Verslag Raadsdebatten d.d. 29-06-2022

Datum	29-06-2022
Tijd	19:30 uur
Locatie	Raadszaal
Voorzitter	H.J. Pape (GBT)
Aanwezigen	M. van Abbema (CU), G. Albersen (GBT), H.J. Bijlstra (CDA), J.A.M. Bosch-Höfte (GBT), M Bossers (SGP), W. Dekker (GBT), M.J.A. Elzinga (GBT), A. Engels (GBT), G. Hilberink (CU), A.T. Huisjes (CU), J.J. Jonker (SGP), H.R.G. Kobes (VVD), G. Laarman (GBT), S.C.S. Makkinga (GBT), H.J. Pape (GBT), S.M. Reusken (PvdA/GL), F. Spijker-Schutte (PVV), G.H.G. Täge (CDA), en M.M. Vos (CDA)

De behandeling van de agendapunten is ook te beluisteren en te bekijken via de website.
- Ga naar www.twenterand.nl
- Kies 'Bestuur & Organisatie' - 'Gemeenteraad' en vervolgens 'Uitzending vergaderingen'
- Klik op de gewenste datum in de kalender

Dit geluidsbestand c.q. videobeeld wordt geacht onderdeel uit te maken van dit verslag.

1 Vaststellen Bestemmingsplan PH Hammerweg 111 Vriezenveen

Ph Koster
Aangemeld: SGP

Inspreker:
- De heer J. Olthof op persoonlijke titel
- De heer M. Wessels namens Zorgboerderij 'De Koningshoeve'

Besluit:

1. Het bestemmingsplan " Vriezenveen Lintbebouwing en Centrumgebied PH Hammerweg 111" als vervat in de bestandenset met planidentificatie 'NL.IMRO.1700.2019BPVZPH -vas1, waarbij gebruik is gemaakt van de digitale ondergrond met identificatienummer 'NL.IMRO.1700.2019BPVZPH-vas1', langs elektronische weg en in analoge vorm vast te stellen waarbij ten opzichte van het ontwerp de volgende wijzigingen zijn aangebracht:
Regels, artikel 1.56; De begripsbepaling 'zorgboerderij' is aangepast waardoor alleen de combinatie met het houden van dieren is toegestaan.
Regels, artikel 3.1; Bestemmingsomschrijving voor de bestemming 'maatschappelijk' is aangescherpt.
Regels, artikel 3.2.2, 3.2.3 en 3.2.4; Maximale bebouwingspercentage van het bouwvlak is toegevoegd.

Regels, artikel 10; De meest recente standaard regels met betrekking tot parkeren zijn opgenomen.
Toelichting, paragraaf 6.3; De verantwoording van de regels voor de bestemming ‘maatschappelijk’ waren te ruim opgenomen en zijn aangepast.
2. Geen exploitatieplan vast te stellen;

De heer Olthof spreekt in op persoonlijke titel. (Bijlage 1)

De heer Wessels spreekt in namens Zorgboerderij De Koningshoeve. (Bijlage 2)

De voorzitter concludeert dat dit onderwerp op de akkoordagenda wordt geplaatst voor de raadsvergadering van 12 juli 2022.

2 Vaststellen Bestemmingsplan Vriezenveen Woongebied en Bedrijven PH Bouwmeesterstraat 10

Ph Koster
Aangemeld: SGP

Insprekers:
- De heer A. Winkel op persoonlijke titel
- De heer A. Jager op persoonlijke titel
- De heer J. Brink op persoonlijke titel

Besluit:
1. De zienswijzennota vast te stellen;
2. Het bestemmingsplan “Vriezenveen Woongebied en Bedrijven PH Bouwmeesterstraat 10” als vervat in de bestandenset met planidentificatie NL.IMRO.1700.BP77968-vas1, waarbij gebruik is gemaakt van de digitale ondergrond met identificatienummer NL.IMRO.1700.BP77968-vas1, langs elektronische weg en in analoge vorm vast te stellen met inachtneming van de voorgestelde wijzigingen als vermeld in de onder a genoemde zienswijzennota;
3. Geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen.

De heer A. Winkel spreekt in op persoonlijke titel. (Bijlage 3, foto 1, foto 2)

De heer A. Jager spreekt in op persoonlijke titel. (Bijlage 4)

De heer J. Brink spreekt in op persoonlijke titel. (Bijlage 5)

Toezegging:

- Wethouder Koster zegt toe te laten uitzoeken wat (juridisch) mogelijk is om in het bestemmingsplan op te nemen dat op de bovenste verdieping géén bed and breakfast is toegestaan.

De fractie SGP overweegt een amendement in te dienen.

De voorzitter concludeert dat dit onderwerp op de bespreekagenda wordt geplaatst voor de raadsvergadering van 12 juli 2022.

3 Raadsbrief Onderzoek naar buurtbemiddeling Twenterand

Ph Broekhuizen
Aangemeld: GBT, CDA, CU, SGP, PVV, PvdA-GL

De bedoeling van dit agendapunt is om de notitie “Buurtbemiddeling Twenterand” opiniërend te bespreken met het college.

Na uitvoerige beraadslaging concludeert portefeuillehouder Broekhuizen dat de voorkeur van de raad voorzichtig naar scenario 3 tendeert. De diverse opmerkingen en vragen zullen worden meegenomen in de verdere uitwerking en in het najaar zal dit onderwerp ter besluitvorming aan de raad worden voorgelegd.

De voorzitter sluit deze avond door deze conclusie over te nemen en dankt allen voor hun bijdrage en aanwezigheid.