

Griffie

Besluitenlijst van de vergadering van de gemeenteraad Amstelveen 29 september 2021

Aanwezig

Voorzitter Tjapko Poppens (burgemeester)

Griffier Debby de Heus (griffier)

Leden

VVD: Hans Bulsing, Tom Coumans, Paul Feenstra, Victor Frequin, Arjan Gerritsen, Janneke Leegstra, Kees Noomen, Benjamin Smalhout, Remco Snoek, Bas Zwart
D66: Tawros Aslanjan, Youssef Ben Idder, Saloua Chaara, Harmen van der Steenhoven, Anne-Mieke van der Vet, Robert Zuidbroek
GroenLinks: Cheimaa Aouni, Martin Kortekaas Stieneke Kruijer, Lennart de Looze, Ilika Polderman
bbA: Marga van Herteryck, Ruud Kootker, Ewa Petiet, Jacqueline Solleveld Olthof
PvdA: Arnout van den Bosch, Guido Dennenbroek, Esther Veenboer
SP: Patrick Adriaans, Marina Casadei
CDA: Sandra van Engelen
AVA : Michel Becker
OCA: Danielle Hacquebard
ChristenUnie: Bert de Pijper
Lijst Höcker: Jacqueline Höcker
Afwezig: Pier Rienks, Edwin van der Waal

1. Opening

De raad staat stil bij het overlijden van oud-burgemeester Pieter Beelaerts van Blokland.

1.1 Beëdiging raadsadviseur mevrouw Sarah Naipal

De raad beëdigd Sarah Naipal die in september 2021 is gestart als raadsadviseur.

1.2 Vaststelling besprekpunten agenda

De raad besluit de agendapunten 2.1 tot en met 2.8 te behandelen als hamerstuk. De agendapunten 3.1 tot en met 3.4 worden behandeld. Aan de agenda wordt een motie vreemd aan de orde van de dag toegevoegd. Dit is agendapunt 4.1.

1.2 Mondelinge vragenronde ex artikel 38 Reglement van Orde voor vergaderingen en andere werkzaamheden van de raad gemeente Amstelveen 2019

Stieneke Kruijer (GroenLinks): opvang Afghaanse vluchtelingen

De vragen zijn door wethouder Rob Ellermeijer beantwoord.

1.3 Vaststellen besluitenlijst van de vergadering d.d. 7 juli 2021

De raad stelt de besluitenlijst ongewijzigd vast.

1.4 Stand van zaken ingekomen stukken

De raad neemt de stand van zaken ingekomen stukken voor kennisgeving aan.



2. Hamerstukken

2.1 Bestuursverklaring Tijdelijke Overbruggingsregeling Zelfstandige Ondernemers (Tozo)

De Tijdelijke Overbruggingsregeling Zelfstandige Ondernemers (Tozo) is bedoeld om zelfstandigen in nood te ondersteunen. Amstelveen is aan het begin van de coronacrisis snel gestart met de uitvoering hiervan met de toen bekende regels. Pas na vijf weken kwam de officiële Tozo regeling. Gevolg hiervan is dat niet alle gegevens zijn uitgevraagd die uiteindelijk voor deze regeling vereist waren. Het ministerie van Sociale Zaken en Werkgelegenheid heeft hiervoor een hardheidsclausule Tozo 1 gepubliceerd. Om gebruik te kunnen maken van deze hardheidsclausule moeten het college en de gemeenteraad een gezamenlijk ondertekende bestuursverklaring afgeven.

Stemming

Voor: VVD, D66, GroenLinks, bbA, PvdA, CDA, AVA, OCA, ChristenUnie, Lijst Höcker

Tegen: SP

Het voorstel is aangenomen.

2.2 Deelname ROM Regio BV (Regionale Ontwikkelingsmaatschappij), voormalig Invest Metropoolregio Amsterdam (MRA)

In november 2020 heeft de raad ingestemd met deelname in Invest-Metropoolregio Amsterdam (MRA). De coronacrisis en ervaringen met de uitvoering van rijksregelingen zijn aanleiding geweest om Invest-MRA door te ontwikkelen tot een Regionale Ontwikkelingsmaatschappij (ROM) Regio BV. Hierbij wordt samengewerkt met het ministerie van Economische zaken en Klimaat (EKZ). Eerder zijn de duurzame doelstellingen van de gemeente al vastgesteld in het Plan voor Energietransitie, Circulaire Economie en Klimaatadaptatie (PLECK). Door deel te nemen aan de ROM Regio BV wordt bijgedragen aan het versnellen van de energietransitie en de circulaire economie.

Stemming

Voor: VVD, D66, GroenLinks, bbA, PvdA, SP, CDA, AVA, OCA, ChristenUnie, Lijst Höcker

Tegen:

Het voorstel is aangenomen.

