Inspraakreactie 5 april 2022
Voorzitter, onze zienswijze richt zich op de locatie "Wandelpaden Schil Westeraam, Elst". 2.1
Wij vragen ons zich waarom de afwerking achter de Ceintuurbaan/Germaan niet wordt meegenomen. Wij stellen dat een overgang in het verlengde van de huidige punt nabij de Ceintuurbaan een goede afhechting van dit deel van de wijk zou zijn en tevens een overgang zou zijn naar de mogelijke komst van bebouwing in de nieuwe wijk Lingezicht. Wij stellen voor een verbreding van de waterpartij met daarin een groeneiland of het vormen van een rietkraag met aansluitend een strook bosplantsoen. Dit biedt scheiding tussen de wijkdelen en geeft de nodige privacy. Het past ook in de uitgangspunten voor dit gebeid op basis van groen, natuur en duurzaamheid.

Voorzitter, onze inspraakreactie is afgedaan met de ambtelijk klinkende mededeling dat bij het participatieproces voor de nieuwe wijk Lingezicht wij aan de beurt zijn.

Voorzitter, geen schoolvoorbeeld van integraal denken. In het huidige plan worden de al bestaande situaties vastgelegd. Dat zal straks bij de wijk Lingezicht niet anders zijn.
Maar dat betekent dat u zaken gaat vaststellen die door het college en de exploitant aan u worden voorgelegd. Daarbij slaat u als kaderstellend orgaan van de gemeente dit belangrijke beleidsproces over.
Voorzitter, Juist nu is er gelegenheid aan de hand van het voorliggende bestemmingsplan integraal te kijken naar de aanhechting van een nieuwe wijk aan de bestaande structuur.
Bovendien hebben de betrokken inwoners al nagedacht over een invulling die passend en acceptabel zou zijn. Daar nu een visie op geven, geeft blijk van het serieus nemen van uw eigen kaderstellende taak en de positieve energie die inwoners er in steken.
Voorzitter, als u van mening bent dat het voorliggende bestemmingsplan niet moet worden aangepast, geeft u dan ten minste het college mee dat de door ons aangedragen oplossing een goede richting is, waar ook u t.z.t. akkoord mee kunt gaan. Dat kan nu nog, nu er nog geen exploitatieovereenkomst is opgesteld en vastgesteld.

Wij hebben weliswaar gesprekken gevoerd met de wethouder, maar wij zien daarin nog niet de open houding die nodig is van echte participatie(zeg co-creatie). Een standpunt van u kan hierin belangrijk zijn.

Resumerend vragen wij uw instemming met onze denkrichting voor de aansluiting aan de nieuw te ontwikkelen wijk en dit op te nemen in het voorliggende bestemmingplan dan wel aan de wethouder voor de verdere uitwerking van de nieuwe wijk.

Ik dank u voor uw aandacht en ben benieuwd naar uw reactie.