RAADSVERGADERING VAN
9 mei 2022

gemeente opmeer

AANWEZIG

Voorzitter:	dhr. G.J. van den Hengel	
Griffier:	dhr. M. Versteeg	
Leden:	dhr. C.A.M. Anink	(DSV)
	mw. J.C. Appelman	(PvdA/GL)
	dhr. A.J.P. Beemster	(CDA)
	mw. A.M. Berkhout-Konijn	(GB)
	dhr. N.J.J.M. Bosch	(LPO)
	dhr. V.B. Buis	(VVD)
	dhr. D.C. Hagens	(DSV)
	dhr. P.J. Hoek	(VVD)
	dhr. M.P.M. Hoogland	(CDA)
	mw. E.A.M. Leek	(CDA)
	dhr. R.G.J. Pelt	(GB)
	dhr. L.J.J. Schilder	(LPO)
	dhr. J.T.M. Stam	(GB)
	dhr. R.W. Tesselaar	(CDA)
	dhr. H.P.J.M. ter Veen	(PvdA/GL)
Wethouders:	dhr. R.W. Tesselaar	
	dhr. H.P.J.M. ter Veen	
	mw. R.M. Wiersma-De Faria	

Het volledige audioverslag van deze vergadering is te beluisteren op www.gemeenteraadopmeer.nl

1. Opening en mededelingen

De voorzitter opent de vergadering om 19:30 uur en heet iedereen van harte welkom.

2. Bepalen van de stemvolgorde bij hoofdelijke stemming

Een eventuele hoofdelijke stemming begint bij de heer Tesselaar.

3. Vaststelling van de agenda

De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.

Op verzoek van de voorzitter worden om 19:34 uur de deuren gesloten. De voorzitter vraagt de raad of die instemt met het vergaderen in beslotenheid over agendapunt 4. De raad stemt daar unaniem mee in.

4. Voorstel tot het nemen van een voorbereidingsbesluit voor het Centrum Spanbroek-Opmeer

Bij aanvang van het agendapunt benadrukt de voorzitter dat alles wat bij de behandeling van dit agendapunt ter tafel komt valt onder de geheimhoudingsplicht. Het opzettelijk schenden van de geheimhoudingsplicht is strafbaar gesteld in artikel 272 lid 1 van het Wetboek van Strafrecht.

Wethouder Ter Veen geeft een toelichting op het raadsvoorstel. Vervolgens krijgt de raad de gelegenheid vragen te stellen en met elkaar te debatteren over het voorstel.

De raad besluit unaniem:

1. een voorbereidingsbesluit overeenkomst artikel 3.7 van de Wet ruimtelijke ordening (hierna Wro) te nemen door te verklaren dat er een centrumvisie en daarna een bestemmingsplan (of indien de Omgevingswet inwerking treed, een omgevingsplan) wordt voorbereid voor het gebied zoals digitaal vervat in het gml-bestand NL.IMRO.0432.VBCentrumOpmeer-VG01 (bijlage 1);
2. te bepalen met toepassing van artikel 3.7, vierde lid Wro dat het verboden is het (feitelijke en/of toegestane) gebruik van gronden en/of bouwwerken binnen het voornoemde gebied te wijzigen;
3. te bepalen dat van het verbod tot gebruikswijziging, zoals bedoeld in artikel 3.7 vierde lid Wro, bij omgevingsvergunning kan worden afgeweken, mits het gebruik past binnen het in voorbereiding zijnde bestemmingsplan/omgevingsplan;
4. te bepalen dat dit besluit in werking treedt op de dag dat het ter inzage wordt gelegd;
5. de op grond van artikel 25, tweede lid, van de Gemeentewet en artikel 5.1, tweede lid, onder i, van de Wet open overheid, door het college opgelegde geheimhouding op het voorstel omtrent het voorbereidingsbesluit centrum Opmeer-Spanbroek, inclusief bijlage, te bekrachtigen en bij inwerkingtreding van dit voorbereidingsbesluit op te heffen;
6. op grond van artikel 25, eerste lid, van de Gemeentewet en artikel 5.1, tweede lid, onder i, van de Wet open overheid, op dit te nemen raadsbesluit geheimhouding op te leggen en de geheimhouding bij inwerkingtreding van dit voorbereidingsbesluit op te heffen.

De voorzitter vraagt de raad in te stemmen met het opleggen van geheimhouding op alles wat bij de behandeling van agendapunt vier ter tafel is gekomen. Dit op grond van op grond van artikel 25, eerste lid, van de Gemeentewet en artikel 5.1, tweede lid, onder i, van de Wet open overheid.
De geheimhouding duurt voort tot de inwerkingtreding van het voornoemde raadsbesluit. De raad gaat hier unaniem mee akkoord.

5. Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering om 20:20 uur.

Aldus vastgesteld in de raadsvergadering van 25 mei 2022.

voorzitter
G.J. van den Hengel

griffier
M. Versteeg