

From: P van de Vijver <pdeurs@hotmail.nl>
Sent: dinsdag 15 februari 2022 19:16:51
To: Paul Claeijs; Marianne Poissonnier - Dekker; Jack Werkman; Rian de Feijter
Cc:
Subject: Re: Masterplan Nieuwvliet (1ste fase)

Van: Voorzitter | Ondernemersvereniging Nieuwvliet <voorzitter@nieuwvliet.com>
Verzonden: dinsdag, februari 15, 2022 17:02
Aan: voorzitter@nieuwvliet.com
Onderwerp: Masterplan Nieuwvliet (1ste fase)

Beste commissieleden,

Vanavond staat een presentatie van het Masterplan Nieuwvliet op de agenda, namens de ondernemersvereniging Nieuwvliet (OVN) een korte reflectie.

Als OVN zijn we tevreden over de manier waarop wij betrokken worden in het geheel. We worden op regelmatige basis meegenomen in de overwegingen die gemaakt worden om deze 1ste fase van het Masterplan Nieuwvliet uit te voeren.

Natuurlijk hebben we ook nog wat opmerkingen.

1. Duinpromenade

Het zal u niet verrassen dat op 1 de zeer gewenste Duinpromenade staat. De OVN en de dorpsraad stuurden u een gezamenlijke brief (Cie Ruimte/AB 13-04-2021 voor de volledigheid bijgevoegd). We waren zeer teleurgesteld dat de gewenste duinpromenade niet was meegenomen bij de uitvoering van de eerste zes projecten van het Masterplan Nieuwvliet.

Na onze brief waren we wel aangenaam verrast dat het college opdracht heeft gegeven tot het maken van een Voorlopig Ontwerp voor de Duinboulevard, wat dat betreft een compliment aan het college.
Maar... met een Voorlopig Ontwerp zijn we er natuurlijk nog niet, en daarvoor richten we ons graag tot u. In het huidige uitvoeringstraject is de Duinpromenade nog niet meegenomen, we zouden dan ook graag zien dat er een start gemaakt wordt met de verdere voorbereiding voor de uitvoering van de Duinpromenade in de tweede fase. Bij de vorige Regiodeal was gemeente Sluis erg laat met de aanvraag. Hierdoor komt het huidige projectteam nu in de knel met de tijd zoals u vanavond gepresenteerd zal worden. Graag op tijd beginnen zodat we met de Duinpromenade ook niet in de knel komen qua uitvoeringstijd.

2. Beleefbare Pier

Zoals u wellicht al in de presentatie heeft gelezen is het advies m.b.t. deelproject A2 om de Beleefbare Pier om dit niet uit te voeren. Dat is erg jammer, dit zou wat ons betreft een unieke beleving van de kust en dus ook van Nieuwvliet kunnen zijn. We begrijpen echter de overwegingen, zijn daarin goed meegenomen en kunnen ons daarbij neerleggen. Voor het geld uit de regiodeal zijn een aantal alternatieven, u zult begrijpen dat we met name alternatief 2 een warm hart toedragen, ondanks dat de Duinpromenade nog niet is opgenomen geeft dit 2^e alternatief wel de mogelijkheid om enigszins voor te sorteren op de Duinboulevard door in de openbare ruimte rondom de toekomstige promenade / boulevard te starten met herkenbare vormtaal. Zo creëren we 1 belevingsgeheel aan de Nieuwvlietse kustlijn.

3. Invulling Baanstpolder

Een laatste punt is dat de invulling van de recreatienatuur in de Baanstpolder wel behoorlijk versoerd is. Voor iedere beslissing zijn redelijke argumenten maar dat betekent wel dat de recreatieve invulling en beleefbaarheid minder aantrekkelijk is geworden. Het hout in de duinbelvédère is omgezet in beton elementen, het broekbos labyrint is gehalveerd en 2 bruggetjes zijn geschrapt. Nogmaals allemaal om begrijpelijke redenen maar de recreatieve aantrekkelijkheid lijdt hieronder.

Waar kunt u vragen over stellen:

- Hoe gaat het traject van de duinpromenade nu verder verlopen en binnen welk tijdsbestek
- Is het mogelijk om het budget van de Beleefbare Pier te besteden aan de tweede optie?
- Is het mogelijk om de invulling van de recreatienatuur Baanstpolder nog eens kritisch onder de loep te nemen en daar aanvullingen op te doen?

Met vriendelijke groet,

Sjaak de Hullu

Voorzitter Ondernemersvereniging Nieuwvliet

06 – 195 68 421



Postadres:

Ondernemersvereniging Nieuwvliet

Cadzandseweg 45

4504 AM Nieuwvliet

www.nieuwvliet.com

info@nieuwvliet.com