

Amendementen

Sneller en gedragen via QuickScans
naar Concrete Plannen

Raad	12 maart 2014
3 Economie	
Portefeuillehouder	E. Hercules
Bijlage: aangenomen amendement 'Beheer- en exploitatievorm Haven Oudeschild: in elk geval niet zelf.'	

Wij zijn zeer tevreden met de 'Verkenning Haven Oudeschild', maar zouden graag zien dat:

- qua *aanpak en planning* duidelijkere afspraken worden gemaakt, waarbij alle varianten via een QuickScan beoordeeld worden
- bij Ambitieniveau I de Deltadijk in stand blijft en de coupure wordt hersteld
- de Artist Impression 'Noodkering' als Ambitieniveau I A wordt toegevoegd
- de Beheersvorm specifieke aandacht krijgt, en:
- de belanghebbenden en experts bij het vervolg betrokken worden

Besluit

Beslispunt III als volgt te omschrijven:

1. In de nota Verkenning Haven Oudeschild bij Ambitieniveau I de punten 3 en 4 te verwijderen (3. *De huidige Deltadijk wordt verwijderd en 4. Hierdoor is de verbinding tussen haven en dorp optimaal*) en daarbij als nieuw punt opnemen: *"De coupure in de dijk bij de Heemskerckstraat wordt op passende wijze hersteld."*
2. De Artist Impressie 'Noodkering' mee te nemen bij de uitwerking van de havenvisie en te duiden als Ambitieniveau **I a** en voor dit idee een aanvraag bij het Waddenfonds in te dienen, waarbij in elk geval **dat** deel van de binnendijk behouden zou moeten blijven dat de welstandelijke kwalificatie 'bijzonder' heeft.
3. Het college op te dragen voor *alle vier de ambitieniveaus* (I, I a, II en II) via een QuickScan de financiële, planologische en overige consequenties in beeld te brengen, de haalbaarheid (indien van toepassing) van de verschillende onderdelen alsmede voor *elk ambitieniveau* aan te geven welke beheersvorm het beste past en dit –met een advies– aan te bieden aan de raad en haar een keuze laten maken tussen de ambitieniveaus.
4. De gemeente treedt in overleg met de belanghebbenden in het havengebied (en daar tevens een aantal onafhankelijke deskundigen bij moet betrekken) voor –in elk geval– het onderdeel **'beheersvorm' uit de QuickScan's** zoals genoemd onder punt 3. Voor het leiden van deze gesprekken wordt een *onafhankelijk voorzitter* aangetrokken. De variant die in elk geval ook moet worden onderzocht is de wijze waarop het havenbedrijf van Den Helder georganiseerd is.
5. De raad bespreekt in haar vergadering van oktober 2014 de resultaten van de QuickScan's en het advies van het college, waarbij tevens een Plan van Aanpak wordt aangeboden waarin de activiteiten en projecten die genoemd staan in het Uitvoeringsprogramma zoals beschreven in Hoofdstuk 9 verder uitgewerkt zijn; (ook) dit moet tot stand komen in nauwe samenwerking met de belanghebbenden in het havengebied en de nieuwe Havenonderneming.

1. Aanpassing Ambitieniveau I en van **alle** varianten een QuickScan

In de Verkenning wordt uitgegaan van een aantal uitgangspunten:

a. Verbinding tussen dorp en haven verstevigen en kenmerken van het karakter van de haven behouden en versterken.

Over dit punt staat onder meer "De kenmerken van de Oude Havens moet in de toekomst behouden en waar mogelijk versterkt worden".

b. Behoud Texelse kernkwaliteiten.

Over dit punt worden onder meer genoemd de kwaliteiten cultuurhistorie, authenticiteit en kleinschaligheid.

c. Aandacht voor het DNA van Oudeschild.

Onder dit punt staat onder meer: "De authenticiteit en eigenheid van de haven, zoals bepaald door het roemrijke verleden moet zoveel mogelijk worden behouden".

In Ambitieniveau 1 wordt voorgesteld om de huidige Deltadijk te verwijderen (punt 3). Daardoor zou de verbinding tussen dorp en haven optimaal worden (punt 4).

Oudeschild is ontstaan als een dijkdorp. De dijk vormde van oudsher de scheiding tussen dorp en haven. Deze ontstaansgeschiedenis zit in het DNA van Oudeschild. De verbinding tussen dorp en haven was er door middel van coupures. Deze situatie is van grote cultuurhistorische betekenis. Verwijdering van de dijk betekent niet alleen het verlies van dit unieke geheel, maar ook verlies van karakter, sfeer en beleving van zowel het dorp als de haven. De genoemde zogenaamde "optimale" verbinding tussen dorp en haven die ontstaat door verwijdering van de huidige Deltadijk druist niet alleen in tegen de ontstaansgeschiedenis van Oudeschild, maar betekent een kaalslag en verlies van kleinschaligheid en eigenheid. Er zal een open gebied met lelijke rafelranden ontstaan waar weer en wind vrij spel hebben.

