



GEMEENTE DOESBURG

Besluitenlijst Gemeenteraad BESLOTEN

Subtitel	BESLOTEN VERGADERING
Datum	26 januari 2023
Voorzitter	L.W.C.M. van der Meijs
Griffier	J.B. Voorhof
Aanwezigen	<i>De leden:</i> de heer D.J.C.A.M. van Sommeren (Stadspartij Doesburg), de heer A.P.E. van der Beek (Stadspartij Doesburg), mevrouw N.R.M. Vree (Stadspartij Doesburg), de heer G.A. Albers (Stadspartij Doesburg), de heer R. Kiburg (Stadspartij Doesburg), mevrouw M.E.C.S. de Groot (PvdA/GroenLinks), de heer B.T. Bauhuis (PvdA/GroenLinks), mevrouw E. Meester (PvdA/GroenLinks), mevrouw N.L.E. Hammink (SP), mevrouw H. Melissen (SP), de heer H.R. Westra (D66), mevrouw R.A. Tekin (D66), de heer W.G. Eenstroom (VVD), de heer H.W. Vels (VVD), de heer W.T. Robbertsen (CDA) <i>Tevens aanwezig de wethouders:</i> mevrouw B. van Veldhuizen-van Oort, de heer R.A.H. Gossink en de heer S.R.C. Hillenaar

1 **Opening**

-

2

Vorbereidingsbesluit wijziging regulering huisvesting binnenstad

De gemeente wenst de regulering van de huisvesting in de binnenstad aan te passen. Hiervoor dient het vigerende bestemmingsplan "Binnenstad Doesburg" te worden herzien. Om te voorkomen dat zich in de tussentijd ongewenste ontwikkelingen voordoen, stelt het college de raad voor een voorbereidingsbesluit te nemen. Hierdoor worden ongewenste activiteiten voorkomen vanaf de dag na bekendmaking van het besluit.

Stemuitslag:

15 stemmen voor

Besluit (Conform advies):

Met algemene stemmen is besloten tot het:

1. Verklaaren dat een partiële herziening van het bestemmingsplan "Binnenstad Doesburg" wordt voorbereid, zoals bedoeld in artikel 3.7, eerste lid, van de Wet op de ruimtelijke ordening, welke partiële herziening betrekking heeft op het gebied zoals aangegeven op de bij dit besluit behorende kaart, overeenkomstig de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het bestand NL.IMRO.0221.BPL22006HBI-VA01;

2.1. Op grond van artikel 3.7, vierde lid, van de Wet op de ruimtelijke ordening bepalen, dat het verboden is het gebruik van de in dit besluit begrepen gronden of bouwwerken, gelegen in het onder 1. bedoelde gebied, welk gebruik bestaat op het tijdstip van inwerkingtreding van dit besluit, te wijzigen ten behoeve van wonen door meer dan één



huishouden of door meer dan vier afzonderlijke personen buiten het verband van een huishouden;

2.2. Bepalen dat in dit besluit onder “wonen” wordt verstaan: het gehuisvest zijn in (een) woning(en);

2.3. Bepalen dat in dit besluit onder “huishouden” wordt verstaan: een persoon of groep van personen die één (gezamenlijke) huishouding voert, waarbij er sprake is van onderlinge verbondenheid en continuïteit in de samenstelling ervan;

3. Bepalen dat burgemeester en wethouders van het onder 2. bedoelde verbod bij een omgevingsvergunning kunnen afwijken voor gebruik van de aldaar bedoelde gronden of bouwwerken, indien dit gebruik in overeenstemming is met de in voorbereiding zijnde partiële herziening van het bestemmingsplan “Binnenstad Doesburg”;

4. Geheimhouding opleggen op dit voorstel en conceptbesluit tot de dag dat het besluit in werking treedt.

5. Bepalen dat dit voorbereidingsbesluit in werking treedt op de eerste dag na de dag van de bekendmaking.

3 Sluiting

-