2.3 Actualisering Welstandsnota

Naar aanleiding van het frequente signaal uit de samenleving om de vergunningdruk te verlagen dan wel te vereenvoudigen en de aanstaande invoering van de Omgevingswet is de Welstandsnota geactualiseerd. De raad wordt gevraagd deze nota gewijzigd vast te stellen.

Stemming

Voor: VVD, D66, GroenLinks, bbA, PvdA, SP, CDA, AVA, OCA, ChristenUnie, Lijst Höcker

Tegen:

Het voorstel is aangenomen.

2.4 Besluitvorming aanbesteding of inbesteding verwerking restafval

Het huidige contract voor de verwerking van het restafval met het Afval Energie Bedrijf (AEB) verloopt per 31 december 2022. Om per 1 januari 2023 een nieuwe overeenkomst te



hebben met een afvalverwerker, tegen zo laag mogelijke kosten en zo min mogelijk milieueffect, wordt samen met de regiogemeenten een Europese aanbesteding doorlopen.

Stemming

Voor: VVD, D66, GroenLinks, bbA, PvdA, SP, CDA, AVA, OCA, ChristenUnie, Lijst Höcker
Tegen:

Het voorstel is aangenomen.

2.5 Voornemen Vervoerregio Amsterdam (VRA) tot verwerven één aandeel vervoerbedrijf GVB en wijzigen van de OV Governance (samenwerkingsstructuur GVB-VRA) en instemmen met de 12e wijziging Gemeenschappelijke Regeling VRA

Amstelveen werkt in de Vervoerregio Amsterdam (VRA) bestuurlijk samen met veertien andere gemeenten. De Vervoerregio voert wettelijke verkeer- en vervoertaken uit. Zo is de Vervoerregio opdrachtgever van het openbaar vervoer en verantwoordelijk voor het realiseren en verbeteren van infrastructuur voor de auto, het openbaar vervoer en de fiets. De samenwerkende gemeenten worden gevraagd in te stemmen met de aanschaf van één aandeel Gemeentelijk Vervoerbedrijf (GVB). Hiermee wordt invulling gegeven aan een wijziging verplicht vanuit landelijk wetgeving.

Stemming

Voor: VVD, D66, GroenLinks, bbA, PvdA, SP, CDA, AVA, OCA, ChristenUnie, Lijst Höcker
Tegen:

Het voorstel is aangenomen.

2.6 Zienswijze Vervoerregio Amsterdam (VRA) Ontwerpbegroting 2022-2025 en concept Uitvoeringsprogramma Mobiliteit 2022-2030

Amstelveen werkt in de Vervoerregio Amsterdam (VRA) bestuurlijk samen met veertien andere gemeenten. De Vervoerregio voert wettelijke verkeer- en vervoertaken uit. Zo is de Vervoerregio opdrachtgever van het openbaar vervoer en verantwoordelijk voor het realiseren en verbeteren van infrastructuur voor de auto, het openbaar vervoer en de fiets. De gemeenteraad heeft de mogelijkheid een zienswijze in te dienen op de ontwerpbegroting VRA 2022-2025 en het concept Uitvoeringsprogramma Mobiliteit 2022-2030, voordat deze door het bestuur van de VRA wordt vastgesteld.

Stemming

Voor: VVD, D66, GroenLinks, bbA, PvdA, SP, CDA, AVA, OCA, ChristenUnie, Lijst Höcker
Tegen:

Het voorstel is aangenomen.

2.7 Gewijzigde organisatieverordening Groengebied Amstelland (GGA)

Het Groengebied Amstelland (GGA) is een samenwerkingsverband van de Provincie Noord-Holland, Amstelveen, Amsterdam, Diemen en Ouder-Amstel. Gebleken is dat de huidige structuur van het GGA moet worden aangepast. Aanpassing hiervan gaat in overleg met de samenwerkende gemeenten.

Stemming

Voor: VVD, D66, GroenLinks, bbA, PvdA, SP, CDA, AVA, OCA, ChristenUnie, Lijst Höcker
Tegen:

Het voorstel is aangenomen.



2.8 Kerkenvisie Amstelveen

De raad heeft 10 juli 2019 de motie "Een Kerkenvisie voor Amstelveen" aangenomen. Hierin werd verzocht om mogelijkheden te verkennen voor gezamenlijk gebruik en beheer van de, door teruglopend kerkbezoek, leegstaande kerkgebouwen. In de Kerkenvisie spreekt de gemeente Amstelveen de ambitie uit om de monumentale kerkgebouwen te behouden en het maatschappelijk gebruik te vergroten.

Stemming

Voor: VVD, D66, GroenLinks, bbA, PvdA, SP, CDA, AVA, OCA, ChristenUnie, Lijst Höcker

Tegen:

Het voorstel is aangenomen.

