

Waardevermeerdering

Huidig	m ²	waarde/m ²	Totaal
Agrarisch bouwvlak gronden bedrijfswoning	1000	€ 100	€ 100.000
Agrarisch bouwvlak overige gronden	6500	€ 25	€ 162.500
Totaal	7500		€ 262.500

Toekomstig	m ²	waarde/m ²	Totaal
Niet agrarisch bedrijf gronden bedrijfswoning	1000	€ 100	€ 100.000
Niet agrarisch bedrijf gronden bebouwd	1000	€ 80	€ 80.000
Niet agrarisch bedrijf overige gronden	3000	€ 30	€ 90.000
Gronden overig / landschappelijke inpassing	2500	€ 1	€ 2.500
Totaal	7500		€ 272.500

Waardevermeerdering toekomstig vs. huidig	€ 10.000
Te investeren (20% waardevermeerdering)	€ 2.000

Investerings

Aanplant fruit- en notenbomen (per stuk)	5	€ 90,22	€ 451,10
3-jarig beheer hoogstam fruit- en notenbomen (per stuk)	5	€ 95,58	€ 477,90
Aanplant landschapsbomen bomenrijen en solitaire boom (per stuk)	9	€ 90,22	€ 811,98
3-jarig beheer landschapsbomen (per stuk)	9	€ 95,58	€ 860,22
Aanplant bosplantsoen houtwal (per stuk)	330	€ 2,30	€ 759,00
3-jarig beheer houtwal (per m ²)	550	€ 0,70	€ 385,00

Investerings	€ 3.745,20
---------------------	-------------------