gemeente roerdalen

Besluitenlijst digitale vergadering raadsadviescommissie

op dinsdag 23 november 2021

Aanwezig

Voorzitter:	W. van Pol
Commissiegriffier:	D. Abels

Leden:	T. Joris, CDA
	R. Vrinzen, CDA
	G. van Elmpt, Democraten Roerdalen
	P. van Elmpt, Democraten Roerdalen
	H. van Keulen, Ons Roerdalen
	D. Mestrum, Ons Roerdalen
	J. Aelen, PvdA (aanwezig tot 21.09 uur, tot en met agendapunt 7)
	M. Schotemeijer, PvdA
	R. Slangen, Roerstreek Lokaal!
	L. Vestjens, Roerstreek Lokaal!
	E. Dijkstra, VVD
	H. Nijskens, VVD

Tevens aanwezig

Portefeuillehouders:	M. de Boer-Beerta
	M. van Helvert
	J. Smits
	J. den Teuling

Ambtelijke ondersteuning:	B. Schreurs, team REO (agendapunt 6)

Opening

De vergadering wordt geopend om 19.30 uur.

1. Vaststelling agenda

De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.

2. Mededelingen

Er zijn geen mededelingen.

3. Rondvraag

PvdA stelt de vraag:
De geluiden uit Den Haag over het terugdringen van de stikstofemissie worden steeds luider. Een van de te verwachte maatregelen is het verplaatsen dan wel uitkopen van boeren nabij kwetsbare natuurgebieden. Onze gemeente krijgt hier ook mee te maken.
Wij begrijpen dat we niet op basis van geruchten of geluiden uit Den Haag beleid kunnen maken, maar als dit het beleid wordt, zijn wij dan voldoende voorbereid en toegerust?

Portefeuillehouder M. van Helvert:
Vooralsnog is onduidelijk welke maatregelen het rijk gaat nemen en wie het bevoegd gezag is en het beleid gaat uitvoeren. Op dit moment is niet helder welke tools de overheid de gemeenten geeft.

Reactie dhr. H. Nijskens (VVD)
Waarschijnlijk gaat de provincie een belangrijke rol spelen bij de uitvoering van het rijksbeleid.

PvdA stelt de vraag:
Kunt u ons een update geven omtrent de laatste stand van zaken bouwplannen rondom ’t Hemke?

Portefeuillehouder M. van Helvert:
Naar aanleiding van de raadsvergadering waarin de motie vreemd aan de orde van de dag is besproken heeft de initiatiefnemer zijn plannen heroverwogen. Er is een nieuw principeverzoek ingediend. Het college gaat dit beoordelen en zal een standpunt innemen. Daar valt pas op zijn vroegst begin 2022 iets over te melden.

4. Bestemmingsplan ‘Reparatie woningbouwtitels Roerdalen.

Het gevraagde besluit behelst:
1. In te stemmen met de 'Nota van Zienswijzen bestemmingsplan Reparatie woningbouwtitels Roerdalen’;

2. Het bestemmingsplan ‘Reparatie woningbouwtitels Roerdalen’ getekend op de ondergrond met identificatienummer NLIMRO.1669.BPRD2021REPBOUW-VG01, gewijzigd vast te stellen, zoals dat met ingang van 23 augustus 2021 gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen;
3. Voor het plangebied geen exploitatieplan ex artikel 6.12 Wro vast te stellen.

Toezegging:
Wethouder M. van Helvert heeft ter vergadering de toezegging gedaan om met alle 26 eigenaren contact op te nemen. Niet slechts met de acht eigenaren die zich gemeld hebben. De vergadering wordt hiervan in kennis gesteld. (toezegging reg. nr. 2021-63)

	Advies raadsadviescommissie:
	1. Is het voorstel rijp voor behandeling in de gemeenteraad?
Ja	CDA, Democraten Roerdalen, PvdA, Roerstreek Lokaal!, VVD
Nee	Ons Roerdalen
Geen advies / onthouding	-
Fractie afwezig	-
	2. Inhoudelijk advies
Positief	CDA, Democraten Roerdalen, PvdA, Roerstreek Lokaal!, VVD
Negatief	Ons Roerdalen
Geen advies / onthouding	
Fractie afwezig	
	3. Advies wijze van behandeling in de raad
Hamerstuk	☐
Bespreekstuk	☒

5. Verordening op de gemeentelijk adviescommissie Omgevingscommissie MER 2022

Het gevraagde besluit behelst:
1. De Verordening Omgevingscommissie MER 2016 in te trekken met ingang van datum inwerkingtreding van de Verordening Omgevingscommissie MER 2022;
2. De navolgende Verordening Omgevingscommissie MER 2022 vast te stellen.

