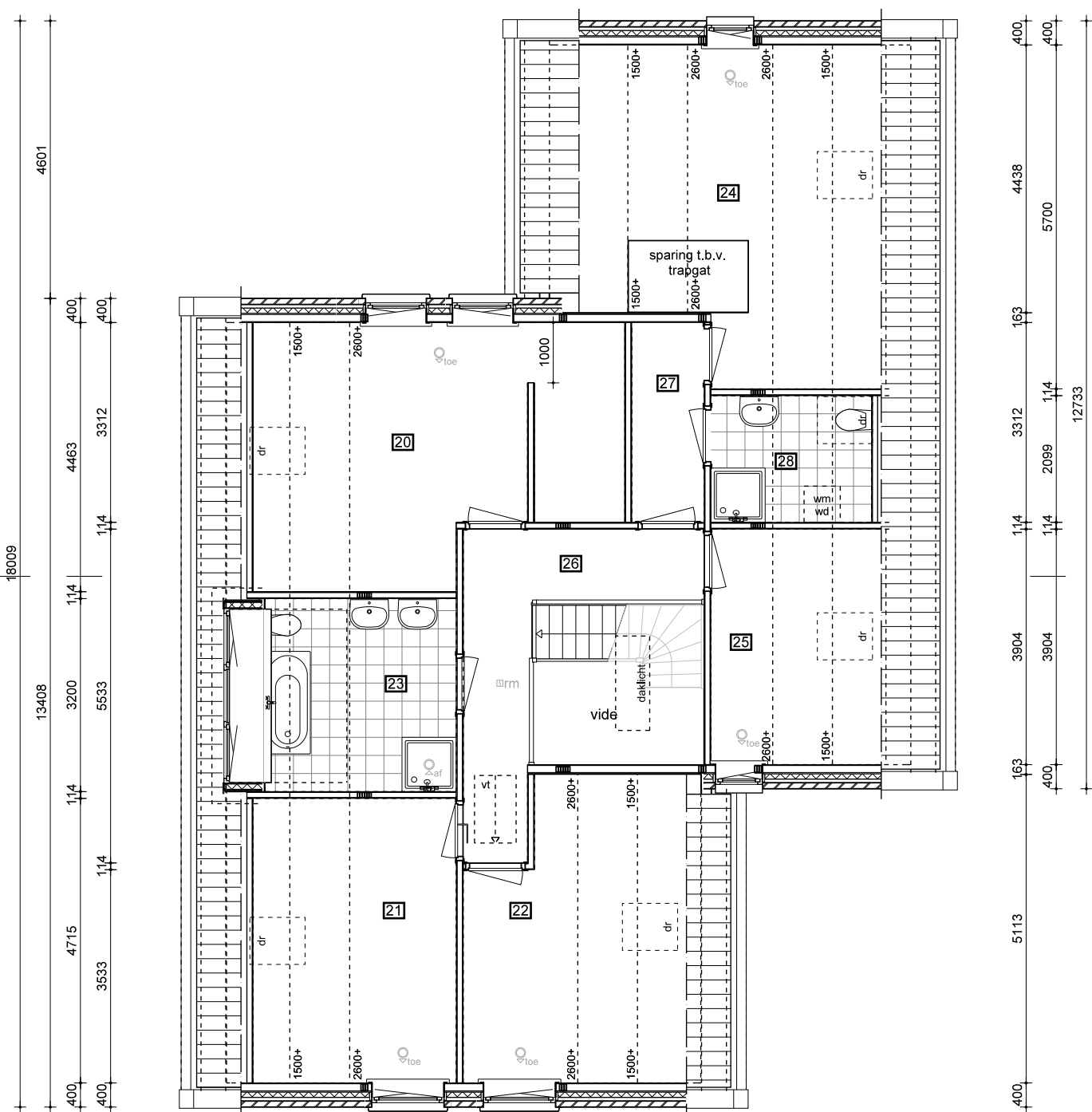
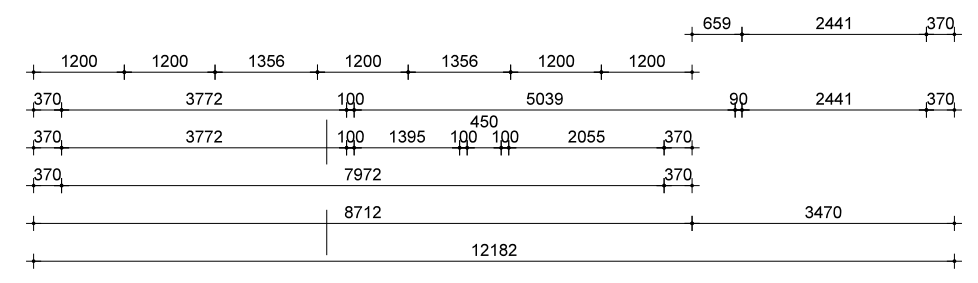
achtergevel



