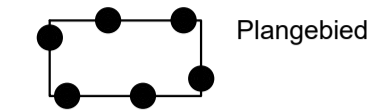


PLANGEBIED



BESTEMMINGEN

- bestemmingen**
- ART. 3 BO Bos
 - ART. 4 G Groen
 - ART. 5 V Verkeer
 - ART. 6 W Wonen
 - ART. 7 WG Woongebied
- dubbelbestemmingen**
- ART. 8 WR-A Waarde - Archeologie
 - ART. 9 WR-HVO Waarde - Archeologie Hoge verwachting overige gebieden
 - ART. 10 WR-MH Waarde - Archeologie Middelhoge verwachting
 - ART. 11 WR-NNB Waarde - NNB

AANDUIDINGEN

- gebiedsaanduidingen**
- milieuzone - boringsvrije zone
 - overige zone - in Interim omgevingsverordening te verwijderen NNB
 - wetgevingzone - afwijkingsgebied

- bouwvlak**
- bouwvlak

- bouwaanduidingen**
- aaneengebouwd
 - bijgebouwen
 - specifieke bouwaanduiding - bijgebouwen patio
 - specifieke bouwaanduiding - dakopbouw
 - twee-aaneen
 - vrijstaand

- maatvoering**
- 4 maximum aantal wooneenheden
 - 17.5% maximum bebouwingspercentage (%)
 - 4 maximum bouwhoogte (m)
 - 6/12 maximum goothoogte (m) maximum bouwhoogte (m)
 - 8 minimum aantal wooneenheden

VERKLARINGEN

- bestemmingsgrens
- ondergrond

GEMEENTE WAALRE

Bestemmingsplan Heijde Park Waalre Noord
verbeelding

<small>PLANSTATUS</small> ontwerp	<small>DATE</small> 08-11-2023
<small>PLANKAMER</small> NL.IMRO.0866.BP00212-0201	<small>SCHAAL</small> 1:1000

buro WAAL BRUG

Schoemaker 10 - 6941 SZ Bunnik | telefoon: 044 - 675 23 56 | info@burowaalbrug.nl | www.burowaalbrug.nl