Technische vragen raadsvoorstellen
Raadsvoorstel: Omgevingsprogramma Exloo
Portefeuillehouder: Dhr. Zwiep

- Vragen worden zoveel verzameld en gelijktijdig via dit format uitgezet richting de ambtelijke organisatie, door de griffie.
- De ambtelijke organisatie voegt in de kolom "Antwoord" de reactie toe en stuurt het terug naar de griffie
- Dit bestand wordt toegevoegd aan het desbetreffende agendapunt in iBabs

Nr.	Fractie (naam)	Vraag	Antwoord
1	ChristenUnie (Braam)	Wat zijn de aanpassingen geweest die doorgevoerd zijn n.a.v de inwonersavond?	Er hebben 3 inwonersavonden plaatsgevonden. Het volgende (aangegeven door de inwoners) hebben wij meegenomen in de laatste versie van het vlekkenplan: - Huidige beweegtuin inzetten voor woningbouw; - Sport/bewegen/ontmoeten openbaar toegankelijk en dichtbij school en dorpshuis; - Smidswal inzetten voor appartementen; - Parkeren op huidig veld 2; - Functies sport/bewegen/ontmoeten clusteren en niet als losse stukjes invullen; - Woningbouw op hoofdveld;

			- Geen verkeer via huidige woonwijk. In de variant besproken tijdens de inwonersavond 26 juni 2024 was het woongebied middels één route door de woonwijk ontsloten. In de laatste versie is de woonwijk via meerdere kanten (en niet alleen via één woonwijk) ontsloten. De omwonenden die deze opmerking hebben gemaakt, konden zich in deze oplossing vinden. - Op de laatste inwonersavond is aangegeven dat er in het concept vlekkenplan te weinig ruimte was voor sport, bewegen en ontmoeten. En dat ze achter de sporthal ruimte zagen om hier invulling aan te geven. Hier is aan tegemoet gekomen. - Meer woningen dan de op de eerste inwonersavond genoemde 15-20 woningen. Aangezien het nog een vlekkenplan is hebben we nog geen woningen ingetekend, maar denken we inmiddels wel aan ongeveer 40 woningen. Hiermee komen we aan de wens tegemoet om meer dan 15-20 woningen toe te voegen.

			- Het groen moet zoveel mogelijk behouden blijven, zoals bomenrij. Aan tegemoet gekomen: het huidige groen, zoals de bomenrij, blijft zoveel mogelijk. - Multifunctioneel gebruik van ruimtes. Aan tegemoet gekomen, dit is opgenomen in de tekst van het Omgevingsprogramma. - Beweeg- en ontmoetruimte voor jong en oud. Aan tegemoet gekomen, dit is opgenomen in de tekst van het Omgevingsprogramma.
2	ChristenUnie (Braam)	Welke input en/of aanpassingen die gevraagd zijn door inwoners kon niet gehonoreerd worden?	Het volgende kan niet gehonoreerd worden: - Multifunctionele 400 meterbaan. In de Nota van Uitgangspunten hebben we hierover aangegeven dat we de locatie achter het gemeentehuis niet geschikt vinden, en het meer past op een locatie buiten het dorp. - Geen of minder parkeerplaatsen in het gebied. Dit kon niet gehonoreerd worden omdat uit het parkeeronderzoek blijkt dat er te weinig parkeerplaatsen zijn. - Sport, bewegen en ontmoeten op het hoofdveld. Niet aan tegemoet gekomen. Er zijn ook wensen van inwoners voor woningbouw op deze plek, en dat vinden

			wij in afweging van de verschillende belangen en gelet op de totale invulling van het gebied een evenwichtigere en logischere invulling. - Sport, bewegen en ontmoeten op veld 2. Niet aan tegemoet gekomen, parkeerplaatsen zijn logischer op deze plek, en dit komt ook overeen met de wens van inwoners. - Behouden van ruimte voor carbidschieten. Het is nog een vlekkenplan, dus hiermee is nog niets gedaan. - Woningen bouwen voor inwoners van Exloo/Borger-Odoorn en een wens voor betaalbare woningen (minder dan € 250.000,-) voor jongeren en senioren en sociale huurwoningen. Omdat het nog een vlekkenplan is, hebben we nog geen woningbouwprogramma hieraan gekoppeld. We gaan zoveel mogelijk betaalbare woningen in het woningbouwprogramma zetten, maar om betaalbare woningen in het plan te realiseren, zullen er ook een paar woningen in het duurdere segment in het plan komen. Ook heeft de

			woningbouwcorporatie al aangegeven mee te willen werken aan een aantal sociale huurwoningen op deze locatie.