Inspraak tijdens Commissie Ruimte d.d. 9 februari 2021

Geachte dames en heren,

Allereerst willen we graag van de gelegenheid gebruikmaken om u, leden van de gemeenteraad te bedanken. We hebben leden van bijna alle fracties mogen ontvangen op de ‘s-Gravendamseweg waar we onze plannen hebben toegelicht. We hebben gemerkt dat er veel draagvlak is en het is fijn om te zien dat u Elsgeesterhof een warm hart toedraagt.
Daarnaast willen we de wethouder bedanken voor het actief meedenken over een passende oplossing voor onze CSA zelfoogsttuin Elsgeesterhof.

Totdat we de juiste definitieve plek voor Elsgeesterhof hebben gevonden, verzoeken wij de raad en college om toestemming om tijdelijk voor korte duur van drie jaar aan de ‘s-Gravendamseweg (achter nr. 30). Dit gezien het unieke en waardevolle concept voor Teylingen, de noodzaak op korte termijn, en de tijdelijke oplossing op weg naar definitieve plek.

Uniek project

- Elsgeesterhof is een uniek en nieuw concept in de Bollenstreek
- Iedereen die wij spreken is enthousiast over het initiatief
- Meerwaarde op ecologisch en sociaal gebied voor Teylingen, bestaande behoefte binnen de gemeente, veel gezinnen uit Teylingen profiteren ervan
- willen dit al twee jaar bestaande concept voor Teylingen behouden

Noodzaak korte termijn

- Zonder grond geen Elsgeesterhof,
- Diverse opgekuilde planten en vruchtstruiken moeten in voorjaar weer snel geplant worden, anders gaan ze verloren
- Als we het jaar 2021 geen oogst hebben dan haken onze deelnemers af, en eindigt dit unieke concept
- is onze onderneming ten dode opgeschreven

Tijdelijke overbruggingslocatie

- Alleen voor korte duur, maximaal drie jaar.
- Uiteraard blijven wij met de Gemeente graag zoeken naar een definitieve locatie.
- Momenteel zijn we bezig met een vergunningsaanvraag. Er was onduidelijkheid omdat ons verschillende adviezen kregen. Variërend van principeverzoek tot een tijdelijke omgevingsvergunning. We hebben 5 februari een conceptvergunningaanvraag ingevuld en een ruimtelijke onderbouwing laten maken.
- Regelgeving staat toe tijdelijke ontheffing voor maximaal 10 jaar op basis van kruimelgevallenregeling. Wij vragen maar voor drie jaar. Veel gemeentes gebruiken voor zelfoogsttuinen ook de tijdelijkheid van de kruimelgevallenregeling.

Dus hierbij het verzoek aan de gemeente om ons een tijdelijke ontheffing voor 3 jaar, zodat we snel kunnen starten met de grond bewerken, zodat we in het voorjaar kunnen planten en zaaien en onze unieke project op deze locatie TIJDELIJK kunnen voortzetten.

Voor alle raadsleden die niet in de gelegenheid waren om onze ideale locatie te bezoeken hebben wij een filmpje gemaakt. Klik op deze link om het filmpje te bekijken of scan de QR code hiernaast! Dan kunt u ook van deelnemers zien wat Elsgeesterhof voor hen betekent.

Voor de verdere details verwijzen we naar de Ruimtelijke Onderbouwing die 7 februari aan de wethouder en de raadsleden is gemaild.

Mocht u vragen hebben dan kunnen we deze uiteraard beantwoorden.

Met vriendelijke groet,

CSA zelfoogsttuin Elsgeesterhof

XXX

Bijlage 1:

Hieronder een situatieschets van de gewenste locatie van Elsgesterhof, met de omliggende percelen.

Zie verdere toelichting in de ruimtelijke onderbouwing.



Bijlage 2:

Hieronder een drone-foto van het voor CSA zelfoogsttuin Elsgeesterhof tijdelijk beoogde perceel met schuur in het midden van dit perceel. Deze foto is gemaakt met een drone vanaf Gravendamseweg 30).

Aan de linkerkant (westzijde) van het voor CSA zelfoogsttuin Elsgeesterhof tijdelijk beoogde perceel is grasland te zien. Dit buurperceel is verbeterd naar 1e klas bollengrond, maar in gebruik als grasland (met andere eigenaar).

Aan de linkerzijde van de brede sloot in het midden/onderaan deze foto (dus ten zuiden van het beoogde perceel) is een voetpad te zien dat gebruikt kan worden voor toegang voor de burgers/'oogstaandeelhouders'. De naastliggende bollengrond (aan de linkerzijde/westijzde van de sloot) is van dezelfde eigenaar als van het voor CSA zelfoogsttuin Elsgeesterhof tijdelijk beoogde perceel.

Zie verdere toelichting in de ruimtelijke onderbouwing.

