TECHNISCHE RAADSVRAGEN

ONDERWERP: BESTEMMINGSPLAN GROENE DIJK
DATUM: 15 APRIL 2024
INGEDIEND DOOR: HEMMO VD WAL, ASSEN CENTRAAL

VRAAG

Bijgaand de link betreffende Bestemmingsplan Groene Dijk 21-07-11

NL.IMRO.0106.08BP2010228-B001.pdf (gisnet.nl)

Het document heeft 547 pagina's en daarmee, in dit geval een te groot bestand om via de server te verzenden, vandaar de link

Het bestemmingsplan Groene Dijk met daarbij ook toegevoegd het Beeldkwaliteitsplan Groene Dijk kan ik nergens op iBabs van Gemeente Assen (of ik zoek niet goed).

Wat is status van dit document, is het eerder voorgelegd aan de raad en is daar een besluit over geweest.

ANTWOORD:

Het bestemmingsplan Groene Dijk is nog steeds het geldende bestemmingsplan voor het bedrijventerrein Groene Dijk, als onderdeel van het omgevingsplan van Assen.

Met de inwerkingtreding van de Omgevingswet op 1 januari heeft iedere gemeente het 'omgevingsplan van rechtswege' gekregen, ook wel het 'tijdelijke omgevingsplan' genoemd. Dit omgevingsplan van rechtswege bestaat onder andere uit de bestaande bestemmingsplannen. Dit betekent dat de bestaande bestemmingsplannen nog steeds geldig zijn, totdat ze vervangen zijn door middel van een definitieve wijziging van het omgevingsplan.

Het bestemmingsplan Groene Dijk is het actuele bestemmingsplan voor het bedrijventerrein Groene Dijk. Dit bestemmingsplan en het bijbehorende beeldkwaliteitsplan zijn op 17 november 2011 vastgesteld door de gemeenteraad.

Voor het project flexwonen wordt een omgevingsvergunning verleend, waarbij wordt afgeweken van de regels uit het bestemmingsplan Groene Dijk. Ook na het verlenen van de omgevingsvergunning blijft het bestemmingsplan Groene Dijk gelden.

Het bestemmingsplan Groene Dijk is te raadplegen via https://www.ruimtelijkeplannen.nl/documents/NL.IMRO.0106.08BP2010228-C001/r_NL.IMRO.0106.08BP2010228-C001_index.html.