

	raadsvoorstel “Herstel kademuren en inrichting Noord- en Zuidzijde Haven” (RVB25-0020):	
Nr.	vraag	Antwoord
1. Bergs Collectief	Waarom is gekozen voor de LIOR-variant als voorkeursvariant, ondanks dat de raad in 2013 al een voorkeur heeft uitgesproken voor de hogere kwaliteitsambitie van het Ontwikkelingsplan Havenkwartier?	Geen technische vraag. De keuze ligt bij het college, zie ook presentatie
2. Bergs Collectief	Wat zijn de verwachte risico's als in de aanbestedingsfase blijkt dat de kosten hoger uitvallen dan nu begroot? Is er een financiële buffer opgenomen?	Dan kan niet worden gegund. Er is een financiële buffer opgenomen.
3. Bergs Collectief	Hoe wordt de duurzaamheid van het project concreet geborgd, en zijn de gestelde duurzame uitgangspunten (zoals 15% gerecycled beton) controleerbaar en afdwingbaar bij de aannemer?	Wordt onderdeel van de aanbesteding en gunning. De minimum-eisen zullen afdwingbaar uitgevraagd worden.
4. Bergs Collectief	Is de toegepaste techniek van gewapende grond in een historisch stadscentrum voldoende getest op archeologische impact en lange termijn stabiliteit?	Ja, het betreft alleen de bovenlaag.
5. Bergs Collectief	Wat gebeurt er als het project niet in Q2 2026 kan starten vanwege vertraging in besluitvorming of aanbesteding? Wat zijn dan de gevolgen voor de begroting en uitvoeringstermijn?	De start Uitvoering schuift op. Er is rekening gehouden met beperkte uitloop.
6. Bergs Collectief	Waarom is het college niet gekomen met een gecombineerde variant die recht doet aan zowel soberheid als historische kwaliteit, eventueel gefaseerd over meerdere jaren?	Zie 1.
7. Bergs Collectief	Hoe is de keuze voor materialen afgestemd met erfgoedinstanties en in hoeverre wordt het beschermd	De materialen van de LIOR sluiten niet aan bij het historisch karakter van het Havenkwartier.

	stadsgezicht van Bergen op Zoom in ere gehouden bij de LIOR-variant?	Historisch karakter kademuur blijft behouden. De restauratiearchitect daarvoor is reeds betrokken om dit in het ontwerp en contract te borgen.
8. Bergs Collectief	Hoe wordt omgegaan met de invloed van het project op de waterhuishouding en grondwaterstand in de omgeving, zeker gezien eerdere zorgen daarover?	Hiermee is rekening gehouden. Ook hemelwater wordt afgekoppeld.
9. Bergs Collectief	Is de participatie van bewoners tijdens de omgevingstafels voldoende representatief geweest om te kunnen spreken van breed draagvlak?	Ja, na keuze raad. Binnenkort volgt een nieuwe omgevingstafel.
10. Bergs Collectief	Wat gebeurt er als tijdens de uitvoering blijkt dat de bestaande schade aan de kademuren groter is dan voorzien? Is er een noodscenario of extra krediet beschikbaar?	Kleine kans, groot gevolg. Zal nader worden toegelicht in de presentatie. In de beantwoording van de marktpartijen in de marktconsultatie zijn mogelijke (reactieve) beheersmaatregelen benoemd. Echter liever voorkomen, vandaar onderzoek
11. Bergs Collectief	Wat zijn de implicaties voor toekomstige herinrichtingsprojecten in aanpalende gebieden zoals de Gedempte Haven en Dubbelstraat, als nu voor een sobere inrichting wordt gekozen?	Formeel geen. Echter de keuze kan invloed op vervolprojecten.
12. Bergs Collectief	Hoe wordt de uitvoering van het werk afgestemd met de betrokken nutsbedrijven en wat zijn de risico's als die samenwerking stagneert?	Er is structureel onderling overleg. Coördinatie ligt tijdens de uitvoering bij aannemer, eind-regie blijft de gemeente.
13. Bergs Collectief	Welke lessen zijn concreet getrokken uit de externe beoordeling van 2024 en hoe zijn die structureel verwerkt in dit voorstel?	Alle aanbevelingen zijn verwerkt: o.a. geen damwanden, beperkte scope.
14. Bergs Collectief	Hoe worden de effecten van trillingen tijdens de werkzaamheden op nabijgelegen panden gemonitord en wie is verantwoordelijk bij schadeclaims?	Vooropnames en monitoringsplan volgen. Verdeling risico's in volgende fase. De gemeente blijft eindverantwoordelijk.

