Gemeente Druten

Openbaar Zaaknummer:

Beslisnota voor de gemeenteraad Druten

Onderwerp: Economische visie Druten 2030

Voorgesteld besluit
De gemeenteraad besluit:

1. In te stemmen met de economische visie Druten 2030.
2. De aanbevelingen uit te voeren die gedaan worden in het uitvoeringsprogramma in de visie.
3. Voor de uitvoering van genoemde aanbevelingen in het uitvoeringsprogramma een bedrag van 75.000 euro tot 2026 vrij te maken. De finale besluitvorming daarover zal door de Raad plaatsvinden via de perspectiefnota 2023.

Aanleiding
In Druten werken we samen met ondernemers, onderwijs en bewoners aan een bloeiende economie. Er zijn continu veranderingen en ontwikkelingen op het gebied van ondernemerschap en arbeidsmarkt, toerisme en recreatie, bedrijventerreinen en de agrarische sector in het buitengebied. Dit vraagt om een duidelijke koers, een stip op de horizon. Waar willen we heen en hoe komen we daar? Hoe kunnen we hierop anticiperen? De laatste economische visie komt uit 2007 en is gedateerd. Daarom hebben we adviesbureau Seinpost gevraagd om een economische visie op te stellen waar bovengenoemde focusgebieden aan bod komen.

Wat is het doel van de Economische Visie Druten 2030?
- Bijdragen aan een gezonde lokale economie
- Bijdragen aan werkgelegenheid
- Bijdragen aan een levendig en leefbaar Druten
- Kaders neerzetten voor een toekomstbestendige en veerkrachtige lokale economie. Een gezonde en diverse lokale economie die tegen een stootje kan
- Koers uitzetten in een snel veranderende wereld

Waarom geen aparte bedrijventerreinvisie en visie toerisme & recreatie, zoals in het collegeprogramma staat?
Beide onderwerpen maken onderdeel uit van een groter geheel. Het is belangrijk om eerst te bepalen waar we op economisch gebied staan en waar we heen willen gaan. Om dan vervolgens de doelen per deelgebied te bepalen. Naast de deelgebieden bedrijventerreinen en toerisme & recreatie, zijn er nog drie andere deelgebieden waar aandacht voor moet zijn. Het gaat dan om ondernemerschap & arbeidsmarkt, buitengebied (agrarische sector) en detailhandel. Al deze deelgebieden hangen nauw samen met elkaar. Daarom hebben wij ervoor gekozen om deze thema's als onderdeel op te nemen in de economische visie en geen aparte visies te maken. Met uitzondering van de detailhandelsvisie met toekomstvisie. Deze is al eerder aangeboden.

Waarom wel een aparte detailhandelsvisie en toekomstvisie centrum?
De ambities vanuit deze economische visie vormden wel het uitgangspunt voor de detailhandelsvisie en toekomstvisie. Maar voor het opstellen van de detailhandelsvisie en toekomstvisie hebben we gekozen voor een bureau dat gespecialiseerd is in centrumgebieden en bekend is met het centrum van Druten. Omdat vooral de detailhandel getroffen is door corona, vonden wij het belangrijk om met een

specialistisch bureau te werken waarbij de focus op de detailhandel ligt. Hierdoor kon dit proces ook sneller doorlopen worden, waardoor we sneller aan de slag kunnen met aanbevelingen.

Een ambitieuze visie
De visie is ambitieus en moet gezien worden als onderlegger voor de komende 8 jaren. Niet alles kan worden gerealiseerd en zeker niet op korte termijn. Voor de uitvoering is extra geld nodig en inzet van ambtelijke uren. Zoals in de visie staat beschreven is hiervoor een structureel werkbudget nodig van € 75.000 per jaar en een inzet van 16-24 uur per week aan ambtelijke uren. De gemeenteraad van Druten wordt via de perspectiefnota 2022 gevraagd om een standpunt in te nemen over dit structurele werkbudget. En daarbij de keuze te maken voor de ambitieuze versie of voor een light versie.

Onderzoeksrapport Ecorys
Tegelijk met het laten opstellen van de visie hebben we Ecorys opdracht gegeven om onderzoek te doen naar de ruimtebehoefte in de gemeente Druten. Hiervoor heeft Ecorys een rapport opgesteld. De uitkomsten uit het rapport zijn verwerkt in de visie. De gemeente heeft in de toekomst 5,5 ha aan extra bedrijventerrein nodig. In de visie wordt geadviseerd om onderzoek te doen naar uitbreidingslocaties. Het rapport van Ecorys is als bijlage toegevoegd.

Gewenst resultaat
Economisch steengoed in het Land van Maas en Waal.
Druten onderscheidt zich door een steengoed woon- en werkklimaat en kent een unieke samenwerking tussen een actieve lokale overheid, ondernemers, zorg- en onderwijssector waarmee een belangrijke bijdrage wordt geleverd aan een levendig en leefbaar Druten.