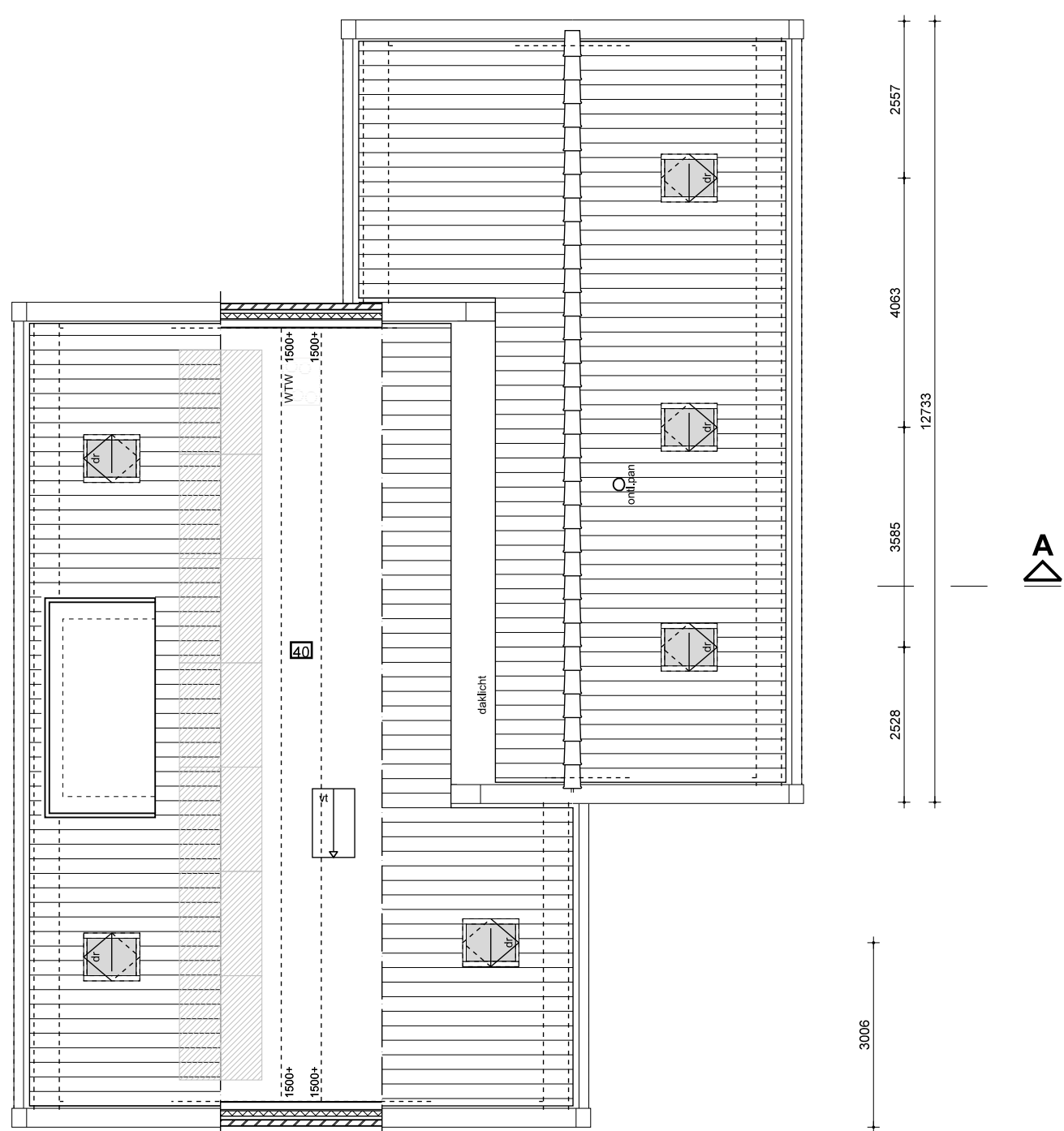
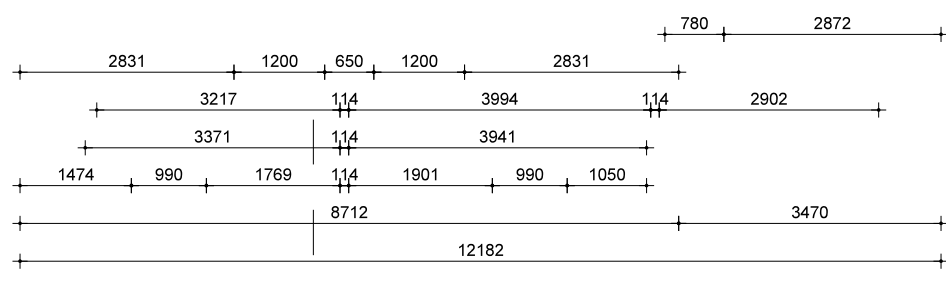
linker zijgevel



