



AMENDEMENT

(Ex art. 147b Gemeentewet jo. 36 Reglement van Orde)

Naam indiener : K. Hoeveler

Raadsvergadering : D.d. 24 april 2025

Onderwerp : Amendement inzake Toekomstgerichte en duurzame herstructurering Steinerbos

Bij Raadsvoorstel : Financiële situatie Steinerbos BV (20250317155006)

De raad van de gemeente Stein,

Bijeen in zijn vergadering d.d. 24 april 2025,

Gelezen het Raadsvoorstel inzake Financiële situatie Steinerbos BV met kenmerk 20250317155006.

CONSTATERENDE DAT:

- Het Steinerbos als recreatieve voorziening van waarde is voor de inwoners van Stein en de (Eu)regio;
- Het huidige exploitatiemodel structureel verliesgevend is en tot aanzienlijke financiële bijdragen van de gemeente leidt;
- Het college voorstelt om een incidentele bijdrage van € 2,2 miljoen toe te kennen, in te stemmen met de aankoop van de binnenspeeltuin ad € 314.308,00 alsmede in te stemmen met een verhoging van de structurele jaarlijkse bijdrage aan Steinerbos dat resulteert in een totale kostenstijging periode 2025 – 2029 ad € 985.134,00. Zulks zonder dat er een structurele, toekomstbestendige oplossing is uitgewerkt;
- De Raad onvoldoende tijd heeft gehad om alternatieve scenario's af te wegen.

OVERWEGENDE DAT:

- Er een thans nog niet onderzocht alternatief scenario bestaat om het Steinerbos in onderdelen op te splitsen (zwembad, binnenspeeltuin, brasserie, park) om tot een financieel duurzamer model te komen;
- Een tijdelijk financieel overbrugging van enkele maanden ruimte kan bieden om dit alternatief zorgvuldig uit te werken;

- Besluiten over grote financiële injecties in door de gemeente gefinancierde voorzieningen een zorgvuldig en gedragen proces vragen.

SPREEKT UIT DAT:

1. Het Steinerbos behouden moet blijven voor de gemeente Stein, maar dat voortzetting in de huidige vorm financieel onhoudbaar is en niet langer verdedigbaar tegenover onze inwoners is;
2. Een besluit over een structurele toekomst voor het Steinerbos pas genomen kan worden nadat alternatieven zorgvuldig zijn onderzocht;

BESLUIT

Het raadsbesluit als volgt te wijzen:

1. De beslispunten 1 tot en met 7 te schrappen.

Aan het raadsbesluit de navolgende beslispunten toe te voegen:

2. De raad verleent het college de opdracht om zo spoedig mogelijk, en uiterlijk per 14 mei 2025 in de beeldvormende vergadering van de Raad, met een nieuw raadsvoorstel te komen voor tijdelijke financiële ondersteuning van Steinerbos BV ter overbrugging van een periode van maximaal zes maanden;
3. De raad verleent het college de opdracht om in de onder beslispunt 2 genoemde periode van maximaal zes maanden in samenwerking met de raad en externe deskundigen een herstructureringsplan op te stellen, waarin het Steinerbos wordt opgedeeld in afzonderlijke exploitatie-eenheden (zoals zwembad, binnenspeeltuin, brasserie en openbaar park);
4. De raad verleent het college de opdracht om het onder beslispunt 3 genoemde herstructureringsplan uiterlijk in september 2025 ter besluitvorming aan de raad voor te leggen;
5. De raad verleent het college de opdracht om hem gedurende dit traject actief en transparant te betrekken.

Indiener

K. Hoeveler
CMB