

Reactieformulier oordeelsvormende bijeenkomst

Onderwerp: Voorstel tot het vaststellen van het pachtbeleid.
Nummer: 2017-36
Datum vergadering: 23 mei 2017



Portefeuillehouder: Weth. J. van Dijk
Behandelaar: F. Niessen

Kernboodschap voorstel:

De gemeente Waalre heeft nieuw pachtbeleid opgesteld. De noodzaak hiervan is gelegen in de aanstaande kavelruil in het gebied Dommeldal de Hogt en de aanleg van de natuurcompensatie (i.v.m. aanleg woonwijk Waalre Noord en aanleg Fietspad over de Oude Spoorbaantracé) welke ingrijpende gevolgen zal hebben voor de te verpachten percelen en dus de huidige pachters. De wijze waarop de 'nieuwe' gronden van de gemeente worden verpacht na de kavelruil en aan wie, wordt bepaald in het nieuwe pachtbeleid. Het pachtbeleid is opgesteld in samenspraak met de ZLTO.

Voorstel aan de gemeenteraad
Het pachtbeleid vast te stellen.

A-stuk
(bespreekstuk)

X B-stuk
(hamerstuk)

In overleg met de portefeuillehouder/het college is vastgesteld dat de volgende punten nog beantwoording behoeven:

1. Fractie NEW: De inspreker op dit onderwerp gaf aan dat hij pas onlangs was geïnformeerd. Waarom is dit zo laat gebeurd?

Het college heeft toegezegd:

1. Bovenstaande vraag te beantwoorden.

Beantwoording college vragen:

De inspreker gaf aan dat hij pas maandagmiddag is geïnformeerd. Op maandag is inderdaad een mail verzonden aan de lokale vertegenwoordiger van de ZLTO om hen te herinneren aan de behandeling van het pachtbeleid in de raad en hen te informeren over de verwerking van hun wensen. Normaliter gebeurt dat eerder, door omstandigheden is dat niet gebeurd. Dat betekent echter niet dat de ZLTO niet al eerder is geïnformeerd.

Op 16 maart 2017 heeft een bijeenkomst plaatsgevonden met een vertegenwoordiging van de ZLTO. Ook de inspreker was daarbij aanwezig. De aanwezigen zijn daar geïnformeerd over het nieuwe pachtbeleid en over de behandelingsdata in de gemeenteraad. In de bijeenkomst is feedback gegeven op het pachtbeleid. Een deel van de feedback is verwerkt. Zo is overgenomen dat het inzaaien van akkerranden enkel bij percelen groter dan een hectare hoeft, en dat dit inzaaien ook elders mag wanneer er alternatieven zijn.

Ook in eerdere bijeenkomsten met de ZLTO is gesproken over het pachtbeleid. Daardoor is onder meer gekozen voor een systeem van loten in plaats van bij opbod verpachten

en is er voor gekozen om Waalrese agrariërs voorrang te verlenen bij het toewijzen van pachtpercelen.

In de mail van 22 mei aan de lokale vertegenwoordiger van de ZLTO is uitsluitend gesproken over de wensen die de ZLTO naar voren heeft gebracht. Er is aangegeven dat één van de wensen niet is overgenomen en één andere wijziging is toegevoegd. Dit was enerzijds dat wij hebben vastgehouden aan het door de pachters inzaaien van de akkerranden. De aanwezigen hadden liever gezien dat de gemeente dit zou inzaaien en onderhouden. Aanvullend is de breedte van de in te zaaien akkerranden vergroot van 5 naar 6 meter, in verband met de werkbreedte van machines. Ten tijde van de bijeenkomst hebben we enkel gesproken over een breedte van 5 meter.

Tijdens de bijeenkomst is aangegeven dat wij de feedback zouden overwegen, maar er is niet de suggestie gewekt dat wij alle opmerkingen en aanvullingen zouden overnemen.

Tot slot is bewust gekozen om in gesprek te gaan met de ZLTO als belangenvertegenwoordiger van de agrarische sector en niet met alle agrariërs afzonderlijk (dat laatste is ook niet gebruikelijk) . Op 2 na alle Waalrese agrariërs zijn aangesloten bij de ZLTO. Daardoor kon het merendeel van de Waalrese agrariërs afweten van het pachtbeleid.

Datum reactie college: 30 mei 2017