Gemeente Midden-Delfland
Anna van Raesfeltstraat 37, Postbus 1, 2636 ZG Schipluiden
T (015) 380 41 11, F (015) 380 99 92
E gemeente@middendelfland.nl, I www.middendelfland.nl
cittaslow

Beantwoording vragen vanuit fracties

Fractie	PvdA
Agendapunt	Agendapunt 7: Mogelijkheid tot het stellen van vragen

Inleidende tekst PvdA
Onderwerp: provinciale subsidies voor woningbouw

Via een perspublicatie (Schakel Midden-Delfland) zijn wij (nogmaals) geattendeerd op het bestaan van de subsidieregeling "knelpuntenpot sociale huur en middenhuur Zuid-Holland". Verder komen er nog 2 subsidieregelingen vanuit de provincie voor het versnellen van de bouw van sociale huurwoningen o.a. in de regio Haaglanden, waar Midden-Delfland onder valt.

Verder werkt de provincie met de Vliegende Brigade waarbij gericht capaciteit en expertise geleverd wordt aan gemeenten om de planvorming van woningbouwprojecten te versnellen. Ook hiervoor is een speciale subsidiepot ingesteld.

Vraag 1
Ervaart het college knelpunten voor het opstellen of de realisering van woningbouwplannen voor sociale huur en/of middenhuur?

Antwoord
Nee, althans geen knelpunten die kunnen worden opgelost door de subsidieregeling knelpuntenpot of door de vliegende brigade van de provincie.

Vraag 2
Is het college bekend of Wonen Midden-Delfland knelpunten ervaart bij het opstellen of realisering van woningbouwplannen voor sociale huur en/of middenhuur?

Antwoord
Ook voor Wonen Midden-Delfland betreft het geen knelpunten die kunnen worden opgelost door de subsidieregeling knelpuntenpot van de provincie.

Vraag 3
Is het college op de hoogte van de verschillende subsidiemogelijkheden?

Antwoord
Ja.

Vragen en antwoorden 4
A Is gebruik gemaakt van één of meerdere subsidiemogelijkheden?
Nee.
B. Zo ja, voor welke subsidieregelingen en projecten is een aanvraag ingediend?
Zie onder A.
C. Wat is de inhoud van de aanvraag c.q. aanvragen?
Zie onder A.
D. Is er al een eerste reactie van de provincie?
Zie onder A.
E. Op welke termijn wordt een definitief antwoord verwacht?
Zie onder A.

Vraag 5 A
Zo nee, kan het college aangeven welke beweegredenen hieraan ten

grondslag liggen?

Antwoord
Voor de knelpuntenpot en de vliegende brigade van de provincie komen de projecten in onze gemeente niet in aanmerking. Uitgangspunt van de provincie hierbij is namelijk dat zij alleen budget en menskracht beschikbaar stelt voor projecten die de provincie niet meer hoeft te toetsen. De strekking daarvan is dat de ruimtelijke aspecten van het project waarvoor de gemeente een aanvraag zou willen indienen, geen discussie (meer) moeten zijn. Het zou voor de provincie niet consequent zijn als zij een project waarover nog een ruimtelijke discussie tussen gemeente en provincie aan de orde is, al van financiële middelen zouden voorzien. De projecten in onze gemeente die de meeste uitdaging en knelpunten opleveren, voldoen niet aan dit criterium.

Vraag 5 B
Overweegt het college alsnog om aanvraag voor één of meerdere subsidiemogelijkheden te doen?

Antwoord
Ja, we bekijken de mogelijkheden van de subsidie voor de regio Haaglanden. Hierover vindt ook afstemming plaats met de acht andere gemeenten in de regio Haaglanden.