	NAAM FRACTIE: VVD
ONDERWERP	**Woonvisie**
Vragen	
1.	Omliggende gemeenten zetten vooral in op het toevoegen van woningbouw. De gemeente Aalten zet vooral in op bestaande woningvoorraad en onder stringente voorwaarden toevoegen van woningen. Prijzen wij als gemeente Aalten daarmee onszelf niet uit de markt?
2.	Heeft het stoplichtenmodel er niet toe geleid dat er opnieuw ruimtelijke procedures moeten worden opgestart, waarmee de komende twee jaar niet of nauwelijks kan worden gebouwd? Hoe kunnen we die verloren (procedure)tijd weer inhalen? Graag een toelichting hierop.
3.	In hoeverre bent u van mening dat in de ze Woonvisie 2021-2025 op afdoende en passende wijze invulling is gegeven aan de unaniem aangenomen motie 5a “oplossen problemen tijdelijke huisvesting”
4.	In de gemeente Doetinchem is door de gemeente in combinatie met de lokale woningbouwcorporatie (Gelderlander 23-1-2021) een voorrangsbeleid ontwikkeld voor jongeren en goedkope huurwoningen. Waarom heeft u dit niet in de Woonvisie en de prestatieafspraken met de Woonplaats opgenomen?
5.	Het uitvoeringsplan lijkt de komende 2 jaar niet te kunnen voorzien in de vraag naar woningen en zal mogelijk leiden tot stagnatie op de woningmarkt met sterk oplopende prijzen. Hoe bent u voornemens om hiervoor een korte termijnoplossing te bieden en daarmee vraag en aanbod meer op elkaar af te stemmen?