



*Land, 18 juni 2018
aangenomen*

MOTIE

Motie bij:	Vreemd aan de agenda
Onderwerp	Tegengaan leegstand winkelpanden
Aanhef	De gemeenteraad van Heiloo in vergadering bijeen op 18 juni 2018
Inhoud	De raad, Constaterende dat: - Heiloo, net als veel andere gemeenten, een overaanbod van winkelruimte kent. - Er leegstand is van winkelruimtes in het stationsgebied en Winkelcentrum 't Loo. - Er weinig schot lijkt te zijn in het opvullen van leegstaande panden. Overwegende dat: - Leegstand voornamelijk een probleem is en blijft van de betreffende eigenaar. - De gemeente een belangrijke rol kan spelen in het aanpakken van leegstand door o.a. het verbinden van partijen, het scheppen van randvoorwaarden, het meedenken over alternatieven en het aanspreken van partijen op hun verantwoordelijkheid. - In de coalitieovereenkomst 'Met elkaar!' als doel gesteld wordt dat het Loo-plein op de schop gaat, het winkel- en horecagebied verlevendigd wordt en detailhandel in Heiloo geconcentreerd wordt in de bestaande winkelcentra. - Leegstaande panden de winkelcentra onaantrekkelijk maken voor winkeliers en inwoners. - Een gezond winkelhart een plek is waar mensen graag komen en waar ondernemers een gezonde boterham kunnen verdienen. - De op 11 december 2017 door de Raad vastgestelde Regionale Detailhandelsvisie Regio Alkmaar 2025 het huidige kader is. De raad, Roept het College op: - Voor het stationscentrum en in en rond het winkelcentrum 't Loo samen met alle stakeholders, winkeliers en vastgoedeigenaren de ontwikkelingen in Heiloo te bespreken om na gaan of de Regionale

Detailhandelsvisie 2025 voldoende actueel is en of andere / nieuwe maatregelen noodzakelijk zijn om de winkelcentra vitaal te houden.

- Daarbij te betrekken welke randvoorwaarden kunnen worden geschapen, waaronder de mogelijkheid om leegstaande bedrijfspanden makkelijker om te zetten voor nieuwe functies.
- De eerste resultaten van dit onderzoek te betrekken bij de uitwerking van het collegeakkoord, dat in november 2018 met de begroting wordt gepresenteerd.

Indieners

PvdA, CDA

Fractie	zetels	VOOR	TEGEN
H2000	4		4
VVD	4	4	
CDA	2	2	
D66	3	3	
PvdA	2	2	
GBH	2	2	
NCPN	1	1	
Heiloo Lokaal	1	1	
TOTAAL	19	14	4

Fracties onder

Ondertekend door de volgende fracties:

Heiloo-2000		PvdA	
VVD		NCPN	
D66		GBH	
CDA		Heiloo Lokaal	