Collegevoorstel
Embargo tot vrijdag 22 oktober 2021, 12:00 uur

Nijmegen

Onderwerp
Start Beschermingsprocedure 1e groep Beschermingsprogramma

Opsteller	Wouter van Hest	**Behandeldatum**	19 oktober 2021
Programma	Cultuur en Cultureel erfgoed	**Status**	Embargo tot vrijdag 22 oktober 2021, 12:00 uur
Portefeuillehouder	N.P. Vergunst		

Advies
De beschermingsprocedure zoals beschreven in de Erfgoedstrategie 2020 te starten voor de volgende objecten:

- Bredestraat 46-50, ID-code 3114 (beeldbepalend pand)
- Bredestraat 54, ID-code 3115 (beeldbepalend pand)
- Bredestraat 63, ID-code 3116 (beeldbepalend pand)
- Bredestraat 75, ID-code 3117 (beeldbepalend pand)
- Bredestraat 79-81, ID-code 3118 (beeldbepalend pand)
- Bredestraat 91, ID-code 3119 (beeldbepalend pand)
- Bredestraat 197, ID-code 3338 (beeldbepalend pand)
- Dennenstraat 115-117, ID-code 3123 (beeldbepalend pand)
- Dorpsstraat 112, ID-code 3205 (beeldbepalend pand)
- Dorpsstraat 104, ID-code 3127 (gemeentelijk monument)
- Dr. Jan Berendsstraat 69, ID-code 2933 (gemeentelijk monument)
- Kerkpad 65, ID-code 3141 (beeldbepalend pand)
- Kerkpad 71, ID-code 3143 (beeldbepalend pand)
- Kerkpad 73-75, ID-code 3144 (beeldbepalend pand)
- Kerkpad 81-83, ID-code 3145 (beeldbepalend pand)
- Kerkpad 85, ID-code 3146 (beeldbepalend pand)
- Kerkstraat 1, bij, ID-code 3222 (beeldbepalend pand)
- Kerkstraat 4, ID-code 3147 (beeldbepalend pand)
- Kerkstraat 26, ID-code 3171 (beeldbepalend pand)
- Kerkstraat 34, ID-code 3148 (beeldbepalend pand)
- Kerkstraat 74-76, ID-code 3150 (beeldbepalend pand)
- Kerkstraat 201-203, ID-code 3151 (beeldbepalend pand)
- Kerkstraat 205, ID-code 3152 (beeldbepalend pand)
- Korte Bredestraat 24-26, ID-code 3154 (beeldbepalend pand)
- Nocturnestraat 201, ID-code 3158 (beeldbepalend pand)
- Postweg 60, ID-code 3267 (gemeentelijk monument)
- Schependomlaan 40-40a-42, ID-code 3159 (beeldbepalend pand)
- Schependomlaan 51, 51a-d, ID-code 3160 (beeldbepalend pand)
- Schependomlaan 76, ID-code 3163 (beeldbepalend pand)
- Schependomlaan 81, ID-code 3164 (beeldbepalend pand)
- St. Agnetenweg 77, ID-code 3166 (beeldbepalend pand)
- Van Dulckenstraat 18-20, ID-code 3253 (gemeentelijk monument)

Aanleiding

In 2020 heeft de raad de Erfgoedstrategie vastgesteld. De Erfgoedstrategie bepaalt de koers voor het gemeentelijk erfgoedbeleid voor de komende jaren.
Er is een drietal opgaven geformuleerd:

- Betere instandhouding en bescherming
- Krachtiger publieksbereik door professionalisering, regie en samenwerking
- Inzet op profilering als oudste stad

Op 13 april 2021 hebben wij de raad geïnformeerd over hoe wij uitvoering willen geven aan de uitvoering van de Erfgoedstrategie. In de notitie 'Uitvoeringstrategie 2021 en verder' hebben wij aangegeven dat wij de komende jaren aan de slag gaan met het beschermingsprogramma erfgoed om nieuwe monumenten aan te wijzen. We hebben hierbij aangegeven prioritering in het beschermingsprogramma aan te brengen op basis van objecten die het meest risico lopen op ongewenste verbouwingen of sloop.

Het beschermingsprogramma 'Nijmeegs erfgoed beschermd' hebben we nu verder uitgewerkt en wij zullen jaarlijks drie beschermingsronden opstarten. Het gehele beschermingsprogramma omvat op dit moment 462 objecten en zal zeker tot 2026 lopen. Dit is de eerste beschermingsprocedure van het beschermingsprogramma.

Beoogde impact
Het doel van dit beschermingsprogramma is om op basis van een planning en prioriteiten de komende jaren waardevol erfgoed aan te gaan wijzen als beschermd monument. De start van de beschermingsprocedure van deze eerste groep draagt hier aan bij.

Argumenten
1. Wij willen uitvoering geven aan de opgave betere bescherming en instandhouding van de erfgoedstrategie.

2. De redenen waarom de objecten in aanmerking komen voor plaatsing op de gemeentelijke monumentenlijst zijn verwoord in de bijgevoegde redengevende omschrijvingen. De gemeentelijke monumenten hebben zowel architectuurhistorische, cultuurhistorische en stedenbouwkundige waarden. De monumentale waarden zijn zowel in exterieur als interieur aanwezig, waardoor we voorstellen deze gebouwen als geheel te beschermen. Ook de begraafplaatsen vertegenwoordigen dusdanige monumentale waarde dat ze voor bescherming als gemeentelijk monument in aanmerking komen.

Beeldbepalende Panden kennen een beeldwaarde in relatie tot hun omgeving. De waarde van deze panden is daarmee vooral in het exterieur gelegen, waardoor we voor deze panden alleen een bescherming voor wat betreft de buitenzijde voorstellen. Een drietal panden is sinds het vaststellen van de aandacht lijst dusdanig gewijzigd dat ze niet meer voldoen aan de criteria voor beeldbepalend pand. Een pand is gesloopt en is dus ook van de lijst verwijderd. Deze worden daarom niet voorgedragen voor bescherming.

3. De beschrijvingen zijn op 30 september 2021 ter beoordeling aan de Commissie Beeldkwaliteit voorgelegd. Zij heeft bij brief d.d. 30-09-2021 positief geadviseerd.

Kanttekeningen

Dit Collegevoorstel is onder embargo zodat de belanghebbenden kunnen worden aangeschreven om kennis te nemen van het beschermingsprogramma, voordat dit door de journalistiek wordt opgepakt als nieuwsbericht. Zo waarborgen we dat belanghebbenden bij het beschermingsprogramma betrokken zijn.

Financiën
Dit collegevoorstel heeft geen financiële consequenties.

Vervolg
De belanghebbenden krijgen bericht over de start van de procedure. Het aanschrijven van de belanghebbenden in het kader van monumentenbescherming betreft een publiekrechtelijke taak die binnen de AVG-richtlijnen valt. De reacties die in het kader van het belangenonderzoek binnenkomen, zullen vervolgens worden verwerkt in een raadsvoorstel waarmee de beschermingsprocedure wordt afgerond. De besluitvorming moet binnen 26 weken plaatsvinden.

Voor het Beschermingsprogramma is een communicatietraject opgezet. Een van de onderdelen is een online bijeenkomst voor alle desbetreffende belanghebbenden.

Bijlage(n)
Alle redengevende omschrijvingen en kadastrale kaarten.
Advies Commissie Beeldkwaliteit d.d. 30 september 2021
Raadsinformatiebrief