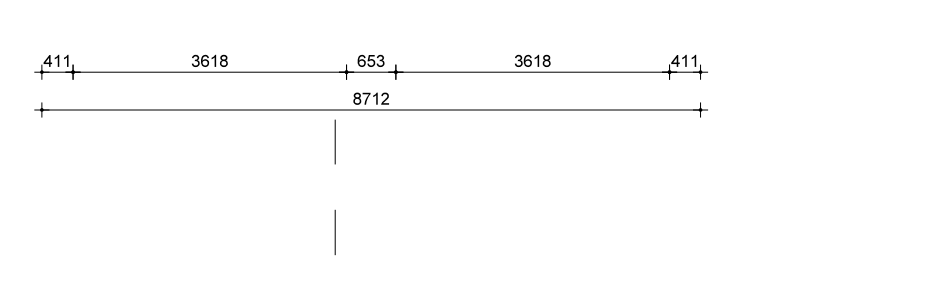
begane grond



1e verdieping



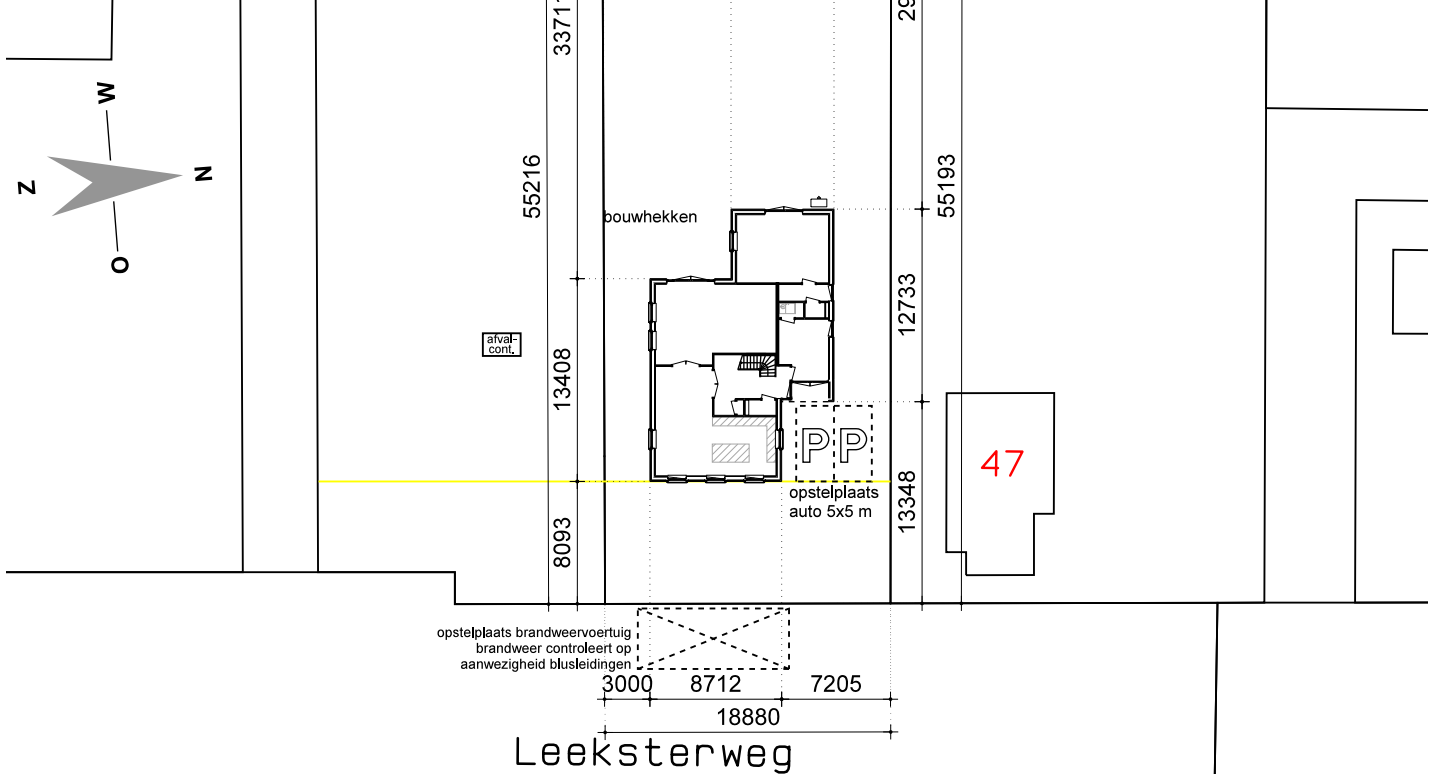
zolder



RUIMTEOVERZICHT BEGANEGROND			
Bouwlaag	Rmt.nr.	Ruimtenaam	Bouwbesluitnaam
begane grond	01	woonkamer	woonfunctie
begane grond	02	woonkeuken	woonfunctie
begane grond	03	hal	woonfunctie
begane grond	04	ruimte	woonfunctie
begane grond	05	toilet	woonfunctie
begane grond	06	garage	woonfunctie
begane grond	07	keuken	woonfunctie
begane grond	08	hal	woonfunctie
begane grond	09	toilet	woonfunctie
begane grond	10	toilet	woonfunctie

RUIMTEOVERZICHT 1e VERDIEPING			
Bouwlaag	Rmt.nr.	Ruimtenaam	Bouwbesluitnaam
1e verdieping	20	slaapkamer	woonfunctie
1e verdieping	21	slaapkamer	woonfunctie
1e verdieping	22	kamer	woonfunctie
1e verdieping	23	badkamer	woonfunctie
1e verdieping	24	kamer	woonfunctie
1e verdieping	25	kamer	woonfunctie
1e verdieping	26	overloop	woonfunctie
1e verdieping	27	overloop	woonfunctie
1e verdieping	28	badkamer	woonfunctie

RUIMTEOVERZICHT ZOLDER			
Bouwlaag	Rmt.nr.	Ruimtenaam	Bouwbesluitnaam
zolder	40	zolder	woonfunctie



situatie

SITUATIE GEGEVENS

gemeente	Ooststellingwerf
plaats	Haulerwijk
project / plan	Leeksterweg 45A
sectie + nummer	Donkerbroek B 11553
schaal	1:500
bron	DWG-tekening verstrekt door opdrachtgever

