

Logboek - communicatie en participatie Beerze

WANNEER	WAT	AAN	HOE	BIJLAGE
9-6-2023	uitnodigingsbrief keukentafelgesprekken	14 adressen (omwonenden <250m tussen woning en zonnepark) Kempseweg [REDACTED] Mijlstraat [REDACTED] (deze fase nog extra perceel aan het plangebied, dichter bij de Mijlstraat)	per post	1
juni 2023	Individuele of groeps- keukentafelgesprekken	3 gesprekken die 9 adressen vertegenwoordigen: Mijlstraat [REDACTED], Kempseweg [REDACTED] Armehoefstraat [REDACTED] + nog 2 adressen	Fysiek	
juni 2023	gespreksverslag verstuurd		mail	2
juni 2023	gespreksverslag verstuurd		mail	3
juni 2023	gespreksverslag verstuurd			4
20-6-2023	uitnodiging openbare bewonersbijeenkomst	omwonenden Lennisheuvel en organisaties	digitaal	5
26-6-2023	Openbare bewonersbijeenkomst verstuurd	Lennisheuvel en omstreken	Fysiek	
18-7-2023	Verslag bewonersavond 26-6	alle genodigden/aanwezigen bewonersavond 26 juni	mail	6
4-7-2023	correspondentie met vragen en antwoorden	CROLL, bestuur RKO	mail	
7-6-2023	kennismakingsgesprek	Natuurmonumenten en Waterschap de Dommel	Fysiek	
23-8-2023	kennismakingsgesprek	Voorzitter Klankbordgroep Ladonk	Fysiek	7
29-8-2023	kennismakingsgesprek	CROLL [REDACTED]	Fysiek	8
3-11-2023	uitnodiging Klankbordgroep bijeenkomst 1	4 huishoudens die zich hebben aangemeld	mail	
7-11-2023	informatiebrief over projectcommunicatie	omwonenden en mailadressenbestand	mail / post	9
8-11-2023	afmelding voor klankbordgroep	4 huishoudens die zich hadden aangemeld	mail	
3-5-2024	informatiebrief	Aangrenzende grondeigenaren	per post	
6-5-2024	uitnodiging voor bewonersbijeenkomst eerste kring	46 huishoudens (+ 5 bedrijven met woonbestemming) (Plangebied in deze fase iets aangepast, daardoor andere eerste kring omwonenden, dan in 2023)	per post	10
14-5-2024	Herrinneringsbrief	46 huishoudens	post	
na aanmelding	informatiemail + programma	15 aangemelden	mail	
23-5-2024	Bewonersbijeenkomst eerste kring	Kempseweg [REDACTED] Koevoortseweg [REDACTED] Loxvenseweg [REDACTED] Mijlstraat [REDACTED] bestuur G&O	Fysiek	
26-6-2024	Verslag bewonersbijeenkomst V2 definitief	Alle aanwezigen	mail	11
7-5-2024	Uitnodiging voor kennismaking en overleg	Gemotiveerd en Onderbouwd [REDACTED]	mail	
7-5-2024	Uitnodiging voor bijpraten en overleg	Bedrijventerrein Ladonk	mail	
7-5-2024	Uitnodiging voor kennismaking en overleg	Natuurwerkgroep Boxtel Brabantse Milieufederatie Groene Hart Brabant Het groene woud	mail	
7-5-2024	Uitnodiging voor bijpraten en overleg	CROLL	mail	12
26-6-2024	uitnodiging - herinnering	CROLL	mail	
11-9-2024	Kennismaking en overleg	CROLL	Fysiek	13
11-9-2024	posters bewonersavond gestuurd	CROLL	mail	
23-5-2024	kennismakinggesprek	Stichting het Groene Woud	Fysiek	14

29-5-2024	Kennismakingsgesprek	Brabantes Milieufederatie	Telefonisch	
30-5-2024	Uitnodiging kennismaking	Natuurwerkgroep Boxtel - werkgroep RO	Telefonisch	
5-6-2024	Kennismakingsgesprek	Bestuur werkgroep Gemotiveerd en Onderbouw	Fysiek	
7-7-2024	Update project	2 bewoners eerste kring	mail	
8-8-2024	Uitnodiging informatieavond	CROLL/RKO G&O	mail	
9-8-2024	Uitnodiging informatieavond	Eerste kring omwonenden	per post	15
	Uitnodiging informatieavond		advertentie	16
10-9-2024	Openbare informatieavond	alle geïnteresseerden (25-30 aanwezigen)	Fysiek	
	Overleg	Waterschap de Dommelstroom	Teams	
	Overleg inrichtingsplan	Bewoner (eerste kring)	Fysiek	
juli 2023	Afstemmingsoverleggen	DPO	Teams, telefoon, mail	
okt 2024	Afstemmingsoverleggen	DPO	telefoon	
feb/mrt 2025	Afstemmingsoverleggen	DPO	Teams, telefoon, mail	
13-11-2023	Nieuwsbrief #1	alle geïnteresseerden	Hubspot, en per post	17
8-5-2024	Nieuwsbrief #2	93 geïnteresseerden op de mailinglist	Hubspot	18
9-7-2024	Nieuwsbrief #3	mailinglist	Hubspot	19
8-8-2024	Nieuwsbrief #4	mailinglist	Hubspot	20
22-10-2024	Nieuwsbrief #5	mailinglist	Hubspot	21
4-3-2025	Nieuwsbrief #6	mailinglist	Hubspot	22

Emmasingel 4
9726 AH Groningen
Nederland

+31 (0)85 30 30 850
info@novar.nl
novar.nl

KvK 62896245

Aan de bewoners van
«straat»
«postcode» «plaats»

Betreft: Uitnodiging voor een keukentafelgesprek
over een zonnepark in uw omgeving

Arnhem, 7 juni 2023

Beste heer/mevrouw,

Nederland is aan het verduurzamen. Boxtel sluit zich hierbij aan en wil graag in 2030 een energie neutrale gemeente zijn. Eén van de genomen stappen door de Gemeente Boxtel is het uitschrijven van een tender voor het realiseren van zonneparken. Diverse initiatieven hebben zich ingeschreven en zijn door een brede onafhankelijke commissie beoordeeld.

Middels de tender zijn 4 projecten geselecteerd. Novar (voorheen Solarfields) is één van de partijen die mag starten met het ontwikkelproces voor haar initiatief.

Novar is een Nederlandse ontwikkelaar en producent van duurzame energie en zet zich in om zonne-energie projecten te realiseren. Dit doen we in samenwerking met bewoners en ondernemers die hierin willen meedenken en investeren. Novar wil een zonnepark ontwikkelen ten zuiden van de Scheepdonkseweg, tussen de Beerze en de Loxvenseweg, nabij bedrijventerrein Ladonk. Deze locatie bevindt zich in de buurt van uw woning (zie afbeelding onderaan brief).

Het is belangrijk dat een zonnepark ook voordelen brengt voor de omgeving. Daarom is in een vroeg stadium de EnergieCoöperatie Boxtel en de energie-coöperatie Dommelstroom gevraagd om betrokken te zijn en hebben we de intentie uitgesproken om gezamenlijk de mogelijkheden van een zonnepark te verkennen. Dit doen zij onder andere door mee te denken over de inrichting van het plangebied en over mogelijke invullingen van de financiële participatie.

Samen in gesprek

We begrijpen dat de mogelijke komst van een zonnepark nieuwsgierig maakt en vragen oproept. Daarom willen we u, als direct omwonende met zicht op het mogelijke zonnepark, persoonlijk informeren en gaan we graag zo vroeg mogelijk met u in gesprek. Wij geloven dat een open gesprek kan leiden tot een zonnepark met meerwaarde voor de omgeving.

Inhoud gesprek

Om met u over het plan voor een zonnepark te praten komt Novar graag bij u langs voor een gesprek. In dit gesprek zullen wij ons voorstellen, het idee aan u toelichten en het proces aan u uitleggen. Verder nemen we ruim de tijd om uw vragen te beantwoorden en horen daarom graag wat voor u belangrijk is.

Een afspraak maken

Komt een gesprek voor u uit op één van de onderstaande dagen?

- Maandag 12 Juni
- Dinsdag 13 Juni
- Woensdag 14 Juni
- Donderdag 15 Juni
- Maandag 19 Juni
- Dinsdag 20 Juni
- Woensdag 21 Juni
- Donderdag 22 Juni

Contact of vragen?

Graag horen we van u per mail of telefoon om een afspraak in te plannen. Als één van bovenstaande data niet past, kijken we graag met u naar een andere datum. We willen u vragen om hiervoor vóór 12 Juni contact op te nemen met [REDACTED]. U kunt hem bereiken via onderstaande gegevens.

Bewonersavond

Nadat we keukentafelgesprekken hebben gevoerd, willen we op 26 juni 2023 een bewonersavond organiseren voor een bredere groep omwonenden. Zij ontvangen hiervoor een aparte uitnodiging. Ook voor deze bijeenkomst bent u van harte uitgenodigd. Op deze bewonersavond zullen ook de andere initiatieven zich presenteren. Wij willen u vragen om u vóór 20 juni aan te melden bij [REDACTED]. Informatie over locatie en tijd ontvangt u dan later van ons.

Alvast bedankt!

Met vriendelijke groet,

Naam contactpersoon: [REDACTED]

Functie: Projectmanager

Telefoon: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]@novar.nl

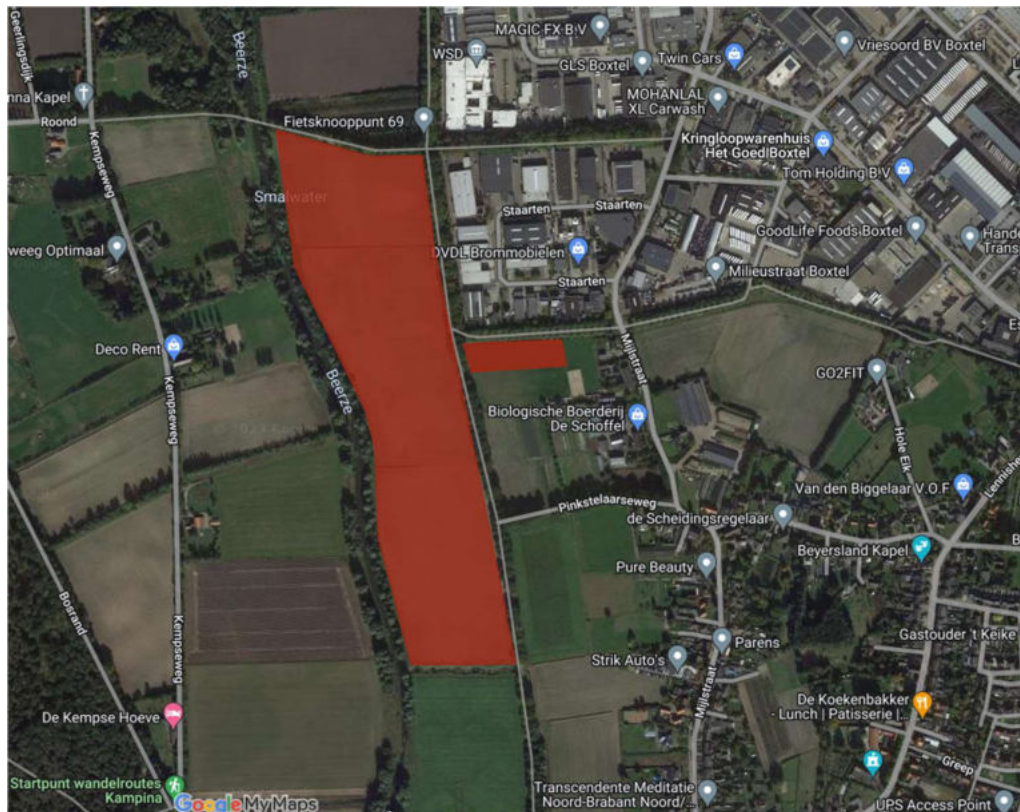
Naam 2^e contactpersoon: [REDACTED]

Functie: Omgevingsmanager

Telefoon: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]@novar.nl

Afbeelding: locatie van het beoogde Zonnepark Boxtel Beerze



Afbeelding: locaties van de 4 geselecteerde initiatieven



Gespreksverslag

Datum: 12 juni 2023

Overleg: keukentafelgesprek met [REDACTED]

Aanwezig: [REDACTED]

Locatie: [REDACTED]

De aanleiding voor het keukentafelgesprek is de voorgenomen ontwikkeling van Zonnepark Boxtel-Beerze, beoogde planlocatie aan de Loxvenseweg te Lennisheuvel (Boxtel). Gemeente Boxtel heeft in 2020 een afwegingskader voor zonneparken opgesteld en een verkenning van het potentieel voor windparken uitgevoerd. Ten behoeve van het afwegingskader wind en zon is een zonnekaart gemaakt om aan te geven op welke locaties in de gemeente zonnevelden mogelijk zijn. Ook heeft de gemeente een tender uitgeschreven aan de markt om te komen met voorstellen voor zonnevelden. Binnen deze tender wil Gemeente Boxtel maximaal 50 ha zonnevelden toestaan in de gemeente. Novar is een van de geselecteerde ontwikkelaars uit deze tender, waarbij het zonneveld voorstel past binnen de voorwaarden van de gemeente.

Het besluit van de gemeente is hier te vinden: <https://www.boxtel.nl/duurzaam-boxtel/duurzaamheidsnieuws/initiatieven-zonnepark-gemeente-boxtel?search=Een%20afwegingskader%20voor%20zonneparken%20en%20een%20verkenning%20van%20het%20potentieel%20voor%20windparken>

[REDACTED] voorzitter van energie coöperatie Dommelstroom, licht toe wat de rol van de energie coöperatie is en beschrijft de projecten die Dommelstroom al uitgevoerd heeft. Hierbij zitten onder andere de waterkrachtcentrale in de Dommel en een zonnedak op een sporthal. Energie coöperatie Dommelstroom heeft nu ca 500 leden en trekt samen met energie coöperatie Boxtel op om samen met Novar het zonneveld te realiseren. Hierbij wordt gestreefd naar 50% lokaal eigendom.

[REDACTED] geeft toelichting op Novar, een 100% Nederlands bedrijf met inmiddels 3 vestigingen: Groningen, Arnhem en Rotterdam. Er werken ca 150 man bij Novar. Novar ontwikkelt en realiseert niet alleen zonneparken, maar legt ook zonnepanelen op grote industriële daken en houdt zich onder andere bezig met opslag van energie. Novar ontwikkelt parken voor de lange termijn en wil deze in eigen beheer houden. [REDACTED] is de projectmanager van het project, voor het traject tot aan vergunning en SDE.

[REDACTED] is de omgevingsmanager en ondersteunt [REDACTED] in het proces.

[REDACTED] de locatie aan de [REDACTED] gekocht en staan op het punt te verhuizen.

[REDACTED] geeft aan niet te zitten wachten op een zonnepark in de achtertuin, maar is niet tegen duurzame opwek. Wel geeft ze aan dat ze interesse heeft in het stuk grond wat nu ingetekend is voor natuurcompensatie en mogelijke standplaats van de batterijen. Ze

willen biologisch gaan leven en zouden deze grond graag gebruiken voor een kalfje en een moestuin zodat ze zelfvoorzienend kunnen gaan leven.

Het schetsontwerp van het zonnepark is besproken. [REDACTED] geeft aan zich zorgen te maken over de straling die afkomstig is van de trafo's en/of de batterijen en is tegen de positionering van de batterijen.

Er loopt een gasleiding over het terrein. Boven de gasleiding en in de veiligheidszones van de gasleiding (5 meter aan weerszijden van de leiding) komen geen zonnepanelen en wordt gedacht aan beplanting met kruidenrijk grasland.

[REDACTED] wil weten hoe het zit met de reflectie van de zonnepanelen. [REDACTED] geeft aan dat een extern bureau hier onderzoek naar kan doen. Op basis hiervan worden maatregelen doorgevoerd om de eventuele hinderlijke reflectie te beperken.

[REDACTED] geeft aan dat nu gedacht wordt aan een oost-west opstelling van de panelen. Het project zal een looptijd hebben van 25 jaar waarbij de verwachting is dat na 10-12 jaar de omvormers vervangen worden. De zonnepanelen hebben een economische levensduur van 25 jaar: dat wil zeggen dat ze nog 80% van het geïnstalleerde vermogen leveren na 25 jaar.

[REDACTED] geeft aan dat er al overleg is geweest met het waterschap. Het waterschap wil de Beerze weer laten meanderen en heeft een waterbergingsopgave. Dat zou goed te realiseren zijn onder een gedeelte van de zonnepanelen zodat sprake is van dubbel ruimtegebruik.

[REDACTED] wil ook weten hoe het zit met de belasting van de natuur. Lossen de materialen op? Is er uitloging naar de ondergrond van bijvoorbeeld zink? Wat is het effect op de natuur? [REDACTED] geeft aan dat niemand een bodem- en/of grondwaterverontreiniging mag veroorzaken en daarom verantwoordelijk is voor het opruimen daarvan. Deze kosten kunnen erg hoog zijn, dus wordt er alles aan gedaan om verontreiniging te voorkomen. Denk hierbij aan het extra beschermen van de onderconstructie van de zonnepanelen. Het terrein is nu in gebruik als maisland. De biodiversiteit zal toenemen door plaatsing van een zonnepark. Immers er wordt niet meer bemest, het terrein zal worden afgesloten waardoor er een rustzone ontstaat. Novar ziet op andere parken de biodiversiteit van zowel planten als dieren toenemen. Ten behoeve van de vergunningsaanvraag zal Novar een quickscan flora en fauna laten uitvoeren en maatregelen uitvoeren indien deze voorgeschreven worden.

[REDACTED] heeft wel vraagtekens over de energietransitie. Maken we nu niet de verkeerde keuzes waar we over 10 jaar spijt van hebben? [REDACTED] geeft aan dat onderzoeken aantonen dat Nederland in 2030 niet 55 % energieneutraal kan zijn met alleen de inzet van windturbines op zee. Er is meer nodig dan dat, en niet alleen wind, maar ook zon op dak, zon op land, waterkracht en mogelijk zelfs kernenergie.

[REDACTED] zou graag zien dat zonnepanelen eerst op daken worden gelegd in plaats van op het land. Verder verwacht ze geen last te hebben van het zicht op de panelen maar maakt zich wel zorgen over de gezondheid en straling. Tevens geeft ze aan dat er extra aandacht

moet zijn om uitspoeling van zink te voorkomen, en blijft ze geïnteresseerd in het stuk grond voor het kalfje.

Gespreksverslag

Datum: 12 juni 2023

Overleg: keukentafelgesprek met [REDACTED]

Aanwezig: [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

Locatie: [REDACTED] Boxtel

De aanleiding voor het keukentafelgesprek is de voorgenomen ontwikkeling van Zonnepark Boxtel-Beerze, beoogde planlocatie aan de Loxvenseweg te Lennisheuvel (Boxtel). Gemeente Boxtel heeft in 2020 een afwegingskader voor zonneparken opgesteld en een verkenning van het potentieel voor windparken uitgevoerd. Ten behoeve van het afwegingskader wind en zon is een zonnekaart gemaakt om aan te geven op welke locaties in de gemeente zonnevelden mogelijk zijn. Ook heeft de gemeente een tender uitgeschreven aan de markt om te komen met voorstellen voor zonnevelden. Binnen deze tender wil Gemeente Boxtel maximaal 50 ha zonnevelden toestaan in de gemeente. Novar is een van de geselecteerde ontwikkelaars uit deze tender, waarbij het zonneveld voorstel past binnen de voorwaarden van de gemeente.

Het besluit van de gemeente is hier te vinden: <https://www.boxtel.nl/duurzaam-boxtel/duurzaamheidsnieuws/initiatieven-zonnepark-gemeente-boxtel?search=Een%20afwegingskader%20voor%20zonneparken%20en%20een%20verkenning%20van%20het%20potentieel%20voor%20windparken>

[REDACTED] van energie coöperatie Boxtel, licht toe wat de rol van de energie coöperatie is. Energie coöperatie Boxtel werkt samen met energie coöperatie Dommelstroom voor dit project. Enkele projecten die Dommelstroom al uitgevoerd heeft betreffen onder andere de waterkrachtcentrale in de Dommel en een zonnedak op een sporthal. Energie coöperatie Dommelstroom heeft nu ca 500 leden en trekt samen met energie coöperatie Boxtel op om samen met Novar het zonneveld aan de Loxvenseweg te realiseren. Hierbij wordt gestreefd naar 50% lokaal eigendom.

[REDACTED] geeft toelichting op Novar, een 100% Nederlands bedrijf met inmiddels 3 vestigingen: Groningen, Arnhem en Rotterdam. Er werken ca 150 man bij Novar. Novar ontwikkelt en realiseert niet alleen zonneparken, maar legt ook zonnepanelen op grote industriële daken en houdt zich onder andere bezig met opslag van energie. Novar ontwikkelt parken voor de lange termijn en wil deze in eigen beheer houden. [REDACTED] is de projectmanager van het project, voor het traject tot aan vergunning en SDE.

[REDACTED] is de omgevingsmanager en ondersteunt [REDACTED] in het proces.

[REDACTED] legt uit dat de uitnodigingsbrief voor het keukentafelgesprek een schok heeft veroorzaakt in Lennisheuvel en heeft daarom diverse direct belanghebbenden uitgenodigd voor het keukentafelgesprek. Alle aanwezigen benoemen dat dit voor hen het eerste bericht is wat zij rondom zonneparken gehoord hebben, sinds de visie van de gemeente rondom zon en wind in 2020 uitkwam. Zij hadden graag eerder wat gehoord

vanuit de gemeente. Ook hadden ze graag eerst een bericht vanuit gemeente gehad voorafgaand aan de bewonersbrieven die ze van Novar hebben ontvangen.

Het schetsontwerp van het zonnepark is besproken. [REDACTED] geeft aan dat de pachtovereenkomsten een aantal jaar geleden door IB Vogt zijn afgesloten. IB Vogt is de mede-eigenaar van Novar en de partij die de realisatie van zonnenvelden uitvoert. In detail is besproken dat de onderhoudspaden binnen het zonnepark uit halfverharding moeten bestaan, in ieder geval geen volledige verharding.