3. Bespreekstukken

3.1 Atelierbeleid 2021 'Ruimte voor verbeelding. Kunst kleurt Amstelveen'

De gemeente stelt achttien ateliers op twee locaties beschikbaar om kunstenaars te behouden en aan te trekken. Daarvoor is het essentieel dat kunstenaars voldoende ruimte krijgen om werk te maken, te presenteren en om te ontmoeten. De raad wordt in dit kader gevraagd om een nieuw atelierbeleid vast te stellen. Dit beleid gaat onder andere over de toewijzing van de ateliers aan kunstenaars.

Door de fracties van GroenLinks, VVD, D66, PvdA, CDA, ChristenUnie, Lijst Höcker en OCA wordt de motie "Amstelveense Kunstprijs van de Raad" ingediend. Voor de volledige tekst zie bijlage 1.

Door de fracties van CDA en D66 wordt de motie "Verhalenbanken in Amstelveen" ingediend. Voor de volledige tekst zie bijlage 2.

Toezegging

Wethouder Herbert Raat zegt toe de twijfels over de kosten van onderhoud van de verhalenbanken mee te nemen in de pilot.

Stemming

Collegevoorstel

Voor: VVD, D66, GroenLinks, bbA, PvdA, SP, CDA, AVA, OCA, ChristenUnie, Lijst Höcker

Tegen:

Het voorstel is aangenomen.

Motie "Amstelveense Kunstprijs van de Raad"

Voor: VVD, D66, GroenLinks, bbA, PvdA, SP, CDA, AVA, OCA, ChristenUnie, Lijst Höcker

Tegen:

De motie is aangenomen.

Motie "Verhalenbanken in Amstelveen"

Voor: VVD, D66, GroenLinks, bbA, PvdA, CDA, AVA, OCA, ChristenUnie, Lijst Höcker

Tegen: SP

De motie is aangenomen.



3.2 Sport- en beweegnota

Amstelveen is een sportstad waar de meeste inwoners gezond bewegen. Maar de gemeente heeft ambitie en wil nog meer inwoners aan het sporten en bewegen krijgen. Sporten en bewegen is nog niet voor iedereen vanzelfsprekend, bijvoorbeeld vanwege een beperking. In de sportnota 'Amstelveen Beweegt Nog Meer' staat het beleid dat daar verandering in gaat brengen.

Door de fracties van SP en GroenLinks, wordt de motie "Verhoog de sportvergoeding voor kinderen uit minimagezinnen" ingediend. Voor de volledige tekst zie bijlage 3.

Stemming

Collegevoorstel

Voor: VVD, D66, GroenLinks, bbA, PvdA, SP, CDA, AVA, OCA, ChristenUnie, Lijst Höcker

Tegen:

Het voorstel is aangenomen.

Motie "Verhoog de sportvergoeding voor kinderen uit minimagezinnen"

Voor: SP, GroenLinks, OCA

Tegen: VVD, D66, bbA, PvdA, CDA, AVA, ChristenUnie, Lijst Höcker

De motie is verworpen.

3.3 Huisvestingsverordening gemeente Amstelveen 2021

Er zijn een aantal aanleidingen, zoals onder andere het beleidsvoorstel "Een sociale huurwoning zoeken verandert" die moeten worden opgenomen en vastgesteld in een nieuwe huisvestingsverordening.

Door de fracties van GroenLinks en ChristenUnie wordt de motie "Huisjesmelker niet welkom" ingediend. Voor de volledige tekst zie bijlage 4.

Door de fracties van D66, VVD en CDA wordt de motie "Onderzoek woningsplitsing onder voorwaarden" ingediend. Voor de volledige tekst zie bijlage 5.

Stemming

Collegevoorstel

Voor: VVD, D66, GroenLinks, bbA, PvdA, SP, CDA, AVA, OCA, ChristenUnie, Lijst Höcker

Tegen:

Het voorstel is aangenomen.

Motie "Huisjesmelkers niet welkom"

Voor: GroenLinks, SP, OCA, ChristenUnie

Tegen: VVD, D66, bbA, PvdA, CDA, AVA, Lijst Höcker

De motie is verworpen.

Motie "Onderzoek woningsplitsing onder voorwaarden"

Voor: VVD, D66, GroenLinks, bbA, PvdA, SP, CDA, AVA, OCA, ChristenUnie, Lijst Höcker

Tegen:

De motie is aangenomen



3.4 Scholenlocatie Orion

De huidige schoolgebouwen aan de Orion zijn verouderd en niet meer van deze tijd. Vervangende nieuwbouw is nodig en zal resulteren in een multifunctioneel complex met ruimte voor kinderopvang, een aangepaste sportzaal en een gerenoveerd ontmoetingscentrum. In de nota van uitgangspunten wordt verder inzichtelijk gemaakt wat de meest belangrijke thema's zijn binnen het plangebied.

