GEMEENTE HILVERSUM
POSTBUS 9900
1201 GM HILVERSUM

BEZOEKADRES:
RAADHUIS
DUDOKPARK 1
TELEFOONNUMMER: 14 035
WWW.HILVERSUM.NL

Aan de gemeenteraad
cc college van B en W
cc pers

DATUM 13 juli 2022
ZAAKNUMMER 1073601
BEHANDELD DOOR Fons Van de Voordt
TELEFOON (035) 629 2589
UW KENMERK 1073601
BIJLAGEN
BETREFF Bodemsanering Atletiekbaan sportpark Arena

Geachte raads- en commissieleden,

Met deze brief informeren wij u over bodemverontreiniging die is geconstateerd tijdens de renovatie van de atletiekbaan Sportpark Arena. De bodemsanering zal tot kredietoverschrijding bij de renovatie van de atletiekbaan leiden.

Kernboodschap

Op 3 februari 2022 heeft u, de raad, besloten om krediet voor de renovatie van de atletiekbaan op sportpark Arena beschikbaar te stellen. In het aangevraagde krediet voor de renovatie van de atletiekbaan was niet voorzien in het aanleggen van een infiltratievoorziening voor regenwater. Voor de aanleg van dit infiltratiepakket is een bodemonderzoek uitgevoerd en daarbij is bodemvervuiling geconstateerd. De sanering van de vervuiling, nodig voor zowel de renovatie van de baan als de aanleg van de infiltratievoorziening, leidt tot een overschrijding van het door u beschikbaar gestelde krediet. We willen benadrukken dat de geconstateerde vervuiling geen gevaar voor de volksgezondheid oplevert.

Aanleiding

Op 3 februari 2022 heeft u besloten om krediet voor de renovatie van de atletiekbaan op sportpark Arena beschikbaar te stellen. In het aangevraagde krediet voor de renovatie van de atletiekbaan was nog niet voorzien in het aanleggen van een infiltratievoorziening voor hemelwater. Volgens het Gemeentelijke watermanagementplan (GWP) moet bij nieuwbouw en renovatie regenwater lokaal wordt geïnfiltreerd Het aanleggen van het infiltratiepakket wordt gedekt uit het reeds beschikbaar gemaakte budget voor hemelwateroptimalisatie 1e fase. In verband met het uitvoeren van de werkzaamheden moest er een bodemonderzoek worden uitgevoerd.

Bij het bodemonderzoek is bodemverontreiniging geconstateerd die gedeeltelijke sanering noodzakelijk maakt. Bij de oorspronkelijke planvorming is geen rekening gehouden met de bodemvervuiling en de daarmee samenhangende kosten voor de sanering. In een gecombineerd portefeuillehouderoverleg van Sport en Vastgoed op 23 mei 2022 is de geconstateerde vervuiling besproken. Sindsdien is gewerkt aan het in kaart brengen van de omvang van de vervuiling, is gezocht naar een methode die past binnen de wettelijke kaders en die financieel het gunstigst is. Daarnaast willen we dat de renovatiewerkzaamheden zo min mogelijk stagneren als gevolg van de sanering, de schade zo beperkt mogelijk blijft en de voortgang van de renovatie zo min mogelijk wordt belemmerd. Op basis van het voorgaande verwachten we dat deze sanering leidt tot een overschrijding van het door u beschikbaar gestelde krediet van € 300.000 tot € 350.000.

Uit het verkennende bodemonderzoek is naar voren gekomen dat de geconstateerde vervuiling geen gevolgen heeft voor de volksgezondheid. Dit houdt in dat er geen acuut gevaar voor de volksgezondheid is geweest, maar dat bij het uitvoeren van graafwerkzaamheden, in casu het aanleggen van een waterinfiltratiepakket, de grond gesaneerd moet worden.

Consequenties

Planning van de renovatie
Als gevolg van de bodemsanering is thans een 8 weken latere opleverdatum voorzien, te weten 1 november 2022.

Financieel
Het saneren van de geconstateerde vervuiling leidt tot een overschrijding van beschikbaar gestelde krediet. Deze overschrijding bedraagt naar verwachting van dit moment € 300.000 tot € 350.000.
De daadwerkelijke kosten worden afgerekend op basis van de daadwerkelijke hoeveelheid grond naar gewogen tonnage. Controle vindt plaats op basis van vrachtbrieven/urenstaten. De exacte kosten van de sanering zijn afhankelijk van de omvang van de verontreinigde grond, deze kosten zullen de komende weken duidelijk worden . Bij de komende Eindejaarsrapportage zal een aanvullend krediet worden aangevraagd ter dekking van de saneringskosten.

Vervolgtraject

Na het informeren van u, de raad, zullen we deze overschrijding en de sanering van de geconstateerde bodemvervuiling communiceren met de pers en omwonenden.

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Hilversum,

de gemeentesecretaris,	de burgemeester,
mr. C.P. Torres Barrera	dr. ir. G.M. van den Top