Beantwoording vragen uit de raadscommissie

Nummer	DOC-22-621985
Zaaknummer	Z-21-180420
Naam commissielid	F. Diergaarde
Fractie	GemeenteBelangen
Onderwerp	Commissievragen GB raadscie. 8-12 agendapunt 7.1 Bestemmingsplan Wognum-Bloesemgaerde Noord
Datum waarop de vraag is gesteld	9 december 2022
Beantwoording uiterlijk woensdag 15:00 uur voorafgaand aan de raadsvergadering.	
Portefeuillehouder	J. Broeders
Afdeling	

1.	In het bestemmingsplan wordt op p. 19 terloops aangestipt dat er mogelijk sprake zou kunnen zijn van asbest bij de aanwezige veldschuur. Bij eventuele sanering, wie draait op voor de kosten van de sanering. Is dat een risico voor de gemeente of is dat afgedekt?
antwoord	Op dit moment is er nog geen besluit genomen over wie de grond gaat saneren. Dat kan de gemeente zelf doen, maar we kunnen dat ook laten aan de ontwikkelaar aan wie wij de gronden verkopen. In dat laatste geval zijn wij geen saneringskosten kwijt, maar is er wel sprake van een lagere opbrengst van de gronden. In die zin komen de kosten van de sanering altijd ten laste van de grondexploitatie van de gemeente.