Motie

Artikel 26 RvO gemeenteraad

Datum raadsvergadering	15-10-2026
Agendapunt	Vreemd aan de orde van de dag
Onderwerp	Aandacht voor inpassing in het Buitengebied
Ingediend door	SGP, CU, VVD, CDA

De raad van de gemeente Tholen, in vergadering bijeen op 15 oktober 2026,

Overwegende dat:

- In het buitengebied steeds omvangrijkere bebouwing wordt gerealiseerd,
- Het huidige bestemmingsplan Buitengebied dit ook toestaat,
- Het Thoolse landschap met haar bebouwing een belangrijk onderdeel vormt van de identiteit en de beleving van onze gemeente;
- Er op dit moment geen vigerend beleid is wat waarborg biedt voor een zorgvuldige landschappelijke inpassing,

Is van mening dat:

- De landschappelijke inpassing bij ruimtelijke ontwikkelingen niet altijd volledig aansluit op de maximale bouwmogelijkheden die een omgevingsplan toestaat;
- Duidelijk en handhaafbaar beleid en afspraken over de aanleg en het beheer van landschappelijke inpassing bijdragen aan het behoud en de versterking van het Thoolse landschap;
- Het huidige bestemmingsplan ‘Buitengebied’ zeer ruime kaders hanteert voor omvang van bebouwing alsook landschappelijke inpassing,
- Bij grootschalige bebouwing het landschap wordt aangetast in haar eigenheid en identiteit als landschappelijke inpassing ontbreekt,

Verzoekt het college:

- Bij de eerstvolgende herziening van bestemmingsplan ‘Buitengebied’ ofwel invoeging in het Omgevingsplan de kaders voor het buitengebied kritisch te herbeoordelen op zowel omvang van bebouwingsmogelijkheden, alsook landschappelijke inpassing van de bebouwing, ten aanzien van behoud en versterking van het Thoolse landschap.
- De huidige en op dat moment bekende precedenten mee te nemen in deze herbeoordeling.
- Op basis van deze beoordeling beleid op te stellen voor landschappelijke inpassing met inachtneming van tijdige aanleg en waarborgen van instandhouding, waar nodig bestaande planologische kaders aan te passen, en dit te borgen als onderdeel van het Omgevingsplan (waarin op te nemen Bestemmingsplan Buitengebied),
- Bij de uitwerking van dit beleid rekening te houden met de aard en omvang van bebouwingsmogelijkheden als ook proportionaliteit richting bestaande agrarische bedrijven zodat deze niet onnodig beperkt worden in hun reguliere bedrijfsvoering.
- De raad te informeren over deze herbeoordeling, beleid landschappelijke inpassing en overwegingen tot handhaven of wijzigen van de planologische kaders voor het buitengebied.
- Bij initiatieven voorafgaand aan de herziening vergelijkbare ruimtelijke besluiten en precedenten te betrekken in beoordeling van landschappelijke inpassing.

En gaat over tot de orde van de dag.

Ondertekening

Fractie SGP

Fractie CU

Fractie VVD

Fractie CDA

Deze motie is aangenomen / verworpen / ingetrokken met …… stemmen voor en …… stemmen tegen.

De raad van de gemeente Tholen, …… - …… - ……

Voorzitter Griffier