Door de fracties van GroenLinks en CDA wordt de motie "Circulaire scholen Orion" ingediend. Voor de volledige tekst zie bijlage 6.

Stemming

Collegevoorstel

Voor: VVD, D66, GroenLinks, bbA, PvdA, SP, CDA, AVA, OCA, ChristenUnie, Lijst Höcker

Tegen:

Het voorstel is aangenomen.

Motie "Circulaire scholen Orion"

Voor: GroenLinks, bbA, SP, CDA, OCA

Tegen: VVD, D66, PvdA, AVA, ChristenUnie, Lijst Höcker

De motie is verworpen.

4. Overig

4.1 Motie vreemd aan de orde van de dag. "Pilot basisbanen"

Door de fracties van GroenLinks, D66, bbA, PvdA, CDA, ChristenUnie, OCA en Lijst Höcker wordt de motie "Pilot basisbanen" ingediend. Voor de volledige tekst zie bijlage 7.

Stemming

Voor: VVD, D66, GroenLinks, bbA, PvdA, SP, CDA, AVA, OCA, ChristenUnie, Lijst Höcker

Tegen:

De motie is aangenomen

De voorzitter sluit de vergadering om 23.30 uur.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Amstelveen gehouden op 10 november 2021.

De griffier,

De voorzitter,



Bijlage 1

GROENLINKS ChristenUnie



Lijst Höcker



Haadsvergadering d.d. 29-9-'21
Amendement/Motie nummer: 3.1.a
Aanvaard/Verworpen/Ingetrokken

De Griffier

MOTIE

De Amstelveense Kunstprijs van de Raad

M

De raad van de gemeente Amstelveen in vergadering bijeen d.d. 29 september 2021

Collegevoorstel: Atelierbeleid 2021 'Ruimte voor verbeelding. Kunst kleurt Amstelveen'

De Raad,

gehoord de beraadslaging,

constaterende dat in het Atelierbeleid 2021 'Ruimte voor verbeelding. Kunst kleurt Amstelveen' beschreven staat dat:

1. de aanwezigheid van kunstenaars een voorwaarde is voor een sterke culturele infrastructuur en een breed cultureel aanbod in Amstelveen;
2. het aantrekken van talent vraagt om investering van de gemeente;
3. de Cultuuragenda 2020/2024 van de gemeente Amstelveen o.a. wil investeren in nieuw talent, startende makers en regionale kunstenaars;
4. het Cultuurprofiel Meer dan de Delen van de MRA pleit voor samenwerking tussen gemeenten om talent te spreiden, zodat dit talent in de regio van blijvende betekenis kan zijn;
5. Amstelveen drie van de 18 ateliers reserveert als projectateliers, o.a. bestemd voor startende kunstenaars;

van mening dat

1. het gebruik van één van de projectateliers voor een jaar als prijs toegekend moet worden - deze eindexamenkandidaat moet afstuderen aan de vlak bij Amstelveen gelegen Gerrit Rietveld Academie, zodat de samenwerking in de regio om talent te spreiden gestalte krijgt;
2. de prijswinnaar uitgezocht wordt door de Adviescommissie Beeldende Kunst (bindend advies);
3. de adviescommissie daarbij zoveel mogelijk rekening houdt met de voorwaarden die gesteld worden in het Atelierbeleid 2021 'Ruimte voor verbeelding. Kunst kleurt Amstelveen';
4. de prijs toekenning na het eerste jaar, dat gezien kan worden als een pilotjaar, door de Adviescommissie Beeldende Kunst geëvalueerd dient te worden en dat, bij positieve evaluatie, de gemeenteraad van Amstelveen op dezelfde wijze deze prijs ieder jaar uitdeelt;



Verzoekt het college:

1. ervoor te zorgen dat de Amstelveense gemeenteraad in 2022 de Amstelveense Kunstprijs van de Raad kan uitreiken aan een eindexamenkandidaat van de Gerrit Rietveldacademie, zijnde een jaar lang gebruik te kunnen maken van een van de drie projectateliërs van de gemeente Amstelveen;
2. ervoor te zorgen dat na positieve evaluatie van de prijstoekenning in 2022 de gemeenteraad ieder jaar de Amstelveense Kunstprijs van de Raad gaat uitreiken;

en gaat over tot de orde van de dag.

