GEMEENTE ENSCHEDE

Voorstel Gemeenteraad C

Onderwerp	Verordening gemeentelijke adviescommissie omgevingskwaliteit		
Portefeuillehouder	Jeroen Diepemaat agendaletter (C)		
Organisatieonderdeel	Cluster Strategie & Beleid Fysiek	Aangeboden aan Raad	27 september 2022
Stuknummer (invulling door Griffie)		Corsanummer	2200086175

Wij stellen u voor te besluiten om:

1 De Verordening gemeentelijke adviescommissie omgevingskwaliteit Enschede vast te stellen met inwerkingtreding op 1 januari 2023;
2 Hoofdstuk 9 uit de Bouwverordening Enschede 2012-1 per 31 december 2022 in te trekken;
3 Artikel 5.26 van de Verordening kwaliteit leefomgeving per 31 december 2022 in te trekken;
4 Alle overige eerdere besluiten die betrekking hebben op de advisering met betrekking tot welstand en monumenten per 31 december 2022 in te trekken.

Inleiding en voorgeschiedenis
Met het in werking treden van de Omgevingswet, verwacht op 1 januari 2023, vervalt de wettelijke verplichting voor welstand- en monumentenadvisering. Wij stellen voor om deze advisering in het vervolg door de gemeentelijke adviescommissie omgevingskwaliteit te laten doen en om de advisering door de monumentencommissie, de stadsbouwmeesters en de Adviescommissie Cultuurhistorie Enschede per die datum te laten vervallen.

Het doel van de gemeentelijke adviescommissie omgevingskwaliteit blijft het bereiken en in stand houden van een goede omgevingskwaliteit, met advisering over het uiterlijk van bouwwerken en de ontwikkeling van ruimtelijk beleid. Met de beoogde samenvoeging ontstaat één advies op diverse onderdelen van omgevingskwaliteit dat in samenspraak is gemaakt, waar eerder door drie verschillende commissies werd geadviseerd: vanuit de disciplines welstand, monumenten en cultuurhistorie.

De gemeentelijke adviescommissie omgevingskwaliteit zal bestaan uit de (huidige) stadsbouwmeesters, twee leden uit de monumentencommissie en een lid of enkele leden met kennis van de lokale (ruimtelijke) geschiedenis. De commissie heeft daarmee deskundigheid op het gebied van monumentenzorg, zoals bedoeld in artikel 17.9 van de Omgevingswet, kennis van welstand en van cultuurhistorie. De commissie adviseert over het uiterlijk van bouwwerken en zij krijgt een adviesrol bij de ontwikkeling van ruimtelijk beleid.

Om te gaan werken met de adviescommissie omgevingskwaliteit is vaststelling van de Verordening op de gemeentelijke adviescommissie omgevingskwaliteit – gebaseerd op de bepalingen uit de Omgevingswet - van belang. Na het in werking treden van de verordening per 1 januari 2023 kan de advisering op de voorgestelde integrale manier plaatsvinden. De leden van de commissie worden in een apart besluit door het college aangesteld.
Tegelijkertijd wordt in dit besluit de huidige werkwijze - met de afzonderlijke adviescommissies over welstand, monumenten (door uw raad) en cultuurhistorie (door het college) - ingetrokken.

Gemeenten moeten – voordat de Omgevingswet in werking treedt – een besluit nemen over de instelling van een gemeentelijke adviescommissie omdat de Omgevingswet zelf dit niet in het overgangsrecht heeft meegenomen. Op basis van deze verordening zullen wij als college in het najaar 2022 tijdig zorgdragen voor een definitieve invulling en inrichting van de verplichte gemeentelijke adviescommissie.

Publieksvriendelijke samenvatting
De raad heeft de Verordening gemeentelijke adviescommissie omgevingskwaliteit Enschede vastgesteld. Hiermee stelt zij voor om vanaf 1 januari 2023 de gemeentelijke adviescommissie omgevingskwaliteit te laten adviseren over het uiterlijk van bouwwerken, waaronder specifiek ook monumenten en karakteristieke gebouwen en structuren. En om de advisering door de huidige monumentencommissie, stadsbouwmeesters en Adviescommissie Cultuurhistorie Enschede te laten vervallen.

Gewenst effect van het besluit in relatie tot de strategische opgaven
Met de actualisatie van de advisering ruimtelijke kwaliteit wordt voldaan aan de eisen die de Omgevingswet over advisering stelt. Bovendien wordt de kwaliteit van het advies verbeterd omdat het advies over welstand, monumenten en cultuurhistorie in samenhang met elkaar wordt gemaakt.

Argumenten
1.1 Aanstellen Adviescommissie is verplicht onder de Omgevingswet (hierna OW)
Met het vaststellen van de verordening en het aanstellen van de commissie omgevingskwaliteit voldoen we aan de minimale eisen van de advisering onder de OW.

1.2 Verbetering kwaliteit advisering
Met het instellen van de commissie omgevingskwaliteit op de door het Oversticht voorgestelde wijze, brengen we een kwaliteitsslag aan in de advisering over het uiterlijk van bouwwerken, waaronder specifiek ook monumenten en karakteristieke gebouwen en structuren.

2.1 en 3.1. Intrekken oude regelingen en werkwijze
Tegelijk met het vaststellen van de nieuwe verordening en de daarin opgenomen werkwijze worden de eerdere besluiten over de huidige wijze van advisering per 1 januari 2023 ingetrokken. Als dat niet gebeurt blijven die adviescommissies in functie en is er geen sprake van samenhang.

Risico's
geen

Kosten en financiële dekking van het voorstel
Advisering voor welstand en monumenten is nu een wettelijke taak, waarbij de kosten gedekt worden uit de budgetten van Vergunnen en Stedelijke Ontwikkeling. De kosten zullen door de samenvoeging van de drie commissies ongeveer vergelijkbaar blijven.

Afweging en alternatieven
De huidige advisering voor welstand en cultuurhistorie in stand houden en de nieuwe commissie alleen voor (rijks)monumenten in te richten. Ook is het een mogelijkheid om alleen voor rijksmonumenten een adviescommissie in te stellen.

Participatie
De verordening wordt gepubliceerd.

Communicatie
De vergaderingen waarin een of meer adviezen over aanvragen om een omgevingsvergunning door of namens de commissie worden vastgesteld zijn openbaar. De agenda voor de vergadering van de commissie wordt tijdig op een geschikte wijze bekendgemaakt.

Vervolg
Op basis van de vaststelling van deze Verordening worden de leden van de Adviescommissie in het najaar van 2022 door het college benoemd waarna deze adviescommissie vanaf 1 januari 2023 aan de slag kan.

Bijlagen

Verordening op de gemeentelijke adviescommissie omgevingskwaliteit
Raadsbesluit tot vaststelling van de Verordening gemeentelijke adviescommissie omgevingskwaliteit

---

Burgemeester en Wethouders van Enschede, _____

de loco-Secretaris,	**de Burgemeester,**
E.A. Smit	R.W. Bleker

GEMEENTE ENSCHEDE

ENSCHEDE