Er loopt een gasleiding over het terrein. De ruimte boven de gasleiding en boven de veiligheidszones van de gasleiding (5 meter aan beide kanten van de gasleiding) wordt vrijgehouden van zonnepanelen en wil Novar inrichten als kruidenrijk grasland.

Gevraagd wordt hoe het zit met de reflectie van de zonnepanelen. [REDACTED] geeft aan dat een extern bureau hier onderzoek naar kan doen. Op basis hiervan worden maatregelen doorgevoerd om de eventuele hinderlijke reflectie te voorkomen.

[REDACTED] geeft aan dat nu gedacht wordt aan een oost-west opstelling van de panelen. Het project zal een looptijd hebben van 25 jaar waarbij de verwachting is dat na 10-12 jaar de omvormers vervangen worden. De zonnepanelen hebben een economische levensduur van 25 jaar: dat wil zeggen dat ze nog 80% van het geïnstalleerde vermogen leveren na 25 jaar.

[REDACTED] geeft aan dat er al overleg is geweest met het waterschap. Het waterschap wil de Beerze weer laten meanderen en heeft een waterbergingsopgave. Dat zou goed te realiseren zijn onder een gedeelte van de zonnepanelen zodat sprake is van dubbel ruimtegebruik. Gedacht wordt aan een beperkte verdiepte ligging zodat enerzijds de uitkomende grond als een grondwal rondom het park gelegd kan worden en anderzijds dat er ruimte ontstaat voor de waterberging. Het waterschap geeft aan dat 50 cm verlaging te veel is, maar 20 cm bespreekbaar. De bewoners geven aan dat een aarden wal niet gebiedseigen is, en geven de voorkeur aan een struweelhaag. Bewoners geven aan dat de panelen niet zichtbaar dienen te zijn in alle seizoenen van het jaar. Doorpratend hierop werd aangegeven dat een grondwal met in het landschap passende beplanting wellicht de beste optie zou zijn.

[REDACTED] geeft aan dat nu gedacht wordt aan een bouwhoogte van circa 1,5 m boven maaiveld voor de zonnepanelen. De transformatoren en het inkoopstation zullen hoger zijn, deze kunnen een hoogte van 3-4 m hebben. Bewoners geven aan dat dit erg hoog is en overal bovenuit steekt en vinden dit niet acceptabel. Deze hogere elementen worden zodanig geplaatst dat de visuele impact beperkt is. De batterijopslag zullen ruwweg het formaat van zeecontainers hebben. Het park zal omheind worden als gevolg van een eis van de verzekering. De hoogte van het hekwerk zal ca. 1,8-2 m bedragen. Bewoners geven aan dat het hekwerk aan de binnenzijde van de grondwal en beplanting geplaatst moet worden. Tevens geven ze aan dat de maximale hoogte van de panelen en apparatuur 1,5 m mag zijn.

De bewoners willen ook weten hoe het zit met de belasting van de natuur in combinatie met de landschappelijke inpassing. Lossen de materialen op? Is er uitloging naar de

ondergrond van bijvoorbeeld zink? Wat is het effect op de natuur? [REDACTED] geeft aan dat niemand een bodem- en/of grondwaterverontreiniging mag veroorzaken en daarom verantwoordelijk is voor het opruimen daarvan. Deze kosten zijn erg hoog, dus wordt er alles aan gedaan om verontreiniging te voorkomen. Denk hierbij aan het extra beschermen van de onderconstructie van de zonnepanelen. [REDACTED] geeft aan dat de bodemgesteldheid voorafgaand aan de bouw en na het einde van het zonnepark zal worden vastgesteld. De bewoners vragen of de kwaliteit van het grondwater gedurende de exploitatie gemonitord kan worden om in de gaten te houden of er een verslechtering optreedt. Novar geeft aan dat dit een goed idee is.

De bewoners willen graag weten hoe pfas verontreiniging wordt voorkomen en hoe de panelen gerecycled worden. [REDACTED] geeft aan dat er verschillende recycling-initiatieven zijn, specifiek voor zonnepanelen, zoals Stichting Zonne-Energie Recycling Nederland en PV Cycle. Zonnepanelen worden bij het opruimen van het zonnepark na 25 jaar verzameld en vervolgens vervoerd naar een passend recyclingbedrijf waar ze gerecycled worden door het zonnepaneel uit elkaar te halen. Daarna worden de verschillende materialen van het paneel gescheiden. Daardoor kan tot 96% (en in de toekomst mogelijk meer) van een zonnepaneel hergebruikt worden.

Het terrein is nu in gebruik als maisland. De biodiversiteit zal naar verwachting toenemen door de plaatsing van een zonnepark en de bijbehorende landschappelijke inpassing. Immers er wordt niet meer bemest, het terrein zal worden afgesloten waardoor er een rustzone ontstaat. Novar ziet op andere parken de biodiversiteit van zowel planten als dieren toenemen. Ten behoeve van de vergunningsaanvraag zal Novar een quickscan flora en fauna laten uitvoeren en maatregelen uitvoeren indien deze voorgeschreven worden.

[REDACTED] geeft een toelichting op de financiering en lokaal eigendom. De bewoners willen weten wat er voor de mensen uit Lennisheuvel financieel inzit. Een park wordt doorgaans voor 80% gefinancierd door een bank, en 20% wordt ingebracht als eigen vermogen. Dat eigen vermogen kan voor 50% opgebracht worden via de energie coöperatie die in ruil daarvoor ook 50% van het eigendom van het park verkrijgt. De aandeelhouders (zijnde de deelnemers en Novar) beslissen (in samenspraak met de bank) wat er met de opbrengsten van het park gebeurt.

De bewoners geven aan zich zorgen te maken over verontreiniging door het zonnepark, bijvoorbeeld bij brand. Als glas en metaal zich verspreid door de omgeving zal de [REDACTED] hier ernstige schade aan ondervinden. [REDACTED] geeft aan dat ontstane verontreinigingen, ook als gevolg van calamiteiten, worden opgeruimd. Het park is hiervoor verzekerd.

De bewoners geven aan dat er schapen onder de zonnepanelen gehouden zouden kunnen worden voor het onderhoud.

[REDACTED] licht de planschaderegeling toe. Bewoners kunnen planschade claimen als ze verwachten dat hun woningwaarde negatief wordt beïnvloed. Een onafhankelijk bureau zal de claim beoordelen en bepalen of de betreffende bewoner in aanmerking voor planschade. Vaak wordt 2% als een gangbare fluctuatie beschouwd en verwerkt in de planschadeberekening. Resulteert hieruit een toekenning van planschade dan zal de

betreffende ontwikkelaar dit bedrag uitkeren aan de betreffende bewoner. Dit is een standaardprocedure.

De bewoners geven aan behoefte te hebben aan visualisaties. [REDACTED] geeft aan dat deze gemaakt zullen worden, maar nu nog niet omdat we aan het begin van het proces staan. Als het ontwerp meer vastomlijnd raakt worden de visualisaties gemaakt.

De bewoners maken zich grote zorgen over de straling die mogelijk veroorzaakt wordt door het zonnepark, de trafo en de batterijopslag. Ze willen in geen geval de batterijopslag op de beoogde plaats, of dat dit perceel gebruikt wordt voor zonnepanelen en/of overige voorzieningen.

De bewoners geven aan dat ze zich zorgen maken over een toename van warmte in hun achtertuinen bij westenwind als gevolg van het zonnepark.

Bewoners willen weten of hun privé zonnepanelen worden afgeschakeld in de piekmomenten als gevolg van de komst van een zonnepark. Novar geeft aan dat dit niet het geval is. Zonnepanelen bij particulieren zitten achter de meter, en zitten op het laagspanningsnet. Zonnepanelen van een zonnepark zitten rechtstreeks aangesloten via een middenspanningskabel op een onderstation van de netbeheerder. Novar geeft aan dat afschakeling van particuliere zonnepanelen als gevolg van het zonnepark niet mogelijk is.

De bewoners geven aan dat ze het zonnepark niet op de geprojecteerde plek willen hebben. Ze stellen voor het park te verplaatsen naar de gronden achter het industrieterrein, of de zonnepanelen te verplaatsen naar daken van het industrieterrein, of naar gebieden waar verstedelijking afweegbaar is conform de zonneladder. Wellicht zijn er gebieden in de gemeente Boxtel waar een dergelijk zonnepark beter landschappelijk inpasbaar is. De bewoners geven aan dat het een karakteristiek kleinschalig gebied is met een hoge recreatieve waarde waarbij zonnepanelen niet thuishoren. Novar stelt een tweetraps benadering voor. Eerst zal Novar de gemeente vragen of voor hen een verschuiving akkoord zou zijn, aangezien dit wel een aanpassing betekent ten opzichte van het plan wat tijdens de tender beoordeeld en toegekend is. Bij instemming van de gemeente kan stap 2 volgen, zijnde verkennen of er een grondpositie te verkrijgen is op een deel van de gronden boven de Scheepdonkseweg die tussen Ladonk en de Beerze in liggen. Een van de aanwezigen heeft hier mogelijk contacten en kan Novar helpen in contact te treden met de betreffende grondeigenaren.

Samenvattend: de bewoners geven aan dat de kleine gemeenschap van 1200 mensen in Lennisheuvel zeer geschrokken zijn van de plannen van de gemeente en er wel zeker 500 man naar de bewonersavond wil komen. Men is niet per definitie tegen zonne-energie, maar wel dat het op de geprojecteerde plek geplaatst wordt. Het verzoek van de bewoners is te schuiven met de locatie, en de batterijopslag te laten vervallen.

Gespreksverslag

Datum: 15 juni 2023
Overleg: keukentafelgesprek de heer en mevrouw [REDACTED]
Aanwezig: [REDACTED]
Locatie: [REDACTED] Boxtel

De aanleiding voor het keukentafelgesprek is de voorgenomen ontwikkeling van Zonnepark Boxtel-Beerze, beoogde planlocatie aan de Loxvenseweg te Lennisheuvel (Boxtel). Gemeente Boxtel heeft in 2020 een afwegingskader voor zonneparken opgesteld en een verkenning van het potentieel voor windparken uitgevoerd. Ten behoeve van het afwegingskader wind en zon is een zonnekaart gemaakt om aan te geven op welke locaties in de gemeente zonnevelden mogelijk zijn. Ook heeft de gemeente een tender uitgeschreven aan de markt om te komen met voorstellen voor zonnevelden. Binnen deze tender wil Gemeente Boxtel maximaal 50 ha zonnevelden toestaan in de gemeente. Novar is een van de geselecteerde ontwikkelaars uit deze tender, waarbij het zonneveld voorstel past binnen de voorwaarden van de gemeente.

Het besluit van de gemeente is hier te vinden: <https://www.boxtel.nl/duurzaam-boxtel/duurzaamheidsnieuws/initiatieven-zonnepark-gemeente-boxtel?search=Een%20afwegingskader%20voor%20zonneparken%20en%20een%20verkenning%20van%20het%20potentieel%20voor%20windparken>

[REDACTED] legt uit dat de energie coöperatie Dommelstroom, samenwerkt met Novar om dit project te realiseren. [REDACTED] beschrijft de projecten die Dommelstroom al uitgevoerd heeft. Hierbij zitten onder andere de waterkrachtcentrale in de Dommel en een zonnedak op een sporthal. Energie coöperatie Dommelstroom heeft nu ca 500 leden en trekt samen met energie coöperatie Boxtel op om samen met Novar het zonneveld te realiseren. Hierbij wordt gestreefd naar 50% lokaal eigendom.

[REDACTED] geeft tevens toelichting op Novar, een 100% Nederlands bedrijf met inmiddels 3 vestigingen: Groningen, Arnhem en Rotterdam. Er werken ca 150 man bij Novar. Novar ontwikkelt en realiseert niet alleen zonneparken, maar legt ook zonnepanelen op grote industriële daken en houdt zich onder andere bezig met opslag van energie. Novar ontwikkelt parken voor de lange termijn en wil deze in eigen beheer houden. [REDACTED] is de projectmanager van het project, voor het traject tot aan vergunning en SDE.

[REDACTED] is de omgevingsmanager en ondersteunt de projectleider, [REDACTED] in het proces.

[REDACTED] te Boxtel en zijn van plan op termijn te verhuizen.

[REDACTED] geven aan niet te zitten wachten op een zonnepark in de achtertuin vanwege het zicht erop in de winter en zijn bang voor de waardedaling van de

woning en een verstoring van het nabijgelegen natuurgebied. Ze geven tevens aan weinig vertrouwen te hebben in de gemeente.

Het schetsontwerp van het zonnepark is besproken. [REDACTED] willen weten wat het effect van het park is op de weidevogels en geven aan het gebied een stiltegebied is.

Er loopt een gasleiding over het terrein. Boven de gasleiding en in de veiligheidszones van de gasleiding (5 meter aan weerszijden van de leiding) komen geen zonnepanelen en wordt gedacht aan beplanting met kruidenrijk grasland.

[REDACTED] geeft aan dat er al overleg is geweest met het waterschap. Het waterschap wil de Beerze weer laten meanderen en heeft een waterbergingsopgave. Dat zou goed te realiseren zijn onder een gedeelte van de zonnepanelen zodat sprake is van dubbel ruimtegebruik.

Het terrein is nu in gebruik als akkerland. De biodiversiteit zal toenemen door plaatsing van een zonnepark. Immers er wordt niet meer bemest, het terrein zal worden afgesloten waardoor er een rustzone ontstaat. Novar ziet op andere parken de biodiversiteit van zowel planten als dieren toenemen. Ten behoeve van de vergunningsaanvraag zal Novar een quickscan flora en fauna laten uitvoeren en maatregelen uitvoeren indien deze voorgeschreven worden.

[REDACTED] geven aan dat ze de voorkeur geven aan een robuuste haag om het zicht weg te nemen in de winter. Tevens zouden ze graag zien dat de smalle strook zonnepanelen, het dichtst bij hun terrein uitgeruild wordt met groen van elders binnen het park om een dichte buffering te krijgen wat het zicht wegneemt.

[REDACTED] geeft een toelichting op de financiering en lokaal eigendom. Een park wordt doorgaans voor 80% gefinancierd door een bank, en 20% wordt ingebracht als eigen vermogen. Dat eigen vermogen kan voor 50% opgebracht worden via de energie coöperatie die in ruil daarvoor ook 50% van het eigendom van het park verkrijgt. De aandeelhouders (zijnde de deelnemers en Novar) beslissen (in samenspraak met de bank) wat er met de opbrengsten van het park gebeurt.

[REDACTED] licht de planschaderegeling toe. Bewoners kunnen planschade claimen als ze verwachten dat hun woningwaarde negatief wordt beïnvloed. Een onafhankelijk bureau zal de claim beoordelen en bepalen of de betreffende bewoner in aanmerking voor planschade. Vaak wordt 2% als een gangbare fluctuatie beschouwd en verwerkt in de planschadeberekening. Resulteert hieruit een toekenning van planschade dan zal de betreffende ontwikkelaar dit bedrag uitkeren aan de betreffende bewoner. Dit is een standaardprocedure.

Emmasingel 4
9726 AH Groningen
Nederland

+31 (0)85 30 30 850
info@novar.nl
novar.nl

KvK 62896245

Aan de bewoners van
«straat»
«postcode» «plaats»

Betreft: Uitnodiging voor een bewonersbijeenkomst
over een zonnepark in uw omgeving

Arnhem, 7 juni 2023

Beste heer/mevrouw,

Nederland is aan het verduurzamen. Boxtel sluit zich hierbij aan en wil graag in 2030 een energie neutrale gemeente zijn. Eén van de genomen stappen door de Gemeente Boxtel is het uitschrijven van een tender voor het realiseren van zonneparken. Diverse initiatieven hebben zich ingeschreven en zijn door een brede onafhankelijke commissie beoordeeld.

Middels de tender zijn 4 projecten geselecteerd. Novar (voorheen Solarfields) is één van de partijen die mag starten met het ontwikkelproces voor haar initiatief.

Novar is een Nederlandse ontwikkelaar en producent van duurzame energie en zet zich in om zonne-energie projecten te realiseren. Dit doen we in samenwerking met bewoners en ondernemers die hierin willen meedenken en investeren. Novar wil een zonnepark ontwikkelen ten zuiden van de Scheepdonkseweg, tussen de Beerze en de Loxvenseweg, nabij bedrijventerrein Ladonk. Deze locatie bevindt zich in de buurt van uw woning (zie afbeelding onderaan brief).

Het is belangrijk dat een zonnepark ook voordelen brengt voor de omgeving. Daarom is in een vroeg stadium de EnergieCoöperatie Boxtel en de energie-coöperatie Dommelstroom gevraagd om betrokken te zijn en hebben we de intentie uitgesproken om gezamenlijk de mogelijkheden van een zonnepark te verkennen. Dit doen zij onder andere door mee te denken over de inrichting van het plangebied en over mogelijke invullingen van de financiële participatie.

Uitnodiging bewonersavond

Wij realiseren ons dat de komst van een zonnepark effect kan hebben voor u als omwonende. Daarom organiseren wij op 26 juni 2023 een bijeenkomst voor een brede groep omwonenden. We willen u hiervoor graag uitnodigen. We zullen dan het plan toelichten, het proces uitleggen en we luisteren graag naar uw mening en ideeën. Op deze bewonersavond zullen ook de andere initiatieven zich presenteren.

In de aankomende weken zullen wij eerst keukentafelgesprekken voeren met bewoners die direct zicht hebben op het mogelijke zonnepark. Zij hebben hiervoor een aparte uitnodiging ontvangen.

Aanmelden

Als u aanwezig wilt zijn bij de bewonersavond, ontvangen wij graag vóór deadline 20 juni 2023 uw aanmelding via email of telefoon. Deze mag u sturen naar [REDACTED]. Op deze manier kunnen wij u informeren over locatie, tijdstip en de invulling van de avond.

Contact of vragen?

Heeft u op voorhand al vragen? Dan kunt u contact met ons opnemen. U kunt ons bereiken via onderstaande gegevens. Alvast bedankt!

Met vriendelijke groet,

Naam contactpersoon: [REDACTED]

Functie: Projectmanager

Telefoon: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]@novar.nl

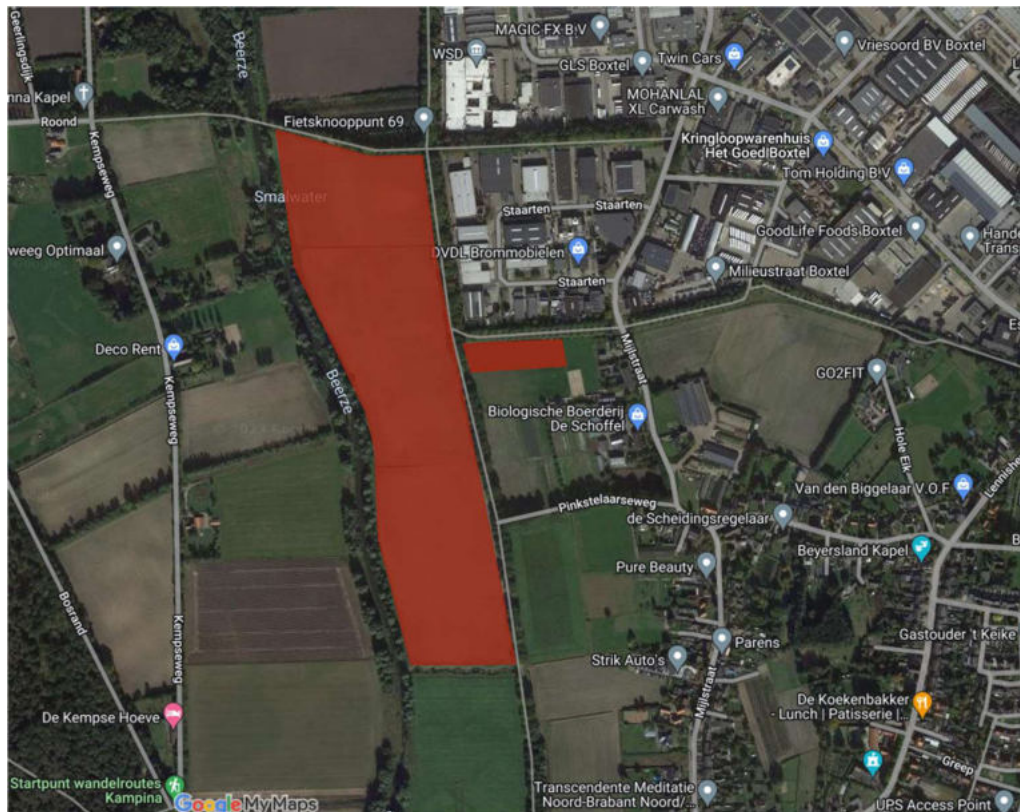
Naam 2° contactpersoon: [REDACTED]

Functie: Omgevingsmanager

Telefoon: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]@novar.nl

Afbeelding: locatie van het beoogde Zonnepark Boxtel Beerze



Afbeelding: locaties van de 4 geselecteerde initiatieven



Gespreksverslag

Datum: 26 juni 2023
Overleg: Bewonersbijeenkomst zonneparken Zonnepark Boxtel-Beerze en Zonnepark De Vorst
Aanwezig: 90 omwonenden, [redacted] (wethouder gem. Boxtel), Novar (4 personen), adviseur Zonnepark de Vorst [redacted], [redacted] (grondeigenaar locatie Vorst), energiecoöperatie Dommelstroom (5 personen) en energiecoöperatie Boxtel (1 persoon).
Locatie: Gemeenschapshuis Orion, Lennisheuvel

De aanleiding voor de bewonersbijeenkomst is de voorgenomen ontwikkeling van:

- Zonnepark Boxtel-Beerze, beoogde planlocatie aan de Loxvenseweg te Lennisheuvel (gemeente Boxtel) en
- zonnepark De Vorst (gemeente Boxtel)

Gemeente Boxtel heeft in 2020 een afwegingskader voor zonneparken opgesteld en een verkenning van het potentieel voor windparken uitgevoerd. Ten behoeve van het afwegingskader wind en zon is een zonnekaart gemaakt om aan te geven op welke locaties in de gemeente, zonnevelden mogelijk zijn. Ook heeft de gemeente een tender uitgeschreven aan de markt, om te komen met voorstellen voor zonnevelden. Binnen deze tender wil Gemeente Boxtel maximaal 50 ha zonnevelden toestaan in de gemeente. Novar en de grondeigenaar van de locatie de Vorst zijn twee van de geselecteerde ontwikkelaars uit deze tender, waarbij het zonneveld voorstel past binnen de voorwaarden van de gemeente.

