

Vragen D66 Voorstel nota Grondbeleid

“De gemeente Aalten zal een situationeel grondbeleid willen toepassen. Dit houdt in dat de gemeente per initiatief een afweging zal maken of er een actief, faciliterend of een mengvorm van grondbeleid zal worden gehanteerd.”

Vragen:

- Zijn er SMART criteria wanneer externe risico's draagbaar zijn?
- Het weerstandsvermogen is door de jaren niet constant, hoe wordt dit meegenomen bij de afweging of de (cumulatieve) risico's te dragen zijn?
- Zijn er kaders voor aandeel Actief, PPS en Faciliterend grondbeleid in de totale portefeuille?

De gemeente Aalten ziet verhuur of pachtconstructies dus als optie om maatschappelijke beleidsdoelen te kunnen halen en om de kosten van strategische grondposities te kunnen drukken.

Vraag: Is er een kader wanneer pacht en erfpacht wordt toegepast?

Vraag: Waar is de risicoparagraaf?