MATERIALEN- EN KLEURENSCHEMA

gevels	metsewerk, steentype GR.038
gevels, plint	n.v.t.
gevels, top	metsewerk, steentype GR.038
boei en/of goten	hout, zuiver wit RAL 9010
ramen / kozijnen	hout (Dark Red Meranti), zuiver wit RAL 9010
deuren / kozijnen	hout (Dark Red Meranti), zuiver wit RAL 9010, deuren antraciet RAL 7016
raamdeuren	chinesees hardsteen, notarijsstijl, grijs
luiken	vlak paneel, antraciet RAL7016
dakbedekking, hellend dak	keramische pan, zwart edelengobe, type Madura
dakbedekking, vlak dak	EPDM, zwart
hemelwaterafvoer	blank zink

WANDEN

metsewerk	dikte volgens tekening
prefab beton	dikte volgens tekening
Ytong binnenwanden	dikte volgens tekening
houtskeletbouw	dikte volgens tekening
isolatie	dikte volgens tekening

NEN 2580

BVO	396 m²
BBO	176 m²
INHOU	1047 m²

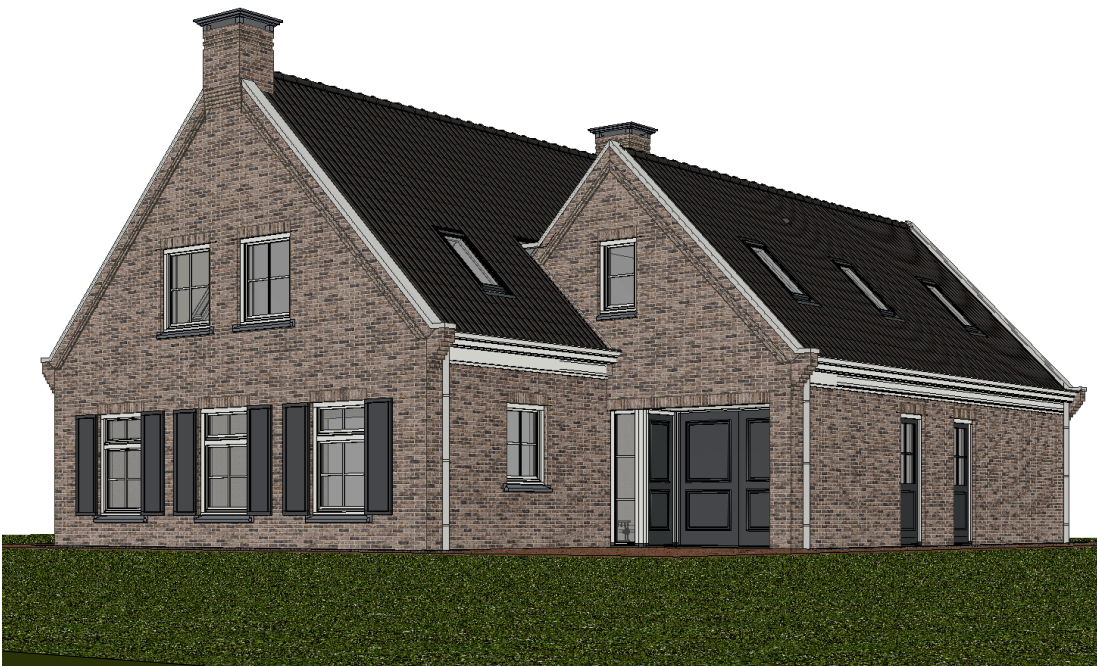
SYMBOLEN

vl	= vlootrap
insp.luk	= inspectieluk
toe	= toevoer ventil WTW (aantal en positie zijn indicatief)
af	= afvoer ventil WTW (aantal en positie zijn indicatief)
stl	= standleiding riolering
rm	= optische rookmelder aangesloten op een voorziening van elektriciteit en onderling gekoppeld / met een ingebouwde accu als noodstroomvoorziening volgens NEN 2555

