082-2022

Motie

Realiseren betaalbare woningen

Raadsvoorstelnummer: 599038

- ***Naar aanleiding van agendapunt van de raad nr 5, Collegeprogramma 2022-2026***

De raad van de gemeente Houten in de vergadering bijeen d.d.: 8 november 2022

Onderwerp: realiseren betaalbare woningen

De raad,

Gehoord de beraadslaging,

Constaterende dat het college:
- een speerpunt maakt van het realiseren van betaalbare woningen;
- dit gaat om sociale huurwoningen en betaalbare koopwoningen, zoals opgenomen in de Woonvisie 2021;
- hierbij de nadruk ligt op het realiseren van sociale huurwoningen en betaalbare appartementen voor kleine huishoudens (starters, herstarters) met lagere inkomens;
- in de woonvisie staat benoemd dat vooral betaalbare sociale huurwoningen worden toegevoegd (met een huur onder de 1e aftoppingsgrens) en betaalbare koopappartementen met een prijs tot 250.000 euro (prijspeil 2021); en
- het college eind 2022 komt met het programmaplan Bouwen voor Houten.

Overwegende dat:
- de raad meermalen heeft gevraagd om in kaart te brengen welke instrumenten concreet ingezet gaan worden om de betaalbare woningen daadwerkelijk te realiseren en daarmee inwoners met lagere inkomens weer perspectief te bieden op een passende woning; en
- de raad daar tot op heden geen uitwerking van heeft ontvangen.

Verzoekt het college:
- als onderdeel van het programmaplan Bouwen voor Houten uit te werken welke instrumenten worden ingezet om sociale huur en betaalbare koopwoningen (onder de 250.000 euro, prijspeil 2021) te realiseren en te houden;
- daarbij inzichtelijk te maken dat die ambitie ook haalbaar is met de geselecteerde instrumenten.

En gaat over tot de orde van de dag.

Marcel van Gooswilligen	**Susan van Erp**	**Agna van Rees**	**Robert Pelleboer**
D66 Houten	**GroenLinks**	**ChristenUnie**	**CDA**

	ITH	D66	NH	GL	VVD	CDA	SGP	CU	PVDA	HA!
Voor										
Tegen										