Het besluit van de gemeente en meer informatie over de tender en de wijze van beoordeling van de projecten is hier te vinden: <https://www.boxtel.nl/duurzaam-boxtel/duurzaamheidsnieuws/initiatieven-zonnepark-gemeente-boxtel?search=Een%20afwegingskader%20voor%20zonneparken%20en%20een%20verkenning%20van%20het%20potentieel%20voor%20windparken>

Dagvoorzitter is [redacted] van de energiecoöperatie Dommelstroom. De avond is georganiseerd door Novar (initiatiefnemer planlocatie aan de Loxvenseweg te Lennisheuvel) en [redacted] adviseur van de grondeigenaar van de locatie Zonnepark de Vorst.

Voor de goede orde: Onderstaand verslag is geen woordelijke weergave maar geeft een overzicht van de avond. Het doel van de avond is het ophalen van wat er leeft in de buurt en van vragen om mee te denken in het ontwerp.

De wethouder begint de avond met het uitleggen van het tot nu toe gevolgde traject. In 2019 heeft de Raad de Visie zonne- en windenergie van de gemeente Boxtel vastgesteld. Eind 2020 heeft de gemeente een tender uitgeschreven voor de eerste 50 ha zonnevelden in Boxtel. Hier zijn 9 inschrijvingen op gekomen, welke door een onafhankelijke commissie zijn beoordeeld. In deze beoordeling is voor elke inschrijving bepaald hoe de projecten scoren op vijf criteria, te weten de ruimtelijke kwaliteit, de mate waarin de omgeving

participeert, de toename van de biodiversiteit, maatschappelijke kosten voor inpassing in het elektriciteitsnetwerk en de toename van de toeristisch/recreatieve waarde.

Op basis van de scores per criteria per project is een voorkeursvolgorde bepaald. Het college van B&W heeft deze volgorde overgenomen. Omdat het een niet openbaar besluit betreft, is de achterliggende informatie vertrouwelijk en kan deze niet gedeeld worden.

Uitkomst van de tender is dat de eerste 4 zonnepark initiatieven – totaal 48 ha – de mogelijkheid krijgen hun plannen verder uit te werken de ruimtelijke procedure te starten. De overige 5 inschrijvingen kunnen binnen deze tender niet starten. Deze inschrijvingen en/of andere initiatieven kunnen wel deelnemen in toekomstige tenders en dan mogelijk alsnog in aanmerking komen.

Zie voor meer informatie ook: <https://www.boxtel.nl/duurzaam-boxtel/wat-doet-de-gemeente-aan-duurzaamheid/visie-zon-en-windenergie>

Daarnaast zijn er 3 treden te onderscheiden:

Trede 1: zon op dak

Trede 2: gebieden waar toekomstige woningbouw en industrie afweegbaar is

Trede 3: overig gebied.

De locatie Loxvenseweg zit in trede 3 en locatie De Vorst zit in trede 2.

De wethouder legt uit dat dankzij de zonneparken er een toename zal zijn aan biodiversiteit. De wethouder legt ook uit dat met alleen trede 1 de energiedoelstellingen van de gemeente Boxtel niet gehaald zullen worden en daarom zijn alle treden noodzakelijk. Lokaal eigendom vindt de gemeente belangrijk. Dat kan bijvoorbeeld middels aandelen, duurzaamheidsfonds, meedenken in ontwerp.

Een vergunning voor een zonnepark zal een tijdelijke vergunning zijn voor een periode van 25 jaar. De zaal vindt dit lastig en een periode van 25 jaar zeker niet tijdelijk.

De zaal vraagt waarom het landschap dat tegen de Kampina aan ligt, zo verpest wordt. Wat was de gedachte van de gemeente hierbij?

De wethouder licht toe dat elke ontwikkelaar voor elk park een vergunning moet aanvragen, waarvoor een reguliere procedure doorlopen moet worden. Hierbij is er de mogelijkheid tot het indienen van zienswijzen en beroep. Wethouder geeft tevens aan dat er met elke ontwikkelaar een anterieure overeenkomst wordt gesloten, waarin wordt vastgelegd wat de verplichtingen over en weer zijn.

De zaal blijft zich afvragen waarom er 3 parken bij een Natura 2000-gebied aangelegd worden?

Novar geeft aan dat het park aan de Loxvenseweg op agrarische grond is gepland, tegen de natuur aan met een waterberging om het waterschap te helpen met de waterbergingsopgave die het waterschap heeft.

Vanuit de zaal wordt aangegeven dat bij de tennisvelden bliksemafleiders zijn geplaatst omdat er schade bij de bewoners is opgetreden. Nu wordt er een zonnepark geplaatst, wat heeft dat voor extra schade bij de omwonenden tot gevolg bij blikseminslag?

Vanuit de zaal wordt tevens aangegeven dat trede 1 te makkelijk is overgeslagen door de gemeente. Eerst de daken vol vindt de zaal.

Wethouder geeft nogmaals aan dat alle treden gebruikt moeten worden om volledig aan de opgave voor duurzame opwek te kunnen voldoen en dat er uiteindelijk in totaal 250 ha aan zonnevelden in de gemeente Boxtel nodig zijn. Daarom is de bedoeling elk jaar vanaf nu 50 ha vrij te geven voor de volgende tender waar ontwikkelaars op in kunnen schrijven.

Aanwezigen geven aan dat naar hun idee te makkelijk over trede 1 heen is gestapt en wil weten hoeveel daken er eerst vol gelegd worden voordat overgegaan wordt naar zonnevelden op land?

De wethouder geeft vervolgens aan dat dit een parallel traject is: alle treden zijn nodig en er is bij lange na niet voldoende dakoppervlak om 250 ha zonnenveld te realiseren.

De zaal roept: "Er is al besloten, we zitten hier voor niets."

De wethouder antwoordt dat in het kader van trede 1 een onderzoek uitgevoerd wordt naar daken die geschikt zijn, en herhaalt dat echter dat alle treden nodig zijn om de doelstelling te halen. Het doel is van gas los te komen, de opgave is te groot en we moeten gaan elektrificeren. We zullen eraan moeten wennen dat zonneparken onderdeel worden van het landschap.

Novar brengt in dat er nu nog niets vast staat. We staan nu aan het begin van het proces. "Wij willen u informeren en van u weten hoe wij het zonnepark kunnen realiseren en welke aanpassingen mogelijk zijn om eventuele overlast te beperken."

De zaal roept: "Het gaat niet over hoe maar over waar en wij willen het niet".

De zaal roept dat er niets is ondernomen op trede 1. Bedrijven gebruiken 30% van de stroom en doen helemaal niets.

De zaal stelt dat 250 MW = 250 ha is. Moet heel Boxtel vol komen liggen met zonnepanelen? Dat is niet haalbaar, ook vanwege de netcongestie.

De wethouder licht toe dat er ook gekeken wordt naar een energiehubs op industrieterrein Ladonk. De wethouder geeft nogmaals aan dat er nog 4 tenders komen om tot 250 ha zon pv te komen, en dat er mogelijk ook windturbines geplaatst moeten worden om aan de energiedoelstellingen te voldoen.

De zaal roept "Dit gaat over natuur: straks is alles zonnevelden en zijn er geen plekken die beter zijn dan Loxvenseweg en Vorst?"

Aanwezigen brengen naar voren dat om de leefbaarheid van Lennisheuvel te behouden, ze inzage willen hebben in dan wel antwoorden willen hebben op de volgende vragen:

1: Is er met de beoordeling van de plannen uit 2019 wel voldoende rekening mee gehouden dat natuurgebied Kampina van grote waarde is?

2: Hoe is de leefbaarheid van Lennisheuvel afgezet in de tenderbeoordeling?

3: Waarom komen alle parken in Lennisheuvel?

Kap het populierenbos maar aan de andere kant van de snelweg, stelt de zaal voor.

De wethouder geeft aan dat landschappelijke inpassing belangrijk is en gaat in op de beoordelingscriteria voor de vergunningsaanvraag. Ze geeft tevens aan dat er 2500 ha beschikbaar is voor zonnenvelden in Boxtel en er slechts 10 % hiervan zonnenvelden op land hoeven te worden.

De zaal: "Wie is er tegen duurzame energie? De initiatiefnemers komen 10 jaar te vroeg. Toon maar aan dat de energie rechtstreeks aan de bedrijven geleverd kan worden omdat het elektriciteitsnet in Boxtel vol zit"

█ geeft aan dat hier technische oplossingen voor zijn.

De zaal roept: "Dit is geen discussie over hoe, maar waar, en wij willen het niet."

Novar geeft aan dat er gesprekken zijn met bedrijven op Ladonk over directe levering. De klankbordgroep Ladonk zegt hier niets van te weten. Novar geeft aan graag met de klankbordgroep Ladonk in gesprek te gaan.

Een ondernemer van het bedrijventerrein Ladonk merkt op dat hij zijn dak heeft vol gelegd met zonnepanelen die ca 250.000 kWh per jaar opwekken. Hij heeft vervolgens een boete gehad van €10k van de netbeheerder, omdat hij te veel terug leverde. Hij geeft tevens aan dat hij van de netbeheerder niet aan de buurman mag leveren. "Enexis vult de eigen zakken!"

De zaal wil weten wat de status is van de uitbreiding van het KV-station? "Wij willen horen of dit groter moet worden."

Novar geeft aan dat wat er ook zal gebeuren in de toekomst, er een toename zal zijn van vraag en aanbod en dat een uitbreiding van KV station mogelijk nodig zou kunnen zijn, maar dat dit nog zeker niet vaststaat

Aanwezigen roepen: we zijn te laat met zonnenvelden. Tegelijkertijd wordt vanuit de zaal aangegeven dat de waterkrachtcentrale Dommelstroom 10 jaar eerder uitgevoerd had moeten worden.

█ Dommelstroom geeft aan dat de waterkrachtcentrale in de Dommel is gebouwd met geld dat opgehaald is bij de gemeenschap, bij mensen die hier graag aan bij wilden dragen. Hij geeft tevens aan dat in St Michielsgestel alle gemeentelijke daken zijn onderzocht op geschiktheid voor zonnepanelen. Daarnaast heeft de energie coöperatie Dommelstroom al 1 dak vol gelegd met panelen. Ook wil de coöperatie zich inzetten in de gemeente Boxtel om de daken van de gemeente vol gelegd te krijgen. █ geeft aan dat de coöperatie inmiddels ook een zonnedak in Den Dungen zou willen aanleggen en dat de coöperatie bezig is met zonnepanelen bij de RWZI in Boxtel, langs de snelweg. █ aan dat er reeds 500 leden zijn die certificaten hebben gekocht van de projecten á €150,- per stuk en hier jaarlijks rendement op krijgen afhankelijk van de geproduceerde elektriciteit, ongeveer €10,- per jaar per certificaat. Dit is bijna 7 %.

De zaal ziet €10,- rendement op één certificaat per jaar niet zitten.

De voorzitter geeft aan dat naast het rendement er ook de mogelijkheid is voor het verkrijgen van 50% eigendom bij het zonnepark van Novar. Hierdoor heb je grip op de beslissingen die genomen worden rondom het zonnepark Boxtel-Beerze. De voorzitter geeft aan dat procesparticipatie belangrijk is.

De zaal roept: "Wie komt op voor de bewoners?"

Novar geeft aan dat zij een klankbordgroep in het leven wil roepen om zo bewoners en anderen mee te kunnen laten denken over ontwerp, landschappelijke inpassing en eigendom. Novar nodigt de zaal uit om naar de uitgestalde schetsontwerpen te komen en aan te geven waar welke aanpassingen gewenst zijn.

De zaal roept: "Wij blijven zitten en willen eerst antwoorden op onze vragen".

De zaal roept: waarom zijn de daken te klein? Waarom is in de eerste tender al 50 ha in trede 3?

De wethouder geeft aan dat de tender is uitgevraagd voor trede 2 en trede 3. Alleen trede 2 of trede 1 is te klein om de doelstellingen te halen.

De zaal roept dat er te snel voor trede 3 is gekozen.

Aanwezigen vragen hoe het zit met het zoekgebied voor leidingen? Deze loopt door het zonnepark heen. Waarom weet de gemeente dat niet?

De zaal geeft aan dat de gemeente slecht met de inwoners van Lennisheuvel communiceert en dat ze er alles aan zullen doen om de zonneparken tegen te houden.

Deelnemers aan de avond geven aan dat de gemeente/ college niet durft te communiceren met de omgeving en dat er nooit een echte dialoog is geweest met de omgeving. Gooi niet alles over de schutting bij Lennisheuvel !

Er wordt een korte pauze ingelast.

■■■■■ geeft een toelichting op het plan De Vorst. Hij geeft aan dat ■■■■■ een plan heeft gemaakt voor de eigen gronden.

De zaal geeft aan dat de communicatie naar de omgeving te laat is. ■■■■■ geeft aan dat er eerst een plan moet zijn voordat je erover kunt communiceren. De zaal geeft aan dat je eerst naar de buurt moet, en dan een plan moet maken.

Novar geeft aan dat je eerst een schetsontwerp nodig hebt om dit te bespreken met de buurt. Het gezamenlijk bekend maken van de plannen is een bewuste keuze geweest van ontwikkelaars en gemeente.

Aanwezigen roepen dat de bijeenkomst te laat is ingepland.

Novar geeft aan dat alles nog mogelijk is en dat dit slechts de eerste stap is in een lang proces. Er kan een ontwerpssessie komen en er zal een klankbordgroep worden opgericht om daadwerkelijk inspraak te hebben in het ontwerp.

Insprekers geven aan dat ze dit niet willen. Ze willen eerst in overleg met de gemeente over waarom alle zonneparken bij Lennisheuvel komen.

Er wordt gevraagd of er een datum is dat iets klaar moet zijn?

Novar geeft aan dat er eerst een vergunning moet zijn voordat er een SDE++ subsidie aangevraagd kan worden. Novar streeft naar het aanvragen van deze subsidie in de zomer van 2024. Novar geeft aan dat dan het park vermoedelijk in 2027 aangelegd zou kunnen worden.

Gevraagd wordt wie de verslagen maakt van de keukentafelgesprekken? Novar geeft aan dat van alle gesprekken een verslag wordt gemaakt en dat er teruggekoppeld wordt met betrokkenen. Desgewenst wordt het verslag of aangepast, of de reactie op het verslag wordt 1:1 bijgevoegd in het totale participatieverslag. De totale rapportage wordt vervolgens naar de gemeente gestuurd, samen met de vergunningsaanvraag.

Aan [REDACTED] wordt voorgelegd dat betrokkenen nog geen verslagen hebben gehad m.b.t. de locatie De Vorst. Novar geeft aan dat alle verslagen voor het zonnepark Boxtel-Beerze zijn gedeeld met betrokkenen. [REDACTED] geeft aan dat de gespreksverslagen van de keukentafelgesprekken op korte termijn komen.

De zaal geeft nogmaals aan: "We willen het niet". We willen geen zonnepark op Vorst. Er mag geen agrarisch gebied worden opgeofferd voor een zonneveld. "Er is geen draagvlak, stop ermee!". Wij willen van de gemeente horen hoe met de inwoners van Lennisheuvel omgegaan wordt? Hoe gaat de gemeente om met draagvlak? Hoe gaat de gemeente om met landschappelijke inpassing?

Aanwezigen brengen naar voren dat ze een totaalplaatje willen zien van alles wat er staat te gebeuren: de uitbreiding van het KV-station, hoe Lennisheuvel uitgekocht gaat worden, wat is het toekomstperspectief van Lennisheuvel? Nu en over 25 jaar?

De zaal wil weten of de locaties vast liggen?

De wethouder geeft aan dat de 3 locaties in de buurt van Lennisheuvel een omgevingsvergunning moeten aanvragen. De voorkeur voor de volgorde is vastgelegd door het college. De huidige 3 locaties hebben de voorkeur, alleen deze worden bekend gemaakt.

Aanwezigen vragen hardop: "Wil jij ze in je achtertuin hebben?"

Novar geeft aan dat het doel van vanavond is om te reageren om het eerst schetsontwerp en geeft toelichting op het proces.

Er wordt naar voren gebracht: "Wij vinden de plannen niets, stop ermee!"

De zaal roept: "Wat is de toekomst van Lennisheuvel?" Gaan we vanavond stemmen over de plannen?

De wethouder geeft aan dat de omgevingsvisie, zoals opgesteld wordt door de gemeente, los staat van het proces. De Visie zonne- en windenergie Boxtel is vastgesteld door de raad in 2019, de zonneparken moeten allemaal een omgevingsvergunning aanvragen.

Bewoners suggereren dat de gemeente geen gesprek zou willen met Lennisheuvel.

Wethouder geeft aan dat inzake de uitbreiding van het KV-station van Enexis er nog niets bekend is. Pas als hier meer over te melden is, zal dat gebeuren door Enexis en Tennet.

Ook voor de uitbreiding van het KV-station zal een omgevingsvergunning aangevraagd moeten worden.

Wethouder benadrukt dat de ontwikkelaars moeten aangeven hoe ze om gaan met netcongestie. Het is belangrijk om nu de omgevingsdialoog te starten met een schetsontwerp, project- en procesparticipatie mogelijkheden en landschappelijke inpassing.

Insprekers willen weten waarom alles in Lennisheuvel gepland staat.

Wethouder geeft aan dat de locaties zijn gebaseerd op basis van het vastgestelde beleid van de gemeente. Dit geldt ook voor de windlocaties. Om het beleid vast te stellen, zijn op basis van objectieve criteria zoekgebieden vastgesteld.

Opgemerkt wordt: KV-station uitbreiding, schaliegas, biomassa alles komt in Lennisheuvel, er wordt geen rekening gehouden met ons.

De wethouder geeft aan dat als er voldaan wordt aan de eisen die gesteld worden aan de vergunning, deze dan ook afgegeven wordt.

Aanwezigen vragen zich af waarom ze hier zitten.

Novar geeft aan dat er mogelijkheden zijn om financieel te participeren, of in het proces. Samen met de omgeving komen tot een gedragen plan is waar Novar naar streeft.

De zaal geeft aan dat we weer een lang traject ingaan om elkaars leven zuur te maken, tenzij de plannen nu stoppen.

Inwoners willen weten of participatie verplicht is voor het verkrijgen van een vergunning? De zaal wil weten of er bedrijven in gesprek zijn met initiatiefnemers. Hoeven de bedrijven dan niets te doen?

Novar geeft aan dat alle bedrijven een duurzaamheidsdoelstelling hebben. Indien Novar zonnestroom gaat leveren aan de bedrijven, telt dat mee in hun duurzaamheidsdoelstelling, maar zon op eigen dak is natuurlijk ook belangrijk.

De vraag wordt gesteld of er een projectwebsite kan komen om meer info over het project te vinden.

Novar geeft aan dat dit ok is. Er kan dan tevens een Q&A op de projectwebsite gezet worden.

De zaal wil weten waarom de huidige plannen er zijn, terwijl er netcongestie is en er tot 2031 in Boxtel niet aangesloten kan worden op het net?

Aanwezigen geven aan dat de plannen voor de energiehub te vaag zijn. Hoe kan de opgewekte energie aan de bedrijven geleverd worden?

Een inspreker geeft aan dat de netcongestie niet in 1 keer is opgelost. Er is 330 MW aan SDE++ aangevraagd in Brabant, 211 MW erbij vanuit Boxtel is niet uitvoerbaar.

Novar geeft aan dat de 211 MW niet in 1 keer klaar is. Dit zal meerdere jaren vragen. In deze jaren wordt er ook aan de netcongestie gewerkt.

Gevraagd wordt of er garantie gegeven kan worden dat de zonneparken er niet voor zorgen dat de zonnepanelen bij bedrijven in Ladonk uitgezet worden. Nu krijgen bedrijven geen uitbreidingsmogelijkheden van Enexis, waarom een groot zonneveld dan wel? Novar geeft aan dat zonneparken twee opties hebben ten aanzien van geproduceerde elektriciteit:

- 1) levering aan openbare net
- 2) direct levering aan Ladonk.

Voor optie 1 geldt dat we net zoals de bedrijven op Ladonk een aansluiting moeten aanvragen bij de netbeheerder. Iedereen komt dan op een wachtlijst en de volgorde op de wachtlijst bepaalt wie (wanneer) een aansluiting kan krijgen. Dan is het maar net wie zich het eerste gemeld heeft en het hoogste op de wachtlijst staat

Bij optie 2 speelt dit vraagstuk niet, dan wordt geen teruglevercapaciteit van het openbare net geclaimd door de zonneparken

Door aanwezig zijn wordt aangegeven dat, als de zonneparken toch gebouwd worden, er pas vanaf 2030 terug geleverd kan worden. Hoe ziet het proces eruit als de initiatiefnemers toch doorgaan? Wat zijn de bezwaar/beroeps mogelijkheden?

Novar geeft aan dat bijvoorbeeld in oktober weer een bijeenkomst gehouden kan worden. In de tussentijd kan de klankbordgroep worden op- en ingezet. Dan wordt het ontwerp gemaakt, en vervolgens de omgevingsvergunning aangevraagd. Er is 26 weken proceduretijd voor de omgevingsvergunning. Na publicatie is er 6 weken de tijd om een zienswijze in te dienen. Deze zienswijzen moeten eerst behandeld worden voordat er een definitieve vergunning gepubliceerd kan worden. Dan volgt een bezwaarperiode van 6 weken alvorens de definitieve vergunning onherroepelijk wordt.

De zaal vraagt: Als mijn huis minder waard wordt, waar kan ik dan terecht en hoe word ik gecompenseerd?