Ondertekening en naam:

Stieneke Kruijer
GroenLinks

Jacqueline Höcker
Lijst Höcker

Bert de Pijper
ChristenUnie

Guido Dennenbroek
PvdA

Benjamin Smalhout
VVD

Sandra van Engelen
CDA

Anne-Mieke van der Vet
D66

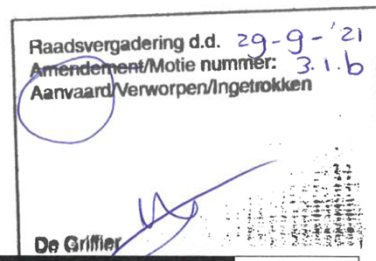
Daniëlle Hacquebard
OCA

Voor ☒ VVD ☒ D66 ☒ GL ☒ BBA ☒ PvdA ☒ SP ☒ CDA ☒ AVA ☒ OCA ☒ CU ☒ LH
Tegen ☐ VVD ☐ D66 ☐ GL ☐ BBA ☐ PvdA ☐ SP ☐ CDA ☐ AVA ☐ OCA ☐ CU ☐ LH

De griffier



Bijlage 2



MOTIE Verhalenbank in Amstelveen

M

De raad van de gemeente Amstelveen in vergadering bijeen d.d. 29 september 2021

Collegevoorstel: *Atelierbeleid 2021 Amstelveen*

De Raad,

gehoord de beraadslaging,

constaterende dat

1. het Atelierbeleid in Amstelveen als onderdeel van de kunst en cultuur lang niet de aandacht heeft gekregen die het verdient;
2. het Atelierbeleid onvoldoende voor het voetlicht komt, noch binnen de verschillende wijken noch binnen de Amstelveense samenleving met haar ruim 138 verschillende nationaliteiten;
3. in veel van die 138 culturen de verhalencultuur en daarmee het gesproken woord een belangrijk instrument is voor het doorgeven van kennis, tradities, waarden en normen. Daarmee bepaalt die cultuur ook onze blik op de toekomst;
4. deze vorm van kunst, de verhalencultuur, een eenvoudige en laagdrempelige manier is om kennis over 'de ander' te krijgen en daarmee een aanzet is tot ontmoeten en verbinden.
5. hiermee kunst en cultuur een stimulerend effect hebben en tot de verbeelding spreken binnen de Amstelveense samenleving en het Amstelveense Toerisme & Stads promotie;
6. kunstenaars van Ateliers 2005 graag hun verbindende rol duidelijker naar voren zien komen en deze prominent willen invullen.

overwegende dat

1. binnen de kunst & cultuur het gesproken woord waarmee boeiende verhalen, kennis van gebruiken en/of gewoonten mondeling gebracht worden, te weinig uitgedragen wordt;
2. deze vorm van kunst juist een eenvoudige en laagdrempelige manier is om kennis te nemen over 'de ander' en daarmee de Nederlandse taal;
3. de kunst & cultuur verbindt en daarnaast een eigen belangrijke rol binnen de Amstelveense samenleving vervult;



4. om dit proces een positieve impuls te geven is een aantal gemeenten succesvol is gestart met het plaatsen van QR-codes op bijvoorbeeld zitbanken waardoor men naar inspirerende ingesproken verhalen over de buurt, de wijk, het land of andere landen kan luisteren;
5. zo hebben kunstenaars van Ateliers 2005 aangegeven hebben graag aan de slag te willen om een 'kunstzinnige verhalenbank' te maken en een actieve rol in 'Amstelveen ontmoet elkaar' te willen hebben en in te nemen;
6. door kunstzinnige verhalenbank in meerdere wijken te plaatsen een ware 'kunstzinnige verhalenbankroute' kan ontstaan;
7. door samen te werken met bijvoorbeeld Ons Tweede Thuis bij het tot stand brengen van 'kunstzinnige verhalenbank', dit een uniek Amstelveens Community Art project wordt.

verzoekt het college

1. de mogelijkheden te onderzoeken tot het plaatsen van door kunstenaars ontworpen en door Ons Tweede Thuis gemaakte verhalenbank;
2. hiermee van start te gaan in de buurt rondom Ateliers 2005 aan de Van Weerden Poelmanlaan.
3. Amstelveense kunstenaars van Ateliers 2005 actief te betrekken bij de uitrol van dit project en eveneens kunstenaars van de Amsterdamseweg en het SKAB hierin mee te nemen.
4. hiervoor een budget in de begroting van 2022 op te nemen met een bijbehorend dekkingsvoorstel;
5. in Q2 2022 een terugkoppeling hierover te doen aan de raad.

En gaat over tot de orde van de dag

Ondertekening en naam:

CDA, Sandra van Engelen D66, Anne-Mieke van der Vet

Voor VVD D66 GL BBA PvdA SP CDA AVA OCA CU LH
Tegen VVD D66 GL BBA PvdA SP CDA AVA OCA CU LH

De griffier



Bijlage 3



Raadsvergadering d.d. 29-9-'21
Amendement/Motie nummer: 3.2.a
Aanvaard/Verworpen/Ingetrokken
De Griffier

MOTIE
Verhoog sportvergoeding voor kinderen uit
minimagezinnen

M

De raad van de gemeente Amstelveen in vergadering bijeen d.d. 29 september 2021

Collegevoorstel: Vaststellen van de Sport-en beweegnota "Amstelveen Beweegt Nog Meer!"

