

Verslag Subcommissie Bestemmingsplannen 26 maart 2025

Aanwezig: de heer D.J. van Dommelen (VVD)
de heer M. Verhoef (Leefbaar Rotterdam)
mevrouw A. Kockelkoren (GroenLinks)
de heer J. Rozema (Partij voor de Dieren)
de heer E. Başoğlu (SP)
de heer T. de Haan (D66, voorzitter)
mevrouw E. Verkoelen (50Plus)
de heer G. van Dijk (CU)

Voorzitter: de heer T. de Haan
Commissiegriffier de heer L.J.E. Blomen
Secretaris: mevrouw A. Burger

Notulen: R. Künne (Notuleerservice Nederland)

2.0.1 Opening

De **voorzitter** opent de vergadering over het ontwerpbestemmingsplan Politielocatie Veilingweg-Boezembocht. Aangezien er geen reclamanten zijn die willen komen inspreken, zal direct naar de advisering over de zienswijzen worden overgegaan.

2.0.2 Advisering zienswijzen

De **voorzitter** vraagt de leden van de subcommissie of zij wensen te adviseren of dat zij het bestemmingsplan in de commissie Bouwen, Wonen en Buitenruimte nog wensen te bespreken.

De heer **Van Dommelen**: Ik heb begrepen dat er vanochtend nog een technische toelichting is geweest vanuit de ambtelijke staf op dit plan. Klopt dat?

De **voorzitter**: Zoals altijd hebben we kort ambtelijk vooroverleg gehad voor vragen die er vanuit subcommissie waren rondom het bestemmingsplan.

De heer **Van Dommelen**: Ik was daar niet bij omdat ik niet in beeld had, dat die er was. Zijn er nog dingen uit voortgekomen die wij zouden moeten weten voor de afweging?

De **voorzitter**: Dan kijk ik even naar de heer Verhoef. Hij had een vraag over het parkeren. Ik denk dat hij daar nog kort even iets over kan toelichten.

De heer **Verhoef**: Ik had een vraag gesteld. In het plan staat dat er rond de 575 extra parkeerplaatsen moeten komen. Er wordt ongeveer 25 duizend vierkante meter BVO toegevoegd op het terrein. Mijn vraag was: Hoeveel parkeerplaatsen zijn er momenteel aanwezig? Dat was niet met zekerheid te zeggen, maar dat zijn er tussen de vier- en de vijfhonderd, verdeeld over twee lagen. Die blijven in ieder geval bestaan.

De heer **Van Dommelen**: En dat is allemaal voor de politie, die parkeerplekken?

De heer **Verhoef**: Ja, voor het personeel. En wat bezoekers, natuurlijk.

De **voorzitter**: Oké, dan wilde ik graag doorgaan. Door het college wordt voorgesteld om als volgt te adviseren over de zienswijzen. Het voorstel is om zienswijze 1 en

zienswijze 2 ongegrond te verklaren. Ik kijk even rond naar de leden van de commissie. Kunt u zich daar in vinden? Dat is het geval, daarom adviseert de subcommissie conform het voorstel van het college. Dan is de vraag hoe we het door zouden willen geleiden naar de commissie Bouwen, Wonen en Buitenruimte. Dat zou eventueel op 16 april 2025 kunnen, mocht het politiek besproken willen worden. Vastgesteld wordt dat politieke bespreking niet nodig wordt geacht.

2.0.3 Vervolgprocedure

De **voorzitter** stelt vast dat het ontwerpbestemmingsplan Politielocatie Veilingweg-Boezembocht als hamerstuk wordt doorgeleid naar de raadsvergadering van 10 april 2025.

2.0.4 Sluiting

De **voorzitter** sluit de vergadering.