Gemeente Gouda

Agenda Raadscommissie Fysieke Leefomgeving		
Datum: Maandag 2 februari 2026 Tijd: 20.00- 23.00u		
Voorzitter: Wim Schmidt Commissiegriffier: Jacoline Holdijk Portefeuillehouders: Jan Kees Oppelaar, Pieter Verhoeve		
20.00u	**1.**	**Opening** *Belangstellenden kunnen deze bijeenkomst ook live volgen via de webcast: www.gouda.nl/raad* *Als inwoner heeft u de mogelijkheid tot inspreken op dit onderwerp. Meldt u zich hiervoor aan bij de griffie (griffie@gouda.nl) tot uiterlijk op de dag van de commissievergadering 12:00 uur. Meer informatie over inspreken: https://gouda.bestuurlijkeinformatie.nl/Help* *@= Raadsleden moeten van tevoren (voor 12.00u op de dag van de vergadering) aangeven of dit onderwerp aan de orde moet komen. Anders gaat het direct als hamerstuk door naar de besluitvormende raadsvergadering.*
	2.	**Vaststellen Agenda**
	3.	**Toezeggingenlijsten commissies Bestuur, FLO en Samenleving**
	4.	**Lijsten ingekomen stukken commissie Bestuur, FLO en Samenleving**
	5.	**Beeldvorming Omgevingsvergunning AZC** Toelichting: Het voorstel is om de tijdelijke ontheffing voor het AZC om te zetten naar een duurzaam AZC voor de duur van 25 jaar. Dit voorstel betreft de ruimtelijke uitwerking in lijn met het eerdere geamendeerde raadsbesluit van 24 september. Het is de ruimtelijke uitwerking die nu voorligt.
	6.	**@ Structurele kostendekking bij wijziging 'Aanwijsbesluit APV 2025'** Toelichting: Het aanwijsbesluit APV 2025 geeft het college de mogelijkheid om plaatsen aan te wijzen waar het verboden is om (brom)fietsen te parkeren of langer dan een door het college vastgestelde periode onafgebroken te laten staan. Het college van burgemeester en wethouders stelt de raad van de gemeente Gouda voor om de aanvullende kosten voor het aanstellen van twee toezichthouders voor een bedrag van € 78.200 én de kosten voor het vervoer van € 7.500 structureel te dekken ten laste van het begrotingsperspectief en dit in de begroting 2026 en meerjarenraming te verwerken.
	7.	**@ Voorkeursrecht Rabobank** Toelichting: De gemeente Gouda wil zelf grip hebben op de Rabobank locatie aan de Burgemeester Jamessingel om op termijn een (her)ontwikkeling zoals bedoeld in het Ontwikkelperspectief Spoorzone tot stand te brengen. Het college heeft op 18 november 2025 besloten een voorlopig voorkeursrecht te vestigen. Dit besluit moet binnen drie maanden na het ingaan worden bestendigd door een besluit van de gemeenteraad.

bijlagen: -

	8.	**@ Zienswijze begroting Grondbank** Toelichting: De gemeente Gouda is door de Grondbank uitgenodigd om een zienswijze in te dienen op de voorgestelde begrotingswijziging 2026. De zienswijze van de raad wordt ter kennis gebracht aan de Grondbank, door middel van bijgevoegde zienswijzenbrief op de begrotingswijziging 2026.
	9.	**Rondvraag (conform artikel 11, verordening op de commissies)**
Uiterlijk 23.00u	**10.**	**Sluiting**