

RAADSINFORMATIEBRIEF

Datum 28 oktober 2025
Zaaknummer Z/21/397664 /ADV/25/1274189
Onderwerp Update Sportpark Hengelder
Portefeuillehouder A. Boone

Aan de gemeenteraad,

Inleiding

Er zijn belangrijke ontwikkelingen in het project 'Herinrichting Sportpark Hengelder'. Via deze raadsinformatiebrieft informeert het college u daarover.

In opdracht van de gemeente heeft onderzoeksbureau CB5 onderzoek gedaan naar het toekomstige aanbod van sportaccommodaties in de stad Zevenaar.

Het onderzoek is opgeleverd in de vorm van de *Eindrapportage Voorkeursscenario Sportpark Hengelder Zevenaar*. Dit voorkeursscenario – waarnaar in de rapportage wordt verwezen – is in maart dit jaar in conceptvorm aan u gepresenteerd.

Kernboodschap

Na oplevering van de definitieve eindrapportage inclusief kostenraming zijn deze zorgvuldig getoetst om tot een dekkingsplan te komen. De uitkomst van het concept-dekkingsplan laat zien dat hier forse investeringen c.q. kapitaalslasten tegenover staan voor zowel voor de gemeente Zevenaar als voor de betrokken sportverenigingen. De financiële gevolgen voor zowel de verenigingen als de gemeente zijn zodanig groot, dat beide partijen van mening zijn dat dit project in deze vorm financieel niet haalbaar is. Op basis van het onderzoek van CB5 zijn er verschillende

inzichten verkregen hoe om te gaan met dergelijke sportaccommodaties. De samenwerkingen die het met zich mee heeft gebracht en de ambities die naar voren zijn gekomen, vertaald naar eigenaarschap voor zowel de gemeente als de sportverenigingen. Deze ambities en samenwerkingen blijven doorgaan om tot mooie en haalbare oplossingen te komen voor Sportpark Hengelder. Vanaf dat het onderzoek is gestart tot dit uiteindelijke besluit is er een intensieve samenwerking geweest met de gemeente en betreffende stakeholders. Hier is alles zorgvuldig, open en duidelijk met elkaar besproken om tot realistische besluiten te komen. Het college heeft daarop in haar vergadering van 28 oktober besloten het project Hengelder in deze vorm niet door te laten gaan.

Context

- ☐ Actueel maatschappelijk onderwerp/probleem
- X Collegeprogramma
- ☐ Motie/amendement/toezegging
- ☐ Anders, namelijk

Inhoudelijke boodschap

Samen met de betrokkenen is het van belang om de toekomst van sporten op Sportpark Hengelder te waarborgen, zodat inwoners van Zevenaar hun sport kunnen blijven uitoefenen zoals zij dat al jaren doen. Daarom wordt, in afstemming met de sportverenigingen en Ataro, in kaart gebracht wat de kosten zijn voor het in stand houden van het sportpark in de huidige vorm. Onderhouds- en vervangingskosten worden opgenomen in een meerjarenonderhouds- en investeringsplan (MJOP/MJIP). Dit traject wordt in het eerste kwartaal van 2026 afgerond. De financiële vertaling zal in de kadernota 2027 worden opgenomen.

Het onderzoek van CB5 heeft inzicht gegeven in de mogelijkheden voor het sportpark én in de technische en financiële uitdagingen die daarbij horen. Tegelijkertijd is er een gedeelde ambitie



ontstaan om het sportpark toekomstbestendig te maken. Die samenwerking en basis blijven we benutten voor de stappen die wél haalbaar zijn.

Ondanks dat het project het in deze vorm niet doorgaat heeft het al wel heel veel opgeleverd, vanaf de start van het onderzoek is er zorgvuldig, transparant en constructief samengewerkt. Door deze intensieve samenwerking zijn keuzes gemaakt en is er een realistisch beeld ontstaan van wat mogelijk is op Sportpark Hengelder. Met het op te stellen MJOP/MJIP blijft de gemeente samenwerken met de verenigingen om zo samenvoegingen van gebouwen, fusies van verenigingen en verbeteringen van de sportaccommodaties te optimaliseren. Deze krachten blijven we bundelen om een maximaal resultaat te bereiken voor zowel de gemeente als de verenigingen.

Communicatie en vervolgproces

Externe communicatie

Na het toesturen van deze raadsinformatiebrief zijn ook de externe betrokkenen geïnformeerd. Dat zijn naast de participanten van het oorspronkelijke project ook de omwonenden die eerder zijn betrokken.

Vervolgproces

Wij zijn inmiddels gestart met het opstellen van een MJOP/MJIP voor de sportaccommodaties in de gemeente. Sportpark Hengelder maakt daarvan onderdeel uit. Indien het MJOP/MJIP niet in het eerste kwartaal van 2026 wordt afgerond zal het onderdeel sportpark Hengelder afzonderlijk in beeld worden gebracht om de meerjarige kosten in de kadernota 2027 mee te kunnen nemen.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van Zevenaar,

Danielle Jansen

secretaris

Digitaal ondertekend door:

Daniëlle Jansen

Datum: 29-10-2025

Lucien van Riswijk

burgemeester

Digitaal ondertekend door:

Lucien van Riswijk

Datum: 29-10-2025

Bijlagen

Geen



Digitaal verzegeld door Zynyo B.V.

Datum: 29-10-2025 15:49 CET

Document ID:

378e1aaa-e666-4ccd-811c-b8d745b2acff