

Commissie 7 oktober 2021

Agendapunt 8	Voorstel tot beschikbaarstelling van een krediet van € 1.481.189,- ten behoeve van de grondexploitatie van de locatie Achter de Molen fase 3 te Rijkevoort
Document (RIS)	2021-R-537
Doel	Vorbereiden besluitvorming door de raad.
Procesinformatie ⚙ Beeldvormend ⚙ Oordeelsvormend	De agendacommissie hoopt dat een aparte oordeelsvormende vergadering over dit onderwerp niet noodzakelijk zal zijn. Tenzij ter vergadering anders wordt beslist kan derhalve direct beoordeeld worden of al een oordeel/mening van de fractie kan worden gegeven op basis waarvan en hoe de besluitvorming naar de raad kan worden gebracht.
Vorbereiding Procesinformatie	<u>Technische vragen</u> ter voorbereiding op de behandeling in de commissievergadering kunnen tot <u>uiterlijk vrijdag 24 september om 10.00 uur</u> schriftelijk bij de griffie worden ingediend. Beantwoording volgt dan uiterlijk donderdag 30 september 2021 om 16.00 uur. Eventuele beleidsinhoudelijke vragen kunnen ter vergadering nog worden ingebracht.
Toelichting	In het woningbouwprogramma voor de gemeente Boxmeer uit 2020 is de locatie Achter de Molen fase 3 te Rijkevoort één van de locaties voor toekomstige woningbouw in de gemeente. Dit plangebied is een vervolgon ontwikkeling van de eerdere fases van woningbouwuitbreiding in Rijkevoort. Ten behoeve van de benodigde investeringen is de grondexploitatie berekend. In dit voorstel wordt gevraagd een krediet van € 1.481.189,- beschikbaar te stellen, welke noodzakelijk is voor het uitvoeren van de benodigde werkzaamheden in het plangebied.
Bijzonderheden	
Resultaat eerder overleg of inspraak	Op 8 juli 2021 is het bestemmingsplan voor de woningbouwontwikkeling in het plan Achter de Molen fase 3 vastgesteld.
Portefeuillehouder	Bij de behandeling van dit agendapunt is wethouder Stevens uitgenodigd.
Bijbehorende stukken	- Raadsvoorstel d.d. 24 augustus 2021 - Raadsbesluit (concept)