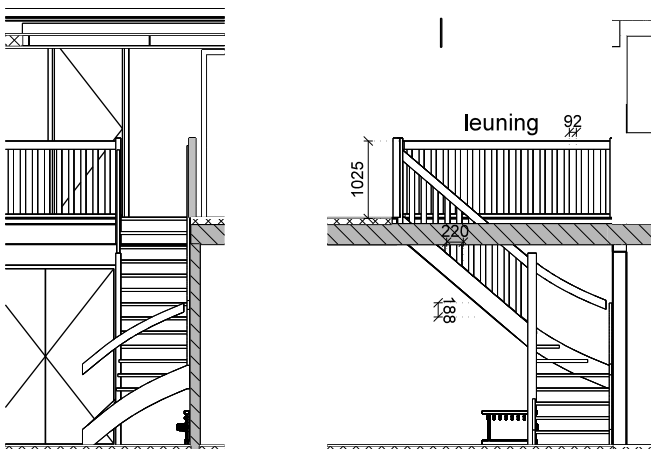
DEFINITIEF

RENVOOI

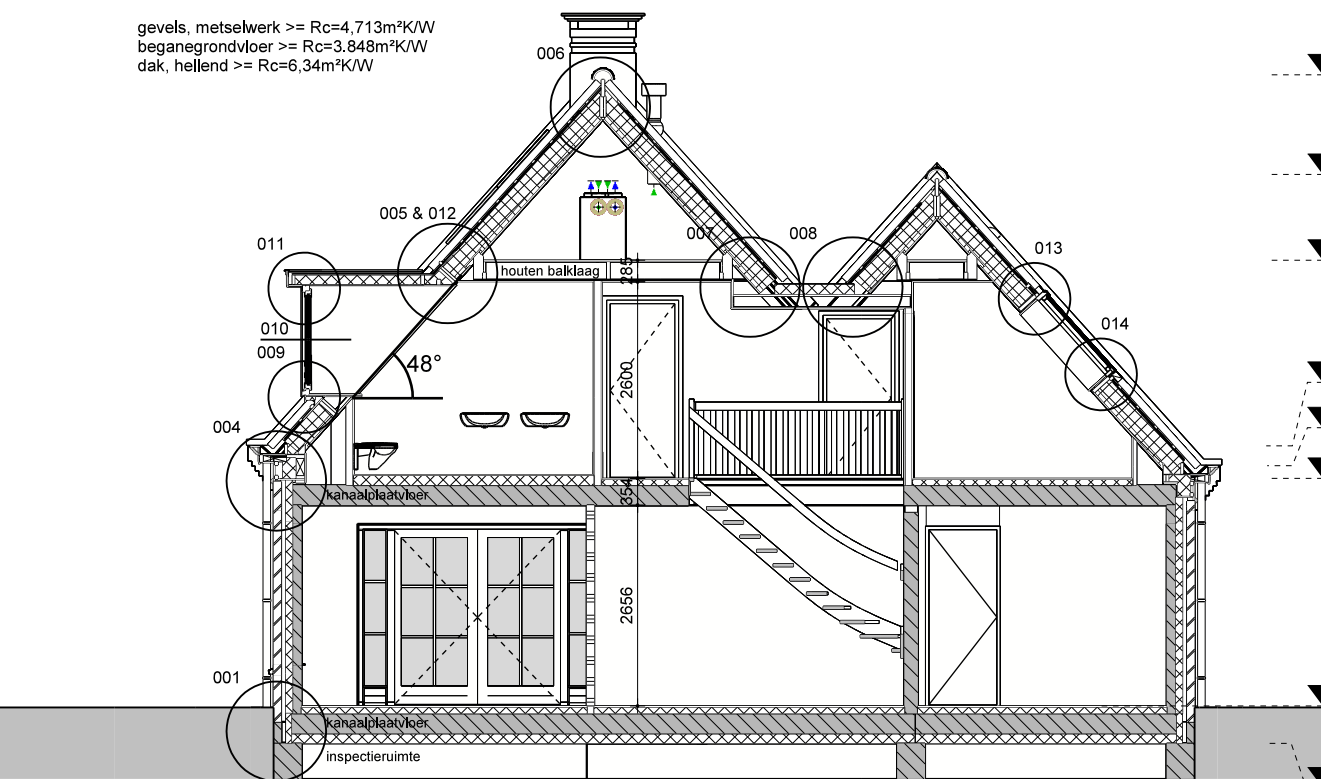
- Het bouwen geschiedt overeenkomstig de eisen van het Bouwbesluit 2012.
- Kozijnen, ramen en deuren die volgens NEN 5087 bereikbaar zijn voor inbraak worden uitgevoerd volgens NEN 5096 en hebben een bepaalde inbraakwerendheid die voldoet aan weerstandsklasse 2 conform Bouwbesluit artikel 2.1.30.
- Een uitwendige scheidsconstructie van een verblijfsgebied heeft een volgens NEN 5077 bepaalde karakteristieke geluidswering met een minimum van 20 dB. Bouwbesluit artikel 3.2.
- Een toilet met waterspoeling, een kraan, een mechanische voorziening voor luchtversing, een warmwateraansluiting in een niet-gemeenschappelijke verblijfsruimte van een aangrenzende op hetzelfde perceel gelegen woonfunctie heeft een volgens NEN 5077 bepaald karakteristiek installatie-geluidsniveau van ten hoogste 30 dB. Een mechanische voorziening voor luchtversing, warmteopwekking of warmteoverdracht veroorzaakt in een verblijfsgebied van de gebruiksruimte een volgens NEN 5077 bepaald karakteristiek installatie-geluidsniveau van ten hoogste 30 dB. Bouwbesluit artikel 3.9.
- Een volgens NEN 5077 bepaald karakteristiek lucht-geluidsniveau verschil voor de geluidsoverdracht van een verblijfsruimte naar een andere verblijfsruimte van dezelfde woonfunctie is niet kleiner dan 32 dB. Het volgens NEN 5077 bepaalde gewogen contact-geluidsniveau voor de geluidsoverdracht van