Besluit

Zwolle

Jaargang	2024
Nummer	20241014-7
Onderwerp	Adaptieve Ontwikkelstrategie mobiliteitshubs

De raad van de gemeente Zwolle;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 16 september 2024

Besluit

1. De Adaptieve Ontwikkelstrategie (AOS) mobiliteitshubs, met de daarbij behorende (financiële) instrumenten, vast te stellen en daarmee in te stemmen met:
    a. De verschillende typen mobiliteitshubs en de verwachte locaties van mobiliteitshubs.
    b. Maximale sturing vanuit de gemeente door eigenaar te zijn/worden van de mobiliteitshubs, verantwoordelijkheid te nemen voor de parkeerexploitatie en regie te voeren op de organisatie van het deelmobiliteitsaanbod voor de mobiliteitshubs, met de mogelijkheid voor maatwerk afhankelijk van risico's en haalbaarheid. Het betreft hier de centrum- en buurthubs in het Stadshart, Nieuwe Veemarkt en Spoorzone met mogelijke uitbreiding naar andere gebiedsontwikkelingen.
    c. De wijze waarop de mobiliteitshubs bekostigd worden.
2. De realisatie en exploitatie van de mobiliteitshubs binnen de reikwijdte van deze strategie (Stadshart, Nieuwe Veemarkt en Spoorzone) te bekostigen vanuit 1) de parkeerexploitatie (door parkeertarifering en uitbreiding zonering), 2) de reserve Parkeren, aangevuld met middelen vanuit de Strategische Investeringsagenda en 3) de financiële bijdragen van ontwikkelaars en corporaties (zie beslispunt 3).
3. Een voorlopige bijdrage vast te stellen van € 19.000,00 per parkeerplaats (prijspeil 2024 excl. BTW) voor ontwikkelaars én corporaties ten behoeve van hun parkeerbehoefte in mobiliteitshubs en aanbod van deelmobiliteit in het geval de gemeente de mobiliteitshub realiseert en exploiteert. De uitwerking en implementatie van deze afkoopregeling, naast privaatrechtelijke afspraken, ook publiekrechtelijk te borgen en voor de definitieve hoogte van het bedrag de inzichten vanuit periodieke herijkingen van de business cases van de gebiedsontwikkelingen mee te nemen. De houdbaarheid van de exploitatie van de hubs te borgen met de uitwerking van (raads)besluiten op het gebied van staatssteun en mededinging.
4. Kennis te nemen van de bijlage financieel perspectief (bijlage 4) als resultaat van de daarin geschetste uitgangspunten en daarin vermelde gebiedsontwikkelingen.
5. De openstaande toezegging (ID: 856) met als onderwerp openbaar vervoerverbindingen/ mobiliteitsvoorzieningen in de HUB-strategie hiermee als afgedaan te beschouwen.

Aldus besloten in de vergadering van 14 oktober 2024,

voorzitter, Peter Snijders

griffier, Eric Meurs