

Unaniem
aangenomen

M 18



Motie **Prestatieafspraken met perspectief**

De raad van de gemeente Oss, in vergadering bijeen op 13 juli 2023,

Constaterende dat:

Woningcorporaties in het kader van herstructurering woningen willen slopen in onze gemeente zonder dat onze inwoners weten waarom of welke belangenafwegingen hierin gemaakt worden.

Er onrust heerst onder deze inwoners vanwege de voorgenomen plannen en wijze van communiceren van de woningcorporaties.

Het ook voor de gemeenteraad van Oss in deze gevallen onduidelijk is waarom sloop de beste of enige optie zou zijn in deze dossiers.

Overwegende dat:

Herstructurering zowel renovatie als sloop/nieuwbouw kan betekenen.

Het voor de gemeentelijke besluitvorming van belang is om helderheid te hebben over de technische, financiële en fiscale motieven voor sloop versus renovatie van de woningcorporaties.

De gemeente haar invloed kan aanwenden om te bemiddelen tussen de bewoners en de woningcorporaties.

Het bieden van perspectief aan de bewoners kan worden meegenomen in de prestatieafspraken met de woningcorporaties, die momenteel herzien worden.

Besluit:

De gemeente zet zich in om in de nieuwe prestatieafspraken met woningcorporaties op te nemen:

- dat bij herstructurering / stadsvernieuwing een afweging wordt gemaakt tussen renovatie en sloop/nieuwbouw waarin het belang van huidige en toekomstige bewoners meeweegt;
- dat het bieden van perspectief en helderheid aan bewoners een standaard-onderdeel is van alle herstructureringsprojecten.

Namens de SP

Leroy Vossenberg

Marie-France van Oorsouw

Namens PvdA

Herman van Kessel

The image shows three handwritten signatures in blue ink. The top signature is a complex, stylized scribble. The middle signature is a long, horizontal, wavy line. The bottom signature is a large, bold, stylized 'H' or similar shape.