

Zaaknummer: 2026-123512

Antwoord van burgemeester en wethouders op schriftelijke vragen als bedoeld in artikel 42, eerste lid, van het Reglement van Orde voor de vergaderingen van de raad der gemeente Leeuwarden, ingediend op 29 april 2026. De vragen zijn afkomstig van Ja21 en gaan over de invoering van betaald parkeren in Middelsee.

Vragen

1. Hoeveel bewonersreacties, zienswijzen, klachten, bezwaren en overige signalen heeft het college sinds de aankondiging van betaald parkeren in Middelsee ontvangen, en wat is hiervan de inhoudelijke strekking? Kan daarbij tevens worden aangegeven hoeveel reacties positief, negatief of kritisch van aard waren?

2. Erkent het college dat het uitstel van minimaal een jaar betekent dat de oorspronkelijke planning, voorbereiding en onderbouwing voor invoering van betaald parkeren op zijn minst onrealistisch is gebleken? Zo nee, waarom niet?

3. Is het college bereid de invoering van betaald parkeren in Middelsee opnieuw ter besluitvorming aan de

Antwoorden

Naar aanleiding van de berichtgeving hebben wij circa 20 e-mails van bewoners ontvangen. Daarnaast waren er bij de inloopbijeenkomst naar aanleiding van de eerste berichtgeving ongeveer 40 bewoners aanwezig. Een deel hiervan overlapt met de groep die per e-mail heeft gereageerd.

Na de meest recente informatieverstrekking van 23 april 2026, waar ook JA21 naar verwijst, hebben wij één reactie ontvangen. Deze reactie had geen uitgesproken negatief of positief karakter, maar bestond voornamelijk uit verdiepende vragen.

Het beeld dat uit deze reacties naar voren komt, vraagt enige nuancering. Hoewel een deel van de bewoners kritisch is en zich laat horen, is er ook een groep bewoners die de afwegingen begrijpt en de toegevoegde waarde ziet. Deze bewoners nemen ook regelmatig deel aan andere activiteiten, maar reageren doorgaans minder actief op dit soort berichtgeving.

De oorspronkelijke planning was ambitieus en kende beperkte ruimte voor uitloop, maar was op basis van de beschikbare inzichten niet onrealistisch. Door externe factoren, waaronder marktomstandigheden en vertraging in de realisatie van parkeerfaciliteiten, is de planning aangepast.

Daarnaast geven de ontvangen reacties van bewoners aanleiding om extra zorgvuldigheid te betrachten in de voorbereiding en invoering. Dit heeft geleid tot een herijking van de planning. Deze nieuwe planning sluit aan bij de oplevering van de parkeervoorzieningen en de woningen in deelgebied de Fellingen.

Nee. Er is geen sprake van een gewijzigde situatie. Met het vaststellen van het ontwikkelkader, het bestemmingsplan en het stedenbouwkundige plan voor Middelsee heeft de gemeenteraad gekozen

gemeenteraad voor te leggen, nu sprake is van gewijzigde omstandigheden, vertraging en nog altijd onduidelijkheid over de definitieve uitvoering? Zo nee, waarom niet?

4. Welke concrete doelen wil het college met betaald parkeren bereiken, en welke van deze doelen kunnen aantoonbaar niet worden bereikt zonder betaald parkeren? Graag per doel een feitelijke onderbouwing.

voor een duurzaam mobiliteitsconcept voor Middelsee waarbij de auto een minder dominante plek inneemt. Betaald parkeren en investeringen in mobiliteitshubs vormen hiervoor belangrijke randvoorwaarden.

De doelstellingen en het instrument betaald parkeren zijn ongewijzigd. Het uitstel houdt verband met de praktische uitvoerbaarheid; op de eerder beoogde datum zijn nog niet alle randvoorwaarden gerealiseerd.

Met de invoering van betaald parkeren beoogt het college meerdere samenhangende doelen te realiseren (in lijn met de vastgestelde raadsbesluiten):

- Beperken van autobezit en -gebruik, met name het bezit van tweede auto's;
- Efficiënter ruimtegebruik, zodat meer ruimte beschikbaar komt voor woningen, groen en verblijfskwaliteit;
- Voorkomen van parkeerdruk en overloop naar omliggende wijken;
- Stimuleren van duurzame mobiliteit, zoals deelsvervoer en fietsgebruik.

Parkeerregulering in de vorm van betaald parkeren is noodzakelijk omdat het een direct sturend effect heeft op parkeergedrag en autobezit. Zonder vergunningstelsel en een financiële prikkel neemt het autobezit toe, waardoor de beschikbare ruimte in de wijk onvoldoende is om de beoogde woningdichtheid en stedenbouwkundige kwaliteit te realiseren. Dit betekent dat zonder invoering van betaald parkeren meer parkeercapaciteit moet worden gerealiseerd en dat gaat ten koste van de hoeveelheid woningen (en bijbehorende grondopbrengst).

