Onderwerp: Vaststellen bestemmingsplan “Buitengebied, Honingveldsestraat 6a, Driel”

Ons kenmerk:

Nr.

De raad van de gemeente Overbetuwe;

gelezen het raadsvoorstel van burgemeester en wethouders van 5 september 2023;

gehoord het advies van de voorbereidende vergadering van 31 oktober 2023;

gelet op artikel(en) 3.1 en 3.8 lid a en d, en artikel 6.12 lid 2 van de Wet Ruimtelijke Ordening;

Overwegende:
- Dat het ontwerpbestemmingsplan “Buitengebied, Honingveldsestraat 6a, Driel” vanaf 8 juni 2023 voor zes weken voor zienswijzen ter inzage heeft gelegen;
- Dat op het ontwerpbestemmingsplan “Buitengebied, Honingveldsestraat 6a, Driel” één zienswijze is ingediend;
- Er geen aanleiding is voor het doorvoeren van ambtshalve wijzigingen ten aanzien van het bestemmingsplan.
- Dat het ontwerp beeldkwaliteitsplan “Honingveldsestraat 6a, Driel” vanaf 8 juni 2023 voor zes weken voor zienswijzen ter inzage heeft gelegen;
- Dat op het ontwerp beeldkwaliteitsplan “Honingveldsestraat 6a, Driel” één zienswijze is ingediend;
- Er geen aanleiding is voor het doorvoeren van ambtshalve wijzigingen ten aanzien van het bestemmingsplan.

b e s l u i t :

1. Het Rapport zienswijzen ontwerpbestemmingsplan “Buitengebied, Honingveldsestraat 6a, Driel” vast te stellen;
2. Het bestemmingsplan “Buitengebied, Honingveldsestraat 6a, Driel” voor het realiseren van een vrijstaande woning en een meergeneratiewoning met één zelfstandige woning en twee onzelfstandige woningen aan de Honingveldsestraat 6a te Driel analoog en digitaal vast te stellen;
3. Het beeldkwaliteitsplan “Honingveldsestraat 6a, Driel” als vervanging van de Welstandsnota Overbetuwe voor genoemde locatie analoog en digitaal vast te stellen;
4. Geen exploitatieplan vast te stellen

Aldus besloten in de openbare vergadering
van 21 november 2023.

DE RAAD VOORNOEMD,

de griffier,	de voorzitter,
drs. D.E. van der Kamp	R.P. Hoytink-Roubos