Novar geeft aan dat de invloed van een zonnepark op de waarde van direct aanliggende woningen is situatie specifiek. Indien er een omgevingsvergunning wordt vergeven, kunnen bewoners indien zij denken dat er waardedaling is een planschadeclaim indienen bij de gemeente. Novar sluit een planschadeovereenkomst met de gemeente waarin we vastleggen dat wij eventuele gegronde claims honoreren. Of er daadwerkelijk sprake is van waardevermindering wordt beoordeeld door een onafhankelijk expert.

De zaal wil weten of er een relatie is met de tijdelijke vergunning van 25 jaar en de omgevingswet?

Afgesproken wordt de vragen te verzamelen en deze binnen 3 weken te delen met degene die hun e-mailadres hebben achtergelaten. Er kunnen dan binnen 2 weken aanvullende vragen gesteld worden.

Daarna worden de antwoorden gedeeld met de personen die hun e-mailadres hebben achtergelaten en worden vraag en antwoord op de (project)website gezet.

De dagvoorzitter sluit de avond, bedankt de aanwezigen voor hun komst en inbreng. Hij nodigt eenieder uit voor een drankje en informele contacten.

Samenvatting gesprek 23 augustus

Klankbord Ladonk = [REDACTED]

Novar = [REDACTED] (trekker project tot vergunning en SDE) + [REDACTED] (mede-projectmanager)

Netcongestie

- Sheets gepresenteerd (zie bijlagen)
- Overall strekking ->
 - huidige problemen staan los van zonneparken
 - problemen die spelen bij bedrijven voor komst zonneparken staan ook los van zonneparken
 - bij directe levering aan een bedrijf of bedrijven op Ladonk -> geen effect op stroomnet en op de andere bedrijven
 - bij aansluiting op net is een aanvraag bij Enexis nodig. Ook is eerst een verzwaring bij Tennet nodig, voor uitbreiding capaciteit.
 - Vanuit het rijk en provincie wordt aan verzwaring op diverse plekken in Brabant prioriteit gegeven.
 - Als de zonneparken willen aansluiten op het net, staan ze waarschijnlijk achter in de rij. De andere bedrijven staan waarschijnlijk al een tijd op de wachtlijst.
 - Batterijen, waterstof of andere opties kunnen helpen pieken te verplaatsen/weg te nemen.
- [REDACTED] dacht aan noemen richting omgeving dat er niet gebouwd zal worden als er geen aansluiting is.
- Novar noemt dat het net nog verzaamd gaat worden. Ook zijn er diverse alternatieven voor een netaansluiting (directe levering, waterstof, batterijen). Novar verwacht daarom dat een oplossing voor de afzet van de stroom wordt gevonden voor het moment dat zij kan gaan bouwen.

Klankbordgroep

- [REDACTED] heeft een oproep in de lokale krant gedaan voor mensen die mee willen praten.
- 20 mensen hebben hierop gereageerd.
- Novar noemde haar idee voor een klankbordgroep, zijnde een groep van ca 8 mensen om samen mee verder te denken over de inpassing en inrichting van het zonnepark.
- Wellicht kan de groep van 20 mensen dienen als een soort bewonersplatform (vertegenwoordiging van verschillende straten), die dan een vertegenwoordiger kan afvaardigen voor de klankbordgroep. Op die manier kunnen zo veel mogelijk omwonenden mee denken op een behapbare en effectieve manier.
- Wellicht representeert de groep van 20 mensen al veel van de diverse belangen in de omgeving. Deze groep (evt nog aangevuld met een paar mensen) kan dan ook een groep zijn die met Novar meedenkt.
- [REDACTED] en Novar zijn beide van mening dat het er vooral om gaat dat alle belangen behartigd zijn, dat ieder die wil mee kan denken en dat we constructief verder praten. De precieze vorm wordt wel gevonden, daar zullen [REDACTED] en Novar nog verder contact over hebben.

Planning

- Kort besproken.
- Beoogde planning Novar:
 - Rond eind 2023 de vergunning indienen
 - SDE indiening -> juni 2024
 - SDE toekenning -> dec 2024
 - Financiering verkregen -> dec 2025
 - Bouw -> 2026
- Novar gaat graag komende maanden verder met omgevingsdialoog. Op basis van de omgevingsdialoog wordt het ontwerp verder uitgewerkt en de documenten voor de vergunningaanvraag voorbereid.
- Vervolgstep daarna is omgevingsvergunning aanvraag indienen.

Samenvatting gesprek 29 augustus

Croll = [REDACTED]

Novar = [REDACTED] (trekker project tot vergunning en SDE) + [REDACTED] (mede-projectmanager)

Hieronder de besproken punten:

- Criteria omgevingsdialoog (waaraan moet het voldoen? Hoe wordt het getoetst?)
 - Vanuit gemeente geen specifiek voorwaarden gesteld.
 - Voorkeur gemeente voor 50% lokaal eigendom. Mocht er uit het omgevingsproces komen dat dit niet mogelijk/wenselijk is, dan zijn andere opties bespreekbaar (denk aan omgevingsfonds)
 - Ontwikkelaars moeten laten zien dat ze omgeving goed hebben betrokken.
 - Participatieplan was onderdeel van indiending voor tender
 - Novar en andere ontwikkelaars hebben periodiek overleg met gemeente rondom participatie
 - Croll zou graag een duidelijk set criteria zien en adviseert Novar om dit ook te verlangen van de gemeente.
 - Actie: Novar zal met gemeente schakelen om voorwaarden omgevingsdialoog helderder te krijgen
- Criteria vergunningstraject (waaraan moet omgevingsvergunning aanvraag voldoen? wanneer wordt bouwvergunning aangevraagd? Wanneer moeten gedetailleerde bouwtekeningen aangeleverd worden? Hoe wordt het technisch ontwerp getoetst?)
 - Actie: Novar komt hier op terug
- Verschuiven zonnepark
 - Novar beschrijft de huidige stand van zaken rondom verkennen mogelijkheid opschuiven deel park naar gronden boven de Scheepdonkseweg. Op die manier zou het zonnepark dan meer achter Ladonk komen te liggen.
 - Novar beschrijft dat het belangrijk is dat alle grondeigenaren in het noorden meewerken. Naast 1 groter perceel met een natuurbestemming, zijn er 3 grondeigenaren met elk 1-2 ha grond. Om daadwerkelijk te kunnen schuiven moeten voldoende aaneengesloten gronden beschikbaar zijn.
 - Het perceel met de natuurbestemming is al lange tijd niet in gebruik voor natuur en de beoogde invulling met het landgoed Bloemendaal de Roond heeft geen doorgang gevonden. De gemeente gaf aan wellicht aanpassing van de bestemming mogelijk is, dat vraagt wel afstemming met de provincie.
 - Verschuiven van het zonnepark wijkt af van de tender. De gemeente staat in de basis niet negatief tegen verschuiven. In alle gevallen moet een eventueel verschuiving voorgelegd worden aan de gemeente en zullen zij moeten besluiten of zij dit toestaan.
 - Het totaal aan gronden boven de Scheepdonkseweg (mits geheel beschikbaar) is voldoende om het onderste veld panelen naar het noorden te verplaatsen. Het middelste veld van het zonnepark zal niet geheel naar het noorden verplaats kunnen worden, daarvoor is de beschikbare ruimte boven de Scheepdonkseweg dan te gering. Het park geheel uit de zichtlijnen vanuit Mijlstraat halen is dus niet mogelijk.
- Netcongestie
 - Hierover is kort gesproken. Verzwaring bij Tennet nodig om netaansluiting zonneparken mogelijk te maken. Dit wordt tussen nu en 2030 verwacht.
 - Directe levering aan bedrijven op Ladonk wordt ook verkend.
 - Met batterijen/waterstof zijn pieken deels weg te nemen.
 - Novar verkent de diverse sporen parallel.

- De huidige problemen bij Ladonk rondom netcongestie (en alle problemen die optreden voor oplevering van de zonneparken) zijn gerelateerd aan de huidige situatie en staan los van de zonneparken.
- Bij aansluiting op het net staan Novar en de andere ontwikkelaars naar verwachting achteraan, aangezien de lokale bedrijven waarschijnlijk al reeds een (uitbreiding van hun) aansluiting hebben aangevraagd.
- Klankbordgroep en Croll
 - Novar beschrijft de beoogde insteek om met een klankbordgroep (ca 8 personen, die diverse belangen representeren) in klein comité verder te spreken over het ontwerp van het zonnepark. Wat zou men graag zien? Wat wil men niet? Wat zijn verschillende mogelijke invullingen qua inpassing en inrichting?
 - Belangrijk uitgangspunt voor de klankbordgroep is dat niet gaat om wel/niet, maar om het hoe.
 - Croll is nog bezig haar standpunt rondom (grootschalige) duurzame opwek te bepalen
 - Croll geeft aan onderdeel te zijn van RKO die weer een link heeft naar het Wijkberaad. Croll vraagt zich af of het haar positie is om bepaalde belangen in Lennisheuvel te representeren.
 - Croll neigt vooralsnog naar een adviserende rol middels 1 op 1 gesprekken met Novar en andere ontwikkelaars. Hiernaast zet zij zich graag in om via de wijkkrant Lennisheuvel van onafhankelijke informatie te voorzien.
- SDE subsidie
 - De panelen en de elektrische installatie (omvormers, trafo's) etc. kunnen zichzelf aardig bekostigen.
 - Overige zaken (pacht, landschappelijke inpassing, aansluitkosten etc.) vragen nog subsidie om tot haalbare projecten te komen
 - Hiervoor dient de SDE++ subsidie
 - De SDE subsidie is een aanvullings-subsidie. De subsidie vult gedurende de 15 jaar de prijs per kWh tot een gegeven bedrag aan. Dit geeft zekerheid over inkomsten en maakt het mogelijk dat de projecten bij banken gefinancierd kunnen worden.
 - De overall trend van de SDE subsidie is dat deze jaarlijks afneemt ivm dalende paneelprijzen
 - Voor SDE ronde 2023 is SDE iets opgehoogd, ivm sterk gestegen materiaalprijzen en hoge rentes. Na 2023 zakt de subsidie naar verwachting weer.
- Planning:
 - Ideale planning Novar is indiening omgevingsvergunning voor einde 2023, met oog op SDE ronde 2024. Hierna volgen dan:
 - Toekenning vergunning (voor zomer 2024)
 - SDE++ subsidie aanvraag (juni 2024)
 - SDE++ subsidie toekenning (eind 2024)
 - Traject om met bank te komen tot financiering zonnepark (mid-eind 2025)
 - Bouw zonnepark (2026)
 -
 - Mocht de omgevingsdialoog meer tijd vragen, dan wordt die tijd genomen. Dan schuift de planning op in de tijd. Naar verwachting zal dan ingetekend worden op de SDE ronde van 2025, waarmee alle data in de planning 1 jaar opschuiven.

Jans buitensingel 30
6811 AE Arnhem
Nederland

+31 (0) 85 30 30 850
info@novar.nl
novar.nl

KvK 62896245

Aan de bewoners van

[REDACTED]

[REDACTED] Boxtel

Betreft: Communicatie rondom zonnepark-project
Boxtel-Beerze via online projectpagina.

Arnhem, 7 november 2023

Beste heer/mevrouw,

Wij houden u graag op de hoogte rondom de ontwikkeling van het zonnepark Boxtel-Beerze. Eerder ontving u hiervoor brieven van ons via de post. Om u steeds van de meest actuele informatie te kunnen voorzien en vanuit het oogpunt van duurzaamheid, zullen we vanaf nu onze project updates online met u delen via onze projectpagina en een digitale nieuwsbrief.

Projectpagina

Op de projectpagina vindt u alle informatie rondom het project, het beoogde proces, en een document met de tot nu toe gestelde vragen en onze antwoorden. De projectpagina en de vragen en antwoorden zullen we gaandeweg het project bijwerken en aanvullen. Ook het definitieve verslag van de bewonersbijeenkomst van 26 juni is hier te vinden.

U vindt de projectpagina op www.novar.nl/projecten/zonnepark-boxtel-beerze/, of door bijgaande QR code te scannen.

Digitale nieuwsbrief

Via de digitale nieuwsbrief zullen wij geïnteresseerden op de hoogte houden van nieuwe ontwikkelingen rondom het project. Bijgevoegd vindt u een kopie van de eerste nieuwsbrief. Deze is gemaild naar iedereen waarvan het emailadres bij ons bekend is. U kunt zich inschrijven voor de nieuwsbrief door een mailtje te sturen naar zonneparkboxtelbeerze@novar.nl.

Kennisbank

Wij delen graag onze kennis op het gebied van duurzame energie. Thema's zoals participatie, biodiversiteit, netinpassing, én informatie over de recente kamerbrief van het Ministerie van Binnenlandse Zaken leest u in onze kennisbank. U vindt deze op de website van Novar, of door bijgaande QR code te scannen.

QR code scannen

Door onderstaande QR codes te scannen, komt u op de verschillende informatie pagina's op internet.

QR code Kennisbank Novar 	QR code Projectpagina Novar over Boxtel-Beerze 	QR code webpagina gemeente Boxtel over duurzaamheidsprojecten 
---	---	--

Mocht u vragen hebben, dan kunt u contact met ons opnemen via onderstaande contactgegevens.

Met vriendelijke groet,

Novar

Project Manager

Project Manager

info@novar.nl

info@novar.nl

Jansbuitensingel 30
6811 AE Arnhem
Nederland

+31 (0)85 30 30 850
info@novar.nl
novar.nl

KvK 62896245

Aan de bewoners van
«Adres»
«Postcode» Boxtel

Betreft: Uitnodiging bewonersbijeenkomst over
zonnepark Boxtel Beerze

Arnhem, 6 mei 2024

Geachte heer/mevrouw,

Via deze brief nodigen wij u uit om tijdens een bijeenkomst op 22 mei met de eerste kring omwonenden verder te praten over hoe wij het voorgenomen plan voor zonnepark Boxtel Beerze kunnen verbeteren. Wij hopen op uw interesse en aanmelding.

Wat ging hieraan vooraf?

Nederland is aan het verduurzamen en de gemeente Boxtel heeft de ambitie om in 2030 energieneutraal te zijn. Om dat te realiseren heeft de gemeente al enige tijd geleden een tender voor zonneparken georganiseerd. Hieruit zijn 4 initiatieven geselecteerd, die in 2023 zijn begonnen met het ontwerpproces en het participatieproces. Dit geldt ook voor ons initiatief voor Zonnepark Boxtel Beerze.

In juni 2023 hebben wij keukentafelgesprekken gevoerd en een openbare bewonersavond georganiseerd. Wij hebben toen velen van u al ontmoet.

Daarna verzocht de gemeente Boxtel om het omgevingsproces tijdelijk stil te leggen zodat zij om opheldering konden vragen over een kamerbrief die ging over aangescherpte voorwaarden voor zonneparken. Die opheldering is er inmiddels, en de gemeente heeft besloten dat de ontwikkeling van de geselecteerde zonneparken verder kunnen richting vergunningsaanvraag.

Waar staan we in het proces?

Er is nog geen vergunning aangevraagd; Novar is van plan om dat voor de zomer van 2024 te doen. We gaan nu verder om de verschillende belangen, zorgen en ideeën in kaart te brengen, zodat we deze mee kunnen nemen in het plan. Daarom praten we met verschillende belanghebbenden. Omdat het alweer enige tijd geleden is dat we u spraken, willen we u ook graag weer uitnodigen.

Voor wie is de bewonersbijeenkomst?

De bewonersbijeenkomst is specifiek voor de eerste kring omwonenden. In de bijlage ziet u welke huishoudens wij daartoe rekenen. Wij zijn van mening dat u een groter belang heeft bij hoe het zonnepark wordt ontwikkeld, dan andere inwoners van de gemeente. Daarom vinden wij het belangrijk dat u de ruimte krijgt om mee te kunnen denken over een aantal onderwerpen.

Getting new
energy done.

Het doel van de bewonersbijeenkomst

Het doel van de bijeenkomst is om uw ideeën te horen over de landschappelijke inpassing van het zonnepark, over financiële participatie en over hoe u betrokken wilt worden in het verdere proces. Wij willen hierover graag met u in gesprek en wij hopen dat u hierover mee wilt denken.

De bijeenkomst gaat niet over het beleid van de gemeente en over of het zonnepark er wel of niet mag komen. Daartoe besluit uiteindelijk de gemeenteraad.

Uitnodiging en aanmelden

Wij nodigen u uit voor een bijeenkomst voor de eerste kring omwonenden op **woensdag 22 mei 2024** in de avond. U kunt zich aanmelden door een e-mail te sturen naar zonneparkboxtelbeerze@novar.nl, met uw naam, adres en het aantal personen waarmee u wilt komen. Wij kunnen er zo voor zorgen dat er voldoende plaats is. Wanneer u zich heeft aangemeld ontvangt u een aantal dagen van tevoren informatie over de precieze locatie, tijdstip en het programma.

Hoe gaat het verder na deze bewonersbijeenkomst?

Tijdens de bijeenkomst willen wij ook inventariseren of het nodig is en of er interesse is om gezamenlijk verder te denken in werkgroepen over verschillende onderwerpen. Ondertussen praten wij ook verder met andere lokale belanghebbenden. Als we het ontwerp en het landschappelijk inpassingsplan voor het zonnepark gereed hebben, willen we voor de zomer een openbare bijeenkomst organiseren om het plan te presenteren aan iedereen die geïnteresseerd is. Als we uiteindelijk de aanvraag voor de omgevingsvergunning hebben ingediend, zal de gemeenteraad beslissen of de vergunning al dan niet verleend wordt. In die vergunningsfase krijgt u ook nog de mogelijkheid om uw zienswijze bij de gemeente kenbaar te maken.

Nieuwsbrief

Mocht u niet aanwezig kunnen zijn, maar wel op de hoogte willen blijven van de ontwikkelingen, dan kunt u zich aanmelden voor de nieuwsbrief door een e-mail te sturen naar zonneparkboxtelbeerze@novar.nl.

Alvast hartelijk dank en hopelijk tot 22 mei.

Met vriendelijke groet,

Novar


Projectmanager Novar

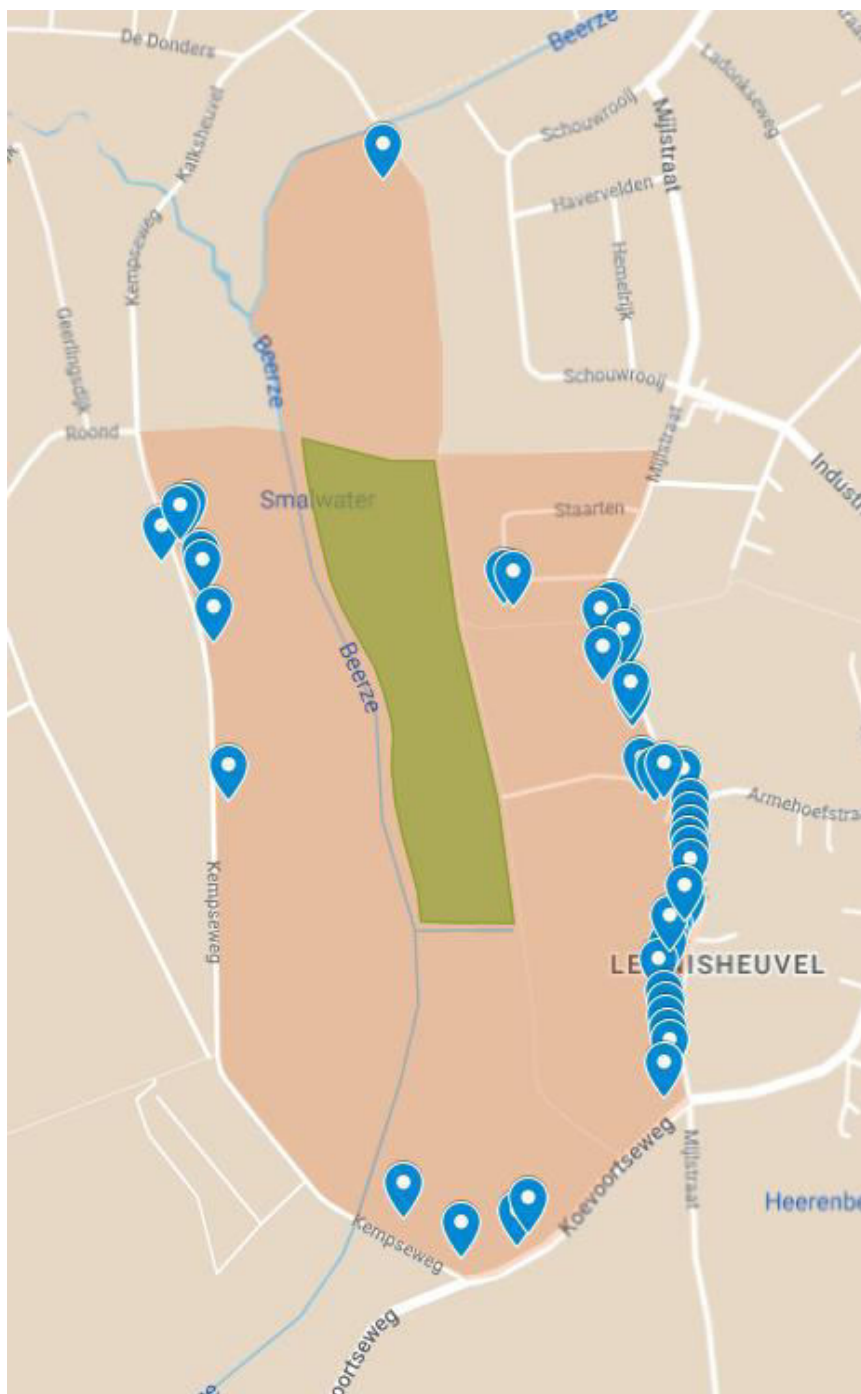
 [@novar.nl](mailto:zonneparkboxtelbeerze@novar.nl)

Let op: van 6 t/m 13 mei ben ik afwezig. Daarna ben ik weer telefonisch bereikbaar.