	Advies raadsadviescommissie:
	1. Is het voorstel rijp voor behandeling in de gemeenteraad?
Ja	CDA, Democraten Roerdalen, Ons Roerdalen, PvdA, Roerstreek Lokaal!, VVD
Nee	-
Geen advies / onthouding	-
Fractie afwezig	-

	2. Inhoudelijk advies
Positief	CDA, Democraten Roerdalen, Ons Roerdalen, PvdA, Roerstreek Lokaal!, VVD
Negatief	-
Geen advies / onthouding	-
Fractie afwezig	-
	3. Advies wijze van behandeling in de raad
Hamerstuk	☐
Bespreekstuk	☒

6. Vaststellen bestemmingsplan 'Platanenlaan & Kanunnik Willemsestraat te Sint Odiliënberg

Het gevraagde besluit behelst:

1. In te stemmen met de 'Nota van Zienswijzen bestemmingsplan 'Platanenlaan en Kanunnik Willemsestraat' te Sint Odiliënberg;
2. Het bestemmingsplan 'Platanenlaan en Kanunnik Willemsestraat te Sint Odiliënberg' getekend op de ondergrond met identificatienummer NL.IMRO.1669.BPOLD2021PLATKNWS-VG01 , ongewijzigd vast te stellen, getekend op de ondergrond met identificatienummer NL.IMRO.1669.BPOLD2021PLATKNWS-OW01, zoals dat met ingang van 16 augustus 2021 gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen;
3. Voor het plangebied geen exploitatieplan ex artikel 6.12 Wro vast te stellen.

	Advies raadsadviescommissie:
	1. Is het voorstel rijp voor behandeling in de gemeenteraad?
Ja	CDA, Democraten Roerdalen, Ons Roerdalen, PvdA, Roerstreek Lokaal!, VVD
Nee	-
Geen advies / onthouding	-
Fractie afwezig	-
	2. Inhoudelijk advies
Positief	CDA, Democraten Roerdalen, Ons Roerdalen, PvdA, Roerstreek Lokaal!, VVD
Negatief	-
Geen advies / onthouding	-
Fractie afwezig	-
	3. Advies wijze van behandeling in de raad
Hamerstuk	☒
Bespreekstuk	☐

7. Vaststellen bestemmingsplan 'Petrusberg'

Het gevraagde besluit behelst:
1. In te stemmen met de 'Nota van Zienswijzen en Ambtshalve wijzigingen bestemmingsplan 'Petrusberg';
2. Het bestemmingsplan 'Petrusberg getekend op de ondergrond met identificatienummer NL.IMRO.1669.BPODL2021Petrusbrg-VG01, gewijzigd vast te stellen, getekend op de ondergrond met identificatienummer NL.IMRO.1669.BPODL2021Petrusbrg-OW01, zoals dat met ingang van 16 augustus 2021 gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen;
3. Voor het plangebied geen exploitatieplan ex artikel 6.12 Wro vast te stellen.

Toezegging:
Wethouder M. van Helvert heeft ter vergadering de toezegging gedaan om de spelregels over de inzet van de transformatie-eenheden aan de commissie te sturen. (toezegging reg. nr. 2021-64)

	Advies raadsadviescommissie:
	1. Is het voorstel rijp voor behandeling in de gemeenteraad?
Ja	CDA, Democraten Roerdalen, Ons Roerdalen, PvdA, Roerstreek Lokaal!, VVD
Nee	-
Geen advies / onthouding	-
Fractie afwezig	-
	2. Inhoudelijk advies
Positief	CDA, Democraten Roerdalen, Ons Roerdalen, PvdA, Roerstreek Lokaal!, VVD
Negatief	-
Geen advies / onthouding	-
Fractie afwezig	-
	3. Advies wijze van behandeling in de raad
Hamerstuk	☐
Bespreekstuk	☒

8. Bestemmingsplan 'Recreatie aan de Meinweg'

De voorzitter deelt mede dat de heer Gielians en de heer Janssens zich bij de griffie hebben gemeld om gebruik te maken van het spreekrecht. Voor de bijdrage verwijzen we kortheidshalve naar bijlage 1 en bijlage 2.

Het gevraagde besluit behelst:
1. In te stemmen met de Nota van Zienswijzen bestemmingsplan 'recreatie aan de Meinweg';

2. Het bestemmingsplan ‘Recreatie aan de Meinweg’ getekend op de ondergrond met identificatienummer NL.IMRO.1669.BPHKBRECadMW -VG01, gewijzigd vast te stellen;
3. Voor het plangebied geen exploitatieplan ex artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening vast te stellen.

	Advies raadsadviescommissie:
	1. Is het voorstel rijp voor behandeling in de gemeenteraad?
Ja	CDA, Democraten Roerdalen, Ons Roerdalen, PvdA, Roerstreek Lokaal!, VVD
Nee	-
Geen advies / onthouding	-
Fractie afwezig	-
	2. Inhoudelijk advies
Positief	CDA, PvdA, Roerstreek Lokaal!, VVD
Negatief	Ons Roerdalen
Geen advies / onthouding	Democraten Roerdalen
Fractie afwezig	-
	3. Advies wijze van behandeling in de raad
Hamerstuk	☐
Bespreekstuk	☒

De voorzitter sluit de vergadering om 21.12 uur.

Aldus vastgesteld in de vergadering van 10 januari 2022.

De commissiegriffier, De voorzitter,

D. Abels