



216616262

Motie: Opkoopbescherming duidelijk voor alle Rotterdammers

De gemeenteraad van Rotterdam bijeen op donderdag 16 december ter bespreking van agendapunt 15 het voorstel tot wijziging van de Verordening toegang woningmarkt en samenstelling woningvoorraad.

Constateernde dat:

- het college voornemens is om vanaf 1 januari 2022 de opkoopbescherming in te voeren in delen van Rotterdam.

Overwegende dat:

- het invoeren van de opkoopbescherming gebonden is aan verschillende wettelijke criteria;
- het voor Rotterdammers nu nog onduidelijk is waarom hun wijk niet is geselecteerd;
- de opkoopbescherming geldt voor huizen met een WOZ waarde van maximaal 355.000 euro, het voor Rotterdammers onduidelijk is hoe deze grens is bepaald;
- deze onwetendheid leidt tot frustratie en onbegrip bij de Rotterdammers.

Verzoekt het college:

- een informatiecampaagne te starten, waarin onder meer een technische uitleg wordt gegeven over de opkoopbescherming zoals hoe de opkoopbescherming werkt, wat de criteria zijn en waarom deze criteria van toepassing zijn. En om hierbij tevens te communiceren over mogelijke evaluatie momenten.
- hierover te rapporteren aan de raad.

En gaat over tot de orde van de dag.

Hannagnes Faber
Rotterdamse VVD

Robin de Roon
D66 Rotterdam

Tjalling Vonk
Christenunie-SGP

GEMEENTERAAD
Vergadering van
16 DEC. 2021

Aangenomen

algemene stemmen.