Bijlage: Kaart met eerste kring omwonenden

Tot de eerste kring omwonenden rekenen wij 46 huishoudens die in het roze gebied rondom het plangebied liggen. Dit zijn woningen aan de binnenzijde van de omliggende wegen of de Beerze (natuurlijke grens) of binnen 250m van het plangebied.

Denkt u dat wij hiermee iemand vergeten waarvan u van mening bent dat hij/zij ook bij de eerste kring omwonenden hoort? Laat het ons dan alstublieft weten.



Verslag bewonersavond zonnepark Boxtel-Beerze

Aanpassingen die gedaan zijn aan V1 van het verslag, na rondsturen aan aanwezigen:

- Toegevoegd bij "Ontvangen input van aanwezigen op het plan": Het is positief dat het panelenveld verlaagd wordt, en dat er een walletje omheen komt; dat kan zowel helpen voor het zicht, als ook voor de stroomrichting van het water van de Beerze.
- Toegevoegd bij "Verloop van de avond": Eén persoon gaf aan onder protest aanwezig te zijn, omdat hij/zij geen enkel zonnepaneel in het betreffende gebied wil.
- Toevoeging bij "Ontvangen input van aanwezigen op het plan": Op basis van eerdere input (uit keukentafelgesprekken) is besloten de meest oostelijke appendix uit het projectgebied voor het beoogde zonnepark te laten. Dit is tijdens de bijeenkomst gecommuniceerd.

Waar

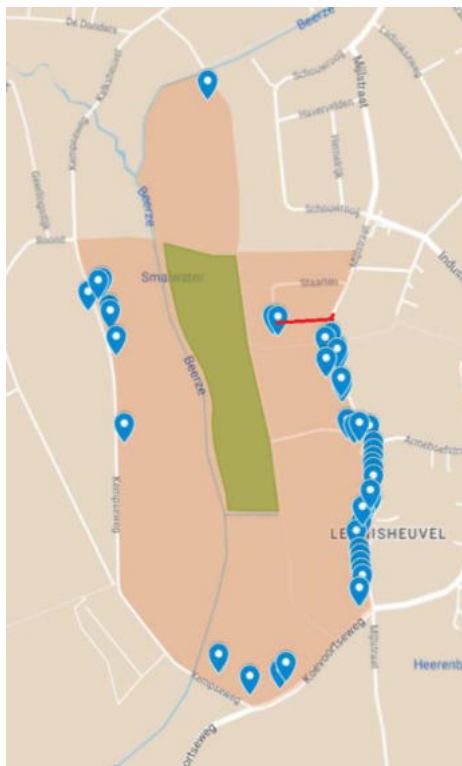
Gemeenschapshuis de Orion, Lennisheuvel 56, Boxtel

Wanneer

Woensdag 22 mei, vanaf 19.30u

Voor wie

De eerste kring omwonenden. Er zijn 51 uitnodigingen verstuurd.



Aanwezig

21 aanmeldingen

23 Aanwezigen vanuit de eerste kring omwonenden

4 personen aanwezig vanuit de werkgroep Gemotiveerd en Onderbouwd die niet tot de eerste kring omwonenden behoren

8 personen van Novar aanwezig: [REDACTED] (projectmanager), [REDACTED] (omgevingsmanager) en 6 collega's.

Programma:

Het programma was na aanmelding via de mail gecommuniceerd.

Tijd	Wat
19:30	Inloop en ontvangst bezoekers
19:45	Welkomstwoord en korte introductie
20:00	Met elkaar in gesprek door de ruimte verspreid zijn er posters over verschillende thema's: - De inrichting van het zonnepark - Financiële participatie door de omgeving - Hoe ziet het proces en de tijdslijn eruit - Overige informatie
	Samen ontwerpen Er wordt een ontwerptafel ingericht waar u kunt aanschuiven en actief mee kunt tekenen en schrijven
20:45	Dankwoord
	Napraten aan de bar
21:XX	Einde avond

Welkomstwoord en introductie

[REDACTED], omgeving manager bij Novar, heette iedereen welkom en geeft een introductie over de avond:

- Ze stelt zichzelf voor en dankt iedereen voor hun aanwezigheid;
- Ze geeft aan ervan op de hoogte te zijn dat sommige aanwezigen hier met tegenzin zijn en dat niet iedereen het eens is met een zonnepark op deze locatie;
- Ze benadrukt dat als je deze avond aanwezig bent, in gesprek gaat, en je ideeën en gedachten over het plan deelt, dat dat niet betekent dat je het ook eens bent met het plan. Dat hoeft ook niet, we mogen van mening verschillen. Novar wil echter wel een vergunningsaanvraag indienen. Alle aanwezigen hebben en houden het recht om tijdens het vergunning proces zienswijzen in te dienen of bezwaar te maken;
- Ze gaat verder: Waarom zijn we vanavond hier? Waarom participatie? Een zonnepark is een verandering in de directe woonomgeving van de aanwezigen. Het is belangrijk om hen daarover te informeren, en met hen te praten over de zorgen die zij misschien hebben, en om hun ideeën te gebruiken voor de ontwikkeling van het plan. Kortom, [REDACTED] geeft aan dat de aanwezigen invloed hebben op het plan dat Novar in zal dienen voor de vergunning.
- Novar hoopt en verwacht dat zij door lokale input en kennis een beter zonnepark kan ontwikkelen, waarbij rekening wordt gehouden met zorgen en wensen uit de omgeving. En door de omgeving mee te laten denken en te profiteren hoopt Novar ook de acceptatie voor het plan te vergroten;

- Voor deze bijeenkomst zijn de eerste kring omwonenden uitgenodigd. De vorige keer, in juni 2023, was het een openbare bijeenkomst. [REDACTED] was toen zelf nog niet betrokken, maar haar collega's die er toen waren, merkten dat er nog hele andere vragen speelden die in eerste plaats aan de gemeente gericht waren. Informeren en in gesprek gaan over het plan voor zonnepark Boxtel-Beerze kwam toen helemaal niet aan bod. Dat kreeg Novar na afloop ook terug van enkele omwonenden.
 - [REDACTED] geeft aan dat het doel voor Novar voor vanavond is om input op te halen over de inrichting van het zonnepark en over financiële participatie.
 - [REDACTED] legt uit dat alleen de eerste kring omwonenden nu zijn uitgenodigd, omdat zij het dichtst bij het voorgenomen zonnepark wonen. Novar wil deze avond gebruiken om wél met elkaar in gesprek te gaan, en de omwonenden ook de ruimte te geven om ideeën over de inrichting met hen te delen. Welke waarden vindt men belangrijk? Hoe kan Novar de panelen inpassen, waar kan Novar rekening mee houden bij de inrichting?
 - [REDACTED] vertelt dat het plan voor de inrichting (landschappelijk, ecologisch en technisch) vóór vergunningsindiening wordt gemaakt. Dus participatie hierin is nú van invloed.
- [REDACTED] geeft uitleg over de opzet van de zaal;
- De zaal is opgezet met veel poster die gaan over 4 verschillende thema's. Aan de hand hiervan kan men in gesprek met collega's van Novar en met elkaar, hier kan men informatie krijgen en hier kan men zijn of haar ideeën kwijt. In de eerst hoek over de inrichting van het zonnepark is ook een schetstafel waar grote kaarten van het plangebied liggen. Hier kan men ideeën kwijt en vooral meedenken en tekenen over de inrichting van het zonnepark.
 - Er is ook een hoek met informatie over financiële participatie. Dat gaat erover dat de omgeving financieel kan profiteren van het zonnepark. Dat kan op verschillende manieren; individueel of collectief, door te investeren, maar ook zonder te investeren. Hierover moeten ook keuzes gemaakt worden in het plan.
 - [REDACTED] vertelt dat als het gaat over financiële participatie, dan hoeft dat plan nog niet helemaal rond te zijn bij het indienen van de vergunning, maar zij geeft aan dat het wel een goed idee is om hier al over te informeren en de aanwezigen te laten nadenken welke vorm zij passend vinden voor deze omgeving. We gaan er wel al mee beginnen.
 - Als derde vertelt [REDACTED] dat er een plek is ingericht met poster die aangeven hoe de verschillende processen en planningen lopen (participatieproces, vergunning proces, hele ontwikkelproces), en in de vierde hoek zijn er ook collega's die overige vragen kunnen beantwoorden, bijvoorbeeld over netinpassing of over Novar zelf.
 - Tot slot laat [REDACTED] weten dat er op de tafels documenten liggen met 'veel-gestelde-vragen-en antwoorden' en dat er enquête-kaarten liggen die men kan invullen en achterlaten in een daarvoor bestemde bus. Hierop kan men een korte enquête invullen over betrokkenheid tot nu toe en verdere participatie, en waar men een boodschap kan achterlaten aan Novar.
- [REDACTED] nodigt iedereen uit om op zijn eigen tempo langs de verschillende posters te gaan en wenst iedereen een prettig gesprek, ze hoopt nogmaals dat mensen hun ideeën willen delen.

Verloop van de avond

Na de introductie kon iedereen doen waar hij of zij zichzelf prettig bij voelde. De sfeer tijdens de avond was gemoedelijk. Dat was prettig, want zo konden diegenen die dat wilden ook in gesprek met de mensen van Novar en met elkaar over het plan. Collega's van Novar geven aan dat er veel constructieve gesprekken gevoerd zijn en dat er veel input is opgehaald. Uit de gesprekken bleek ook dat de meeste aanwezigen niet positief zijn over de mogelijke komst van het zonnepark, maar desondanks wel hun ideeën deelden. Een flink aantal aanwezigen stond er redelijk neutraal in, en sommigen positief, mits het zonneveld goed ingericht wordt. Enkele aanwezigen wilden niet

in gesprek, maar alleen luisteren. Eén persoon gaf aan onder protest aanwezig te zijn, omdat hij/zij geen enkel zonnepaneel in het betreffende gebied wil.

Na een kort dankwoord om 20.45u verlieten de meeste aanwezigen de bijeenkomst. Sommigen bleven nog even zitten om na te praten met een drankje aan de bar.

Ontvangen input van aanwezigen op het plan Ideeën, zorgen en vragen

Zicht op de panelen

- Er zijn zorgen over zicht op de panelen vanuit de woningen en tuinen, met name in de winter;
- Wens voor een robuuste haag rondom het park;
- Wens voor een wintergroene afscheiding die ook in de winter het zicht op de panelen wegneemt;
- Wens om omvormers en het inkoopstation goed in te passen, zodat deze ook niet zichtbaar zijn van buitenaf;
- Wens om geen kleine struikjes in te planten (20cm), maar veel groter, zodat je binnen 2-3 jaar een forse haag kunt hebben;
- Misschien is het mogelijk om de panelen qua opstelling iets te draaien;

Hoogteverschil en wateroverlast

- De achtertuinen aan de Kempseweg liggen lager dan het plangebied en hebben regelmatig wateroverlast wanneer de Beerze overstroomt. Het zou mooi zijn als Novar iets kan bedenken waardoor de waterbuffer op het zonnepark is, waardoor deze wateroverlast vermindert;
- Het wandelpad langs de Beerze is ook hoog, daarom stroomt het water nu naar de Kempseweg toe i.p.v. de andere kant op;
- Het is positief dat het panelenveld verlaagd wordt, en dat er een walletje omheen komt; dat kan zowel helpen voor het zicht, als ook voor de stroomrichting van het water van de Beerze.
- Er wordt geadviseerd om hierover met het waterschap te praten.

Ecologische waarde

- Wens om veel aandacht voor natuur te hebben bij de inrichting van het zonnenveld;
- Als je in de hagen rondom bessen dragende struiken plant, zorg je zowel voor voedsel als voor nest- en schuilgelegenheid voor o.a. vogels en andere zoogdieren. Daarmee kun je de ecologische waarde in het gebied vergroten;
- Je kunt veel meer dingen bedenken in het plangebied die goed zijn voor de natuur, die bij een zonnepark wel kunnen en niet bij landbouw gebruik. Als dat soort dingen in het plan worden opgenomen, is het positief voor de ecologische waarde;
- Wat is de ecologisch ambitie, en wat is het ecologisch advies? Hoe gaat Novar ervoor zorgen dat dat ook bereikt en gemonitord gaat worden?
- Bij de Heerenbeekloop zijn beversporen gezien, misschien ecologisch onderzoek nodig voor de vergunningsaanvraag?
- Hoe gaat het groenbeheer van het park er uit zien? Hoe vaak wordt er bijvoorbeeld gemaaid en wat is het doel van het groenbeheer?

Beeld en maatvoering

- Om een beter beeld te krijgen van het plan is er de wens om dwarsprofielen van het inrichtingsplan te zien;
- Wat is de maatvoering aan de randen? Grondwal, haag, hekwerk, onderhoudspad, panelen, etc. Hoe verhoudt zich dat tot elkaar en tot het plangebied?

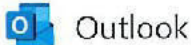
- Hoe ziet een robuuste haag eruit? Hoe hoog en hoe breed, en welke soorten zitten daar allemaal in?
- Het lijkt alsof er een oude onderlegger gebruikt is voor de kaart waarop het plan nu is ingetekend;
- Er is het idee dat de gasleidingen heel anders lopen dan in het plan zijn aangegeven.

Financiële participatie

- Er was interesse voor lokaal eigendom; enkele aanwezigen gaven aan graag mee te willen denken;
- Er is de wens om hier actief over geïnformeerd te worden;
- Er zijn zorgen dat er nog geen energie coöperatie is ingestapt in het project.

Overig:

- Er zijn zorgen over de omgeving: iemand noemt Lennisheuvel het afvoerputje van Boxtel gezien de vele ontwikkelingen;
- Er zijn ook zorgen over de omgeving omdat er 2 plannen voor een zonnepark in de buurt van Lennisheuvel zijn;
- Op basis van eerdere input (uit keukentafelgesprekken) is besloten de meest oostelijke appendix uit het projectgebied voor het beoogde zonnepark te laten. Dit is tijdens de bijeenkomst gecommuniceerd.



FW: Ontwikkeling zonnepark Boxtel beerze

Van [REDACTED] Novar [REDACTED]@novar.nl>

Datum Ma 13-5-2024 16:04

Tot [REDACTED]@gmail.com [REDACTED]@gmail.com>

Cc [REDACTED] Novar [REDACTED]@novar.nl>

1 bijlage (109 kB)

Uitnodiging bewonersbijeenkomst eerste kring.pdf;

Beste [REDACTED]

Onderstaande mail heb ik vorige week aan uw collega [REDACTED] gestuurd. Hij vroeg mij om u ook mee te nemen in de communicatie.

Voor het geval de mail u nog niet heeft bereikt, stuur ik hem via deze weg door.

Ter informatie:

Ondertussen ben ik via de mail in contact met [REDACTED] van de bewonerswerkgroep Gemotiveerd en Onderbouwd.

Zijn heeft aangegeven dat de werkgroep open staat voor een gesprek met ons.

Van onze kant gaan we ook graag nog eens in gesprek met Croll.

Ik hoor het graag als jullie dit ook willen. Dan kunnen we hiervoor met elkaar een moment prikken.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
[REDACTED]

Van [REDACTED] Novar

Verzonden: dinsdag 7 mei 2024 10:09

Aan [REDACTED]

CC [REDACTED]@novar.nl>

Onderwerp: Ontwikkeling zonnepark Boxtel beerze

Beste [REDACTED]

Via deze weg wil ik jou en collega's van Croll uitnodigen om kennis te maken en bij te praten over Zonnepark Boxtel Beerze.

Vorig jaar heeft mijn collega [REDACTED] hier enkele keren met jou over gesproken en gemaild. [REDACTED] heeft een nieuwe functie binnen Novar en is dus niet meer actief voor dit project. Hij heeft het project overgedragen aan onze collega projectmanager [REDACTED]

Ik ben omgevingsmanager bij Novar en was vorig jaar een aantal maanden met verlof. Nu ben ik weer betrokken bij de participatieprocessen van een aantal van Novars projecten, zo ook bij Boxtel Beerze. Ik wilde graag even telefonisch met je kennismaken en bijpraten, maar ik kan geen nummer van je vinden, dus ik zet toch alvast het e.e.a. op de mail.

Het participatieproces dat vorig jaar voor project Boxtel Beerze was gestart, heeft een periode stilgelegen, omdat de gemeente helderheid wilde van de provincie over verscherpte voorwaarden voor zonneparken.

Ondertussen heeft de gemeente aangegeven dat de ontwikkeling van de 4 geselecteerde zonneparken weer verder kan richting een vergunningsaanvraag. Ik weet dat jullie ook hebben gesproken met de gemeente, dus ik neem aan dat dit bij jou bekend is.

Novar wil dus weer verder gaan met de ontwikkeling van het zonnepark en daarin ook de directe omgeving van het zonnepark betrekken.

Ik heb begrepen van [REDACTED] dat Croll geen actieve rol wil in het proces. Mochten jullie daar in de tussen tijd anders over zijn gaan denken, laat het mij dan gerust weten.

Met onderstaand schemaatje informeer ik je sowieso even over het proces.

Wij willen de volgende stappen ondernemen in het participatieproces met bewoners en lokale belangenclubs:

Mei	Het organiseren van een bewonersavond voor de eerste kring omwonenden. Dit is dus geen openbare bijeenkomst, zoals de vorige keer. De uitnodiging hiervoor is naar 46 huishoudens gestuurd (zie ter info de bijlage met uitnodiging en kaartje van eerste kring omwonenden). Omdat dit de woningen zijn die om het plangebied heen liggen, zijn wij van mening dat zij meer dan andere bewoners van de gemeente moeten kunnen meedenken over de inrichting van het zonnepark. Daar gaat het deze bewonersavond vooral om.
Mei/Juni	In gesprek met lokale natuurclubs over het zonnepark om lokale kennis en ideeën te gebruiken om een beter plan te maken; zoals Natuurwerkgroep Boxtel, Het groene Woud, Brabantse Milieu federatie, Groene Hart Brabant.
Mei/Juni	In gesprek met bewonersplatforms, zoals Croll en werkgroep Gemotiveerd en Onderbouwd, om het participatieproces te bespreken en mogelijke lokale ideeën te horen die we kunnen meenemen in het plan;
Mei/Juni	In gesprek met vertegenwoordiging van bedrijventerrein Ladonk.
Juli	Een openbare bijeenkomst waarin we het plan presenteren dat wordt ingediend voor de vergunningsaanvraag. We horen graag de verschillende meningen en ideeën hierover.
Juli	Indienen aanvraag omgevingsvergunning
Na het verkrijgen van een omgevingsvergunning	Gedetailleerder uitwerken van de financiële participatie. Hierin spelen de energie coöperaties een rol, maar ook bewoners en bewonersplatforms kunnen hierover meedenken.

Ik heb tot slot een paar vragen aan je:

1. Missen wij naar jouw idee met bovenstaande aanpak nog groepen mensen of belangenclubs die een direct belang hebben in het zonnepark?
2. Wil Croll nog eens met ons in gesprek om bij te praten en kennis te maken met [REDACTED] en mij? Wij komen graag langs in Lennisheuvel.

Zelf vind ik het altijd erg prettig om even telefonisch contact te hebben. Als jij dat ook vindt, mag je mij altijd bellen, of mij je nummer sturen.

Ik hoor graag van je, fijne dag!

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
Omgevingsmanager
[REDACTED]

novar Getting new
energy done.

Bezoekadres

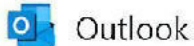
Jans buitensingel 30
6811 AE Arnhem
+31 (0) 85 30 30 850

Postadres

Emmasingel 4
9726 AH Groningen



[novar.nl]novar.nl



Kennismakingsgesprek 11 september j.l. CROLL - Novar

Van [redacted]@novar.nl>

Datum Ma 16-9-2024 11:43

Tot [redacted]

Cc [redacted]@novar.nl>

Hoi [redacted]

Dank voor het gesprek vorige week woensdag. Ik vond het een prettige kennismaking. In de auto terugrijdend concludeerde ik dat de 1,5 uur die we met elkaar gesproken hebben te kort was om kennis te maken én volledig bij te praten over project Boxtel Beerze. Over het project aan de Vorst hebben we helemaal nog niet met elkaar gesproken.

Vorig jaar zomer, toen de plannen voor zonneparken in de gemeente Boxtel net bekend waren gemaakt, stonden jullie nog neutraal t.o.v. het plan en wilden jullie geen actieve rol in de ontwikkeling. Jullie zien het vooral als jullie taak om de inwoners van Lennisheuvel goed en juist te informeren. Ondertussen hebben jullie gemerkt dat de 3 plannen rondom Lennisheuvel voor veel weerstand zorgen binnen jullie gemeenschap en is CROLL kritisch over de locatie van project Boxtel Beerze. Enerzijds geven jullie aan omdat het gebied veel gebruikt wordt voor recreatie (wandelen/fietsen) en anderzijds om natuurredenen. Die redenen zijn mij niet helemaal duidelijk geworden, omdat we toen vooral bleven hangen bij of het hekwerk wel of geen toegang biedt aan reeën. Helaas heb ik toen niet meer uit kunnen leggen op welke manier het zonnepark juist een grote verbetering zal opleveren voor de biodiversiteit, en daarmee voor heel veel vlinders, insecten, kleine zoogdieren en vogels (denk alleen al aan de hoeveelheid hagen die we terugbrengen in het landschap).

Ik heb een aantal punten genoteerd die ik uit zou zoeken en jullie nog toe zal sturen, namelijk:

- Wie onze contactpersoon bij het Waterschap is;
- Waarom de grond eerst 50cm zou worden uitgegraven en nu nog maar 25cm;
- Info over de bi-facial panelen die gebruikt zullen worden;
- Technische info over het hekwerk en de faunapassages daarin;
- Welk deel van de Businesscase uit subsidie bestaat;
- Wat de doorlooptijd van de verschillende processtappen is (poster met processtappen bij Jan achter gelaten)
- Het Landschappelijk inpassingsplan en de RO;

Daarnaas [redacted] vroeg jij hoe we invulling geven een hele reeks voorwaarden. Bedoelde je daarmee de voorwaarden uit de provinciale verordening? Zie in blauw hieronder?