een verblijfsruimte naar een andere verblijfsruimte van dezelfde woonfunctie is niet kleiner dan 79 dB. Het voorgaande geldt niet indien de verblijfsruimten met elkaar in open verbinding staan, of indien de ene verblijfsruimte vanuit de andere rechtstreeks bereikbaar is door een deuropening. Bouwbesluit artikel 3.17a.
- De scheidsconstructie van een toilet en badruimte heeft aan een zijde die grenst aan de ruimte, tot 1,2 meter boven de vloer van die ruimte een volgens NEN 2778 bepaalde wateropname die gemiddeld niet groter is dan 0,01 kg/(m².s) en op geen enkele plaats groter dan 0,02 kg/(m².s). Ter plaatse van een bad of douche geldt deze wateropname over een lengte van 3m tot een hoogte van 2,1m. Bouwbesluit artikel 3.23.
- De luchtversing van verblijfsgebied, verblijfsruimte, toilet-ruimte en badruimte wordt gerealiseerd conform Bouwbesluit artikel 3.29 en NEN 1087 en NEN 1088.
- De voordeur, bergingsdeur, deuren naar verblijfsgebieden en toilet- en badruimte voldoen aan Bouwbesluit artikel 4.22 en hebben een min. vrije doorgang van 850x2300mm.
- De opstelplaatsen voor een saanrecht, kooktoestel, verwarmings-toestel, warmwateraansluiting voldoen minimaal aan Bouwbesluit artikel 4.38 en 4.39.
- Voorziening voor elektriciteit voldoen aan Bouwbesluit artikel 6.8.
- Aansluitvoorzieningen op distributienet voor elektriciteit voldoen aan Bouwbesluit artikel 6.10.
- Een voorziening voor drinkwater voldoet aan Bouwbesluit artikel 6.12.



