gemeente harderwijk

Collegebesluit

Genomen in de vergadering van burgemeester en wethouders van Harderwijk op 25-01-2022, week 4

Aanwezig:

De heer H.J. van Schaik, burgemeester
De heer G.J. van Noort, wethouder
De heer B. van Bijsteren, wethouder
De heer M.E. Companjen, wethouder
De heer J.L. de Jong, wethouder
De heer J.P. Wassens, secretaris

Afdeling **Onderwerp**	**Portefeuille** **Nummer** **Openbaarheid**
DRMT Project Flora Jozina	Wethouder De Jong 22.00021 openbaar
Besluit: 1. De raad voor te stellen om de stedenbouwkundige en volkshuisvestelijke randvoorwaarden vast te stellen. Namelijk: a. Vaststellen van de ruimtelijke uitgangspunten uit paragraaf 3.2 van de ‘second opinion’ van SRO (april 2021) als ruimtelijk kader voor planologische planontwikkeling. b. Vaststellen van het volkshuisvestelijke uitgangspunt dat het woningbouwprogramma voor 80- 90% uit woningen in de lage en middeldure middenhuursector en voor 10%-20% uit woningen in de goedkope koopsector bestaat en dat voor wat betreft de lage middenhuurwoningen wordt aangesloten bij de bepalingen in de Doelgroepenverordening. Gekozen wordt voor de doelgroepen senioren, wonen met zorg, starters en kleine gezinnen. 2. Na vaststelling door de raad een anterieure overeenkomst met de grondeigenaar voor kostenverhaal te sluiten om daarna de planologische procedure te kunnen starten.	m.u.v. persoons- en bedrijfsgegevens