LEEFBAAR ETTEN-LEUR

Technische vragen
Hemelwaterverordening
1 december 2022

Inleiding:

Tijdens de raad luister heeft Leefbaar Etten-Leur vragen gesteld over de verordening. We zouden hierop antwoord krijgen echter nog niet gezien.

De vragen waren:

1 bij de aanvraag voor nieuwbouw zit de leges heffing opgenomen in het bouwbesluit. Hoe zit dat als er bij bestaande bouw waterretentie, watertanks enz. worden aangelegd?

2. Betaald men leges in dit geval? Kan men volstaan met het doen van een melding?

Met vriendelijke groet,

Clasien de Regt

LEEFBAAR ETTEN-LEUR

Technische vragen

Antwoorden

2 december 2022

Antwoorden:

Vraag 1: Bij de aanvraag voor nieuwbouw zit de leges heffing opgenomen in het bouwbesluit. Hoe zit dat als er bij bestaande bouw waterretentie, watertanks enz. worden aangelegd?

Antwoord 1:

Leges bepalen we volgens de Legesverordening aan de hand van de bouwkosten. Dit geldt zowel voor nieuwbouw als bestaande bouw. De aanvragers geven de bouwkosten aan bij de aanvraag. Wij toetsen of deze bouwkosten redelijk zijn en bepalen vervolgens de hoogte van de leges.

Vraag 2: Betaald men leges in dit geval? Kan men volstaan met het doen van een melding?

Antwoord 2:

De hemelwaterverordening wordt een toetsingskader bij aanvragen om een vergunning voor het bouwen. We bepalen de leges aan de hand van de bouwkosten, zie hiervoor ook antwoord 1. Als een bouwwerk volgens de wetgeving vergunningvrij is betaalt men geen leges.

Jack van Beers