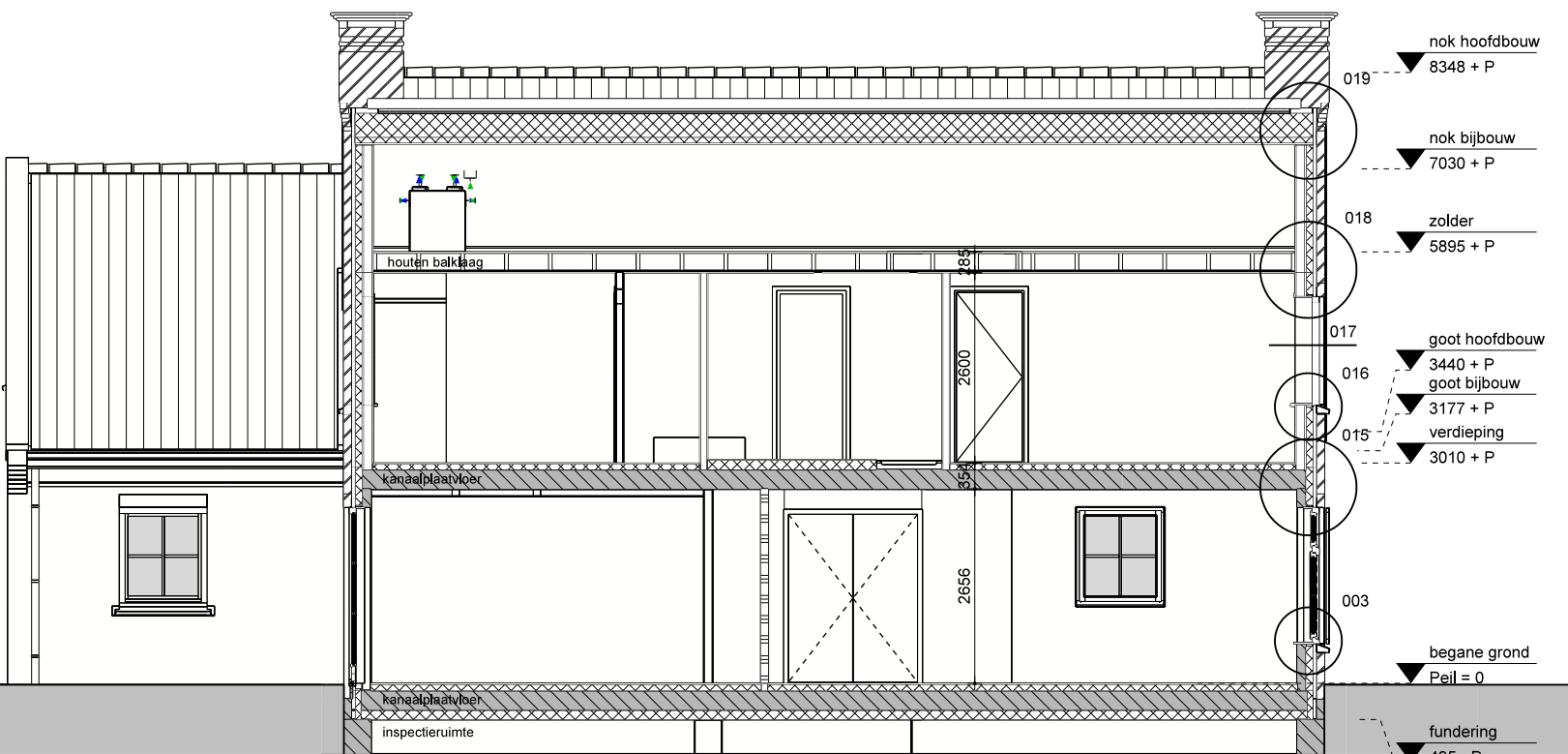
3D impressie



fragment trap



doorsnede A-A



doorsnede B-B

enigma architecten
Ir. A.C. Brink & J.A. Fleer
de Bolder 16
8251 KC Dronten
telefoon 0321 386 220
www.enigma-architecten.nl
in samenwerking met
Groothuisbouw
Titaniumweg 10
8304 BR Emmeloord
telefoon 0527 624 370
www.groothuisbouw.nl