

Bijlage 1 - Samenwerkingsafspraken Burgum 2040, raad, college en ambtelijke organisatie over de uitwerking burgerinitiatief - fase 1 project Versneld Creatief op zoek naar betaalbare woonruimte voor starters in Burgum

Contactpersoon

- Voor het initiatief is een contactpersoon aangewezen, Burgum2040 wordt hierover geïnformeerd.
- Organiseert toegang tot expertise en relevante beschikbare informatie vanuit de gemeente.
- Is beschikbaar om mee te denken over landelijke of provinciale regelingen om het initiatief te versnellen.
- Te besteden uren: 20, verspreid over 14 weken.

Coördinerende rol

- Coördinator burgerinitiatieven.
- Monitort het proces van de uitvoering en bereidt de evaluatie voor.

Financiële bijdrage

Er wordt 20.000 euro gereserveerd, op basis van de begroting zoals door Burgum2040 is ingediend. Deze bijdrage wordt in de vorm van een opdracht bij de initiatiefgroep neergelegd.

De gemeente verleent medewerking aan dit burgerinitiatief 'versneld en creatief op zoek naar woonruimte voor starters in Burgum' (fase 1) in de vorm van een pilot; op grond van de samenwerkingsafspraken tussen initiatiefnemers en de gemeente zoals in deze bijlage is opgenomen. De pilot loopt af na afronding van fase 1, zoals beschreven in het voorstel van Burgum2040.

Planning (in afstemming met de griffie)

- Tussentijdse werksessie met fractiespecialisten/ wooncommissie van de gemeenteraad - burgerinitiatief op 6 juni 18:00 – 19:00 uur
- Presentatie en oplevering rapportage van de opbrengst van het burgerinitiatief aan de raad op het Iepen Podium van 12 september 2024.

Opbrengst

- Een **rapportage en presentatie** door de initiatiefgroep aan de raad met daarin:
 - De uitkomsten van de 100-dagen wooscan met potentiële locaties voor starterswoningen onder de 248.000 euro v.o.n. of 710 euro kale huur per maand in Burgum;
 - Uitkomsten van het onderzoek naar innovatie woonmogelijkheden;
 - Uitkomsten van het onderzoek naar haalbare financieringsmodellen;
 - Omschrijving hoe een breed draagvlak gecreëerd kan worden en de *mindset* verschoven wordt van "geen woningen hier" naar "welke creatieve mogelijkheden kunnen we samen bedenken voor onze jongeren";
 - Toelichting op hoe de subsidie is ingezet op deze pilot.

- ***Beschikbaarheid als sparringpartner*** gedurende een jaar na afloop van fase 1: de initiatiefgroep deelt op verzoek de in deze pilot opgedane kennis en ervaring met de andere dorpen in Tytsjerksteradiel.

Vervolg

Na de afronding wordt fase 1 geëvalueerd door de coördinator burgerinitiatieven, die daarvan een verslag maakt dat via de LIST wordt gedeeld met de raad. Gelijktijdig kan Burgum2040 een voorstel doen over het vervolg.