De Raad,

gehoord de beraadslaging,

Constaterende dat:

- 1) Het college er veel aan gelegen is dat sport bereikbaar moet zijn voor alle Amstelveners, dus ook voor de mensen met een kleine beurs
- 2) Een meerderheid van de raad deze mening deelt met het college
- 3) De sportverenigingen niet zijn aangesloten bij de Amstelveenpas en derhalve kortingen op basis van deze Amstelveenpas niet verstrekt kunnen worden
- 4) In de vorige collegeperiode de vergoeding voor sportactiviteiten van kinderen van €450 is verlaagd naar € 250 (zie nota Herijking Minimabeleid van 24 augustus 2015).

Van mening dat:

- 1) Het bedrag van € 250 per kind dat wordt verstrekt via de gemeente voor sport- en cultuuractiviteiten volstrekt ontoereikend is om het lidmaatschap van een sportvereniging, sportuitrustingen en reiskosten te betalen.
- 2) Het bedrag dat wordt verstrekt als tegemoetkoming om kinderen te laten sporten daarom aanzienlijk verhoogd moet worden.

Verzoekt het college om:

- 1) De gemeentelijke tegemoetkoming van sport- en cultuuractiviteiten te verhogen van € 250 naar ten minste € 450 per kind per jaar voor minimagezinnen ten laste van het budget minimavoorzieningen.
- 2) De doelgroep die hiervoor in aanmerking komt (Amstelveenpashouders) hierover actief te benaderen.

en gaat over tot de orde van de dag.

Ondertekening en naam:

Marina Casadei, SP Ilika Polderman, GroenLinks

Stemming

Voor VVD D66 GL BBA PvdA SP CDA AVA OCA CU LH
Tegen VVD D66 GL BBA PvdA SP CDA AVA OCA CU LH

De griffier



Bijlage 4

GROENLINKS
ChristenUnie

Raadsvergadering d.d. 29-9-'21
Amendement/Motie nummer: 3.3.a
Aanvaard/Verworpen/Ingetrokken

MOTIE
Huisjesmelkers niet welkom

M

De raad van de gemeente Amstelveen in vergadering bijeen d.d. woensdag 29 september 2021

Collegevoorstel: Huisvestingsverordening gemeente Amstelveen 2021

De Raad,

gehoord de beraadslaging,

constaterende dat

1. Amstelveen al enige jaren gebruik maakt van een zelfbewoningsplicht/anti-speculatiebeding voor nieuwbouwwoningen;
2. gemeenten momenteel geen instrumenten hebben om voor bestaande woningen een zelfbewoningsplicht op te leggen;
3. veel bestaande koopwoningen in Amstelveen worden verkocht aan beleggers die alleen een winstoogmerk hebben;
4. dit het grote tekort aan betaalbare (koop)woningen verder opdrijft voor mensen die een betaalbare koopwoning zoeken om er zelf in te wonen;
5. de gemeente woningeigenaren niet kan dwingen, maar wel kan vragen om hun woning door te verkopen met een zelfbewoningsplicht;
6. privaatrechtelijk bij de verkoop van een woning afspraken gemaakt kunnen worden over de voorwaarde voor zelfbewoning;
7. deze vrijwillige actie van verkoop met zelfbewoningsplicht mogelijk kan worden vastgelegd middels erfdiensbaarheid of een kettingbeding, zodat de zelfbewoningsplicht tot in de eindigheid geldt voor de betreffende woning;
8. de gemeente binnenkort beschikt over het instrument opkoopbescherming om te handhaven op verhuur van woningen;

van mening dat

1. een bewustwordingscampagne over vrijwillige verkoop met zelfbewoningsplicht in de verschillende wijken kan bijdragen aan het beschermen van buurten tegen vluchtige passanten en de sociale cohesie;
2. de mogelijkheid tot opkoopbescherming maximaal benut moet worden en dat de top-down benadering (instrument gemeente) en de bottom-up benadering elkaar goed aanvullen;

Verzoekt het college

1. Alle woningeigenaren in Amstelveen actief te benaderen doormiddel van een gerichte campagne om te vragen om hun woning, in geval van verkoop, niet door te verkopen aan beleggers, maar deze alleen te verkopen aan iemand die er zelf in gaat wonen.
2. Te inventariseren welke juridische mogelijkheden de gemeente heeft bij het ondersteunen van inwoners om de vrijwillige zelfbewoningsplicht vast te leggen in (privaatrechtelijke) regelgeving, om zo de zelfbewoningsplicht definitief of tijdsbepaald voor deze woning te kunnen garanderen.
3. Te onderzoeken in hoeverre de gemeente een rol kan spelen bij het verleiden van woningeigenaren om hun huis door te verkopen met een zelfbewoningsplicht en in hoeverre deze regelgeving te handhaven valt voor de gemeente.
4. De raad uiterlijk in het vierde kwartaal 2021 te informeren over de bevindingen.

en gaat over tot de orde van de dag.