15. Bergs Collectief	Is er een onafhankelijke toetsing gedaan op de juistheid van de ramingen en de technische haalbaarheid van het voorgestelde herstel met gewapende grond?	Ja, toetsing heeft plaatsgevonden. Verder in de marktconsultatie meegenomen.
16. Bergs Collectief	Waarom is er voor gekozen om pas na vaststelling van het voorstel met verdere buurtparticipatie te starten, en is er dan nog ruimte voor invloed vanuit de bewoners?	Input is al opgehaald in 4 omgevingstafels. Verdere uitwerking volgt na besluitvorming, inclusief de financiële kaders
17. Bergs Collectief	Hoe wordt gegarandeerd dat de overgang tussen verschillende materialen en inrichtingsvarianten (bijvoorbeeld tussen Haven en Dubbelstraat) geen visuele of functionele versnippering veroorzaakt?	Zie vraag 7.
18. Bergs Collectief	Zijn er alternatieve financieringsmogelijkheden onderzocht, zoals subsidies of cofinanciering vanuit provinciale of Europese programma's?	Subsidie. Werk met werk maken. Samenloop met riolering biedt voordeel, maar is niet apart begroot.
19. Bergs Collectief	Hoe wordt voorkomen dat de investeringsdruk op de begroting 2029 en daarna te groot wordt, gezien de stijging van de schuldquote en kapitaallasten?	Mbt de schuldquote is in het bestuursakkoord afgesproken dat deze maximaal 90% mag zijn. Ook de VNG kwalificeert een schuldquote < 90% als goed. De schuldquote verslechterd door deze totale investering met 1,3%. Bij de Begroting 2025 was de schuldquote voor 2025 55,3% en we zien dat de schuldquote nog verbeterd tov de Begroting 2025. De verwachting is dan ook niet dat de schuldquote boven de 90% uit zal gaan komen. Bij het Beleidskader 2026-2029 worden de investeringsbudgetten voor 2026 t/m 2029 geactualiseerd. De kapitaallasten die daaruit voortkomen worden daar in meegenomen.
20. Bergs Collectief	Wat is het scenario als de aannemersmarkt onvoldoende	De uitkomsten van de marktconsultatie stemmen ons

	belangstelling toont vanwege de complexiteit of risico's van het project?	bijzonder positief dat er voldoende partijen het werk kunnen en willen uitvoeren.
21. Bergs Collectief	Hoe verhoudt het zich tot de recente uitgevoerde rioleringsproblemen en het verouderde stelsel?	De recent uitgevoerde rioleringswerkzaamheden in het Wagenpleintje betroffen de uitvoering van herstelwerkzaamheden aan het Stamriool (de hoofdafvoer vanuit de stad). Dit project staat helemaal los van de werkzaamheden aan de Noord- en Zuidzijde Haven.
22. Bergs Collectief	Wordt de gehele bestrating vervangen van het gebied i.v.m. rolstoeltoegankelijkheid?	Ja
23. Bergs Collectief	Worden omwonende parkeervergunninghouders gecompenseerd.	Vooralsnog is het uitgangspunt dat er binnen directe omgeving voldoende parkeerplekken aanwezig blijven.