Argumenten
1.1 De visie maakt duidelijk wat de komende jaren onze ambities zijn op economisch gebied en wat onze koers is.
De veranderingen en ontwikkelingen op het gebied van ondernemerschap & arbeidsmarkt, toerisme & recreatie, bedrijventerreinen en buitengebied gaan snel. Er zijn continu nieuwe uitdagingen. Het is dus belangrijk om koers te bepalen en te houden. De visie geeft richting aan het beleid binnen de gemeente.
Wat doen we wel en wat doen we niet. Waar zetten we energie op in en waar niet. Een mooi voorbeeld daarvan is deelgebied toerisme & recreatie. We kiezen duidelijk een koers. We zetten in op profilering van Druten als onderdeel van het Land van Maas en Waal.

1.2 In het collegeprogramma is opgenomen dat er een bedrijventerreinvisie en visie toerisme & recreatie moet komen.
Vanuit het collegeprogramma ligt er de wens voor een bedrijventerreinvisie en een visie toerisme & recreatie. Beide thema's maken onderdeel uit van een groter geheel. Daarom hebben we gekozen voor een economische visie waar beide thema's onderdeel vanuit maken. Om uw raad op het beleidsterrein bedrijventerreinen al een inzicht te geven wat de komende 10 jaren de te verwachten vraag is naar bedrijfskavels, is vooruitlopend op het uitvoeringsprogramma al opdracht te geven aan Ecorys om deze vraag te onderzoeken. Zoals aangegeven is het rapport van Ecorys als bijlage bij de visie toegevoegd.

2.1 De aanbevelingen dragen bij aan een steengoed economisch Druten in het Land van Maas en Waal
In de visie staan per deelgebied aanbevelingen die bijdragen aan de ambitie; een economisch steengoed Druten in het Land van Maas en Waal. In deze snel veranderende wereld mogen we niet stil blijven staan, maar zullen we hierop moeten inspelen.

2.2 Met het uitvoeren van de aanbevelingen geven we gehoor aan de wensen van ondernemers en belanghebbenden.
De visie en de aanbevelingen zijn tot stand gekomen in samenwerking met ondernemers en andere belanghebbenden. Door samen met hen aan de slag te gaan met de aanbevelingen, geven we gehoor aan hun wensen.

3.1 De perspectiefnota en de begroting zijn de momenten waarbij de gemeenteraad de integrale financiële afweging maakt..
De visie is ambitieus en moet gezien worden als onderlegger voor de komende 8 jaren. Niet alles kan worden gerealiseerd en zeker niet op korte termijn. Voor de uitvoering is extra geld nodig en inzet van uren. Het is aan de gemeenteraad van Druten om te bepalen hoe ambitieus we willen zijn. De gemeenteraad van Druten wordt via de perspectiefnota 2022 gevraagd om hierover een standpunt in te nemen.

Tegenargumenten en risico's

3.1 De gemeente Druten heeft weinig financiële ruimte om aan de slag te gaan met de aanbevelingen.
Niet alle aanbevelingen kosten (veel) geld en niet alle kosten zijn voor rekening van de gemeente. Betrokken stakeholders (zoals bijvoorbeeld de ondernemers en de vastgoedeigenaren) kunnen ook hun bijdrage leveren. Maar zoals in de visie aangegeven is een structureel werkbudget nodig van € 75.000 per jaar en inzet van 16-24 ambtelijke uren per week. Het is aan de gemeenteraad om te bepalen hoe ambitieus we willen zijn.

Financiële gevolgen

Voor de uitvoering van de visie en aanbevelingen is een werkbudget nodig van € 75.000 per jaar en is aanvullende inzet van 16-24 ambtelijke uren nodig.
Het huidige structurele budget van EZ ter grootte van ruim € 60.000 is niet toereikend en willen we ook beschikbaar houden voor de uitvoering van reguliere jaarlijkse activiteiten rondom invulling centrumvisie e.d. Daarnaast zijn ook de beschikbare ambtelijke uren niet toereikend. Via de perspectiefnota 2022 zal aan de gemeenteraad gevraagd worden wat de ambitie is en of de gemeenteraad bereid is een werkbudget (en middelen voor formatie) beschikbaar te stellen voor de uitvoering.

Communicatie

- We plaatsen een bericht in de eerstvolgende Nieuwsflits Goede Zaken Druten.
- We plaatsen een publicatie op de gemeentepagina in de Maas & Waler.
- We plaatsen een bericht op de LinkedIn pagina van de gemeente.
- We informeren de centrumondernemers, de OVD, de businessclubs en vragen hen om het bericht te delen met hun achterban.
- We stellen een persbericht op en delen dit met de diverse media.

Ondernemersparticipatie
De ondernemers in de gemeente Druten zijn betrokken via een ondernemers enquête in 2019. De uitkomsten van deze enquête zijn verwerkt in de visie.

Daarnaast is een groep ondernemers en andere belanghebbenden betrokken geweest bij het opstellen tijdens drie klankbordbijeenkomsten. Twee digitale en een fysieke bijeenkomst.

Ook heeft Seinpost telefonische interviews gehouden met belanghebbenden.

En de in begin 2020 gehouden bijeenkomst met toeristische ondernemers heeft als input gediend voor deze visie.

Uitvoering of Vervolgstappen
Na instemming van het college van B&W en de gemeenteraad van Druten gaan we bepalen met welke zaken we in eerste instantie aan de slag gaan. Zaken die passen binnen het huidige budget en de huidige beschikbare uren.

Geheimhouding:
N.v.t.