

Initieel Omgevingsplan Valkenburg aan de Geul 2022 - Artikel 3.8, lid 1 Wro

Jaspars, Richard <rvmh.jaspars@pvl limburg.nl>

 J.R. Jaspars
Aan de Raad

 CC BY-NC-SA
Roger Brauns

 U hebt dit bericht doorgestuurd op 30-8-2022 15:26.

Aan de Raad van de gemeente Valkenburg aan de Geul

Artikel 3.8, lid 1 Wro

Ontwerpbestemmingsplan 'Initieel Omgevingsplan Valkenburg aan de Geul 2022'

Geachte Raad,

Het college van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Valkenburg aan de Geul heeft met ingang van 28 juli 2022 tot en met 7 september 2022 het ontwerp-bestemmingsplan 'Initieel Omgevingsplan Valkenburg aan de Geul 2022', hierna te noemen: 'het plan', voor een ieder ter inzage gelegd. Het plan is beoordeeld op de provinciale belangen. Deze beoordeling geeft ons geen aanleiding hieromtrent een formele zienswijze in te dienen. Wel willen wij met betrekking tot het vooroverleg en de bespreking van de provinciale beleidskaders een opmerking plaatsen.

Vooroverleg

Wij stellen vast dat het plan niet aan ons is voorgelegd in het kader van het vooroverleg als bedoeld in artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro). Blijkens de kennisgeving maakt het plan geen nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen mogelijk, maar beoogt de planologische situatie in uw gemeente actueel, overzichtelijk en duidelijk te hebben op het moment dat de Omgevingswet in werking treedt.

In de ontwerpfrase hebben wij pas kennisgenomen van het plan. Na kennisname van de planstukken én de nadere ambtelijke toelichting op de gevraagde aanpak inclusief het daarbij verstrekte overzicht van de doorgevoerde wijzigingen, kunnen wij bevestigen dat met het plan - inhoudelijk gezien - geen provinciale belangen in het geding komen. Omdat het plan echter tevens een Natuur2000- en een detaillandschap raakt, had het ons inzien de vooroverlegfase daarover in ieder geval ambtelijk contact was gewest.

Beleidskaders

In hoofdstuk 2 beargumenteert u waarom de beleidskaders op rijks- en provinciaal niveau geen afzonderlijke bespreking behoeven. We kunnen in principe meegaan in deze redenering, maar omdat ten tijde van de planvaststelling een actuele en eigenstandige beoordeling moet worden gedaan, verzoeken wij u om in de plantoelichting expliciet te vermelden in hoeverre het plan ook in overeenstemming is met de op 1 oktober 2021 door Provinciale Staten vastgestelde Omgevingsvisie Limburg 2021.

Gedeputeerde Staten van Limburg
namens dezzn,

drs. H.J.J.G. Simons
clustermanager ruimte

provincie limburg


De e-mailbericht en de informatie verzonden met dit e-mailbericht is vertrouwelijk en uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Dit bericht kan informatie bevatten waarop intellectuele eigendomsrechten rusten of die vertrouwelijk is of om andere redenen rechtens beschermd is. Kennisname en gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde (n) is verboden. Indien u deze e-mail abusievelijk hebt ontvangen, breng u ons dan op de hoogte waarbij u verzocht wordt het originele bericht te vernietigen.