Gemeenteraad Arnhem

VERWORPEN

Bijeen op	30 juni 2021
Ter bespreking van	Vaststellen: Perspectiefnota 2022 - 2025
Amendement van het lid	Coen Verheij - PVV
Titel Amendement	Gemeente Arnhem is geen projectontwikkelaar
Nummer Zaaknummer	**21A35** 564719

De ondergetekende(n) stel(t)(len) het volgende amendement voor:

De tekst op blz. 18 van de perspectiefnota 2022-2025:

De gemeente kan er voor kiezen om actiever te zijn bij het aankopen van grond en gebouwen. Dat geeft immers meer regie op de ontwikkeling van woningen op die locaties.

Te wijzigen in:

De gemeente kan er voor kiezen om actiever te zijn bij het aankopen van grond en gebouwen. Daarbij beperkt de gemeente zich tot het aankopen en houden van grond en gebouwen die strategische waarde hebben voor de uitvoering van de gemeentelijke kerntaken.
Regie op stedelijke ontwikkelingen behoudt de gemeente primair door: gebiedsvisies, bestemmingsplannen, het actief informeren van de gemeenteraad en de gemeenteraad tijdig te betrekken in de kaderstelling.
Als het college van deze beleidslijn wil afwijken, dan legt het college dit ter instemming voor aan de raad, alvorens over te gaan tot een actiever grondbeleid.

Toelichting:

Wij zijn van mening dat de gemeente haar geld moet gebruiken voor uitvoerende taken. Het kopen van grond en gebouwen brengt naast de aankoopkosten andere kosten
met zich mee. Financiering, onderhoud en andere instandhoudingskosten. Het
hebben van veel bezit heeft negatieve consequenties voor het weerstandsvermogen.
In de periode 2008 t/m 2014 heeft de gemeenteraad nog besloten om zoveel mogelijk bezit te

verkopen om die reden. In deze periode van economische crisis werd door ernstige waardedaling duidelijk dat niet-strategisch bezit een enorm risico is voor de gemeentelijke financiën. Daarom zou gemeente Arnhem zich moeten beperken tot het aankopen en houden van grond en gebouwen die strategische waarde hebben voor de uitvoering van de gemeentelijke kerntaken.
Coen Verheij – PVV

21A35/p.2

VERWORPEN

Voor 4

Tegen 34

Amendement "Gemeente Arnhem is geen projectontwikkelaar" (21A35)

GROENLINKS	0	7
Coenders		
Prinsen		
Navis		
Dayioğlu		
Gemici		
Simonis		
van der Loo		

Arnhemse Ouderen Partij	1	0
Wiggers		

ChristenUnie	0	2
Becker		
Nede		

VVD Arnhem	0	6
Combée		
Pape		
Kalthoff		
Maref		
Loos		
Eppich		

CDA Arnhem	0	2
van Dillen		
Hutten		

DENK / Verenigd Arnhem	0	2
Aydemir		
Dilekçi		

D66	0	5
Andeweg		
Loor		
Venhoek		
van Ommen		
van Iperen		

Arnhem Centraal	0	3
van der Laak		
Manders		
Kraaijenbrink		

Partij voor de Dieren Gemeentelijke afdeling Arnhem	2	0
de Groot		
Eliëns		

PvdA	0	4
Greving		
Bouma		
de Vries		
Visser		

SP	0	3
Elfrink		
Çetintaş		
Dobbe		

Partij voor de Vrijheid	1	0
Verheij		
Henzen		

Totaal 38