Daarnaast is betaald parkeren nodig om de exploitatie van gebouwde parkeervoorzieningen en handhaving gedeeltelijk te bekostigen. Er ontstaan dan een dekkingstekort op het al genomen besluit over de mobiliteitshub de Fellingen.

Betaald parkeren is dus een randvoorwaarde om zowel de woningbouwambities, ruimtelijke doelen en mobiliteitsdoelen van Middelsee te kunnen behalen.

5. Beschikt het college over actuele cijfers, onderzoeken of

Omdat Middelsee als wijk nog volop in ontwikkeling is, zijn er nog geen evaluaties beschikbaar die specifiek betrekking hebben op deze wijk.

evaluaties waaruit blijkt dat invoering van betaald parkeren noodzakelijk is om de doelen voor Middelsee (zoals meer groen, ruimte voor ontmoeting en een prettige leefomgeving) daadwerkelijk te bereiken? Zo ja, kan de raad deze onderbouwing ontvangen?

Wel is uit landelijke en gemeentelijke ervaring bekend dat parkeerregulering een effectief instrument is om autobezit en -gebruik te beïnvloeden en daarmee ruimte te creëren voor andere functies.

Voor Middelsee geldt dat de hoge woningdichtheid en beperkte beschikbare ruimte vragen om een andere inrichting van mobiliteit en parkeren. Zonder regulering, waaronder betaald parkeren, is het niet mogelijk om de beoogde combinatie van verdichting, groen en leefkwaliteit te realiseren. De raad is eerder geïnformeerd over deze uitgangspunten bij de vaststelling van de plannen voor Middelsee.

6. Welke alternatieven heeft het college onderzocht, of is het college bereid alsnog serieus te onderzoeken, om de uitgangspunten van Middelsee te realiseren zonder betaald parkeren en zonder beperkingen op het autobezit van bewoners?

In de voorbereiding van Middelsee is gekeken naar verschillende manieren om de mobiliteitsopgave in te vullen.

Gezien de hoge woningdichtheid en beperkte ruimte is parkeerregulering echter onvermijdelijk. Zonder regulering ontstaat er een hogere parkeerdruk en een groter ruimtebeslag door auto's, wat ten koste gaat van woningen, groen en leefkwaliteit.

Alternatieven zonder regulering bieden daarom onvoldoende mogelijkheid om de ambities voor de wijk te realiseren.

7. Het college gaf eerder aan een overgangsregeling te overwegen voor bewoners die voor 1 maart 2025 een woning in Middelsee kochten of daar reeds woonden¹, omdat destijds nog niet over betaald parkeren was gecommuniceerd. Waarom vervalt deze regeling nu als gevolg van gemeentelijk uitstel, en acht het college het verdedigbaar dat bewoners hierdoor alsnog met extra kosten en voorwaarden worden geconfronteerd?

Het vergunningensysteem is gebaseerd op parkeerbelasting. Binnen één gebied dient een gelijke behandeling van bewoners te worden gewaarborgd; het is juridisch niet toegestaan om verschillende belastingregimes toe te passen voor vergelijkbare gevallen.

Het college acht het daarom juridisch niet haalbaar om een aparte overgangsregeling toe te passen. Daarbij speelt mee dat door het uitstel bewoners later geconfronteerd worden met kosten, waardoor feitelijk al sprake is van een vorm van tegemoetkoming.

8. Welke scenario's heeft het college uitgewerkt indien blijkt dat de benodigde infrastructuur, parkeerterreinen, handhaving, vergunningensystemen of overige randvoorwaarden in 2028 opnieuw niet op orde zijn? Welke

Het college werkt toe naar invoering in 2028 en stuurt actief op het tijdig realiseren van de benodigde randvoorwaarden, zoals parkeerfaciliteiten, mobiliteitshubs en vergunningensystemen.

De voortgang wordt periodiek gemonitord. Als blijkt dat onderdelen vertraging oplopen, zal de

consequenties heeft dit voor planning, kosten en voortzetting van dit beleid? Is er een exitstrategie?

invoering opnieuw worden gezien en waar nodig gefaseerd plaatsvinden. Uitgangspunt blijft dat invoering pas plaatsvindt wanneer dit zorgvuldig en uitvoerbaar is.

Leeuwarden, 30 juni 2026

Burgemeester en wethouders van Leeuwarden,

burgemeester.

secretaris.

**Dit document is rechtsgeldig digitaal ondertekend.*