8.7 Het hoe?: Voorwaarden voor zonneparken

Vanuit de provinciale omgevingsverordening gelden een aantal voorwaarden ten aanzien van de ruimtelijke kwaliteit en maatschappelijke meerwaarde (zie 7.1). Kort samengevat geldt op basis hiervan een aantal algemene voorwaarden waaraan elk zonnepark moet voldoen:

- ☐ A1: De omgeving moet participeren in het project.
- ☐ A2: De biodiversiteit op en direct nabij de projectlocatie moet toenemen.
- ☐ A3: De ruimtelijke kwaliteit is geborgd met een landschappelijk inpassingsplan.
- ☐ A4: De maatschappelijke kosten voor de inpassing op het elektriciteitsnetwerk moeten zo laag mogelijk zijn.
- ☐ A5: De recreatieve/toeristische waarde moet toenemen.

Daarnaast gelden er aanvullende voorwaarden in specifieke gebieden aangeduid in bijlage 1, kaart 4.

- B1: In het gebied met een waterbergingsopgave geldt dat met het initiatief een invulling moet worden gegeven aan de waterbergingsfunctie.
- B2: In een zone van 1000 meter rondom de Kampina moet de stikstofdepositie afnemen.

Als ik nog meer punten gemist heb, laat het dan gerust weten. Ik denk dat het LIP en de RO ook veel duidelijk zullen maken voor jullie.

We zullen deze week e.e.a. uitzoeken en jullie toesturen.

Ook zal ik jullie nog wat informatie sturen over financiële participatie en lokaal eigendom.

In dat kader ben ik ook heel benieuwd naar de nog op te stellen Visie 2040. Een zonnenveld kan namelijk een aanjager zijn voor andere ontwikkelingen, aangezien het in tegenstelling tot veel andere opgaven & ontwikkelingen inkomsten genereert. We moeten dan wel met elkaar organiseren hoe en in welke mate die opbrengsten lokaal terecht komen.

In het kader van verslaglegging aan de gemeente, is deze mail wat jullie betreft akkoord om daarvoor te gebruiken?

Zullen we eind Oktober nog eens bij elkaar komen om verder te praten en ook project de Vorst met elkaar te bespreken?

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
Omgevingsmanager
[REDACTED]

novar Getting new
energy done.

Bezoekadres

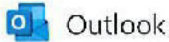
Jansbuitensingel 30
6811 AE Arnhem
[+31 \(0\) 85 30 30 850](tel:+3120853030850)

Postadres

Emmasingel 4
9726 AH Groningen



[novar.nl]novar.nl



RE: Ontwikkeling zonnepark Boxtel Beerze

Van [REDACTED]@novar.nl>

Datum Di 28-5-2024 14:51

Tot [REDACTED] Info || [REDACTED] [REDACTED].com [REDACTED]
[REDACTED].com>

Cc [REDACTED]@novar.nl>

Goedemiddag [REDACTED]

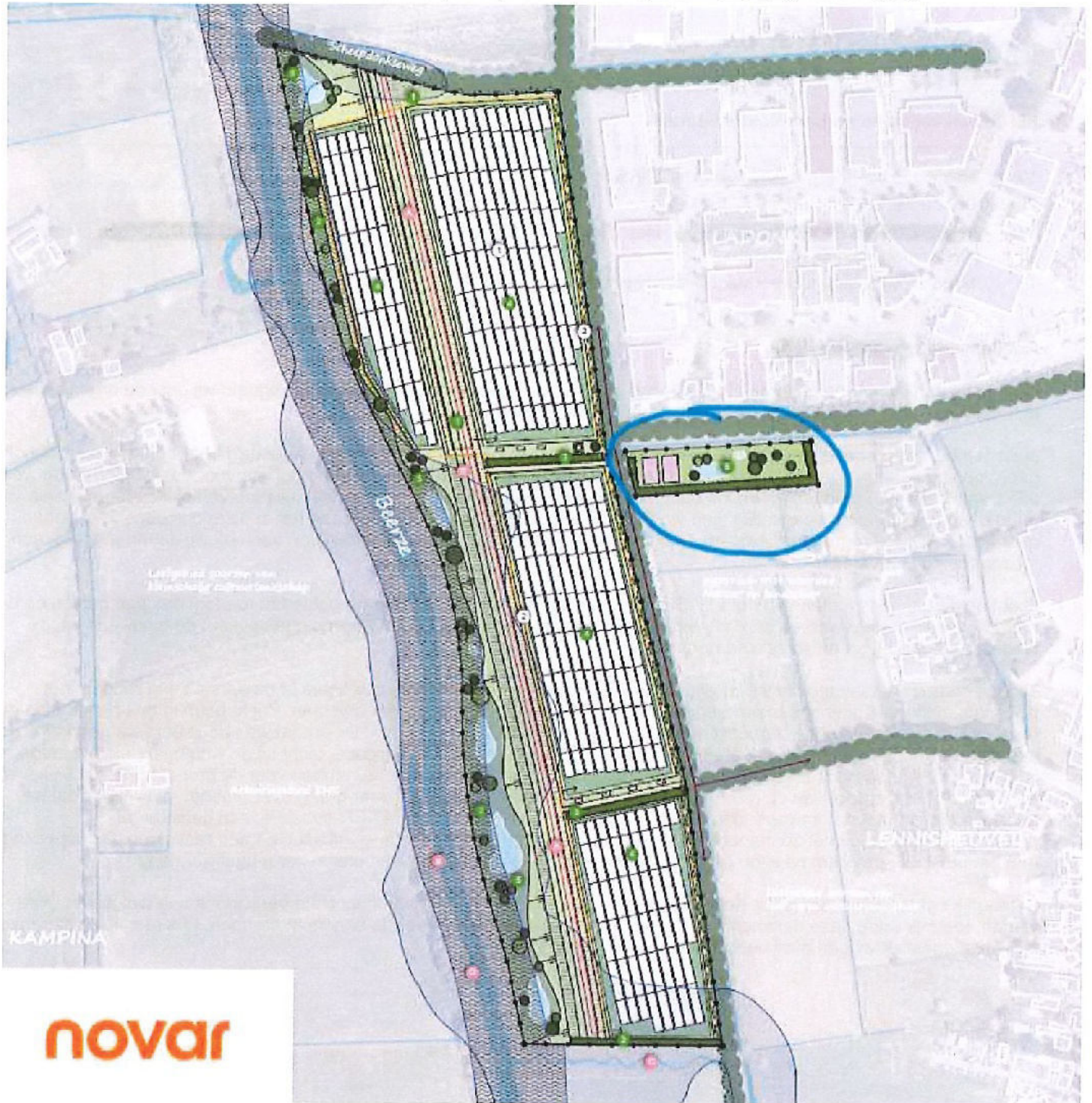
Nogmaals dank voor ons gesprek 22 mei jl. Het gesprek was een prettige kennismaking waarin wij ons, de organisatie en ons plan voor zonnepark 'Boxtel-Beerze' hebben gepresenteerd.

Jullie hebben aangegeven als Stichting Landschap Het Groene Woud geen 'politieke agenda' te hebben, en daarom ook geen mening hebben over het zonnepark an sich. Wel lieten jullie weten dat het belangrijkste voor de stichting is dat we alle lokale belangen meenemen in ons plan, de omgeving goed gehoord wordt en dat jullie de verschillende revenuen (geld of anderszids) ook graag terug zien vloeien in die directe omgeving. We hebben het in deze ook uitgebreid gehad over het LEADER-programma, jullie rol daarin met de lokale actiegroep (LAG-HGW) en hoe ook wij daarin mogelijk een rol zouden kunnen spelen.

Gelet op de uitgangspunten van het LEADER-programma kunnen wij kijken naar gebieden rondom ons plangebied en de mogelijkheden daar te werken aan het verstevigen van de leefbaarheid, het voorzieningenniveau, de biodiversiteit, de landschapskwaliteit en de sociale samenhang.

Tijdens de bewonersavond die wij op diezelfde dag hebben gehad voor alle bewoners in de eerste kring rondom het beoogde zonnepark is er misschien een mooie mogelijkheid voor een initiatief ontstaan. Wij hebben in ons projectplan de optie op het meest oostelijke perceel (zie afbeelding hieronder) laten verlopen. Dit omdat we vanuit eerdere gesprekken met de buurt hebben vernomen dat batterijen/transformatoren/etc. op deze locatie, dicht bij de woningen, niet wenselijk is. De grondeigenaar van dit perceel heeft aangegeven een potentiële koper te hebben voor de grond, maar dat hij liever een andere invulling ziet van de grond (bijvoorbeeld natuur of recreatie) en daar graag over meedenkt. Wellicht dat we, uiteraard samen met de omwonenden, daar met een combinatie van de LEADER-subsidie, een gebieds- of omgevingsfonds vanuit het zonnepark en eventuele andere middelen een mooi initiatief kunnen realiseren. De koppeling met het LEADER-programma is op de avond zelf niet genoemd, maar wij zien hier zeker mogelijkheden.

Belangrijk om te vermelden is dat het gesprek over de precieze invulling van financiële participatie nog wel plaats moet vinden, maar ik wilde deze denkrichting in ieder geval al wel bij jullie onder de aandacht brengen. Mochten jullie hier nu al ideeën/suggesties/vragen over hebben, hoor ik dat uiteraard graag!



novar

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
novar

Van [REDACTED] <[REDACTED]@novar.nl>

Verzonden: dinsdag 14 mei 2024 13:36

Aan [REDACTED] <[REDACTED]@brabant.nl>

CC: Info || Het Groene Woud <info@hetgroenewoud.com> [REDACTED] bestuur@hetgroenewoud.com>

Onderwerp: RE: Ontwikkeling zonnepark Baxtel Beerze

Goedemiddag [REDACTED]

Bedankt voor je reactie. Woensdag 22 mei om 15:30 is helemaal goed. Ik zal samen met mijn collega [REDACTED] (omgevingsmanager) naar [REDACTED] komen.

Tot dan!

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
[REDACTED]

novar

Van [REDACTED] <[REDACTED]@brabant.nl>

Verzonden: woensdag 8 mei 2024 11:05

Aan [REDACTED] <[REDACTED]@novar.nl>

CC: Info || Het Groene Woud <[REDACTED].com> [REDACTED] <[REDACTED].com>

Onderwerp: RE: Ontwikkeling zonnepark Boxtel Beerze

Beste [REDACTED]

Prima om hierover binnenkort eens met elkaar van gedachten te wisselen. Dat kan op woensdag 22-5 a.s. om 15.30 uur, in het [REDACTED] voorzitter van Stichting Landschap Het Groene Woud, kan er dan ook bij zijn.

Kun je even bevestigen of je dan kunt?

Met vriendelijke groeten,

[REDACTED]



[REDACTED] | projectbegeleiding Het Groene Woud [REDACTED] <[REDACTED]@brabant.nl> | www.brabant.nl | [REDACTED].com | [REDACTED].com [REDACTED]

Draag je Het Groene Woud een warm hart toe? Word dan Vriend van Het Groene Woud. Kijk voor meer informatie op <https://www.jouwgroenewoud.com>

Van [REDACTED] <[REDACTED]@novar.nl>

Verzonden: dinsdag 7 mei 2024 12:42

Aan: Info || [REDACTED] <[REDACTED].com>

Onderwerp: Ontwikkeling zonnepark Boxtel Beerze

Goedemorgen,

Via deze mail nodig ik u, Het Groene Woud, uit om kennis te maken en met ons te praten over ons plan voor zonnepark Boxtel-Beerze. De beoogde locatie voor het zonnepark is ten zuiden van de Scheepdonkseweg, tussen de Beerze en de Loxvenseweg, nabij bedrijventerrein Ladonk. In de bijlage vindt u een kaartje met deze locatie.

Wie zijn wij?

Mijn naam is [REDACTED] en ik werk als projectmanager voor Novar. Novar is een Nederlandse ontwikkelaar van grootschalige duurzame energieoplossingen en bouwt aan ons toekomstige energiesysteem. Novar ontwikkelt en beheert grote zonnedaken, zonneparken, grote batterijsystemen, zonnecarports, etc. Dat doen we het liefst in samenwerking met anderen.

Wat ging hieraan vooraf?

Nederland is aan het verduurzamen en de gemeente Boxtel heeft de ambitie om in 2030 energieneutraal te zijn. Om dat te realiseren heeft de gemeente al enige tijd geleden een tender voor zonneparken georganiseerd. Hieruit zijn 4 initiatieven geselecteerd, die in 2023 zijn begonnen met het ontwerpproces en het participatieproces. Dit geldt ook voor ons initiatief voor Zonnepark Boxtel Beerze.

In juni 2023 hebben wij middels keukentafelgesprekken en een bewonersavond gesprekken gevoerd met bewoners. Toen er een kamerbrief werd gepubliceerd vanuit

Minister Hugo de Jong over aangescherpte landelijke voorwaarden voor zonneparken besloot de gemeente Boxtel om de participatieprocessen van de geselecteerde zonneparken tijdelijk stil te leggen en om opheldering te vragen. Die opheldering is er inmiddels,

en de gemeente heeft besloten dat de ontwikkeling van de geselecteerde zonneparken verder kunnen richting vergunningsaanvraag.

Waar staan we in het proces?

Er is nog geen vergunning aangevraagd; Novar is van plan om dat voor de zomer van 2024 te doen. We gaan nu verder om de verschillende belangen, zorgen

en ideeën in kaart te brengen, zodat we deze mee kunnen nemen in het plan. Daarom praten we met verschillende belanghebbenden. Omdat wij kansen zien om met een goed plan ook de biodiversiteit te vergroten en ecologische meerwaarde te creëren, willen we u vragen

om met ons mee te denken, zodat we ons plan kunnen verbeteren. In de bijlage vindt u ook ons voorlopige inpassingsplan. Uit participatie met de buurt is al gebleken dat het meest oostelijke perceel als niet wenselijk werd beschouwd, dus dat is losgelaten.

Uitnodiging

Wij nodigen u dus uit om kennis te maken en om over ons plan te praten. Wij komen daarvoor graag naar u toe. Wij hopen dat u van onze uitnodiging gebruik wilt maken.

Past het u en eventuele collega's op één van de volgende momenten?

- Dinsdag 21 mei in de ochtend of middag
- Woensdag 22 mei in de middag
- Donderdag 23 mei in de ochtend of middag

Wanneer meerdere momenten zouden kunnen, hoor ik dit ook graag, dan probeer ik meerdere afspraken in de regio op dezelfde dag te plannen.

Alvast hartelijk dank!

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
Project Developer
[REDACTED]
[REDACTED]

novar Getting new
energy done.

Bezoekadres

Jansbuitensingel 30
6811 AE Arnhem
[+31 \(0\) 85 30 30 850](tel:+3120853030850)

Postadres

Emmasingel 4
9726 AH Groningen



[\[novar.nl\]](https://www.novar.nl)novar.nl

Eerste kring omwonenden
«straat»
«postcode_en_woonplaats»

Betreft: Uitnodiging openbare informatieavond over
Zonnepark Boxtel Beerze

Arnhem, 8 augustus 2024

Beste heer/mevrouw,

Op dinsdagavond 10 september 2024 organiseert Novar een informatieavond over zonnepark Boxtel Beerze. Het is een openbare avond voor geïnteresseerden uit de omgeving. U bent van harte uitgenodigd voor deze avond in gemeenschapshuis de Rots in Boxtel.

In deze brief leest u wat u kunt verwachten van deze avond. Wij hopen op uw interesse en aanmelding.

Wat is het doel van de informatieavond?

Novar is bezig met de vergunningsaanvraag voor zonnepark Boxtel Beerze. Het doel van de informatieavond is om aanwezigen te informeren over het plan voor de vergunningsaanvraag en over het verdere proces. Ook willen wij aanwezigen enthousiast maken om samen met ons na te denken over hoe we lokaal eigendom kunnen organiseren. Uiteraard zijn wij ook benieuwd naar ieders mening over het plan.

Wat is het verschil met de buurtbijeenkomst van 22 mei j.l.?

Tijdens de buurtbijeenkomst op 22 mei heeft Novar input en ideeën van bewoners opgehaald. Er zijn toen suggesties gedaan voor het ontwerp en de inrichting van het zonnepark. Op 10 september tonen wij de nieuwste versie van het ontwerp en zullen wij op verschillende manieren in beeld brengen hoe het plan er uit komt te zien. Daarnaast willen we meer aandacht besteden aan lokaal eigendom van het zonnepark.

Over welke onderwerpen gaat de informatieavond?

- Over het plan dat wordt ingediend voor de vergunningsaanvraag
- Het proces van de vergunningsaanvraag
- Waar staan we nu en hoe ziet het vervolgproces er uit?
- Lokaal eigendom: wat is het en hoe kunnen we het organiseren?

Uitnodiging

Datum: dinsdagavond 10 september

Locatie: gemeenschapshuis **de Rots**, Nieuwe Nieuwstraat 7, 5283 CA Boxtel

Tijdstip: 19.30 – 21.30u. Wij nodigen u uit om binnen te lopen wanneer het u uit komt.

Tijdens de informatieavond staan er grote borden in de zaal over de verschillende onderwerpen. Er zijn meerdere collega's van Novar aanwezig die u uitleg geven en aan wie u vragen kunt stellen.

Aanmelding

Aanmelden is niet verplicht, maar voor ons wel heel fijn. Zo weten wij hoeveel mensen wij kunnen verwachten en hierin de voorbereiding rekening mee houden. U kunt zich aanmelden door een email te sturen naar zonneparkboxtelbeerze@novar.nl.

Wij kijken er naar uit om u op 10 september te begroeten in Gemeenschapshuis de Rots en zijn benieuwd naar uw mening.

Heeft u nu al vragen? Dan kunt u contact met ons opnemen. U kunt ons bereiken via onderstaande gegevens. Alvast bedankt!

Met vriendelijke groet,

Novar

Projectmanager

@novar.nl

Omgevingsmanager

@novar.nl

NB. In verband met vakanties zijn wij wisselend bereikbaar

Uitnodiging informatieavond

Zonnepark Boxtel Beerze

Gelegen tussen de Beerze en Loxvenseweg, nabij bedrijventerrein Ladonk, ontwikkelt Novar het zonnepark Boxtel Beerze. Dit project, onderdeel van Boxtels ambitie om in 2030 klimaatneutraal te zijn, is één van de vier initiatieven die uit de gemeentelijke tender is geselecteerd.

Het project zit momenteel in de ontwerpfase en de vergunningsaanvraag wordt voorbereid. Naast het leveren van duurzame energie zal het park bijdragen aan het versterken van de biodiversiteit en waterberging.

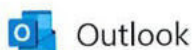
Het plangebied ziet u hiernaast in het gele vlak.



Op dinsdag 10 september organiseert Novar een openbare informatieavond in gemeenschapshuis De Rots (Nieuwe Nieuwstraat 7) in Boxtel. U kunt binnenlopen tussen 19:30 - 21:30.

Tijdens deze avond informeren we u over de vergunningsaanvraag en het proces. Ook willen wij u enthousiast maken om samen met ons na te denken over hoe we lokaal eigendom van het zonnepark kunnen organiseren. U kunt in gesprek gaan met onze collega's en vragen stellen.

Wij nodigen u van harte uit voor deze avond en zijn benieuwd naar uw mening. Aanmelden is niet verplicht, maar wordt op prijs gesteld: zonneparkboxtelbeerze@novar.nl. Heeft u nu al vragen? Mail ons dan.



Nieuwsbrief zonnepark Boxtel-Beerze

Van NOVAR [redacted]@novar.nl>

Datum Ma 13-11-2023 09:27

Tot [redacted]@novar.nl>

novar

Novar is bezig met de ontwikkeling van een zonnepark in de gemeente Boxtel. De geplande locatie van het zonnepark is ten zuiden van de Scheepdonkseweg, tussen de Beerze en de Loxvenseweg, nabij bedrijventerrein Ladonk.



Communicatie

U ontvangt deze nieuwsbrief omdat uw email bij ons bekend is in relatie tot het project zonnepark Boxtel-Beerze. Via de nieuwsbrief houden wij u op de hoogte van nieuwe ontwikkelingen rondom het project. Meer informatie over het project kunt u vinden op de projectpagina op onze website.

Projectpagina Boxtel-Beerze

Op de projectpagina vindt u alle informatie over het project zonnepark Boxtel-Beerze, zoals bijvoorbeeld informatie over het proces, een document met veel gestelde vragen, en het verslag van de bewonersbijeenkomst.

Via onderstaande link komt u op de projectpagina.

[Projectpagina Boxtel-Beerze](#)

Waar staan we nu

Er zijn dit voorjaar keukentafelgesprekken met verschillende omwonenden gevoerd en op 26 juni is een eerste bewonersbijeenkomst georganiseerd. Daarnaast worden er gesprekken gevoerd met andere lokale belanghebbenden, zoals de gemeente, het waterschap en energie coöperaties. We zitten in het begin van het proces, de ontwerpfase. We willen de omgeving graag in dit proces betrekken en we hebben omwonenden uitgenodigd om met ons mee te denken. Tijdens en na de bijeenkomst in juni hebben zich diverse mensen gemeld die graag verder mee willen denken over het project. Hier wordt binnenkort een gevolg aan gegeven.

Wilt u ook meedenken over het project, bijvoorbeeld over landschappelijke inpassing of over financiële participatie, dan kunt u dat te kennen geven via een mailtje naar **zonneparkboxtelbeerze@novar.nl**.