Ondertekening en naam:

Lennart de Looze
GroenLinks Amstelveen

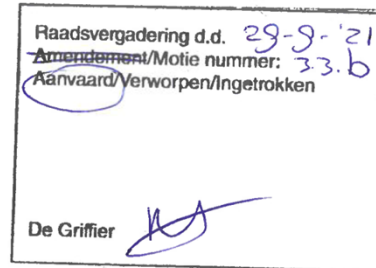
Bert de Pijper
ChristenUnie

Voor VVD D66 GL BBA PvdA SP CDA AVA OCA CU LH
Tegen VVD D66 GL BBA PvdA SP CDA AVA OCA CU LH

De griffier



Bijlage 5



MOTIE Onderzoek woningsplitsing onder voorwaarden

M

De raad van de gemeente Amstelveen in vergadering bijeen d.d. 29 september 2021

Collegevoorstel: Huisvestingsverordening 2021

De Raad,

gehoord de beraadslaging,

Constaterende dat:

1. Er een groot tekort is aan woonruimte, zeker in de regio Amsterdam.
2. De kooprijzen en huurprijzen afgelopen jaren heel hard zijn gestegen o.a. door een mismatch in vraag en aanbod.
3. Het steeds lastiger wordt om plekken te vinden waar nieuwbouw mogelijk is. Ook binnen de bestaande bebouwing zijn niet veel inbreidingslocaties meer mogelijk
4. Tegelijkertijd de gebruiksoppervlakte woonruimte per persoon en per huishouden de afgelopen decennia flink is gestegen.
5. Door middel van vergunning woningvormen stringente eisen aan het splitsen van woningen kunnen worden gesteld. Veiligheid en leefbaarheid van de buurt staan daarbij voorop.
6. De meeste gemeenten (o.a. Amsterdam, Haarlem, Zaanstad, Diemen) in de regio sinds enige jaren van dit middel gebruik maken.

Overwegende dat:

1. Onderzocht zou kunnen worden of bestaande woningen die te groot zijn geworden voor de bewoner(s) kunnen worden gesplitst.
2. Dit kan bijdragen aan het terugdringen van het woningtekort en starters hiermee meer kans bieden op de woningmarkt.
3. Door het splitsen van woningen zouden ook ouderen en mindervaliden langer zelfstandig in hun eigen woning kunnen blijven wonen.

Roept het College op:

1. Te onderzoeken op welke wijze het gebruik van de vergunning woningvormen (bouwkundig splitsen) kan bijdragen aan het oplossen van het tekort aan woonruimte in de gemeente Amstelveen en wat hiervan de gevolgen zijn voor de leefbaarheid in Amstelveen.
2. Bij dit onderzoek ook de verdeling naar bepaalde woningtypen en wijken mee te nemen.
3. Bij positief resultaat van het onderzoek te komen met een voorstel waar bij de uitwerking



van dit middel kritisch wordt gekeken naar de mogelijkheden van woningsplitsing, waarbij veiligheid en leefbaarheid voor de buurt voorop staan en in de vergunningverlening voorwaarden op te nemen over onder meer minimale oppervlakte eisen, overige kwaliteitseisen als geluidsisolatie en brandveiligheid en parkeerdruk.

4. Verzoekt het college de resultaten van dit onderzoek mee te nemen bij de uitwerking van de uitvoeringsregels van de huisvestingsverordening en de raad hierover uiterlijk mei 2022 te informeren

en gaat over tot de orde van de dag.

Ondertekening en naam:

T. Aslanjan (D66)

P. Feenstra (VVD)

S. van Engelen (CDA)

Stemming

Voor	VVD	D66	GL	BBA	PvdA	SP	CDA	AVA	OCA	CU	LH
Tegen	VVD	D66	GL	BBA	PvdA	SP	CDA	AVA	OCA	CU	LH

De griffier



Bijlage 6

GROENLINKS



Haadsvergadering d.d. 29-9-21
Amendement/Motie nummer: 3.4.a
Aanvaard/Verworpen/Ingetrokken