Bovendien is het voorstel uit Ambitieniveau 1 in strijd met de uitgangspunten van de Verkenning zoals hierboven genoemd onder de punten a tot en met c.

Om de ontstaansgeschiedenis van Oudeschild herkenbaar en leesbaar te houden en sfeer, karakter en beleving van -in het bijzonder- de Oude Havens te behouden, zou de huidige Deltadijk niet moeten worden verwijderd.

In de welstandsnota is opgenomen dat het dijkvak vanaf de Heemskerckstraat tot aan de afrit Laagwaalderweg-Haven het welstandsniveau "bijzonder" heeft. Dit welstandsniveau beoogt om de karakteristiek, waaronder de ontstaansgeschiedenis, van het betreffende gebied in stand te houden. Ook om die reden zou het betreffende dijkvak niet moeten worden verwijderd.

Wij beschouwen deze kwalificatie trouwens als een impliciet pleidooi om ook het overige gedeelte van de huidige deltdiijk te behouden.

Voor de verbinding tussen haven en dorp zou bij de Heemskerckstraat op passende wijze de coupure in ere moeten worden hersteld. Deze kan betrekkelijk eenvoudig worden aangebracht omdat in Ambitieniveau 1 de huidige Deltadijk geen waterkerende functie meer heeft.

Wij willen verder dat het college alle ambitieniveaus onderzoekt en van **elk** ambitieniveau aangeeft wat de planologische-, financiële en eventuele overige consequenties zijn.

Daarnaast moet per ambitieniveau aangegeven worden wat de beste beheersvorm is.

Het resultaat wordt aan de raad voorgelegd, inclusief een planning, waarna een definitieve beslissing genomen kan worden over het ambitieniveau en het vervolg.

2. Een korter traject met speciale aandacht voor de beheersvorm

In het advies 'Verkenning haven Oudeschild' staat onder 'personeel / Organisatorisch' het volgende:

"De visie zelf heeft geen personele/organisatorische consequenties."

Ten aanzien van beheer- en exploitatie is het advies na vaststelling van de visie hiervoor een consultatieronde te starten om te onderzoeken welke ondernemingsvorm het beste bij de toekomstvisie past. De juiste organisatievorm betreft een groot Texels belang. Daarom is het nodig een gedegen onderzoek te laten verrichten dat zorgvuldig door een extern onafhankelijk bureau wordt gedaan.

De ervaringen zijn dat dit onderzoek 1 à 1,5 jaar in beslag zal nemen.

Daarnaast kent de visie een uitvoeringsagenda die van de gemeentelijke organisatie en externe partijen inspanningen voor uitwerking vergen."

Wij willen dit aanscherpen. 1 tot 1,5 jaar is –ten eerste– een te lange termijn; wij willen een *korter* traject voor het opstellen van de keuzevarianten voor beheer en exploitatie, met nog steeds als **uitgangspunt** het eerder door de raad aangenomen amendement 'Beheer- en exploitatievorm Haven Oudeschild: in elk geval niet zelf'

Ook hebben wij behoefte aan meer grip op de stappen die de komende tijd genomen gaan worden, kijkend naar het Uitvoeringsprogramma dat in Hoofdstuk 9 van de Verkenning is opgenomen; daar willen wij ook een duidelijk besluit over nemen.

3. Artist Impression: Noodkering (variant I a)

Wij zijn onder de indruk van de Artist Impression genaamd 'Noodkering'; tijdens de bijeenkomst met de inwoners van Oudeschild bleek dat ook zij enthousiast worden van deze optie.

Gemeente Texel

.txl

4. Artist Impression: Noodkering



15

Dit spreekt ons erg aan en we zouden graag zien dat deze op haalbaarheid wordt onderzocht in de uitwerking van de Havenvisie, waarbij tevens bekeken moet worden of een bijdrage uit het Waddenfonds voor deze ontwikkeling tot de mogelijkheden behoort.

Ook zou moeten worden bekeken of in elk geval het deel van de binnendijk dat nu welstandelijk de kwalificatie 'bijzonder' heeft behouden kan blijven; niet de *gehele* dijk hoeft te verdwijnen. Daarmee zou de coupure in deze variant ook gewoon een plaats kunnen krijgen.