Raadsvergadering

Dossiernummer	4676
Vertrouwelijk	Nee
Vergaderdatum	31 mei 2022
Agendapunt	7.b
Omschrijving	Wold 11 (Dubbel-Op-locatie)
Portefeuille	
Programma Jaar	2020-2024
Taakveld	8.3 Wonen en bouwen (8 Volkshuisvesting, ruimtelijke ordening en stedelijke vernieuwing)

Bijlagen
85. RV Wold 11 (zgn. Dubbelop-locatie) (getekend)
85. raadsbesluit De Wold 11 (zgn Dubbel-Op-locatie) -(ondertekend).docx

Geagendeerd	**Vergaderdatum**
Presidium	14 maart 2022
Raadssessies (Raadzaal)	17 mei 2022
Raadsvergadering	**31 mei 2022**
Raadssessies (Presentatiezaal)	31 mei 2022

Toelichting

Een initiatiefnemer heeft zich gemeld voor om de locatie Wold 11 de zgn. de Dubbel-Op-locatie om daar woningbouw te realiseren. Echter in de zomer van vorig jaar heeft de Raad bij de besluitvorming over potentiële ontwikkellocaties aangegeven dat er niet gebouwd mocht worden in duurzaam groen en daarbij onder meer aangegeven dat de locatie aan de Wold 11 af diende te vallen.
Aangezien deze locatie naast het Woldpark gelegen is en reeds is ingevuld met de bebouwing van het voormalige pannenkoekenhuis Dubbel-Op, wordt voorgesteld om deze locatie toch weer toe te voegen aan de lijst van te onderzoeken locaties. Hiervoor wordt voor de locatie, evenals voor een achttal andere ontwikkellocaties, verdiepend onderzoek gedaan om te beantwoorden of het mogelijk is hier woningbouw te realiseren.

Voorgesteld besluit

Besluit

1. De Wold 11 (zgn.Dubbel-Op-locatie) aan de lijst met potentiële ontwikkellocaties toe te voegen.
2. In het onderzoek mee te nemen op welke manier de huidige huurder van Wold 11-08, 4Fusion, ofwel geïntegreerd wordt in de bouwplannen, ofwel verplaatst kan worden naar een andere locatie die voldoende passend is om hun aanbod op dezelfde voet voort te kunnen zetten.

Stemming

24 stemmen voor, 10 stemmen tegen

Stem voor	**Stem tegen**	**Stem onthouden**
Fractie #JONGLELYSTAD		
	Aktan, Meral Aktan, Murat	

	Koorndijk, R.P.M.	
Fractie CDA		
Hijmissen, J.		
Fractie ChristenUnie		
Frankema, P.J. Schraa, H. Messelink-Dijkstra, A.		
Fractie D66		
Smit, H. Wilde, S.H. de		
Fractie Forum voor Democratie		
Loijenga, J.J. Wijngaard, M.M.		
Fractie GroenLinks		
	Boertjens , G.J. Brouwer-Vink, I. Reus, S.M. de	
Fractie InwonersPartij		
Bergsma, J. Wilcke, A.		
Fractie Leefbaar Lelystad		
Botter, W.H. Brunnmayer, A.E.M. Schoone, J.		
Fractie Mooi Lelystad		
	Velstra, R. Watering, M.J. van de	
Fractie PvdA		
Kortmann, J. Renzema, R. Ros, R.		
Fractie PVV		
Outhuijse, N. Stormbroek, A. van Zegstroo, S.R.A.		
Fractie SP		
	Manheim, M. Sprong, A.Y.	
Fractie VVD		
Boogaard, M.C. Hove, M. van Raad, D.P.A.J. van der Tilstra, M. Grimbergen, D.A.		