Verslag bewonersbijeenkomst 26 juni

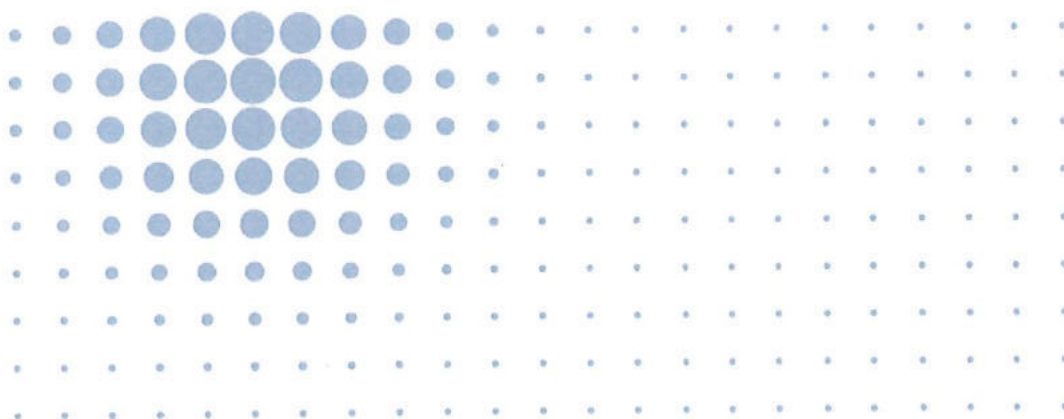
Tijdens de bijeenkomst op 26 juni in het gemeenschapshuis Orion in Lennisheuvel waren ongeveer 100 mensen aanwezig. Een conceptverslag van de bijeenkomst is rondgestuurd aan aanwezigen en opmerkingen die hierop kwamen zijn verwerkt in een definitief verslag. Dit verslag staat op de projectpagina, en vindt u ook via onderstaande link.

[Lees het verslag hier](#)

Kennisbank

Wij delen graag onze kennis op het gebied van duurzame energie. Thema's zoals participatie, biodiversiteit, netinpassing, én informatie over de recente kamerbrief van het ministerie van binnenlandse zaken lees je in onze kennisbank.

[Kennisbank](#)



Novar Nederland B.V., Emmasingel 4, Groningen, Groningen 9726 AH, 085 303 0850

[Afmelden](#) [Voorkeuren beheren](#)



Outlook

Nieuwsbrief zonnepark Boxtel-Beerze Mei 2024

Van NOVAR <[redacted]@novar.nl>

Datum Wo 8-5-2024 11:32

Tot [redacted]@novar.nl>



Novar is bezig met de ontwikkeling van een zonnepark in de gemeente Boxtel. De geplande locatie van het zonnepark is ten zuiden van de Scheepdonkseweg, tussen de Beerze en de Loxvenseweg, nabij bedrijventerrein Ladonk. Het project is in de ontwerpfase. In juli wil Novar de vergunningsaanvraag indienen.

Het participatieproces gaat weer verder

Dit is de tweede nieuwsbrief die wij versturen over de ontwikkeling van zonnepark Boxtel Beerze. Na de vorige nieuwsbrief heeft het participatieproces met de omgeving enige tijd stil gelegen, omdat de gemeente Boxtel daarom had gevraagd. De gemeente heeft nu te kennen gegeven dat de participatieprocessen van de 4 geselecteerde zonneparken in de gemeente Boxtel weer verder kunnen gaan.



Even opfrissen... hoe zit het ook alweer?

Nederland is aan het verduurzamen en de gemeente Boxtel heeft de ambitie om in 2030 klimaatneutraal te zijn. Daarom heeft de gemeente al enige tijd geleden een tender voor zonneparken georganiseerd. Hieruit zijn vier initiatieven geselecteerd die in 2023 zijn begonnen met het ontwerp- en participatieproces. Zonnepark Boxtel Beerze is één van de vier geselecteerde initiatieven.

In juni 2023 heeft Novar keukentafelgesprekken gevoerd en is er een openbare bijeenkomst georganiseerd. Nadat het proces een tijdje heeft stil gelegen, gaat Novar nu verder met het ontwerp- en participatieproces.

De vergunning voor het zonnepark is nog niet aangevraagd.

Waar het participatieproces over gaat

Het participatieproces waarin bewoners en lokale belangenclubs kunnen meepraten en meedenken zal de komende weken vooral gaan over de inrichting en het ontwerp van het zonnepark.

Omwonenden kunnen hierover meepraten omdat het gaat over hun omgeving en over het zicht vanuit hun woningen. Vaak vinden bewoners ook de natuurwaarde in het gebied belangrijk. Daarom willen wij graag dat zij, net als lokale natuurclubs, kunnen meepraten over welke maatregelen we kunnen nemen om de biodiversiteit in het plangebied te vergroten.

Ook kunnen we alvast nadenken over hoe de omgeving financieel wil participeren. De lokale energie coöperaties van Boxtel en St. Michielsgestel zullen hier een rol in spelen.

Het participatieproces gaat er dus niet over of het zonnepark er wel of niet moet komen. Dat besluit ligt bij de gemeenteraad, die hierover beslist wanneer de vergunningsaanvraag is ingediend. Er is dan voor belanghebbenden nog ruimte om zienswijzen in te dienen en bezwaar te maken.

Hoe het participatieproces er uit ziet

Het participatieproces tot aan vergunningverlening zal vooral gaan over de inrichting en het ontwerp van het zonnepark en ziet er als volgt uit:

Mei - Bewonersavond voor de eerste kring omwonenden

Mei/Juni - In gesprek met lokale natuurclubs

Mei/Juni - In gesprek met lokale platforms voor bewoners en ondernemers

Juli - Openbare bijeenkomst voor iedereen

Juli - Aanvraag omgevingsvergunning

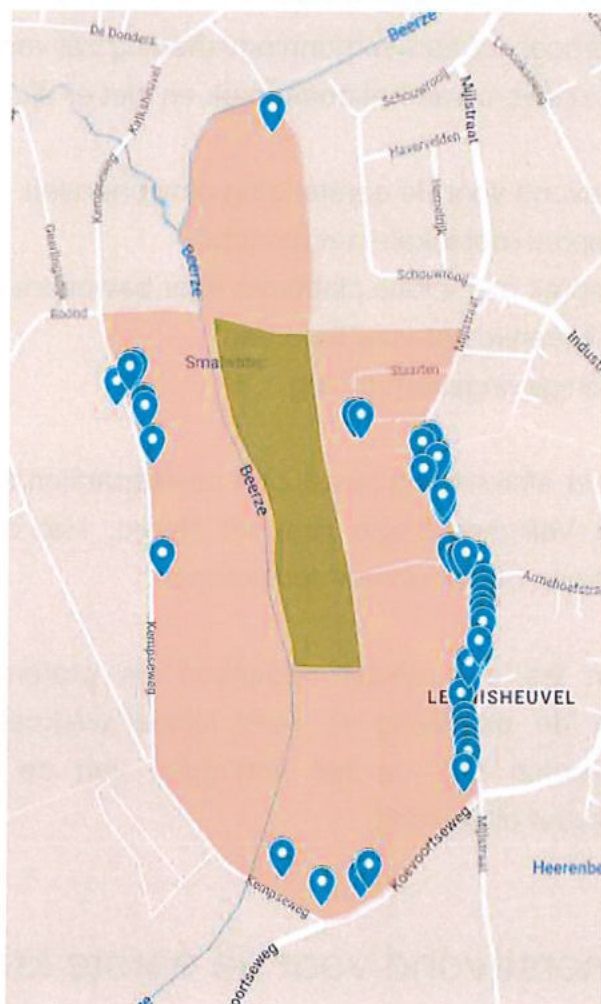
Gelijktijdig vindt er afstemming plaats met adviespartijen zoals Waterschap de Dommel en Veiligheidsregio Brabant Noord. Het ontwerp van een zonnepark moet aan hun voorwaarden voldoen.

Natuurlijk willen we ook alvast nadenken en praten over financiële participatie van de omgeving of over lokale werkgelegenheid. Deze onderwerpen worden ook na het verkrijgen van de vergunning nog besproken en verder uitgewerkt.

Een bewonersavond voor de eerste kring omwonenden

In juni vorig jaar is er een informatieve bijeenkomst geweest voor iedereen die interesse had. Als vervolgstap willen wij in gesprek met bewoners die het dichtst bij het plangebied wonen en/of zicht hebben vanuit hun woning. Wij zijn van mening dat hun belangen op sommige onderwerpen zwaarder wegen dan die van bewoners uit de rest van de omgeving. Bijvoorbeeld

Onderstaande huishoudens hebben wij geselecteerd als de eerste kring omwonenden. We hebben daarbij zoveel als mogelijk de natuurlijk grens aangehouden van de omliggende wegen en de Beerze. Op onderstaande afbeelding is een overzicht van de eerste kring omwonenden.



** Bent u van mening dat u ook bij de eerste kring omwonenden hoort, maar heeft u geen uitnodiging ontvangen? Neem dan contact met ons op, dan kunnen we even overleggen.*

De wildcamera's op onze zonneparken leggen regelmatig mooie beelden vast. Zoals op onderstaande foto een moeder-ree met haar jong. Op de tweede foto is een vos vastgelegd. Ook 's nacht worden er vaak beelden vastgelegd van reeën, vossen en hazen.





Projectpagina

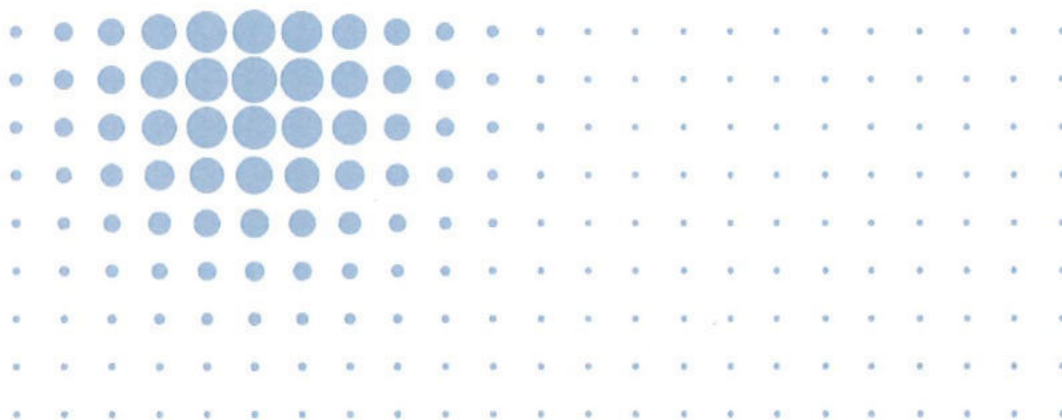
Op de projectpagina van zonnepark Bostel Beerze op onze website houden wij de actuele stand van zaken van het project bij. Hier delen wij ook de verslagen uit het participatieproces en vind je een schemaatje van het vergunningentraject.

[Projectpagina](#)

Kennisbank

Wij delen graag onze kennis op het gebied van duurzame energie. Informatie over thema's zoals participatie, biodiversiteit en netinpassing vind je in onze kennisbank.

Kennisbank



novar Getting new
energy done.

Novar Nederland B.V., Emmasingel 4, Groningen, Groningen 9726 AH, 085 303 0850

[Afmelden](#) [Voorkeuren beheren](#)

Nieuwsbrief zonnepark Boxtel-Beerze Juli 2024

Van NOVAR [redacted]@novar.nl>

Datum Di 9-7-2024 14:14

Tot [redacted]@novar.nl>



Novar is bezig met de ontwikkeling van zonnepark Boxtel Beerze, tussen de Beerze en de Loxvenseweg, nabij bedrijventerrein Ladonk. De gemeente Boxtel heeft de ambitie om in 2030 klimaatneutraal te zijn. Daarom heeft de gemeente al enige tijd geleden vier initiatieven geselecteerd via een gemeentelijke tender. Zonnepark Boxtel Beerze is daar één is. Het project is in 2023 begonnen met het participatieproces en is in de ontwerpfase. Novar is bezig met de vergunningsaanvraag.



Save the date: 3 september

Op dinsdagavond 3 september organiseert Novar een openbare informatieavond, waar wij zullen informeren over de plannen die worden ingediend voor de vergunningsaanvraag. Wij nodigen u van harte uit voor deze bijeenkomst en zijn benieuwd naar uw mening. Een uitnodiging met

nadere informatie zal nog worden verstuurd, maar zo kunt u deze datum alvast vrijhouden in uw agenda.

In eerste instantie wilden wij deze openbare bijeenkomst in juli organiseren, maar omdat nog niet alle vraagstukken uitgezocht en verwerkt zijn en de zomervakantie is aangebroken, hebben wij besloten dit na de vakantie te organiseren.

Terugblik bewonersavond voor de eerste kring omwonenden

Op 23 mei j.l. vond er een bewonersavond plaats in de Orion voor de bewoners die het dichtst bij het plangebied wonen. Het doel van de avond was om met elkaar in gesprek te gaan en om ideeën, zorgen en vragen van omwonenden te inventariseren ten aanzien van het project. Er was een posterpresentatie en er werden constructieve gesprekken gevoerd. Er is veel nuttige input gegeven op het ontwerp van het zonnepark en over andere onderwerpen.

Meer informatie over deze avond vindt u op de projectpagina. Het verslag van de avond kunt u ook lezen via onderstaande link.

Verslag bewonersavond 23 mei 2024

Een goede buur

Novar heeft om na het verkrijgen van de vergunning en het aanleggen van het zonnepark, eigenaar te blijven van het zonnepark. Novar heeft een eigen beheerafdeling, genaamd Klaer, en houdt het zonnepark na de bouw dus ook in eigendom en beheer. Kortom, we worden dan voor zo'n 25 jaar burens. Omdat Novar graag een goede buur wil zijn, vinden wij het belangrijk om goed contact te onderhouden met bewoners, lokale belangenclubs en de gemeente. We vinden de afspraken die we met elkaar maken belangrijk en we nemen deze serieus, ook na vergunningverlening. En wilt u nog eens met ons in gesprek aan de keukentafel? laat het ons weten, een goede buur komt graag langs voor een kop koffie!

Biodiversiteit op een zonnepark, gelooft u het?

De Rijksuniversiteit Groningen is, in samenwerking met de provincie Groningen en Novar, een vijfjarig onderzoek gestart. Zij onderzoeken wat voor impact zonneparken hebben op de biodiversiteit in en rondom deze parken. Na één jaar is een tussentijdse rapport opgesteld. De samenvatting van de eerste resultaten hoor je in onderstaand interview (2.20 minuten).

Interview met ecologisch onderzoeker [REDACTED]

Projectpagina



Op de projectpagina van zonnepark Bostel Beerze op onze website houden wij de stand van zaken van het project bij. Hier delen wij ook de verslagen uit het participatieproces en vind je bijvoorbeeld een overzicht van het vergunningentraject.

Projectpagina

Kennisbank

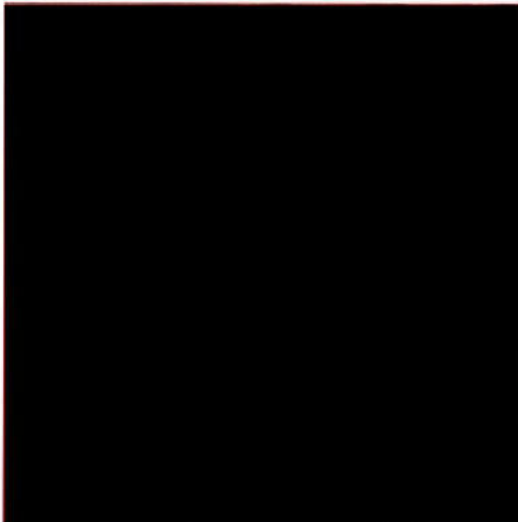
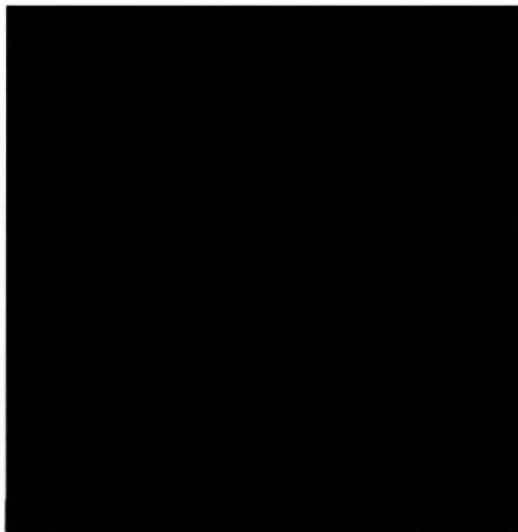
Wij delen graag onze kennis op het gebied van duurzame energie. Informatie over thema's zoals participatie, batterijopslag en netinpassing vind je in onze kennisbank.

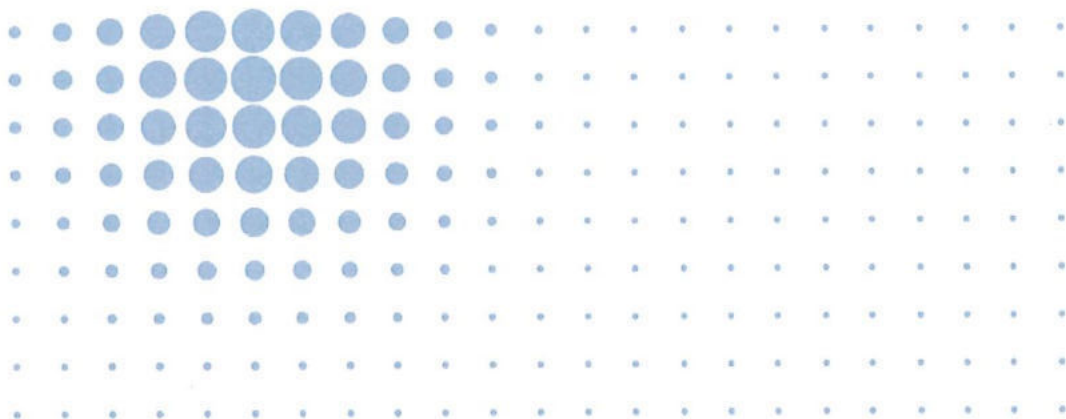
Novar wenst u een zonnige zomer!

Namens het projectteam:

██████████ (Projectmanager)

██████████ (Omgevingsmanager)





novar Getting new
energy done.

Novar Nederland B.V., Emmasingel 4, Groningen, Groningen 9726 AH, 085 303 0850

[Afmelden](#) [Voorkeuren beheren](#)



Outlook

Nieuwsbrief zonnepark Boxtel-Beerze Augustus 2024

Van NOVAR [REDACTED]@novar.nl>

Datum Do 8-8-2024 11:49

Tot [REDACTED]@novar.nl>



Novar is bezig met de ontwikkeling van zonnepark Boxtel Beerze, tussen de Beerze en de Loxvenseweg, nabij bedrijventerrein Ladonk. De gemeente Boxtel heeft de ambitie om in 2030 klimaatneutraal te zijn. Daarom heeft de gemeente al enige tijd geleden vier initiatieven geselecteerd via een gemeentelijke tender. Zonnepark Boxtel Beerze is daar één van. Het project is in 2023 begonnen met het participatieproces en is in de ontwerpfase. Novar is bezig met de vergunningsaanvraag.

Save the date: ~~3 september~~

In de vorige nieuwsbrief (juli) vroegen wij u om 3 september alvast te reserveren in uw agenda voor een informatieavond over zonnepark Boxtel Beerze. Wij werden er daarna op gewezen dat de gemeente op 3 september een in-gespreksavond voor bewoners organiseert over de nieuwe omgevingsvisie. Beiden gaan over belangrijke thema's in uw omgeving en wij vinden dat u de mogelijkheid moet hebben om beide avonden te bezoeken. Daarom heeft Novar een nieuwe datum geprikt voor de informatieavond over het zonnepark.

Uitnodiging: 10 september informatieavond

Op dinsdagavond 10 september organiseert Novar een openbare informatieavond. Het doel van de avond is om aanwezigen te informeren over het plan voor de vergunningsaanvraag. Ook willen wij aanwezigen

enthousiast maken om samen met ons na te denken over hoe we lokaal eigendom van het zonnepark kunnen organiseren.

Tijdens de informatieavond staan er grote borden in de zaal over verschillende onderwerpen, zoals:

- Over het plan dat wordt ingediend voor de vergunningsaanvraag
- Het proces van de vergunningsaanvraag
- Waar staan we nu en hoe ziet het vervolgproces er uit?
- Lokaal eigendom: wat is het en hoe kunnen we het organiseren?

Er zijn meerdere collega's van Novar aanwezig die u uitleg geven en aan wie u vragen kunt stellen.

Wij nodigen u van harte uit voor deze avond en zijn benieuwd naar uw mening.

Datum: Dinsdagavond 10 september 2024

Locatie: Gemeenschapshuis **De Rots**, Nieuwe Nieuwstraat 7, Boxtel

Tijdstip: Tussen 19.30 – 21.30u. Het is een inloopavond, dus u kunt binnen lopen wanneer het u uit komt.

Aanmelden is niet verplicht, maar voor ons wel heel fijn. U kunt zich aanmelden door te antwoorden op deze nieuwsbrief of door een mailtje te sturen naar zonneparkboxtelbeerze@novar.nl.



Lokaal eigendom, wat is dat nu precies?

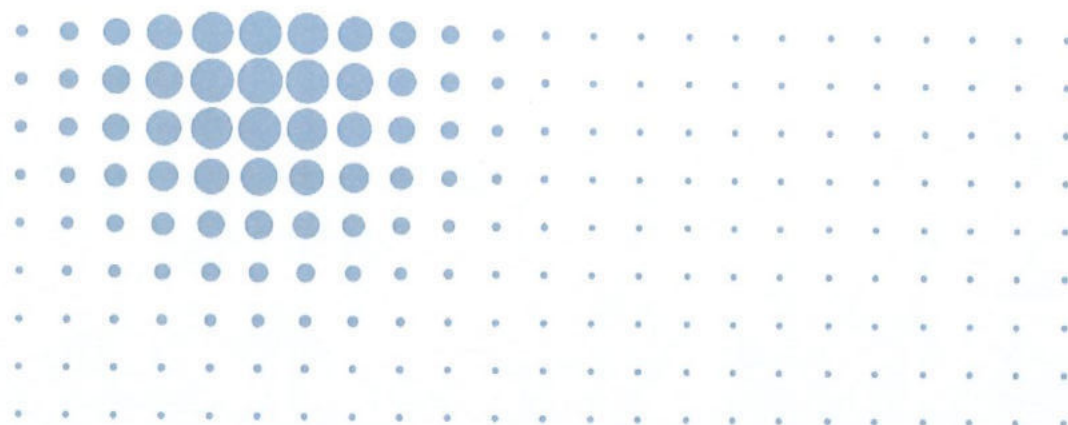
Het gaat bij nieuwe energieprojecten vaak over 'financiële participatie' en over 'Lokaal eigendom'. Maar wat is dat nou precies? Op de informatieavond op 10 september willen we hier graag met u over in gesprek. Via onderstaande linkjes kunt u hier alvast meer over lezen.

