

Plangebied

TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22a Langeveld, Sassenheim

Functies

- G — Groen
- M — Maatschappelijk
- V — Verkeer
- WA — Water
- WG-ONT — Woongebied - ontwikkelgebied
- WR-A — Waarde - Archeologie
- WS-WK — Waterstaat - Waterkering

Gebiedsaanduidingen

- [gs] — gestapeld
- (os) — ontsluiting
- (swr-5) — specifieke vorm van waarde - 5
- (swr-6) — specifieke vorm van waarde - 6
- (swr-sp1) — specifieke vorm van waarde - speciaal 1
- (swr-sp2) — specifieke vorm van waarde - speciaal 2
- (-swa-bes) — specifieke vorm van water uitgesloten - bebouwingen en steigers
- [sba-gl1] — specifieke bouwaanduiding - gevellijn 1
- [sba-gl2] — specifieke bouwaanduiding - gevellijn 2
- (swg-co) — specifieke vorm van woongebied - calamiteiten ontsluiting
- (swg-gbv) — specifieke vorm van woongebied - geluidbeperkende voorziening
- [vrij] — vrijstaand
- (w) — wonen

Bouwvlakken

- bouwvlak

Omgevingsnormen

- d / 3 — maximaal aantal bouwlagen
- 70% — maximum bebouwingspercentage (%)
- 10 — maximale bouwhoogte (m)

Figuren

- gevellijn

Verklaringen

topografische en kadastrale gegevens
BGT en BRK versie 26-03-2024

Bronvermelding

digitaal bestand:	bron:	datum:	versie:
BGT ondergrond	PDOK	26-03-2024	-
DO plankaart 251023	Okra	27-10-2025	251023

plan

overheid: GEMEENTE TEYLINGEN
plantype: TAM-Omgevingsplan

tekening

plannaam: TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22a Langeveld, Sassenheim
locatie:
IMRO idn: NL.IMRO.1525.TAMOP2024TEY01084-ON01
status: ontwerp
statusdatum: december 2025
schaal en formaat: 1 : 1.000 - A2
getekend door: J.Konings

revisie

revisiedatum: 08-12-2025
gewijzigd door: JK
tek.nr.: 1152.62-B-01

werkelijke maten zijn vastgelegd in het GML-bestand!

ruimtelijke denkers wissing
www.wissing.nl

115262-B-01.DWG