

Tijdens de hoorcommissie bestemmingsplannen van 6 september jl. zijn er nog enkele vragen gesteld over het bestemmingsplan 'Hofdijklaan 73-75, Oud Ade'. Zie onderstaand de beantwoording.

Wat gebeurt er als de hovenier, die de grond in natura bij het Ghoybos heeft gekocht, failliet gaat? Wie gaat dan voor ons de afgesproken bijdrage in natura leveren (onderhoud, boswachter, inzet mensen met een achterstand tot de arbeidsmarkt)?

De constructie zit anders in elkaar. We verkopen en leveren de gronden en rekenen direct af met de hovenier; we ontvangen dus gelijk de totale koopsom bij de notaris. Vervolgens gaan we de diensten van de hovenier inkopen voor dit bedrag (bedrag wordt intern apart gezet). We rekenen steeds periodiek alleen de onderdelen af die uitgevoerd zijn. Mocht de hovenier tussentijds failliet gaan, dan is daarmee direct de opdracht geëindigd. Tenzij het bedrijf door een ander wordt overgenomen om faillissement te voorkomen.

Is de indiener van de zienswijze tevreden met de beantwoording en zodoende wel akkoord met het plan?

Dat is niet bekend. De indiener van de zienswijze heeft van de griffie de beantwoording van zijn zienswijze ontvangen alsmede een uitnodiging om in te komen spreken in de hoorcommissie. Hier heeft de indiener van de zienswijze geen gebruik van gemaakt.