Energie Samen is de koepelorganisatie van energie coöperaties in Nederland. Zij leggen op hun website uit wat lokaal eigendom precies inhoudt en waarom zij het zo belangrijk vinden. Op hun website is nog veel meer informatie te vinden over hoe burgers kunnen participeren in energieprojecten.

Energie Samen - 50% Lokaal eigendom

De RES is het Nationaal Programma voor de Regionale Energie Strategie. Op de website van de RES staat een filmpje waarin uitleg wordt gegeven over Lokaal Eigendom.

Regionale Energie Strategie - Lokaal eigendom



novar Getting new
energy done.

Novar Nederland B.V., Emmasingel 4, Groningen, Groningen 9726 AH, 085 303 0850

[Afmelden](#) [Voorkeuren beheren](#)



Novar is bezig met de ontwikkeling van zonnepark Boxtel Beerze, tussen de Beerze en de Loxvenseweg, nabij bedrijventerrein Ladonk. De gemeente Boxtel heeft de ambitie om in 2030 klimaatneutraal te zijn. Daarom heeft de gemeente al enige tijd geleden vier initiatieven geselecteerd via een gemeentelijke tender. Zonnepark Boxtel Beerze is daar één van. Het project is in 2023 begonnen met het participatieproces. Novar is nu bezig met de vergunningsaanvraag.

Informatieavond 10 september 2024

Op dinsdagavond 10 september organiseerde Novar een openbare informatieavond in gemeenschapshuis De Rots in Boxtel. Het doel van de avond was om geïnteresseerden te informeren over het plan voor de vergunningsaanvraag. Het tweede doel was om aanwezigen enthousiast te maken om samen na te denken over hoe we lokaal eigendom van het zonnepark kunnen organiseren. Het was een inloopavond, dus mensen konden gedurende de avond binnen komen lopen. Er stonden grote informatieborden in de ruimte en men kon in gesprek met collega's van Novar en met elkaar.

Er zijn ongeveer 25 mensen langsgekomen. De sfeer was goed. Aanwezigen hadden veel vragen en er was voldoende ruimte om met elkaar in gesprek te gaan. De meeste aanwezigen stonden neutraal of negatief ten opzichte van het plan. Een enkeling was positief over de ontwikkeling. Hierdoor ontstonden er goede gesprekken met elkaar en met Novar. Van de mensen die tegen het plan zijn, zijn de meesten het niet eens met de locatie van het zonneveld. Mensen gaven wel aan tevreden te zijn met het ontwerp, en gaven aan dat ideeën en suggesties die zijn gedaan tijdens eerdere gesprekken meegenomen zijn in het inrichtingsplan.

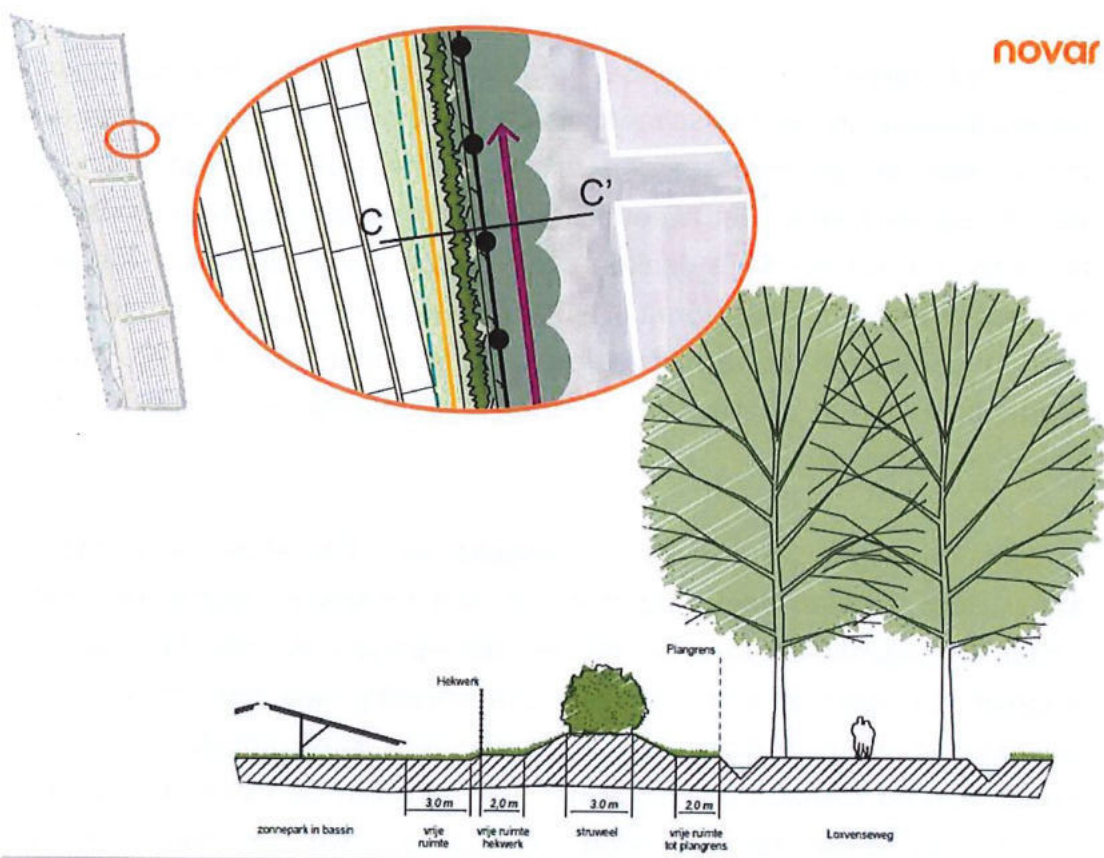
Er waren veel vragen over financiële participatie en over hoe 'Lokaal eigendom' werkt. Dat is ook logisch, aangezien dit één van de eerste energieprojecten in de gemeente Boxtel is waar over lokaal eigendom gesproken wordt. Na afloop hebben enkele mensen via een evaluatiekaart

aangegeven verder mee te willen denken over de financiële participatie van bewoners.

Bent u benieuwd naar de informatieposters die tijdens de avond getoond werden? Of wilt u ze nog eens terugkijken? Ga dan via onderstaande link naar de projectpagina van zonnepark Boxtel Beerze. Daar zijn ze allemaal te vinden.

Projectpagina

Hoe wordt het plangebied ingericht?



Oostzijde zonneveld langs de Loxvenseweg

Op bovenstaande afbeelding is een doorsnede tekening weergegeven van de oostelijke grens van het zonnepark met de Loxvenseweg. Je kunt hier goed zien dat tussen het pad en de zonnepanelen een grondwalle wordt aangelegd waarop

een brede struweelhaag wordt aangeplant. Deze struweelhaag bestaat uit gemengde, inheemse soorten en heeft voldoende ruimte om breeduit te groeien. De haag zal na verloop van tijd het zicht op het panelenveld wegnemen en biedt voedsel en schuilgelegenheid voor insecten, vogels en zoogdieren.

Wat ook nog net zichtbaar is in de tekening, is dat de zonnepanelen verlaagd komen te liggen. Het panelenveld wordt ongeveer 25cm uitgegraven, waardoor het ook een waterbergingsfunctie krijgt. Bij hoogwater van de Beerze kan het water het gebied instromen en daar langzaam in de grond zakken. Hopelijk zorgt dit voor minder overlast op andere plekken, bijvoorbeeld bij de woningen aan de andere kant van de Beerze. omdat deze zones in het veld soms droog en soms nat liggen, zullen hier andere grassen en kruiden groeien dan op hogere delen in het park of in de omgeving. Dit is goed voor de biodiversiteit in het gebied.

Onderstaand ziet u een foto van de oostzijde van het plangebied en de loxvenseweg (links) met daarnaast een visualisatie van dezelfde plek wanneer de struweelhaag is aangeplant en na verloop van tijd al flink gegroeid is (rechts).

novar



Westzijde zonneveld langs de Beerze

Tussen de Beerze en het panelenveld wordt een brede strook vrijgehouden en ingericht met poelen, wilgenbosjes en struweelgroepjes, passend bij de oever van de Beerze (nr.4 in tekening). Ook in de noordelijke punt wordt een brede zone

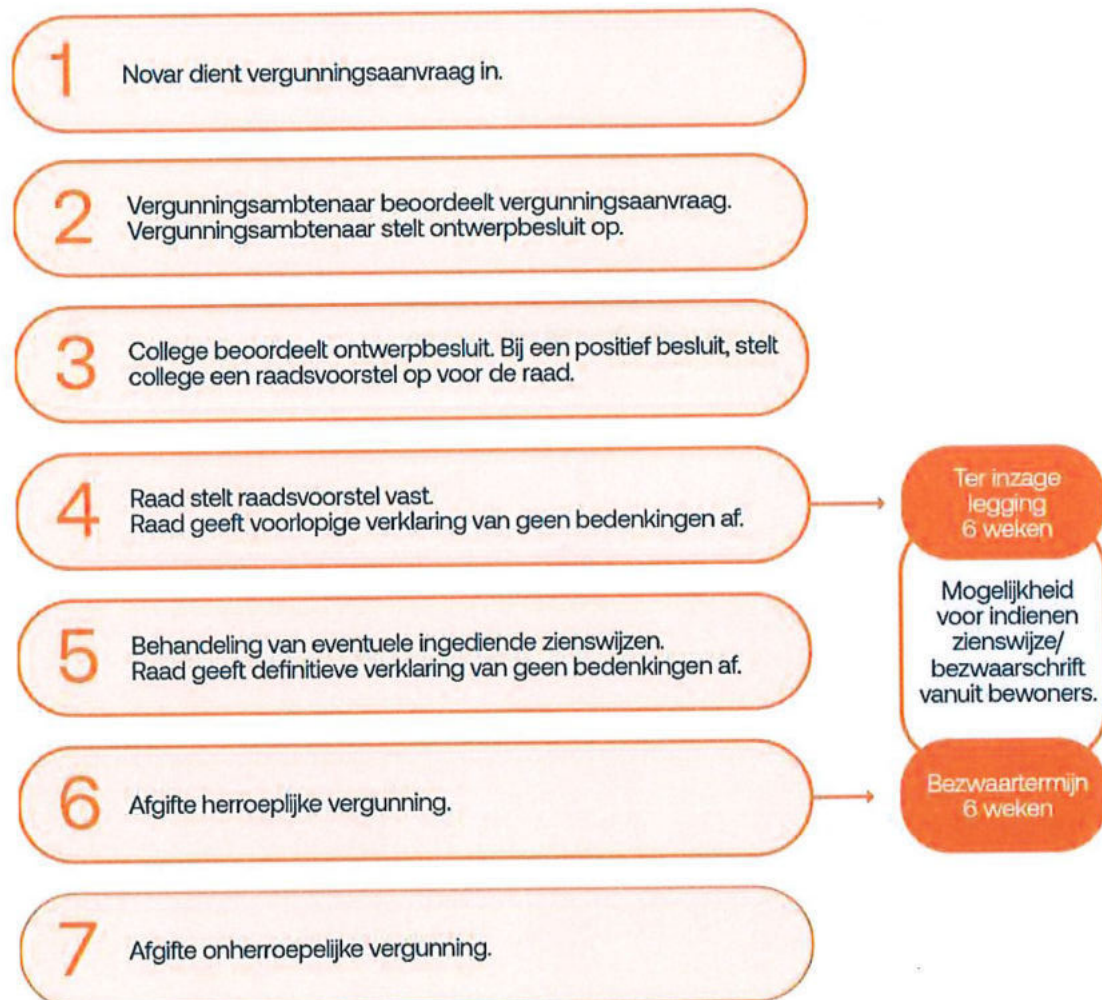
grenzend aan de Scheepdonkseweg vrijgehouden van panelen. Deze zones liggen buiten het hekwerk van het panelenveld, en geeft dus vrije doorgang voor dieren.

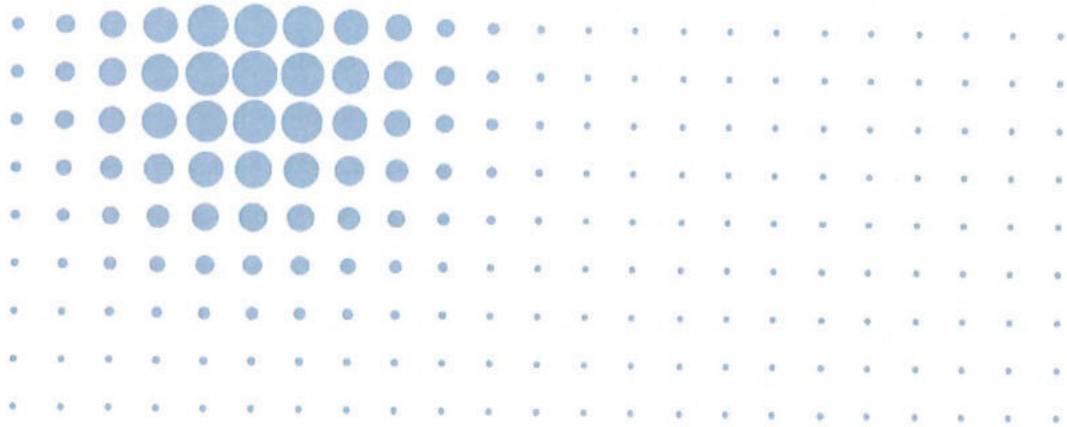


Wat is de status van de vergunningsaanvraag?

Novar heeft de vergunningsaanvraag voor zonnepark Boxtel Beerze klaar liggen om in te dienen. Momenteel wordt een anterieure overeenkomst opgesteld, waarin afspraken worden vastgelegd tussen de gemeente Boxtel en Novar over niet-ruimtelijke onderwerpen. Zodra deze rond is wordt de vergunningsaanvraag officieel ingediend. Dan start onderstaand vergunningsproces. Het kan zijn dat er naar aanleiding van bevindingen in stap 2 nog enkele aanpassingen aan de aanvraag moeten worden gedaan. Na stap 4 kunt u formeel reageren op het plan. Dan ligt de voorlopige vergunning (indien afgegeven) namelijk ter inzage en start de zienswijze termijn. Wij houden u via deze nieuwsbrief op de hoogte van de stappen in het proces.

Stappen vergunningsproces





novar Getting new
energy done.

Novar Nederland B.V., Emmasingel 4, Groningen, Groningen 9726 AH, 085 303 0850

[Afmelden](#) [Voorkeuren beheren](#)



Novar is bezig met de ontwikkeling van zonnepark Boxtel Beerze, tussen de Beerze en de Loxvenseweg, nabij bedrijventerrein Ladonk. De gemeente Boxtel heeft de ambitie om in 2030 klimaatneutraal te zijn. Daarom heeft de gemeente al enige tijd geleden vier initiatieven geselecteerd via een gemeentelijke tender. Zonnepark Boxtel Beerze is daar één van. Het project is in 2023 begonnen met het participatieproces. Via deze nieuwsbrief houden we u op de hoogte van de ontwikkelingen.

Novar heeft de vergunningsaanvraag ingediend

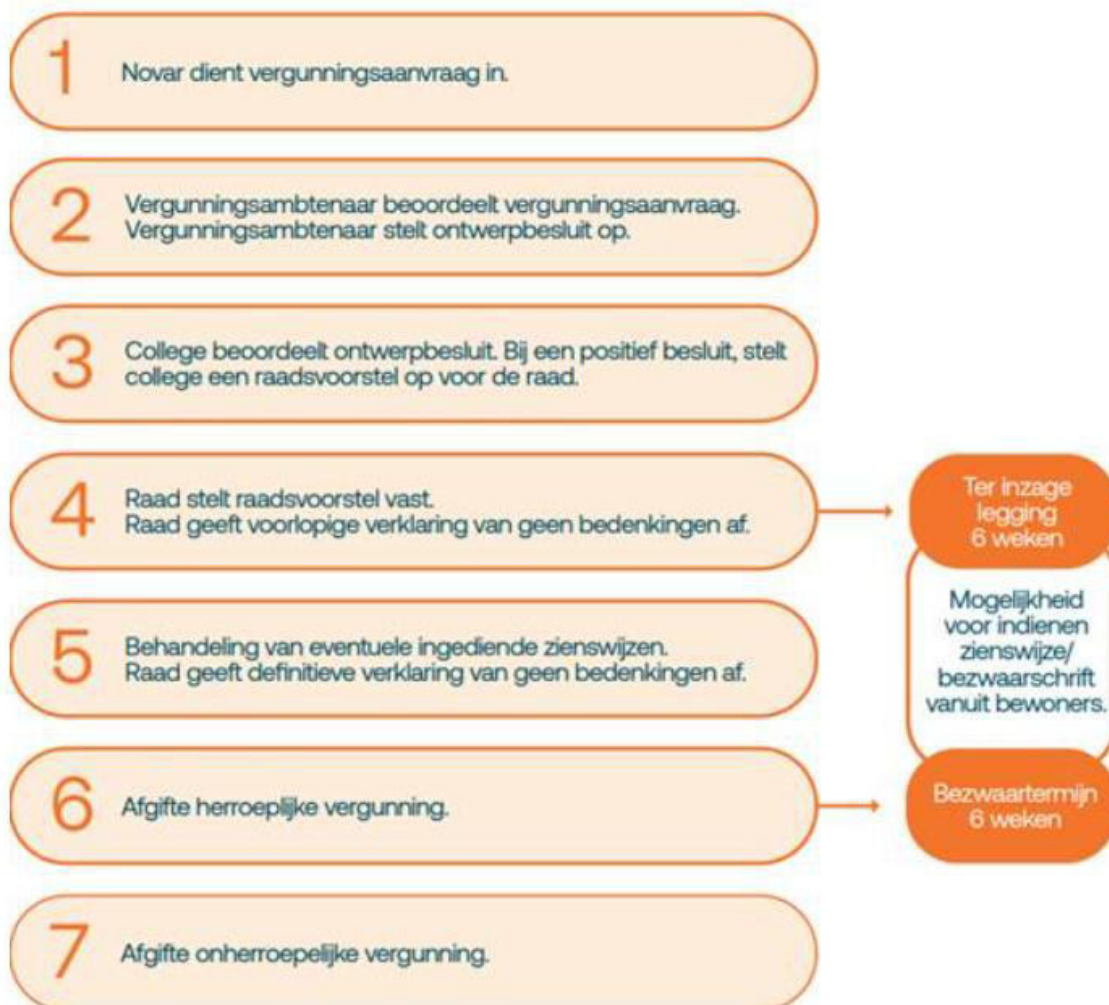
Novar heeft eind december 2024 de vergunningsaanvraag voor zonnepark Boxtel Beerze ingediend. In januari is er op verzoek van de gemeente aanvullende informatie toegevoegd aan de vergunningsaanvraag. De vergunningsaanvraag bevat o.a. het landschappelijk inpassingsplan. Via onderstaande link kunt u dit document downloaden. Overige documenten die bij de vergunningsaanvraag horen kunt u opvragen via de gemeente Boxtel.

[Landschappelijk Inpassingsplan](#)

Waar zijn we in het vergunningsproces?

Novar heeft de vergunningsaanvraag voor zonnepark Boxtel Beerze ingediend (1). We zijn momenteel bij stap 2, waarin het plan door de gemeente wordt beoordeeld en ook wordt uitgezet bij externe disciplines, zoals bijvoorbeeld het waterschap, de provincie en de Veiligheidsregio. Het kan zijn dat er naar aanleiding van bevindingen in stap 2 nog enkele aanpassingen of aanvullingen aan de aanvraag moeten worden gedaan. Na stap 4 kunt u formeel reageren op het plan. Dan ligt de voorlopige vergunning (indien afgegeven) namelijk ter inzage en start de zienswijze termijn. Wij houden u via deze nieuwsbrief op de hoogte van de stappen in het proces.

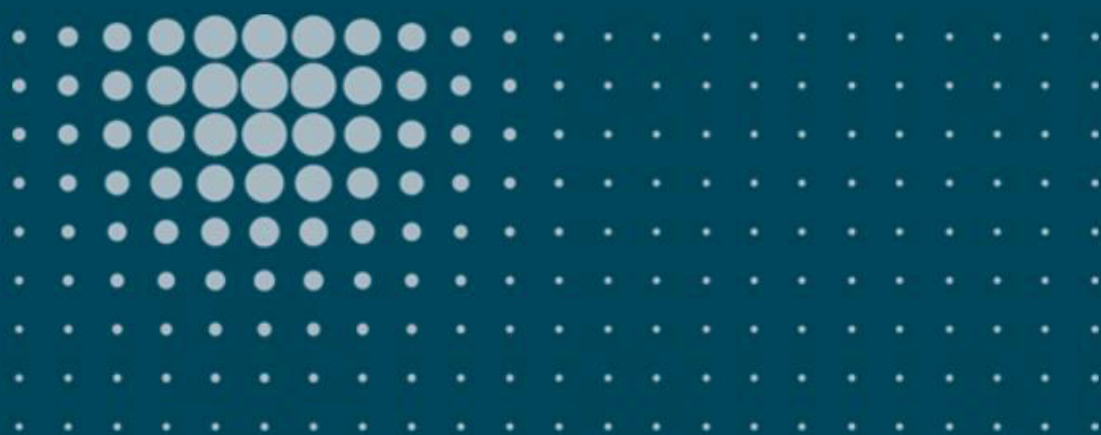
Stappen vergunningsproces



Projectpagina

Voor meer informatie over het project verwijzen wij u naar de projectpagina op onze website.

[Projectpagina](#)



novar Getting new
energy done.



Novar Nederland B.V., Emmasingel 4, Groningen, Groningen 9726 AH, 085 303 0850

[Afmelden](#) [Voorkeuren beheren](#)