MOTIE
Circulaire scholen Orion

M

De raad van de gemeente Amstelveen in vergadering bijeen d.d. 29 september 2021

Collegevoorstel: Scholenlocatie Orion

De Raad,

gehoord de beraadslaging,

constaterende dat

1. De regio voor een enorme opgave staat minder uitstoot van CO2 te bewerkstelligen.
2. De huidige traditionele manier van bouwen voor een zware belasting van het milieu zorgt.
3. Modulair bouwen perspectief biedt om sneller, flexibeler en duurzamer te bouwen. Dit omdat een modulair schoolgebouw eenvoudig kan worden gedemonteerd, verplaatst, vergroot en uitgebreid.
4. Tijdelijke huisvesting (noodlokalen) vaak niet voldoet aan de richtlijnen m.b.t. frisse scholen. De leslokalen om die reden op het gebied van akoestiek, binnenklimaat, licht en temperatuur niet geschikt zijn voor een goede leeromgeving.

overwegende dat

1. Er in het land voorbeelden zijn van succesvolle initiatieven (basisschool Het Epos, Klein Amsterdam, Amsterdam International Community School etc.), waarbij gemeentes in samenwerking met architecten en aannemers, circulaire en modulaire onderwijsgebouwen realiseren, welke makkelijk gedemonteerd en verplaatst worden.
2. Deze manieren van bouwen zowel innovatief als duurzaam zijn, een goede leeromgeving creëren en een positieve bijdrage leveren aan de reductie van CO2.
3. Een motie is aangenomen om de bouw van circulaire en modulaire scholen te stimuleren.

Roept het college op

1. De bouw van de scholen aan de Orion locatie modulair en circulair te realiseren, zodat de nieuwe gebouwen zo worden ontworpen dat het voor de tijdelijke en blijvende locatie kan worden neergezet. Het circulaire en modulaire gebouw kan hierdoor eenvoudig worden gedemonteerd, verplaatst, vergroot en uitgebreid én biedt een goede leeromgeving.

en gaat over tot de orde van de dag.

Ondertekening en naam:

C. Aouni Sandra van Engelen
GroenLinks CDA

Voor VVD D66 GL BBA PvdA SP CDA AVA OCA CU LH
Tegen VVD D66 GL BBA PvdA SP CDA AVA OCA CU LH

De griffier



Bijlage 7



MOTIE VREEMD AAN DE ORDE VAN DE DAG
Pilot basisbanen

M

De raad van gemeente Amstelveen in vergadering bijeen d.d. 29 september 2021

De Raad,

Overwegende dat

1. Alle fracties uit de gemeenteraad zich in de commissie burgers en samenleving van 15 september 2021 positief hebben uitgesproken over de invoering van een kleinschalige pilot voor basisbanen in Amstelveen.

Van mening dat:

1. De gemeente Amstelveen staat voor een inclusieve arbeidsmarkt.
2. Deze inclusieve arbeidsmarkt en het hebben van werk altijd moet worden nagestreefd, hoe moeilijk de weg daarnaartoe ook is of lijkt te zijn.
3. Er alternatieven moeten zijn voor inwoners die structureel geen perspectief op werk hebben én waarvoor alles al is uitgeprobeerd om echt werk met een echt salaris wel mogelijk te maken. Voor deze inwoners kan een basisbaan een middel zijn zodat zij kunnen meedoen, kunnen opbloeien en hun talenten kunnen benutten.

Verzoekt het college

1. Een tweejarige pilot uit te werken voor het invoeren van vijf basisbanen in Amstelveen.
 2. Voor de pilot de volgende kaders te hanteren. De basisbanen:
 - a. zijn bedoeld als participatie-instrument en hebben als doel om inwoners sociaal/maatschappelijk mee te laten doen als zij structureel geen uitzicht hebben op werk.
 - b. hebben (dus) geen doorstroom en re-integratiedoelstelling.
 - c. worden alleen ingezet wanneer alle mogelijkheden die de Participatiewet biedt, aantoonbaar niet helpen om te werken op een baan. Te denken valt aan loonkostensubsidie, (zware) begeleiding en werkplekaanpassingen.
 - d. worden in de pilotfase zoveel als mogelijk door AM-Match aangeboden.
 - e. mogen inwoners fiscaal en financieel geen nadelen opleveren.
 - f. mogen echte banen niet verdringen.
 3. duidelijke indicatoren uit te werken op basis waarvan het effect van basisbanen kan worden gemonitord en geëvalueerd.
 4. de pilot na 1,5 jaar te evalueren en de gemeenteraad voorstellen te doen over het vervolg,
 5. een onderbouwde begroting uit te werken en deze in de begroting 2022 op te nemen.
- en gaat over tot de orde van de dag.

Ondertekening en naam:

Stieneke Kruijer
GroenLinks

Saloua Chaara
D66

Jacqueline Höcker
LH



Guido Dennenbroek
PvdA

Sandra van Engelen
CDA

Bert de Pijper
ChristenUnie

Ewa Petiet
bbA

Daniëlle Hacquebard
OCA

Voor VVD D66 GL BBA PvdA SP CDA AVA OCA CU LH
Tegen VVD D66 GL BBA PvdA SP CDA AVA OCA CU LH

De griffier